

دیپلمات‌ها



هشدار شدید ایران به اسرائیل

سخنگوی وزارت امور خارجه جمهوری اسلامی ایران نسبت به هرگونه ماجراجویی جدید رژیم صهیونیستی در قبال لبنان به بهانه حادثه «مجدل شمس» واقع در منطقه جولان اشغالی شدیداً هشدار داد. سخنگوی دستگاه دیپلماسی با اشاره به بیانیه حزب الله لبنان و نیز مواضع برخی مقامات عالی‌رتبه این کشور در نفي هرگونه نقش خود در حمله به مجدل شمس گفت: رژیم آپارتاید اسرائیل پس از ده ماه کشتار جمعی در نوار غزه و قتل عام کودکان و زنان فلسطینی، با یک سناریوی ساختگی، به دنبال انحراف افکار عمومی و توجیهات جهانی از جنایات گسترده خود در فلسطین است. کنعانی تأکید کرد: رژیم صهیونیستی از کمترین صلاحیت اخلاقی برای اظهار نظر و قضاوت در خصوص ماجرای رخ داده در منطقه مجدل شمس برخوردار نیست و ادعاهای این رژیم علیه دیگران نیز مسموع نخواهد بود. سخنگوی دستگاه دیپلماسی حمایت از ثبات و امنیت لبنان و منطقه در مقابل ماجراجویی‌های رژیم متجاوز صهیونیستی را وظیفه جامعه جهانی به‌ویژه شورای امنیت سازمان ملل متحد دانست و تأکید کرد: هرگونه اقدام جاهلانه رژیم صهیونیستی می‌تواند زمینه‌ساز توسعه دامنه بی‌ثباتی، ناامنی و آتش جنگ در منطقه گردد که در این صورت رژیم یازده مسئول قطعی و اصلی پیامدها و واکنش‌های پیش‌بینی نشده چنین رفتار احمقانه‌ای خواهد بود.



گزارش سفیر چین به باقری

«زونگ پی وو» سفیر جمهوری خلق چین در تهران با علی باقری، سرپرست وزارت امور خارجه دیدار و در خصوص آخرین تحولات روابط دو جانبه و مهم‌ترین موضوعات مطرح در عرصه همکاری‌های منطقه‌ای و بین‌المللی گفت‌وگو کرد. در این دیدار علی باقری، سرپرست وزارت امور خارجه با اشاره به ظرفیت‌های گسترده همکاری میان جمهوری اسلامی ایران و جمهوری خلق چین، بر اراده متقابل رهبران و دولت‌های دو کشور برای پیشبرد همکاری‌ها تأکید کرد. سرپرست وزارت امور خارجه ارتقای همکاری ایران و چین به‌عنوان دو بازیگر تأثیرگذار در عرصه بین‌الملل در سازوکارهای چندجانبه از جمله سازمان همکاری شانگهای و گروه بریکس را مکمل همکاری‌های رو به توسعه دو کشور ارزیابی کرد. باقری در این دیدار با مثبت ارزیابی کردن مواضع و نگاه چین به تحولات غزه، بر تقویت ارتباطی‌ها برای توقف فوری و بدون قید و شرط جنایت و نسل‌کشی رژیم صهیونیستی تأکید کرد. سفیر چین نیز در این دیدار گزارشی از سومین نشست بیستمین کمیته دائمی مرکزی حزب حاکم در چین و نشست اخیر چهارده گروه فلسطینی در پکن ارائه کرد.



سفر وزیر خارجه مصر به ایران

وزیر امور خارجه مصر برای شرکت در مراسم تحلیف رئیس‌جمهور منتخب ایران به تهران سفر می‌کند. براساس برنامه‌ریزی انجام‌شده، «بدر عبدالعاطی» وزیر امور خارجه جدید مصر برای شرکت در مراسم تحلیف «مسعود پزشکیان» رئیس‌جمهور منتخب ایران به تهران سفر می‌کند. مراسم تحلیف پزشکیان روز سه‌شنبه نهم مردادماه در مجلس شورای اسلامی برگزار می‌شود. این دیپلمات ارشد مصری در جریان سفر به تهران احتمالاً با تعدادی از مقام‌های ایرانی دیدار و گفت‌وگو خواهد کرد. عبدالعاطی در دولت جدید مصر به ریاست «عبدالفتاح السیسی» جایگزین «سامح شکر» وزیر خارجه پیشین مصر شده است.

خاورمیانه و تغییرات در معادلات و مناسبات قدرت در منطقه، دید چین نیز می‌تواند تغییر پیدا کند که امری مرسوم در روابط بین‌الملل است.

نقش جدیدی که پکن برای خود در موضوع فلسطین تعریف کرده، چه تبعاتی برای ایران خواهد داشت؟ تهران همواره از موضع انتقادی با نشست‌های مرتبط با آینده فلسطین برخورد کرده است، حضور چین در جلسه احتمالی مرتبط با آینده، پس از پایان جنگ، چه چالشی برای ایران ایجاد خواهد کرد؟

مسئله رودررویی ایران و اسرائیل یک مسئله امنیتی، نظامی و رقابت قدرت است و در ابتدا یک رویکرد دفاعی بود به این معنا که اسرائیل یک کشور قدرتمند منطقه بود و بخشی از استراتژی غرب در خاورمیانه است و ایران همیشه در نیم قرن اخیر اسرائیل را یک خطر امنیتی برای خودش دانسته و برای جلوگیری از این خطر، تنها روی حزب‌الله به عنوان بخشی از دکترین دفاعی خود در منطقه حساب باز کرده است و حماس و دیگر گروه‌های فلسطینی به‌هیچ‌عنوان بخشی از دکترین دفاعی ایران نیستند و ضرورتاً ایران به‌صورت ساختاری روی آن‌ها حساب نمی‌کند. بنابراین ورود یک بازیگر جدید به این موضوع، نه سود زیاد و نه ضرر زیادی برای تهران خواهد داشت. هر چند ورود چین می‌تواند منافع نیز برای ایران داشته باشد اما مسئله فلسطین، موضوعی نیست که به سادگی و سرعت حل شود و اساساً ورود چین می‌تواند برای سال‌های سال به رودررویی چین و آمریکا در منطقه منجر شود. به عبارت دیگر پکن در حال پر کردن خلأهای واشنگتن در خاورمیانه است و این است که به خودی خود می‌تواند یک سود برای تهران باشد. همچنین اتحاد میان گروه‌های فلسطینی به ضرر اسرائیل است و این هم منافع ایران است. در نهایت اما تأکید می‌کنم تمامی گروه‌های فلسطینی بخشی از استراتژی دفاعی ایران در منطقه نیستند. مشکل، معادله قدرت بین تهران و تل‌آویو است برای مهار قدرت اسرائیل، ایران، حزب‌الله را در مرزهای اسرائیل کاشته است و این برگ برنده ایران است.

آینده این کشور بازخورد‌های فراوانی را در رسانه‌ها داشت. ورود یک بازیگر جدید و تأثیرگذار با مناقشه فلسطین چه تأثیری بر این موضوع خواهد داشت؟ نقش پکن در فرای پایان جنگ در غزه چه خواهد بود؟

کاری که چین در مسئله فلسطین آغاز کرده است این است که ساختارهای امنیتی که غرب محور بودند یا غرب آنها را در یک قرن اخیر از زمان پیدایش خاورمیانه جدید ساخته است، به هم می‌ریزد و اولین بار است که یک بازیگر پر قدرت جهانی را به‌عنوان بازیگر منطقه‌ای در خاورمیانه می‌بینیم که حضور آمریکا را که در سال‌های اخیر کمتر و کم‌تأثیرتر شده است را بیش از پیش به چالش می‌کشد و این به چالش کشیدن قطعاً این روند با نقش چین در ازسرگیری روابط ایران و عربستان آغاز شده که در همان مقطع به شدت غرب را نگران کرد و با مداخله در یکی از حساس‌ترین مناطق استراتژیک برای غرب و به‌خصوص آمریکا، توجه کشورهای مقابل اسرائیل را به خود جلب کرده است که می‌خواهد میان آن‌ها اتحاد ایجاد کند که می‌تواند تبعات سیاسی زیادی برای اسرائیل و غرب داشته باشد. هم اسرائیل و هم غرب دیگر نمی‌توانند به بهانه عدم اتحاد و شکاف میان گروه‌های فلسطینی، سیاست‌های ضدفلسطینی خود را ادامه دهند. فراموش نکنیم که در این دعوت، گروه‌هایی از جمله حماس که غرب آن‌ها را تروریستی می‌نامد نیز حضور داشتند و چین آن‌ها را به رسمیت می‌شناسد و این به تنهایی می‌تواند برای اسرائیل تبعات سیاسی داشته باشد. جالب‌تر خواهد شد اگر بدانیم که منافع اقتصادی چین در فلسطین بسیار ناچیز است و اگر بتوان در میانجی‌گری چین میان ایران و عربستان نشانه‌هایی از منافع اقتصادی دید که کشورهای غنی از نظر انرژی هستند اما نقش فلسطین می‌تواند تا حدودی به‌دلیل به چالش کشیدن بیشتر قدرت آمریکا در خاورمیانه، امری صلح‌دوستانه یا اقتصادی باشد. در خصوص نقش پکن در فرای پس از پایان جنگ در غزه باید تأکید کنم که در سیاست چیزی که ما می‌توانیم بگوییم این است که چین امروز چگونه رفتار می‌کند، اما نمی‌توانیم بگوییم این کشور سال آینده یا ۱۰ سال آینده چگونه رفتار خواهد کرد. به طور حتم با در نظر گرفتن تغییرات ساختاری در



تاریخ غیراستعماری چین در خاورمیانه می‌تواند از پکن یک میانجی‌گر قابل قبول‌تر برای بازیگران منطقه ایجاد کند که همیشه از مداخله و حضور غرب هراسناک بودند

حتی با وجود واکنش اولیه ایران، مجدداً تکرار و در آخرین مورد موجب «احضار» سفیر این کشور به وزارت خارجه شد؛ آیا امروز برداشت و تحلیل ایران در خصوص اقدامات چین همان برداشت پس از توافق با عربستان است یا تغییر کرده؟ اساساً معنا ندارد که کشوری امکان داشته باشد که همه را راضی نگه دارد؛ شما زمانی که وارد خاورمیانه می‌شوید کشورهای قدرتمندی هستند که می‌توانید منافع را از آن‌ها کسب کنید که ممکن است مصالح سایر کشورها را زیر سوال ببرد و در نهایت این کشورها مصالح و منافع مغایر با یکدیگر دارند و بدون شک می‌توان با هر عملی، یک کشور را خوشحال و دیگری را ناراضی کرد. این امری بسیار بدیهی است. حال اگر مسئله مرتبط با جزایر ایرانی را اگر تنها از دید یک ایرانی ببینید مطمئناً ناراضی خواهید بود اما چین اهمیتی برای این ناراضی‌ها قائل نیست همانطور که در بسیاری از موارد دست به رفتارهایی می‌زند که ایرانی‌ها را راضی و طرف مقابل را بیسار ناراضی می‌کند. در زمانی که عربستان به دنبال این بود که برجام شکل نگیرد و نفت ایران فروخته نشود و قیمت نفت را پایین بیاورد، در چنین فضایی چین با خرید نفت ایران توانست تا حدودی شریان‌های حیاتی اقتصاد ایران را زنده نگه دارد. بحث من این نیست که چه اقدامی درست است؛ بحث من این است که شما یک کشور هستید و ضرورتاً مسائل احساسی سایر کشورها، تعیین‌کننده سیاست‌های استراتژیک شما نیست. می‌توانم اضافه کنم که در آخرین سفر رسمی آقای رئیسی به چین، رئیس‌جمهور چین رسماً به حاکمیت ملی و استقلال ایران و تمامیت ارضی ایران تأکید کردند. سیاسی کردن مسائل نه‌چندان کم‌اهمیت اما در روابط بین‌الملل بسیار بدیهی می‌تواند معنا دار باشد. من مثال‌های زیادی در این مورد می‌توانم بزنم مانند اینکه در تشکیلات خودگردان آقای محمود عباس کاملاً با آمریکا در ارتباط هستند اما در عین حال آمریکای دوران ترامپ، قدس را پایتخت اسرائیل دانست که امری کاملاً مغایر با خواسته‌های فلسطین بود که من از اهمیت چنین امری نمی‌توانم کاهم امامی خواهم بگویم در روابط بین‌الملل مرسوم است.

حضور ۱۵ گروه فلسطینی در چین برای توافق در خصوص



سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فشم هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۰۵۸۷ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه قم رودی فرزند قاسم به شماره شناسنامه ۲۲۰۲ صادره از تهران در یک قطعه باغ به مساحت ۵۳۹/۴۰ مترمربع پلاک ۱۶۶ فرعی از ۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مفروز واقع در میگوین رودبار قصران واحد ثبتی فشم خریداری از مالک رسمی آقای مهدی تمدن و پرویز توتونچی محرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۸
توضیحاً مالکیت خانم فاطمه قم رودی سه دانگ مشاع از شش‌دانگ می‌باشد.

م الف: ۱۱۹۰۶

امیرحسین آذرینیان - رئیس ثبت اسناد و املاک فشم

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فشم هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۰۵۸۸ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا احمدی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۴۸ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احدائی به میزان ۳ دانگ مشاع از شش‌دانگ به مساحت ۵۳۹/۴۰ مترمربع پلاک ۱۶۶ فرعی از ۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۶ فرعی از ۲۰ اصلی واقع در میگوین رودبار قصران واحد ثبتی فشم خریداری از مالک رسمی آقای مهدی تمدن و پرویز توتونچی محرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۴/۲۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۰۷
توضیحات: محل صدور شناسنامه تهران می‌باشد.

م الف: ۱۱۹۰۵

امیرحسین آذرینیان - رئیس ثبت اسناد و املاک فشم

محمود عباس، رئیس تشکیلات خودگردان فلسطین به چین سفر کرده بلکه دیپلمات‌هایی از جمله کائو شیائولین، سفیر چین در قطر و وانگ کجیان، فرستاده چین با اسماعیل هنیه، رئیس دفتر سیاسی حماس دیدار کرده‌اند. پکن همچنین از جمله کشورهایی است که عملیات طوفان الاقصی در تاریخ ۷ اکتبر را محکوم نکرده است. این سیاست چین در حالی رقم خورده است که نهنه پکن با رویکردی محتاطانه از رویارویی مستقیم با اسرائیل اجتناب می‌کند بلکه این کشور سرمایه‌گذاری‌های بزرگی را نیز در اسرائیل صورت داده که بخش عمده آن مربوط به پروژه کمربند-جاده است که از آن جمله می‌توان به قرارداد بین هوآوی و زینگ انرژی اسرائیل اشاره کرد. همچنین قراردادهای میلیون دلاری مانند قرارداد ۳۰۰ میلیون دلاری شرکت اسرائیلی ColorChip با شرکت‌های چینی، وابستگی متقابل دو کشور را مشخص می‌کند.

ناصر کنعانی، سخنگوی وزارت امور خارجه ایران در نخستین واکنش رسمی تهران به توافق گروه‌های فلسطینی در چین، در حساب ایکس نوشت: «نشست اخیر گروه‌های فلسطینی در پکن در راستای توافق و آشنی ملی، اقدامی ارزشمند و حرکت در مسیری درست است. جمهوری اسلامی ایران همانند گذشته با قاطعیت از آرمان ملت فلسطین و اجماع گروه‌های فلسطینی در مقابله با اشغالگری رژیم آپارتاید اسرائیل و حرکت جمعی آنان در مسیر اعمال حق بنیادین تعیین سرنوشت، تحقق آزادی تمامی سرزمین تاریخی فلسطین و تشکیل دولت مستقل فلسطینی به پایتختی قدس شریف حمایت می‌کند».

تولوزیون العربیه عربستان سعودی نیز در واکنش به این توافق اظهار داشت که صرف نظر از نتیجه، اقدام دیپلماتیک چین نشان‌دهنده احساس مسئولیت این کشور است و آن را «قابل توجه» و «تحسین‌برانگیز» خواند. در همین حال، برخی رسانه‌های غربی میانجی‌گری چین بین جناح‌های فلسطینی را بخشی از «جاه‌طلبی‌های دیپلماتیک» این کشور تفسیر کرده و از آن با عنوان تلاش پکن برای «جایگزینی آمریکا در خاورمیانه» یاد کرده‌اند.