

اسرائیل در گفت‌وگو با اشپیگل:

دردت بیمانده از دباورزشی است

فکر می‌کنید از بین بردن حماس امکان‌پذیر نیست؟

ما قرار نیست حماس را کاملاً نابود کنیم و قرار نیست در غزه باقی بمانیم. ما باید ۹۰ درصد ارتش اسرائیل را بیرون بکشیم. بیشترین کاری که فکر می‌کنم می‌توانیم انجام دهیم عملیات ویژه شبانه‌ای است تا اهداف خاصی را از بین ببریم. اما این بسیار پایین‌تر از انتظاراتی است که این دولت به‌وجود آورده است. سربازان ذخیره پررنگ و ناراحت برمی‌گردند. حدود ۱۵۰ هزار اسرائیلی در خانه‌هایشان زندگی نمی‌کنند. آنها در شمال خانه دارند اما نمی‌خواهند خطر هدف عملیات مشابهی را به‌جان بخرند. دولت اعتبار متقاعد کردن آنها را ندارد. تمام این افراد عصبانی به افرادی می‌پیوندند که از قبل از نتانیاهو به‌دلیل اصلاحات قضایی و انتصابات فامیلی! خسته و بریده بودند. تلخی و ناامیدی به خشمی تبدیل می‌شود که مثل کوه آتش فشان فوران خواهد کرد و در اوج آن، بی‌بی، دیگر نخست‌وزیر نخواهد بود.

چه اتفاقی باید بیفتد تا ارتش از نوار غزه نیروهای خود را بیرون بکشد و دولت بگوید: ما توانستیم حد اقل به ۲ یا ۳ هدف دست پیدا کنیم؟

بیشتر غزه تقریباً کاملاً نابود شده است. فکر می‌کنم در آخر، بخش مرکزی غزه کاملاً نابود خواهد شد. احتمالاً ارتش در حذف یکی از رهبران موفقیت‌آمیز خواهد بود. ما می‌توانستیم محمد دائف و یحیی سنوار را مدت‌ها پیش از بین ببریم.

لطفاً توضیح دهید.

می‌دانم که این موضوع بارها به نتانیاهو پیشنهاد شده است که می‌توانستیم طی چند سال گذشته هر دو را حذف کنیم. اما بی‌بی نمی‌خواست.

آیا شما طرفدار توافق ۲۰۱۱ بودید که طی آن هزار ۲۷ نفر از زندانیان فلسطینی در ازای گیلعاد شلیط، گروگان اسرائیلی آزاد شدند؟

خیر، زمانی که من نخست‌وزیر بودم، توافق‌هایی را رد کردم که ۱۰ برابر بیشتر به نفع اسرائیل بودند. در دوران من، صحبت از ۳۲۴ زندانی بود و تمام آنها تروریست‌های کوچکی بودند. زمانی که دوران صدارتم به پایان رسید، اخباری از مصری‌ها به‌دست‌مان رسید که حماس آماده بود تا توافقی را در نظر

بگیرد. آنها می‌دانستند که قرار است نتانیاهو جایگزین من شود و فکر کردند که او سرسخت‌تر خواهد بود. در آخر، من پیشنهاد را رد کردم، نتانیاهو آمد و تروریست‌های بیشتری را در سال ۲۰۱۱ آزاد کرد؛ از جمله برخی از رهبران و یحیی سنوار. حالا نتانیاهو او را نازی خطاب می‌کند در صورتی که قبلاً او را آزاد و کمک کرد رهبر حماس شود.

سال ۲۰۲۱ شما گفتید که حماس یک تهدید نظامی مهمی برای اسرائیل نیست. آیا این حرف خود را پس از حملات هفتم اکتبر دوباره تکرار می‌کنید؟

وقتی بی‌بی می‌گوید که حماس یک تهدید نظامی جدید برای موجودیت اسرائیل است، این صرفاً بزرگنمایی خالص نیست. شاهد زنده سقوط کامل عصبی است. ۵ هزار جنگنده، ۱۰ هزار یا حتی ۱۵ هزار بدون تانک و هواپیما تهدیدی برای کشور اسرائیل به‌شمار می‌روند؟ این حرف احمقانه است.

اما آنها عملیات هفتم اکتبر را حرفه‌ای برنامه‌ریزی کردند.

زمانی که درها را باز می‌کنید و به دزدان می‌گویید: گوش کنید، من الان می‌خواهم، گاو صندوق آنجاست. [دزد] هم آن را برمی‌دارد و فرار می‌کند، پس او یک تهدید است؟ این یعنی شما احمق هستید. حماس دشمن است. من آنها را دست‌کم نمی‌گیرم. زمانی که زیر زمین در غزه پنهان می‌شوند مشکل ایجاد می‌شود چون هزینه حذف آنها بالا می‌رود؛ برای غیرنظامیان در غزه، برای سربازان خود و برای گروگان‌ها.

پس چرا حمله هفتم اکتبر ۲۰۲۳ اغلب با حمله غافلگیرانه مصر در یوم کپور در سال ۱۹۷۳ مقایسه می‌شود؟

آنچه باعث شکست اطلاعاتی اسرائیل یا فناوری‌های اسرائیلی نبود. آنچه باعث حملات تروریستی شد، تکبر بود. تکبر به معنای نگاه از بالا به پایین به اعراب. آنها چکار می‌توانند بکنند، آنها عرب هستند! پس در سال ۱۹۷۳، آنها به ما ثابت کردند که می‌توانند باهوش و پیشرفته باشند. آنها ما را فریب دادند و



ما را در شرایط شرم‌آوری غافلگیر کردند. حالا هم همین کار را انجام دادند. ما همه چیز را دیدیم اما باور نکردیم. به‌خاطر غرور و تکبر مان.

آیا اشتباه بود که یک‌جانبه از غزه در سال ۲۰۰۵ عقب‌نشینی کنیم؟

حملات تروریستی و موشکی قبل از سال ۲۰۰۵ انجام می‌شد. تمام این موارد فراموش شده‌اند و حالا آنها را گردن عدم تعامل گذاشته‌اند. ساخت ادامه‌دار و هموار حماس استراتژی محاسبه‌شده نتانیاهو بود. چرا این کار را کرد؟ چون گزینه جایگزین سرکار داشتن با تشکیلات خودگردان فلسطین بود.

آیا سازمان فتح و محمود عباس (ابو مازن) را همچنان شریک‌صلح می‌دانید؟

من تا امروز با ابو مازن در ارتباطم. همچنان امیدوارم که می‌شد. تمام این موارد فراموش شده‌اند و حالا آنها را گردن عدم تعامل گذاشته‌اند. ساخت ادامه‌دار و هموار حماس استراتژی محاسبه‌شده نتانیاهو بود. چرا این کار را کرد؟ چون گزینه جایگزین سرکار داشتن با تشکیلات خودگردان فلسطین بود. اما این طرح صلح جاه طلبانه‌ای برای اسرائیلی‌ها و فلسطینی‌هاست. اما هیچ‌وقت طرح بهتری نخواهد بود و اگر می‌خواهیم به صلح برسیم، باید گامی به جلو برداریم و آن را به پلتفرمی برای آینده صلح تبدیل کنیم. اشتباه نکنید. فلسطینی‌ها در کرانه باختری هیچ‌وقت در خواستی برای عضویت در جنبش صهیونیست‌ها پر نکردند. آنها دشمنان ما هستند. اما آیا فرد دیگری وجود دارد که می‌تواند با او صلح کند؟ اگر فرد دیگری نیست پس باید با او پیشینید و تلاش کنید و بهترین راه حل ممکن را که برای کشور اسرائیل خوب است سر و سامان دهید.

خحلی‌ها جامعه اسرائیل را در مسیر متفاوتی می‌بینند؛ دور از مذاکرات راه‌حل دوکشوری.

دیر یا زود، باید با خودمان کنار بیاییم و به این سوال‌ها پاسخ دهیم: پس کی؟ خوب، ما آنها را نابود خواهیم کرد. تمام تروریست‌ها را می‌کشیم. آیا می‌خواهیم کنترل ۵ میلیون فلسطینی را بدون اعطای حقوق سیاسی در دست بگیریم؟ حقوق بشر؟ حقوق مدنی؟ حقوق رای دهی؟ این‌ها چرت و پرت است. برخی از افراد همچنان در این فضا هستند که به خود دروغ‌هایی بگویند که فکر می‌کنند می‌توانند به آنها اعتقاد داشته باشند. در نهایت، آنها درک خواهند کرد.

اما برای این منظور به رهبر قوی اسرائیلی نیاز داریم تا متقاعدشان کند.

هنوز هویت او را نمی‌دانم. ما افراد خوبی در سیاست داریم. (بنیامین) گانتز، (یاخیر) لاپید، (گادی) آیزنکوت. اما من به‌دنبال کسی می‌گردم که سینه‌اش می‌سوزد و آماده است که محبوبیتش از بین برود. نمی‌توانید تاریخ را بدون خطر نامحسوب شدن تغییر دهید. من هنوز او را نمی‌بینم.



آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر برای شماره ۱۳۵۲۲/۱۳۵۲۲/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بااعراض متقاضی به نام آقای عین‌اله نادری فرزند فتح‌اله استک نسبت به مساحت ۱۶/۱۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۶- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۴۰۲ واقع در اراضی سارو بخش ۱۷ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده از مالک رسمی حبیبعلی خان بیگی برکه استهباده ای ارائه شده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۳۰ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۱۴
شماره آگهی: ۱۶۴۵۳۰۵

محمدحسن صادقی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی جهت تسلیم سند مالکیت مورث

نظر به اینکه آقای محمد وثوقیان سرچشمه احدی از ورث مرحوم مریم زهدی سرچشمه درخواست سند مالکیت سهمی خود را از پلاک ۲۶۷۴ فرعی از ۱۲۰ اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران را به موجب گواهی حق‌وراثت مورث مورخ ۱۳۹۱/۱۱/۰۸ شورای حل اختلاف (منطقه) ۲۰ تهران و گواهی مالیات برارث ۲۰۲۶ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۰۶ امور مالیاتی جنوب تهران نموده، لذا اسناد مالکیت شش‌دانگ پلاک موصوف ذیل صفحه ۳۴۰ دفتر ۴۳۷ به چاپی ۷۳۳۱۹۷ به نام علی وثوقیان سرچشمه ثبت و سند صادر گردیده و سپس ۴ دانگ از ۶ دانگ برابر سند انتقال ۳۰۳۶۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۵ دفترخانه ۲ به نام غلامرضا وثوقیان سرچشمه و مریم زاهدی سرچشمه هریک نسبت به ۲ دانگ از ۶ دانگ انتقال گردیده است و سپس از سهمی غلامرضا وثوقیان نسبت به ۱ دانگ از ۶ دانگ برابر سند انتقال ۲۰۸۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۰ دفترخانه ۴۷ ری به نام امین شیزاده باروق انتقال و سند مالکیت صادر گردیده است و فاقد رهن می باشد بنا به اظهار داشته که سند مالکیت مورث نزد احد دیگری از ورث به نام غلامرضا وثوقیان سرچشمه می‌باشد که طی اخطاریه شماره ۳۷۹۵۶/۱۴۰۲/۱۰/۱۸-۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۸ به مشارالیه اخطار گردید که در مهلت قانونی اقدامی بر تسلیم سند مالکیت صورت نگیرد و از تسلیم سند مالکیت خود داری نموده است و با سپری شدن مهلت و درخواست مجدد متقاضی مزبور اینک بر طبق تبصره ۳ از ماده ۱۲ آئین‌نامه قانون ثبت مراتب آگهی چنانچه دارند سند مالکیت مزبور ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی سند مالکیت مزبور را تسلیم ننمایند یا رعایت کلیه مقررات قانونی سند مالکیت سهم الارث صادر و تسلیم خواهند شد. بدیهی است بلافاصله مراتب طی بخشنامه‌ای به کلیه قاطر اسناد رسمی اعلام که در صورت ارائه سند مالکیت مورث آن را اخذ و برای اقدام لازم به این اداره ارسال دارند.

سیدمهدی لامعی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری
از طرف **سهراب عزیزنژاد**

م الف: ۱۳۱۰

آگهی فقدان سند مالکیت

مقتضی: فرزین حاجی محمد حسن کبیری اصالتاً و خانم فرناز حاجی محمدحسن کبیری اصالتاً و وکلالت طبق وکالتنامه ۴۷۳۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۴ دفتر ۱۱۵۷ تهران آدرس، تهران، شهید رجائی شمال، بین خ قیصرساز و انصاری، پ ۶۴ با تسلیم استصحاب مقصد به شماره ۹۵۷۲۴۱۵ و ۸۵۳۳۸۲ و ۳۴۶۸۳۴ و ۳۸۳۲۰۵ و ۸۱۳۰۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ و ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ و ۱۴۰۲/۱۰/۲۴ دفتر ۱۱۵۷ و ۱۳۴۹ تهران به شرح وارده ۳۹۰۳۹۰۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۵ اعلام نموده که یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۱۷۶ فرعی از ۱۱۶ اصلی، مفروز و مجراشده از ۶۶ فرعی از اصلی مذکور و واقع در بخش ۱۲ ناحیه ۰۲ حوزه ثبت ملک شهری استان تهران به مساحت ۲۷۶ مترمربع

مشخصات مالکیت:
مالکیت سیدرضا/ اصفری گزارتی فرزند سیدمهدی شماره شناسنامه ۵۱۵۳۵۶۲۷۶ تاریخ تولد ۱۳۷۱/۱۰/۱۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۵۱۵۳۵۶۲۷۶ به جزی سهم ۱۰۰٪ از کل سهم ۱۵۱۲۰ به عنوان مالک دویست و هشتاد سهم مشاع از پانزده هزار و صد و بیست سهم عرصه و اعیان یا استثنایهای ثمنیه عرصه و اعیان آن یا شماره مستند مالکیت ۱۳۴۵ تاریخ ۱۳۸۲/۱۰/۰۷ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۸۱۳۷۲ سری ب سال ۹۳ که در صفحه ۴۴۷ دفتر املاک جلد ۲۸۴۴ ذیل شماره ۶۴۸۲۳۰ ثبت گردیده است.
مالکیت سوگندسادات/ اصفری گزارتی فرزند سیدمهدی شماره شناسنامه ۲۱۴۰۵ تاریخ تولد ۱۳۴۵/۱۰/۱۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۷۹۶۴۰۳۶۲ به جزی سهم ۱۴٪ از کل سهم ۱۵۱۲۰ به عنوان مالک صد و چهل سهم مشاع از پانزده هزار و صد و بیست سهم عرصه و اعیان یا استثنایهای ثمنیه عرصه و اعیان آن یا شماره مستند مالکیت ۱۳۴۵ تاریخ ۱۳۸۲/۱۰/۰۷ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۸۱۳۷۲ سری ب سال ۹۳ که در صفحه ۲۳۲ دفتر املاک جلد ۲۸۴۴ ذیل شماره ۶۴۸۲۳۵ ثبت گردیده است.
مالکیت فرناز/ حاجی محمدحسن کبیری فرزند محمدتقی شماره شناسنامه ۵۵۱ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۱۰/۲۱ مورخ ۱۳۴۷/۱۰/۲۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۴۰۴۶۰۶۹۹ به جزی سهم ۵۴٪ از کل سهم ۱۵۱۲۰ به عنوان مالک پانصد و چهل سهم مشاع از پانزده هزار و صد و بیست سهم عرصه و اعیان یا شماره مستند مالکیت ۸۶۱ تاریخ ۱۳۸۱/۰۵/۱۸ مورخ ۱۳۸۱/۰۵/۱۸ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۸۱۳۷۷ سری ب سال ۹۳ که در صفحه ۲۴۴ دفتر املاک جلد ۲۸۴۴ ذیل شماره ۶۴۸۲۲۹ ثبت گردیده است.
مالکیت فرزین/ حاجی محمدحسن کبیری فرزند محمدتقی شماره شناسنامه ۲۵۴ تاریخ تولد ۱۳۴۷/۱۰/۲۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۴۰۴۶۰۶۹۹ به جزی سهم ۵۴٪ از کل سهم ۱۵۱۲۰ به عنوان مالک پانصد و چهل سهم مشاع از پانزده هزار و صد و بیست سهم عرصه و اعیان یا شماره مستند مالکیت ۸۶۱ تاریخ ۱۳۸۱/۰۵/۱۸ مورخ ۱۳۸۱/۰۵/۱۸ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۷۸۱۳۷۷ سری ب سال ۹۳ که در صفحه ۲۳۸ دفتر املاک جلد ۲۸۴۴ ذیل شماره ۶۴۸۲۲۷ ثبت گردیده است.
به علت جابه‌جایی منزل مفقود گردیده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است.
لذا طبق ماده ۱۲ آئین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تاده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرشد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

گیرندگان رونوشت:
۱- جهت اطلاع به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) - ۲- اداره کل تحقیق و استرداد بنیاد مستضعفان

م الف: ۱۳۱۱

سیدمهدی لامعی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری از طرف سهراب عزیزنژاد

سیاستمداران



پرونده‌های قضایی منبای قانونی ندارند

نخست‌وزیر برکنار شده پاکستان محاکمه خود در دادگاه‌ها را ترند سیاسی برای تضعیف روحیه هوادارانش خواند و مدعی شد که تمام پرونده‌های قضایی وی هیچ منبای قانونی و حقوقی ندارد. عمران خان طی پیامی که از طریق تیم حقوقی‌اش از زندان در حساب کاربری رسمی خود در ایکس منتشر شد خطاب به هوادارانش، حکم حسین از سوی دادگاه علیه خود در پرونده‌های اختلاس مالی و امنیتی را یک روند سریع و فاقد وجاهت قانونی دانست. عمران خان افزود که وی قاطعانه بپیگیر پرونده افزایش اسرار محرم‌نامه کشور بود چرا که اگر با مداخله خارجی مقابله نشود هیچ نخست‌وزیری در پاکستان از آن در امان نخواهد ماند. او پرونده‌های اختلاس مالی و زندگی شخصی علیه خود را نیز ساختگی و تبنانی سیاسی دانست که از ۲۲ ماه گذشته در پاکستان علیه وی و حزبش در جریان دارد. عمران خان هوادارانش و نسل جوان پاکستان را به حضور پرشور در پای صندوق‌های رای دعوت کرد و گفت که رای آنان قدرتمندترین و پرمعناترین سلاح برای مقابله با زورگویان است.



مذاکرات ارتش سودان و نیروهای واکنش سریع

منابع مطلع اعلام کردند ارتش سودان و نیروهای واکنش سریع این کشور مذاکرات اعلام‌نشده‌ای را در بحرین انجام داده و درباره اعلام اصولی شامل حفظ وحدت کشور ارتش به توافق رسیده‌اند. منابع آگاه اعلام کردند فرماندهان ارتش و نیروهای واکنش سریع سودان، در اولین مذاکره در این سطح در ماه گذشته میلادی سه بار در بحرین با یکدیگر دیدار کردند. این پایگاه عربی که دفتر آن در لندن است اعلام کرد: «چهار منبع که دو تن از آنها در مذاکرات حضور داشته‌اند اعلام کردند این دور از مذاکرات برخلاف دوره‌های قبل، با حضور نمایندگان از کشورهای عربی و غیرعربی برگزار شده است. این منابع تأکید کردند: «از جمله کشورهای حاضر در این مذاکرات، آمریکا و عربستان سعودی بودند که با وجود تلاش‌های فراوان برای میانجی‌گری بین طرفین برای اعلام آتش‌بس در سودان، پیشرفت چندانی به دست نیاوردند. یکی از حاضران در این مذاکرات گفت: «طرفین درباره اعلام اصولی شامل حفظ وحدت خاک و ارتش سودان به توافق اولیه دست یافتند.»



ممکن است کشور فلسطین را به رسمیت بشناسیم

وزیر خارجه انگلیس مدعی شد کشورش ممکن است کشور فلسطین را بعد از آتش‌بس در غزه به رسمیت بشناسد. دمیود کامرون، وزیر امور خارجه انگلیس گفت، کشورش ممکن است بعد از آتش‌بس در غزه کشور فلسطین را رسماً به رسمیت بشناسد و منتظر نتیجه مذاکرات چندساله بین اسرائیل و فلسطینی‌ها نباشد. او شناختن کشور فلسطین اتفاق نخواهد افتاد. کامرون همچنین گفت که این اتفاق ممکن است حین ادامه مذاکرات بین سران اسرائیل و فلسطین رخ دهد. وزیر خارجه انگلیس گفت: «به رسمیت شناختن فلسطین نمی‌تواند در آغاز این روند اتفاق بیفتد اما نیازی هم نیست در پایان آن رخ دهد.» وی گفت: «کاری که لازم است انجام دهیم این است که برای فلسطینی‌ها افقی به سوی یک آینده بهتری، آینده‌ای که بتواند کشوری برای خودش داشته باشد، بگشاییم.»