



استاندارد تولید سخت تر از واردات چینی ها

در حالی که واردات کالاهای چینی با حداقل سخت‌گیری انجام می‌شود، استانداردهای تولید داخلی سخت‌تر و پیچیده‌تر است، بنابراین باید شرایط برابر میان لیدکنندگان داخلی و واردکنندگان برای رقابت عادلانه ایجاد شود. به گزارش ایسنا، احمد نعمت‌بخش، دبیر انجمن خودروسازان ایران در مراسم افتتاح و آغاز به کار خط تولید یک محصول جدید خودرویی «ساخت داخل» گفت: انتظار ما این است که همان‌گونه که برای واردات محصولات خارجی استانداردهای تعیین می‌شود، برای تولید داخل نیز با همان میزان دقت و نه سخت‌تر عمل شود تا رقابت عادلانه میان تولید و واردات برقرار شود. او افزود: از روزی که فرانسوی‌ها به علت تحریم‌ها صنعت خودروسازی کشور را رها کردند و رفتند تا امروز توانستیم در داخلی‌سازی بسیاری از قطعات خودکفا شویم و این در حالی است که در سال‌های اخیر کشوری مثل روسیه که در بخش نظامی و تکنولوژی از کشورهای قدرتمند جهان است اما به خاطر جنگ در تحریم است در حوزه خودرو توانسته دقت علم کند، اما صنعت خودروسازی در کشور ما قابل مقایسه با روسیه نیست و نسبت به آنها در جایگاه بالاتری قرار دارد.



**تولید ۱۰۵ هزار تن تخم مرغ
در آبان**

برآوردها حاکی از آن است که تولید تخم مرغ آبان ماه به کمتر از ۱۰۵ هزار تن برسد. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، حمیدرضا کاشانی، رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغداران میهن به بیان اینکه وضعیت تامین و توزیع نهاده‌های دامی کم‌کمان همانند درواش قبلی است، گفت: روزانه ۴ تا ۵ واحد دامداری به بدلیل کمبود نهاده دامی دچار آسیب می‌شوند. او افزود: در حال حاضر نهاده دامی ۲ تا ۳ برابر بالاتر از نرخ مصوب به‌دندر موجود است که براین اساس ۱۵ تا ۲۰ درصد گله‌های دو روز تا یک هفته اخیر نداشدند که براین اساس گله‌ها زین می‌روند به عبارتی تولید را به مرور از دست می‌دهیم. با استمرار وضعیت فعلی، تامین محصولات پروتئینی سید خاوار دچار آسیب می‌شود. کاشانی، تولید تخم مرغی هم‌راه ۱۱۸ هزار تن اعلام کرد و گفت: برآوردها حاکی از آن است که تولید تخم مرغ آبان ماه به کمتر از ۱۰۰ تا ۱۰۵ هزار تن خواهد رسید که این میزان تولید کمتر از نیاز کشور خواهد بود.



تولید چای به ۲۲ هزار تن خواهد رسید

برآوردها حاکی از آن است که امسال تولید چای حداکثر ۲۲ هزار تن برسد. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، صادق حسینی، مدیر اجرایی سندیکای چای از کاهش تولید چای خبر داد و گفت: امسال پیش بینی می شود که تولید چای به کمتر از ۲۲ هزار تن برسد که نسبت به مدت مشابه سال قبل بیش از ۶ هزار و ۵۰۰ تن کاهش خواهیم داشت. بنابر آمار در ۶ ماهه امسال ۲۷/۱ هزار تن چای با ارزش ۱۵۶/۴ میلیون دلار وارد شده که نسبت به مشابه سال قبل حدود ۷ درصد کاهش داشته است. براساس اعلام وزارت جهاد تا پایان سال ۴۵ تا ۵۰ هزار تن چای باید وارد شود. او بیان اینکه افزایش تقاضا برای مصرف قهوه و نوشان قیمت محصولات منجر به صرفه جویی برای صادر شده است، افزود: با توجه به شرایط صرفه تقاضا، بازار چای در ثبات به سر می برد و حداکثر قیمت هر کیلو چای برای مصرف کننده ۴۵۰ هزار تومان است.

سه شنبه ۶ آبان ۱۴۰۴
سال چهارم، شماره ۹۱۷
www.hammihanonline.ir

کامران ندیری اقتصاددان:

منتقدان پاسخ دهند چرا کار به مکانیسم ماشه کشید

مخالفان دولت ماندن ایران در لیست سیاه FATF را بهانه‌ای برای حمله پیدا کرده‌اند اما کارمان ندری اقتصاددان در گفت‌وگو با «هم‌میهن» عنوان کرده CFT تازه در مجلس تصویب شده و به جلسه آخر FATF نرسیده اما شرایط سخت تر شده مخصوصاً که مکانیسم ماشه نیز فعال شده است.

اینکه برخی در کشور توقع دارند که از فرای تصویب قانون CFT باید از لیست سیاه خارج شویم، چقدر منطقی است؟

بهرحال CFT تازه در مجلس مصوب شده و به جلسه آخر FATF نرسید و باید منتظر باشیم و ببینیم شرایط چگونه پیش می‌رود، به‌هرحال شرایط سخت‌تر از گذشته شده، خصوصاً که مکانیسم ماشه هم فعال شده است. روال کار به این شکل است که اگر ما گویویی فلان کار را انجام خواهیم داد، وارد لیست خاکستری خواهیم شد اما از نگاه FATF، ایران جز تصویب قانون CFT آن هم با حفظ کار دیگری انجام نداده است. برآیند در گذشته مشخص شده است، ۴۲ اقدام بود که در زمان آقای طیب‌نیا که وزارت اقتصاد دولت حسن روحانی را برعهده داشت از ایران خواسته شد که آنها را انجام دهد. ایشان قول همکاری داد و FATF کشور را از لیست سیاه خارج کرد. به‌هرحال اقداماتی که در گذشته از ما خواسته بودند مشخص است که پالرمو سوافتی نیز جزو آنها بود. در همان زمان برخی در کشور به پهنانه‌های واهی می‌گذاشتند این موارد مصوب شود و دولت نتوانست به قول خود عمل کند و دوباره به لیست سیاه برگشتیم. آن اقدامات ۴۲ گانه که به آن «action plan» می‌گفتند معلق شد و اخیراً نیز این دو مورد توسط مجلس مصوب شد، البته فقط این موارد نیست و باید دولت گزارش‌هایی به FATF می‌داد. ضمن اینکه اکنون داستان نیز تغییر کرده و شرایط در دقیقه ۹۰ به صورت دیگری درآمده است، در زمان آقای طیب‌نیا در شرایطی «action plan» را پذیرفت که به‌رام مصوب شده بود و آمریکا از برجام خارج نشده بود. الان به‌رغم انتها برجام پایان یافته است بلکه مکانیسم ماشه نیز فعال شده است و از نظر سازمان ملل تحریم‌های قبلی احیا شده است و کار را برای ما سخت‌تر کرده است، یعنی FATF باید تحریم‌های سازمان ملل را نیز اعمال کند. قبلاً FATF به تحریم‌های آمریکا ترتیب اثر نمی‌داد چون یکجانبه بود و این برای FATF حلال و معیار محسوب نمی‌شود اما تحریم‌های سازمان ملل برای آنها مهم قابل اجرا است.

اما مخالفان توقع دارند چون این قانون در کشور تصویب شده،

سریع از لیست سیاه خارج شویم...

در ایران با خواهد از لیست سیاه خارج شود، شرایط نسبت به زمانی که آقای طینیبا با FATF توافق کرد به مراتب سخت‌تر شده است منت‌هی این به سیاست‌هایی برمی گردد که ما در داخل اتخاذ کردیم و اتفاقاً آن کسانی این شرایط را ایجاد کردند که

با الزامات FATF مخالف بودند و اکنون هم همانی شد که به دنبال آن بودند، برای همین اعتراض و انتقاد آنهایی که از ماندن ایران در لیست سیاه گلہ دارند، آمنتوجه نمی‌شوم، آنهایی که گفتند نباید تابع الزامات FATF باشیم، خب الان هم نیستیم بنابراین نباید ناراحت باشدند. اتفاقاً بخش عمده CFT و پالرمو و الزامات و قوانین آن را با تحفظ پذیرفتیم و انگار توقع دوستان خیلی زیاد است و می‌خواهند با کمترین همکاری با جامعه بین الملل بیشترین امتیاز و مزایا را از آنها دریافت کنیم، آن هم در شرایطی که در منصب‌ترین موضع خود، هم از لحاظ اقتصادی و هم از لحاظ سیاسی و هم از لحاظ نفوذ منطقه‌ای هستیم، من فکر می‌کنم آقایان باید مقداری توقعات خود را پایین بیاورند.

❖ کشوری مثل ترکیه هم نزدیک به دو سال طول کشید تا حتی از لیست خاکستری خارج شود...

الان اما وضعیت ما بدتر هم شده است، تحریم‌های سازمان ملل دوباره علیه کشور ما فعال شده است و FATF نمی‌تواند این را نادیده بگیرد. اگر مکانسیم ماشه فعال نمی‌شد ما راحت‌تری می‌توانستیم با FATF تعامل کنیم، اتفاقاً بیشتر تحریم‌های سازمان ملل ناظر بر مرادات بانکی ایران است و نباید انتظار داشته باشیم که هنوز همان شرایط زمان آقای طیبینیا را داشته باشیم؛ شرایط به مراتب خیلی سخت‌تر شده است. باید این پرسش را از آقایان پرسید که چرا به چنین شرایطی رسیدیم؟ من بعید می‌دانم حتی اگر اقدامات و «action plan» توافقی شده با آقای طیبینیا را به اجرا کنیم بتوانیم از لیست سیاه خارج شویم و احتمالاً اقداماتی بیشتر از «action plan» را از ما خواهند خواست. ایران باید مجدداً اعلام کند که مجموعه اقدامات توافق شده با آقای طیبینیا کدام را انجام داده است، ضمن اینکه آن‌ها نمی‌هندستان از توافقات برای زمان آقای طیبینیا و قبل از فعال شدن مکانسیم ماشه است و اکنون ایران در شرایط جدیدی قرار گرفته و به نظر من تحریم‌های سازمان ملل در ماحرای FATF قطعاً تأثیرگذار است و می‌توانند به آن استناد کرده و بگویند ایران در راستای تحریم‌های سازمان ملل اطلاعاتی را به ما بدهد تا مطمئن شویم مرادات و نقل و انتقالات بانکی ایران، سالم بوده است؛ چون بعد از فعال شدن مکانسیم ماشه در لیست تحریم‌های بانکی و بیمه‌ای سازمان ملل هستیم. اگر آنها بخواهند این موضوع را نادیده بگیرند به این معنا است که FATF به تحریم‌های سازمان ملل خیلی توجه نکرده است، من امیدوارم اینگونه باشد اما خیلی بعید است چون آمریکا و کشورهای اروپایی در FATF هستند و بعید است در شرایط فعلی بخواهند با ایران راه بیابند. باید بدبین‌تریم که شرایط جدید نسبت به زمانی که آقای طیبینیا با آنها مذاکره کرد متفاوت شده و به ضرر ماست و وضعیت سخت‌تر و دشوارتری را داریم. البته همچنان می‌توان با گفت‌وگو مشکلات را حل کرد؛ دیپلماسی همیشه می‌تواند مؤثر باشد.



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
 رابر کلاسه ۱۴۰۵/۱۱/۴۴۰۳/۱۴۰۵/۱۴۹۱ و رای شماره ۱۴۰۴/۰۶/۰۳/۱۴۰۵/۱۴۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در دادگاه ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اکرم قربانپور مشهد طرقی به شماره شناسنامه ۱۳۵۹ کد ملی ۰۸۲۹۴۰۱۵۰۸ صادره از شیروان فرزند ابادر در شش دانگ یک قطعه باغ درختی به مساحت ۳۵۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۷ فرعی از ۱۸ اصلی ناحیه ۲ حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت سیدهاشم حسینی حسین آباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض نمود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

مناسه آگهی: ۲۰۲۴۰۵۷ محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان - اداره ثبت اسناد و املاک اداره اسناد و املاک جنوب اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
 ابرار رای شماره ۳۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۷/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد
 ۲۶ کیلومتری جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای عبدالرحمن بیگی هرچگانی به شماره شناسنامه ۲۶ ک ملی
 ۴۶۲۲۸۲۳۴۹ صادره فرزند وهاب در شش دانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۱۱۹/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۲۷ فرعی از ۴۴۸۵ اصلی واقع در
 ۵ هکتار جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو
 به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند تا تاریخ انتشار اولین
 به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ثبت از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع
 قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۸/۳۱

حسین عینی - رئیس ثبت اسناد و املاک

اره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی - اداره ثبت اسناد و املاک اداره اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
 (برای شماره ۸۲۶۱/ ۱۴۰۴ کلاسه ۱۴۰۴۰۰۰۳۱/۱۱۴۰۴۰۰۰۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
 مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلااعراض متقاضی، آقای عباسعلی لاجینی شیخ امیرلو به شماره شناسنامه ۸۹۱ کد
 ملی ۸۸۴۹۰۸۸۴۹۰ صادره شیروان فرزند صفرعلی در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۰۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲ اصلی ناحیه ۳ شیروان
 بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت احمد صابری مرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز
 می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه
 تاریخ خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.
 بیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک

در همین خصوص، هادی خانی، دبیر شورای عالی پیشگیری و مقابله با جرایم پولشویی و تامین مالی تروریسم در گفت‌وگو با خبرنگار آنلاین به این پرسش پاسخ داده که چرا ایران همچنان در لیست سیاه FATF باقی مانده و گفته: «از همان زمان طرح مجدد موضوع بررسی کنوانسیون‌های پالرمو و CFT در مجمع تشخیص مصلحت نظام با رها تاکید کردیم، خروج از لیست سیاه FATF موضوع زمان‌بری است و با توجه به اینکه اولین جلسه ما با FATF بعد از ۶ سال برگزار شد، فرآیند این موضوع عملاً آغاز شده است و تا اجرای کامل برنامه اقدام ادامه خواهد داشت و این که از قول مرکز اطلاعات مالی، این گونه فضا سازی می‌شود که مقرر بود با تصویب پالرمو و CFT از لیست سیاه FATF خارج شویم قویاً تکذیب و اعلام می‌دارم مرکز اطلاعات مالی رویکرد فنی، حرفه‌ای و واقع‌بینانه در عادی سازی پرونده کشور با FATF را از همان ابتدای کار رعایت کرده است و بر آن صابر دارد و تحت تاثیر فشارهای رسانه‌ای قرار نخواهد گرفت.»

و افزود: «بازار اعلام کردیم که خروج از لیست سیاه FATF منوط به اجرای کامل برنامه اقدام کشور است. این در حالی است که از ۴۱ بند برنامه اقدام صرفاً ۱۷ بند به سرانجام رسیده است و تصویب و اثبات نحوه اجرای کنوانسیون‌های پارامو و CFT نیز دو بند از بندهای برنامه اقدام را شامل می‌شود. لیکن پیگیری‌های فنی و حقوقی مرکز در تصویب کنوانسیون‌های دوگانه، از دو جنبه مهم است، اولاً این‌که FATF در بیانیه‌های خود از سال ۱۳۹۸ به بعد بر تصمیم‌گیری به تعلیق اقدامات تقابلی علیه ایران بعد از تصویب و الحاق به این دو کنوانسیون اشاره کرده بود. ثانیاً بعد از تصویب این دو کنوانسیون، بهانه به کشور‌های مختلف ما در جلوگیری از اجماع‌سازی‌های مورد نیازمان در سطح دنیا داده بود و باید این بهانه گرفته می‌شد و از صندلی اتهام بلند می‌شدیم.»

خانی عنوان کرد: «برای جلسه مهرماه به دلیل عدم تودیع CFT در سازمان ملل، صرفاً گزارش تصویب پالرمو را ارائه کردیم و در قسمت اثبات چگونگی اجرای این قانون با وجود شرط‌های گذاشته‌شده توسط مجلس شورای اسلامی، در چهار شرط مستنداتی ارائه کردیم که قانون داخلی ما از مواد هدف در کنوانسیون پالرمو قوی‌تر است و به همین دلیل شرط اجرا در چارچوب قانون داخلی را گذاشته‌ایم و در یک شرط به دلیل کلی بودن و هدف قراردادن تمام کنوانسیون، دفاع هیئت ایرانی مورد پذیرش قرار نگرفت و مقرر شد در جلسات بعدی، مستندات تکمیل توسط ایران ارائه شود».

او گفت: «مجلس روی کنوانسیون پالرمو شرط گذاشته است که از نظر جمهوری اسلامی ایران کنوانسیون پالرمو خدشهای به حق مشروع و پذیرفته شده ملت‌ها یا گروه‌های تحت استعمار و اشغال خارجی برای مبارزه با تجاوز و اشغال‌گری و اعمال حق تعیین سرنوشت وارد نخواهد کرد و این سوال توسط کشورهای مختلف در جلسه FATF مطرح شد که اگر برای ایران محرز شد که یکی از این گروه‌ها، جرایم سازمان‌یافته فراملی نظیر قاچاق سلاح یا قاچاق مواد مخدر انجام دادند، شرط گذاشته شده بر روی کل کنوانسیون چگونه مانع عدم اجرای آن در ایران نمی‌شود و به دلیل این که پاسخ حقوقی نماینده وزارت امور خارجه برای اعضا قانع‌کننده نبود، موضوع به بررسی بیشتر و ارائه پاسخ تکمیلی توسط ایران موکول و عملاً قسمت اثبات اجرایی بودن کنوانسیون برای برنامه اقدام کشور کامل نشد و به همین دلیل در بیانیه FATF به گسترده بودن شروط کنوانسیون اشاره شده است.»

رعایت و چنین وعده‌ای غیر کارشناسی و سطحی را نداده لیکن با جدیت وارد تعامل با FATF برای تعلیق هر چه سریع‌تر اقدامات تقابلی و به تبع آن خروج از لیست سیاه شده و برای انجام این مهم هر تصمیم موردنیاز در حاکمیت را مجدانه پیگیری خواهد کرد.

چالش ما با FATF و خروج از لیست سیاه، موضوع کلیدی برای کشور است و باید به هر طریق ممکن حل و فصل شود و تمامی تلاش حاکمیت و دولت و ظرفیت‌ها بر این موضوع متمرکز است تا پهنانه از دشمنان گرفته شده و پرونده کشور با این نهاد به مسیر عادی خودش برگردد. آثار و تبعات استمرار حضور ایران در لیست سیاه و تأخیر در اجرای برنامه اقدام، غیرقابل پیش‌بینی و مسلماً زیان‌بار بوده و در این ارتباط قبلاً نیز اخبارهای لازم داده شده و هشدار FATF در بیانیه اجلاس آبان‌ماه این نهاد، اهمیت تسریع در تصمیم‌گیری‌های موردنیاز را دوچندان کرده است. لذا ضرورت دارد به‌دور از حواشی غیرونی تمامی ظرفیت‌های کشور بر عادی‌سازی پرونده ایران با FATF متمرکز شود و دستگاه‌های ذی‌ربط در داخل کشور برای اجرا و تکمیل هر چه سریع‌تر بندهای باقیمانده از برنامه اقدام به کمک مرکز اطلاعات مالی بیایند و در این امر مهم مشارکت داشته باشند.