



### برخورد با احتکار مسکن

با احتکار مسکن برخورد می‌کنیم. به گزارش خیرگزاری تسنیم، سعید غفوری، سرپرست شرکت عمران شهرهای جدید ایران با اشاره به وجود ۲۰ هزار خانه خالی در شهرهای جدید، درباره روند شناسایی خانه‌های خالی در شهرهای جدید و ارائه آمار این واحدها به سازمان امور مالیاتی برای اخذ مالیات اظهار کرد: با تاکید وزیر راه و شهرسازی، شهرهای جدید با قوت جهت عرضه واحدهای مسکونی خالی وارد عمل شدند تا بتوان قیمت‌ها را در بازار مسکن تعدیل کرد. وی افزود: با احتکار مسکن برخورد می‌کنیم و براساس قانون، خانه‌های خالی به سازمان امور مالیاتی برای اخذ مالیات معرفی خواهند شد. تاکنون ۳۰ هزار واحد مسکونی خالی در شهرهای جدید شناسایی شده است که به تمام مالکان آنها جهت تعیین تکلیف و معرفی ساکن، اخطار داده شده است. وی گفت: محکمان بدانند شهرهای جدید، دیگر بهشت آنها نخواهد بود.



### رشد ۲۸/۲ درصدی تسهیلات دهی بانک‌ها در ۱۴۰۲

تسهیلات دهی بانک‌ها در سال ۱۴۰۲ رشد ۲۸/۲ درصدی داشته است. به گزارش ایسنا، جعفر مهدی‌زاده، مدیرکل اقتصادی بانک مرکزی گفت: این رشد بیانگر تسهیلات دهی قابل قبول بانک‌ها در شرایط کنترل رشد نقدینگی است و بهبود کیفیت تسهیلات دهی بانک‌ها برای حمایت از تولید و تامین مالی بخش واقعی اقتصاد برنامه اصلی بانک مرکزی در سال جاری است. وی در خصوص برنامه‌های تامین مالی در سال جاری گفت: با هماهنگی دستگاه‌های ذیربط مانند وزارت صمت، وزارت جهاد کشاورزی، وزارت راه و شهرسازی و دیگر دستگاه‌ها، یکسری «اولویت‌های تسهیلات دهی» و «بسته‌های تامین مالی» پیش‌بینی شده که هم‌اکنون در دولت در حال بررسی بوده و به‌زودی تصویب و ابلاغ می‌شود. او گفت: در دو سال گذشته بحث «تسهیلات زیرخط بانک‌ها» پیگیری شده و اوراق گام، اعتبار اسنادی داخلی ریالی مؤلفه‌هایی بودند که به‌نوعی جبران‌کننده محدودیت‌هایی هستند که در بالای ترانزاکشن بانک‌ها داشتیم و تامین مالی واحدهای تولیدی را تسهیل می‌کنند.



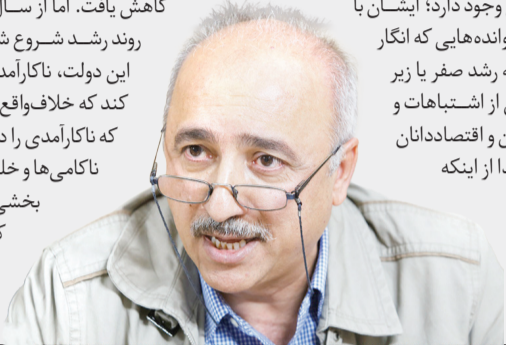
### جلوگیری از صید غیر مجاز ماهی

وضعیت فعلی ذخایر ماهیان خاویاری چندان مطلوب نیست و نیازمند همکاری همه کشورها و جلوگیری از صید غیرمجاز و غیرقانونی این گونه‌ها در دریای خزر است. به گزارش خیرگزاری تسنیم، سید مصطفی بهشتیان، معاون صید و بنادر ماهیگیری سازمان شیلات ایران، درباره وضعیت فعلی ماهیان خاویاری دریای خزر با بیان اینکه این گونه ماهیان مهمترین و با ارزش‌ترین گونه اقتصادی دریای خزر محسوب می‌شوند، گفت: وضعیت ذخایر ماهیان خاویاری طی سال‌های گذشته همواره رو به کاهش بوده و به همین دلیل از سال ۱۳۸۹ با توافق سران پنج کشور حاشیه دریای خزر صید تجاری این گونه از آب‌انبار ممنوع شد و در حال حاضر صید آن فقط با اهداف تحقیقاتی و بازسازی ذخایر صورت می‌گیرد. او ادامه داد: آنچه مسلم است اینکه وضعیت فعلی ذخایر ماهیان خاویاری چندان مطلوب نیست و نیازمند همکاری همه کشورها و جلوگیری از صید غیرمجاز و غیرقانونی این گونه‌ها در دریای خزر است.

### نگاه کارشناس

بیرونی آن قدر متغیر است که نمی‌توان آن را این‌گونه تحلیل کرد. **یعنی مشکلات بیرونی در زمان ریاست جمهوری آقای روحانی بیشتر از آقای رئیسی بود؟**

دو سال اول دهه ۹۰ برای جبران اشتباهاتی بود که در دوران ریاست جمهوری آقای احمدی‌نژاد صرف شد و رشد منفی ۸ درصد بود. در سال‌های میانی دولت هم به دلیل انجام مذاکرات برجام و توافقات برجام به رشد کم سابقه ۱۲ درصد رسیدیم. بعد از خروج آمریکا از برجام یعنی سال ۱۳۹۷ به این سو، رشد دوباره منفی شد. پس اینکه دهه ۹۰ را به عنوان دهه سوخته رشد بررسی می‌کنند، یک آدرس غلط است که نتیجه آن همان گمراهی سیاست‌گذار در تصمیم‌گیری است. این رشد اقتصادی که مرتب ادعا می‌شود رخ داده، بعد از تلاطم اولیه ناشی از خروج آمریکا از برجام بود. به خصوص که در سال ۱۳۹۸ تقریباً، صادرات نفت به صفر رسیدید و دولت به خود بیاید و از طریق روش‌های دیگر صادرات را افزایش دهد هم ویروس کرونا همه‌گیر شد و تولید کاهش یافت. اما از سال ۱۳۹۹ رشد تولید آغاز شد. وقتی این روند رشد شروع شود قاعدتاً ادامه هم می‌یابد. متأسفانه این دولت، ناکارآمدی‌هایش موجب شده آمارهایی اعلام کند که خلاف واقع باشد اما همه‌ی موضوع را نمی‌گوید که ناکارآمدی را در برابر طرفدارش که ناامید شده‌اند از ناکامی‌ها و خلف وعده‌ها مقداری توجیه کند. بنابراین بخشی از این رشد ناشی از فروش نفت است که به رغم تحریم‌ها و احتمالاً چراغ سبز آمریکا رخ داده است. این‌طور که



روحانی شروع شده بود و دلیل آن کاهش تلاطم‌های ناشی از تحریم بود نه تجربه‌های کارآمد از دولت سیزدهم. **آمار رشدی که توسط رئیس‌جمهور مطرح شده را چگونه تحلیل می‌کنید؟**

رشد جزو شاخص‌های اقتصادی بسیار ظریف و دقیقی است که به تحلیل نیاز دارد؛ حتی اگر رخ داده باشد باید دقیق بررسی شود. چند نکته در گفته‌های آقای رئیسی وجود دارد: ایشان با توجه به صحبت‌های برخی از اقتصادخوانده‌هایی که انگار اقتصادناخوانده هستند، به‌طور مکرر به رشد صفر یا زیر یک درصد دهه ۹۰ اشاره می‌کنند. این یکی از اشتباهات و آدرس‌های غلطی است که سیاست‌گذاران و اقتصاددانان مخالف دولت پیش‌اقدام می‌کنند. جدا از اینکه دولت روحانی چگونه دولتی بود؛ بحث بر سر این است که شرایط اقتصادی کشور تحت تاثیر تحولات داخلی و

**مرتضی افقه** استاد دانشگاه در گفت‌وگو با هم‌میهن توضیح می‌دهد:

## رشد تولیدار تباطی به دولت نداشت

رشد تولید، یکی از اعدادی است که به جز رئیس‌جمهور، وزیر اقتصاد و دیگر اعضای کابینه دولت سیزدهم هم زیاد به آن اشاره کرده‌اند. به گفته دولت ابراهیم رئیسی، رشد در دهه ۹۰ منفی بوده است اما دولت سیزدهم توانسته این شاخص را به عدد مثبت برساند. رئیس‌جمهور در صداوسیما با بیان اینکه تولید در کشور افزایش یافته است، گفته بود: «هنگام آغاز فعالیت دولت، ۷۵۰ هزار خودرو تولید می‌شد و امروز تولید خودرو به یک میلیون و ۳۳۰ هزار دستگاه رسیده است. در حوزه کشاورزی هم از رشد منفی ۵/۶ درصد به رشد مثبت رسیده‌ایم. تولید کالاهای اساسی هم ۲۲ درصد افزایش یافته است.» این آمارها در حالی ارائه می‌شود که کارشناسان نسبت به افزایش شاخص رشد با دلارهای نفتی هشدار داده‌اند و از سوی دیگر هم پژوهشگران در حوزه سیاست‌های صنعتی می‌گویند که هر خودرو با زبان انباشته تولید می‌شود و سازوکارهای نادرست دولت در ممنوعیت واردات و قیمت‌گذاری دستوری، منجر به مشکلات زیادی برای خودروسازان و بقیه صنایع شده است. مرتضی افقه، اقتصاددان و استاد دانشگاه در گفت‌وگو با هم‌میهن می‌گوید: «رشد اقتصادی از سال‌های پایانی دوره

## سنجش ادعاهای

ارزیابی کارشناسان اقتصادی از آمارها و گزارش‌هایی که رئیسی در مصاحبه تلویزیونی ارائه داد



مریم رحیمی  
خبرنگار اقتصادی

ابراهیم رئیسی، رئیس دولت سیزدهم روز سه‌شنبه از رسانه ملی با مردم گفت‌وگو کرد و چند آمار اقتصادی ارائه داد: آمارهایی که درباره کاهش نرخ بیکاری، افزایش رشد تولید، افزایش ساخت مسکن و همچنین درباره عدم استقراض دولت از بانک مرکزی و همچنین چاپ



گذشت، مشخص شد دولتی که قرار نبود سفره مردم را به برجام گره بزنند، در تامین مایحتاج اولیه مردم هم با مشکل مواجه است. همان موقع، تصویری در شبکه‌های مجازی دست به دست شد که می‌گفت: «آیا می‌دانید اگر ۵ ماه پیش بادمجان کاشته بودید هنوز هم وقت برداشت

پول بود. سال ۱۴۰۰ که دولت سیزدهم روی کار آمده بود وعده داد که قرار نیست سفره مردم را به برجام گره بزند و طرفدارانش هم اظهار می‌کردند که این دولت، بدون برجام و متعلقاتش یعنی FATF، اقتصاد کشور را رشد می‌دهد. چند ماه که سکان‌داری دولت بر کشور

## اعتبارات برنامه‌های دستگاه‌های فرهنگی مجاز بود چه مصوب آن دستگاه‌ها نیست

این موضوع در پیوست جدول تکمیلی قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور به شرح ذیل قابل مشاهده است. ۲- برخی از ارقام ارائه‌شده در گزارش موضوع جدول «اعتبارات مصوب و ابلاغی حوزه دین، ارشاد و اوقاف به تفکیک هزینه‌ای و تملک دارایی‌های سرمایه‌ای» اشتباه است که به عنوان نمونه می‌توان به اعتبارات هزینه‌ای مجمع جهانی اهل بیت(ع)، اعتبارات مصوب سازمان اوقاف و امور خیریه و شورای عالی حوزه عملیه خراسان اشاره نمود.

۳- همچنین در جدول شماره (۷) قانون بودجه سال ۱۴۰۲ کل کشور اعتبار تملک دارایی‌های سرمایه‌ای سازمان اوقاف و امور خیریه به شماره طبقه‌بندی ۱۰۹۵۰۰ مبلغ ۹۱۵ میلیون تومان درج شده است که در این گزارش، اعتبار مصوب آن مبلغ ۶۶۵،۸۸۳ میلیون تومان ذکر شده و اعتبارات ردیف‌های متفرقه جدول (۹) و جدول (۷) قانون بودجه به صورت نامشخص کنار هم قرار گرفته است.

۴- لازم به ذکر است ارائه گزارش هزینه‌های صورت گرفته طی ۹ ماهه سال ۱۴۰۲، بدون اشاره به عملکرد و فعالیت‌های دستگاه‌های اجرایی، نمی‌تواند به آگاهی و روشن‌بینی و ارزیابی مخاطبان محترم آن روزنامه کمک نماید.

اعتبار جداگانه‌ای در نظر گرفته می‌شود. به‌طور مثال: در بخش «اعزام جماعت‌های تقریبی» اشاره شده که علاوه بر بودجه‌ای که برای مجمع جهانی تقریب پیش‌بینی شده، اعزام جماعت‌های تقریبی نیز ردیف بودجه جداگانه‌ای دارد و این اشتباه در مورد توسعه فعالیت‌های خبری و تولید برنامه‌های تقریبی نیز تکرار شده است. این در حالی است که اعتبار مصوب ۹۱،۳۵۰ میلیون تومانی مجمع جهانی تقریب مذاهب از ۷ برنامه ذیل آن تشکیل شده و اعتبارات برنامه‌ها مجزا از بودجه مصوب دستگاه اجرایی نیست.

شماره طبقه‌بندی برنامه	عنوان برنامه	اعتبار مصوب هزینه‌ای
۱۷۰۸۱۰۰۰	برگزاری کنفرانس بین‌المللی وحدت اسلامی و همایش‌های استانی و منطقه‌ای	۱۳۵،۰۰۰
۱۷۰۸۱۳۰۰	حمایت از برگزاری همایش‌ها و سمینارهای علمی و تخصصی حوزه ذریب	۱۵،۰۰۰
۱۷۰۸۱۵۰۰	ایجاد، حمایت، اعزام و پذیرش جماعت‌های تقریبی	۲۶۷،۲۵۰
۱۷۰۸۱۷۰۰	برگزاری دوره‌های آموزشی و توجیهی تقریب مذاهب اسلامی	۶۰،۰۰۰
۱۷۰۸۱۹۰۰	حمایت از مطالعات و پژوهش‌ها در زمینه‌های مرتبط	۱۶،۲۵۰
۱۷۰۸۲۳۰۰	توسعه فعالیت‌های خبری و تولید برنامه‌های تقریبی و پرورسانی پایگاه اطلاع‌رسانی	۴۲۰،۰۰۰
	جمع	۹۱۳،۵۰۰

مبالغ به میلیون ریال