



### آخرین وضعیت توله شیر صفا داشت

رئیس اداره حفاظت حیات وحش محیط زیست استان تهران گفته است که توله شیر آسیب دیده حیات وحش صفا داشت به منظور سیر مراحل درمانی، به یکی از مراکز دامپزشکی تهران منتقل شد. محمد کریمی در این باره گفت: «تیم کارشناسی محیط زیست به این مرکز مراجعه کرد و پس از بررسی موضوع، اقدامات لازم در خصوص گونه های حیات وحش این مرکز را به انجام رساند.» او با اشاره به پیرو انتشار اخباری مبنی بر آسیب دیدگی توله شیر، فرار مار و مرگ مرال در مرکز نگهداری حیات وحش صفا داشت، گفت: «پس از بررسی محل مشخص شد این حیوان صرفاً از محل نگهداری خود خارج شده است و عوامل مستقر در مرکز بلافاصله این حیوان را به ترابریوم دیگری منتقل کردند و این بار به هیچ عنوان از این مرکز نگهداری خارج نشده بود. در خصوص مرال تلف شده نیز در بررسی ها مشخص شد این حیوان، گوساله تازه متولد شده بوده که متاسفانه در بدو تولد تلف شد.»



### این گروه می تواند از سر بازی معاف شوند

فرمانده انتظامی شرق استان تهران گفته است که فارغ التحصیلان مقاطع تحصیلات تکمیلی می توانند با انتخاب موضوعات مرتبط با نیروهای مسلح از خدمت معاف شوند. به گزارش خبرنگاران، دلاور القاصی مهر با اعلام این خبر گفت: «در قالب طرح جهاد علمی با هدف پیوند بین دانشگاه ها و نیروهای مسلح، همچنین مسئله محور کردن پایان نامه های دانشجویی، دانشجویان مقاطع تحصیلات تکمیلی (ارشد و دکتری) که شرایط تدوین پایان نامه با موضوعات مرتبط با اولویت های پژوهشی در محیط هدف فرماندهی انتظامی (مثلاً موضوعات حقوقی و جرم شناسی، پیشگیری اجتماعی از جرائم، آسیب های اجتماعی، هوشمندسازی پلیس، امنیت سایبری، تهدیدات فضای مجازی و...) را دارند، می توانند از حمایت مالی برخوردار شوند. دانشجویان می توانند با مراجعه به دفتر تحقیقات کاربردی پلیس شرق استان تهران در خصوص شرایط با نوع همکاری، اطلاعات لازم را کسب کنند.»



### نگران کرونا نباشید

عضو کمیته علمی کشوری کرونا به تشریح زیرسویه های غالب کرونا در دنیا و کشورمان پرداخت و گفته است، در حال حاضر جامعه جهانی نگرانی زیادی از همه گیری کرونا با زیرسویه های جدید امیکرون، به ویژه XEC ندارد. به گزارش ایلنا، مجید مختاری با بیان اینکه مطالعات زنجاری بر رفتار و جهش های ویروس کرونا تاکنون انجام شده است، گفت: «نوعی از جهش ویروس کرونا، حالت ترکیبی دارد؛ به گونه ای که در بدن فردی با سابقه به ابتلا به یک نوع از کرونا، ممکن است نوع متفاوتی از ویروس کرونا وارد و پروتئین و مواد داخلی ساختار این دو ویروس در بدن میزبان، ترکیب و تبدیل به زیرسویه جدیدی از کرونا شود.» او ادامه داد: «شش ماه اخیر در زیرشاخه های امیکرون انواع مختلفی از زیرسویه ها ظاهر می شود. این پدیده با ترکیب شدن، زیرسویه JN.1 اصلی ترین شاخه امیکرون است و انواع متفاوتی از زیرسویه های ترکیبی مانند KP.1، KP.2، KP.3، KP.4 در ماه های اخیر از زیرمجموعه های JN.1 ایجاد شده اند.» این فوق تخصص ریه و فلوشیپ مراقبت های ویژه گفت: «اخیراً زیرسویه های KP.3، KP.4 با ۱.۱KS از ترکیب شده و منجر به ایجاد زیرسویه FLiRT شده و زیرشاخه های جدیدی از جمله KP.1، KP.3 از فلتر ایجاد شده است.»

طبق آن انجام یا صدور مجوز هرگونه عملیات عمرانی و اجرایی مانند ساخت و ساز، نوسازی، گواهی پایان کار ساختمان و موارد مشابه آن بدون استعلام و کسب مجوز از این وزارتخانه ممنوع است و حداکثر ارتفاع مجاز ساخت برای کاربری های مجاز در این محدوده در رعایت سایر ضوابط حریم ۱۵ متر از تراز متوسط معبر مجاور تعیین شده است که طبق ماده ۵۶۰ قانون مجازات اسلامی، تخلف از این ضوابط تخلف محسوب می شود و برای آن مجازات در نظر گرفته شده است. طبق ضوابط و مقررات حفاظتی عرصه و حریم باغ گیاه شناسی ملی ایران که توسط وزارت میراث فرهنگی تصویب شده است، ضلع شمالی باغ گیاه شناسی در جنوب اتوبان شهید همدانی جزئی از حریم باغ است.

اگر در اطراف باغ به خصوص در شمال و شمال غرب آن بلندمرتبه سازی انجام شود، یک بادشکن مصنوعی غیرزنده مانع از وزش جریان های شمالی باد به سمت باغ و تغییر رژیم های طبیعی می شود. حزان رودس در سال های گذشته در باغ افزایش داشته که یکی از اثرات ساخت و سازها در اطراف این باغ است. کاهش میزان باد و وجود تاسیسات گرمایشی و برودتی ساختمان ها باعث تشکیل جزیره حرارتی و افزایش دما و منطقه در باغ می شود و تنش افزایش دما و کمبود آب حشرات آفت به خصوص حشرات چوب خوار و بیماری های قارچی را تشدید می کند.

یکی از دلایل اصلی انتخاب محل باغ در دامنه های جنوبی البرز و اراضی جیتگر در سال ۱۳۴۷، استفاده از شیب هیدرولیک با اختلاف ارتفاعی حدود ۴۰ متر برای هدایت آب های سطحی و زیرزمینی از ارتفاعات به سمت باغ گیاه شناسی، وجود تعداد قابل توجهی قنات در منطقه و پوشش مرتعی بود. با استقرار برج ها شیب هیدرولیکی منطقه قطع می شود و بعد با وجود سازه ها و سایر ابنیه های شهرسازی مانند آسفالت و سیمان امکان ورود به منابع آب های زیرزمینی را نخواهند داشت؛ این موضوع باعث کاهش چشمگیر ذخایر منابع آبی باغ خواهد شد. برج سازی در محل خروجی آب ظرفیت چاه های آن را از ۲۰۰ لیتر به کمتر از ۷۰ لیتر در ثانیه رسانده است؛ باغی که در شرایط فعلی هم دچار تنش آبی است و وجود چاه های عمیق بر شدت کاهش منابع آبی آن اضافه می کند.



گودبرداری در شمال باغ گیاه شناسی تهران و روبه روی پروژه برج سازی ۴۰ طبقه که زمستان سال گذشته متوقف شده بود

مسئله دیگر اختلافاتی است که بین دستگاه ها وجود دارد. طرح جدیدی در حال انجام است که طبق آن برج ها به آیرتمان تبدیل شده و انتخاب واحد هم در حال انجام است. برخی از مالکان به امید خانه دار شدن، طلا و ماشین فروخته اند و امیدوار بودند تا سال ۱۴۰۶ صاحب خانه شوند و الان در شرایط تعلیق قرار دارند. درست است که آیرتمان سازی هم مخالف زیادی دارد، حالا در صورت توقف پروژه، مالکان نمی دانند باید چه کنند. طبق قرارداد باید واحدها تا سال ۱۴۰۶ تحویل داده شود. حالا سوال این است که آیا پیشنهاد مشخصی جلوی مدیریت این تعاونی وجود دارد؟

ثبت ملی آثار طبیعی، براساس تکلیف قانونی وزارت میراث فرهنگی است و باغ های گیاه شناسی هم در کلاس ثبت میراث طبیعی ملی قرار دارند. تعیین حریم باغ گیاه شناسی بعد از صدور مجوز ساخت این پروژه انجام شده، اما خود صدور مجوز ساخت براساس بررسی های مؤسسه تحقیقات جنگل ها و مراتع کشور - بر خلاف مقررات بوده و شورای عالی شهرسازی هم آن را پذیرفته است. مؤسسه تحقیقات تأکید می کند زمان آغاز پروژه بعد از تعیین حریم بوده در نتیجه باید کار متوقف می شود.

ضوابط و مقررات حفاظتی عرصه و حریم باغ گیاه شناسی ملی ایران در سال ۱۴۰۱ در وزارت میراث فرهنگی به تصویب رسید که

گودبرداری در شمال باغ گیاه شناسی تهران و روبه روی پروژه برج سازی ۴۰ طبقه که زمستان سال گذشته متوقف شده بود



بنیاد مسکن انقلاب اسلامی

## آگهی فراخوان مناقسه

نوبت اول

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران در نظر دارد، جهت تأمین مصالح و تکمیل دیوارچینی و اجرای تأسیسات مکانیکی و برقی، اندود و عایق کاری بلوک های D۴D۵D۶DY۸ پروژه نهضت ملی سایت ۳ مهک دماوند از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت نسبت به انتخاب پیمانکار به شرح ذیل اقدام نماید.

- ۱- نوع فراخوان: آگهی مناقسه جهت مناقسه عمومی یک مرحله ای.
- ۲- نام و نشانی دستگاه مناقسه گزار: بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران به نشانی: تهران، خیابان ستارخان، خیابان نیایش، پلاک ۳۳.
- ۳- موضوع مناقسه: تأمین مصالح و تکمیل دیوارچینی و اجرای تأسیسات مکانیکی و برقی، اندود و عایق کاری بلوک های D۴D۵D۶DY۸ پروژه نهضت ملی مهک دماوند می باشد.
- ۴- محل، زمان و مهلت و نشانی دریافت و ارسال اسناد مناقسه:
  - ۴-۱- مهلت دریافت اسناد مناقسه از تاریخ نشر آگهی تا ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ می باشد
  - ۴-۲- مهلت ارسال اسناد مناقسه و بارگذاری اسناد تکمیل شده توسط مناقسه گران در سامانه ستاد تا ساعت ۱۰:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۷ می باشد.
  - ۴-۳- تاریخ بازگشایی توسط مناقسه گزار ساعت ۱۰:۱۵ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۷ می باشد.
- ۵- با توجه به اینکه کلیه مراحل برگزاری مناقسه از دریافت و تحویل اسناد جهت برگزاری مناقسه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد لازم است مناقسه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقسه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ می باشد.
- ۶- برآورد اولیه: به شرح جدول ذیل می باشد.
- ۷- مدت اعتبار پیشنهادها: سه ماه
- ۸- نوع و مبلغ تضمین:
  - الف - انواع تضمین مورد قبول جهت شرکت در مناقسه: ضمانت نامه بانکی.
  - واریز وجه نقد به شماره حساب ۰۱۰۵۲۶۱۸۱۲۰۰۰ و شماره شبیا ۱۹۱۰۷۰۰۰۰۰۰۰۰۱۹۱۲۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه دریان نو به نام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران
- ۹- شرایط اصلی شرکت کنندگان:
  - ۹-۱- ثبت نام و عضویت در سامانه www.setadiran.ir و دریافت گواهی امضای الکترونیکی الزامی است. کلیه مناقسه گران می توانند جهت کسب اطلاعات و ثبت نام در سامانه مذکور با مرکز تماس به شماره ۰۲۱-۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند.
  - ۹-۲- داشتن گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر از سازمان برنامه و بودجه و یا استانداردها با حداقل رتبه ۵ در رشته ابنیه یا تأسیسات
  - ۹-۳- داشتن گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری (یا گواهی موقت) معتبر شرکت از اداره کار و امور اجتماعی
  - ۹-۴- شرکت پیمانکاران صاحب صلاحیت در مناقسه به شرط داشتن ظرفیت آزاد (تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه و نیز معتبر بودن اسم شرکت در پایگاه http://sajar.Mporg.ir مجاز می باشد.

ردیف	شهرستان	عنوان پروژه	شماره فراخوان	مبلغ برآورد (ریال)	مبلغ حداقل رتبه پیمانکار (ریال)	نحوه پرداخت
۱	دماوند	تأمین مصالح و تکمیل دیوارچینی و اجرای تأسیسات مکانیکی و برقی، اندود و عایق کاری بلوک های D۴ و D۵ و D۶ و DY و DL پروژه نهضت ملی مهک دماوند	۲۰۰۳۰۵۲۷۶۰۰۰۰۰۴	۳۶۶,۶۲۹,۵۷۸,۲۹۰	۱۸,۳۳۱,۴۷۸,۹۱۵	نقدی

محل و برآورد تقریبی پروژه

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان تهران

داد که گودی برداشته نمی شود تا اینکه مصوبات ماده ۵ شورای عالی تعیین تکلیف و روال آن طی شود. « طرحی که نعمت زاده از آن می گوید از سوی بنیاد تعاون ارتش آماده شده که طبق آن زمین های جایگزین متعلق به ارتش است و داخل منطقه ۲۲ قرار دارد و فاصله آن حدود یک تا دو کیلومتری از باغ است تا در حریم آن قرار نداشته باشد. در خواست آنها این بود که رسیدگی به این موضوع تسریع شود.

### بررسی دادستانی درباره گودبرداری شمال باغ

دو روز پیش و بعد از درخواست جهاد کشاورزی برای ورود دادستانی به پرونده ساخت و ساز در اطراف باغ ملی گیاه شناسی، غلامعباس ترکی، معاون حقوق عامه دادستانی از این پروژه و گودبرداری شمال آن بازدید کرد؛ او در این بازدید گفت که در گذشته با توجه به بررسی های انجام شده، ساخت و ساز برج های حدود ۴۰ طبقه در ضلع شمالی این باغ به صورت غیرقانونی انجام شده بود، اما این پروژه منابع حیاتی مانند آب، خاک، هوا و تنوع زیستی را در مجموعه باغ گیاه شناسی به خطر می انداخت و به همین دلیل تصمیم گرفته شد که پروژه متوقف شود.

ترکی در بازدید خود از پروژه گفته بود که حفظ باغ ملی گیاه شناسی برای محیط زیست کشور و تأمین هوای سالم پایتخت و سایر منابع حیاتی تهران اهمیت زیادی دارد: «استعلام ما از مراجع مختلف هم نشان می دهد احداث برج سازی های گسترده خلاف مقررات معماری و شهرسازی و نقشه تفصیلی شهر است و پروانه های صادره توسط شهرداری هم دارای اشکالاتی بود؛ در مجموع موضوع به دولت با درخواست دادستانی ارجاع داده شد و یکی از مصوبات مرحوم سیدابراهیم رئیسی، که مردان ماه سال گذشته ابلاغ شد، توقف این برج سازی بود. در عین حال حقوق اعضایی که به عنوان عضو تعاونی در اینجا خانه ای خریداری کردند و مالکند اهمیت داشت؛ به همین دلیل همان زمان دستور داده شد که جانمایی مناسب برای تأمین حقوق این افراد صورت گیرد. « افزایش آلودگی های هوا و نور در شب و آلودگی های صوتی، نفوذ سیاب به خاک و آلوده شدن آب در دسترس گیاهان، کوچ و از بین رفتن جانوران موجود در این اکوسیستم و از دست رفتن یکی از قطب های گردشگری و فرهنگی بخش دیگری از آسیب های بلندمرتبه سازی در حریم باغ گیاه شناسی است.

### فروش طلا و ماشین برای خرید خانه

بعد از بازدید معاون حقوق عامه دادستانی از گودبرداری شمال باغ گیاه شناسی، او اعلام کرد که باید منتظر نظر کارشناسان ماند تا روشن شود خاکی برداری که الان در حال انجام است، در محدوده حریم باغ قرار دارد یا خیر؛ «اگر خاکی برداری در همین محدوده باشد باید مصوبات دولت در این زمینه و مقررات قانونی رعایت شود. «

ترکی از سهامداران این تعاونی گفت که طبق آن با توجه به اینکه افرادی در این پروژه تعاونی سهام دارند، باید حقوق آنها پیگیری و جانمایی مناسب با همراهی دستگاه های مسئول انجام شود: «با قاطعیت جلوی هرگونه احداث بنا و برج سازی در این منطقه گرفته خواهد شد. گودبرداری اخیر هم اگر مشمول ممنوعیت قانونی شود، جلوی آن گرفته خواهد شد. مهمترین مبنای حفظ باغ و حقوق سهامداران دستور رئیس جمهور شهید است که صادر و ابلاغ شده و بر همین اساس هم باید باغ را حفظ کنیم و اجازه هیچ گونه ساخت و سازی خلاف مقررات و در حریم را ندهیم و از طرف دیگر باید با همکاری دستگاه های مختلف جانمایی مناسب و همکاری راه و شهرسازی و جهاد و مدیریت شهری زمین مناسب تخصیص پیدا کند و تراکم مناسب را در همان نقطه ای که مغایر با مقررات حریم و معماری و شهرسازی نیست، داده شود. ما به عنوان مدعی العموم در دادستانی، هر دو حق را به موازات همدیگر دنبال می کنیم.»

اشرفی، یکی از مالکان این پروژه است که از پلان تکلیفی مالکان این پروژه می گوید: «مجوزی که اینجا برای ساخت و ساز داده شده، قبل از تعیین حریم بوده و یک خلا قانونی در اینجا وجود دارد. این حریم بعد از گرفتن مجوزهای ساخت و ساز مطرح شده است.

