



آب زاینده رود بسته شد

معاون هماهنگی امور عمرانی استانداری اصفهان از کاهش خروجی سد زاینده رود از روز یکشنبه ۶ خردادماه خبر داد. به گزارش ایستنا، مهران زینلیان با اشاره به اینکه خروجی سد زاینده رود از عصر روز سه‌شنبه ۲۸ فروردین ماه با هدف توزیع سومین نوبت آب برای اراضی کشاورزی شرق اصفهان افزایش یافت، گفت: «جریان زاینده‌رود با هدف توزیع آب برای کشاورزان شرق اصفهان، بنا بر اتفاقات قبلی تا روز ۶ خردادماه ادامه خواهد داشت.» او با بیان اینکه با توجه به شرایط سد، امکان تک‌دوم بازگشایی و جاری‌سازی آب در شهر اصفهان نیست، ادامه داد: «پس از اتمام توزیع آب برای اراضی کشاورزی شرق، یک نوبت آب برای باغات و اراضی غرب اصفهان از سد رهاسازی خواهد شد. دومین نوبت از سوم فروردین ماه امسال به‌مدت ۱۲ روز آب در زاینده‌رود اصفهان و کانال‌های کشاورزی شرق و غرب جریان داشت.»



هشدار پلیس درباره رانندگی نوجوانان

رئیس اداره تصادفات پلیس راهور تهران بزرگ از مرگ ۲۰ کودک در تصادفات رانندگی سال گذشته در تهران خبر داد و نسبت به رانندگی بدون گواهینامه افراد کمتر از ۱۸ سال هشدار داد. سرهنگ رابعه جوانبخت در این باره گفت: «متأسفانه در دوماهه سال جاری نیز، دو کودک و نوجوان زیر ۱۶ سال در تصادفات فوت کرده‌اند. در سال گذشته، ۲۰ کودک و نوجوان یک‌تا ۱۶ سال که سرنشین و راننده بودند؛ در تصادفات رخ داده در تهران جان خود را از دست دادند.» او با اشاره به علت این تصادفات فوتی گفت: «سه نفر به‌علت نداشتن توانایی در کنترل وسیله نقلیه، دوفتر به‌علت حرکت در خلاف جهت، یک نفر به‌علت عدم رعایت حق تقدم و یک نفر به‌علت تغییر مسیر ناگهانی جان خود را در تصادفات از دست داده‌اند. هشت نفر از متوفیان عب‌ری‌پاده، هفت نفر راننده موتورسیکلت، دوفتر ترک موتورسیکلت و سه نفر سرنشین خودرو بودند.»



نا توانی برای رفتن به دندانپزشکی

دبیر شورای آموزش دندانپزشکی و تخصصی وزارت بهداشت اعلام کرد که عمده افراد به‌دلیل هزینه‌های دندانپزشکی، نمی‌توانند درمان به‌موقع انجام دهند. رضا یزدانی، با بیان این موضوع گفت: «عمده افراد وقتی به دندانپزشکی مراجعه می‌کنند که مشکلات حاد دارند و یکی از موانعی که افراد نمی‌توانند درمان به‌موقع انجام دهند، هزینه‌های درمان دندانپزشکی است.» یزدانی درباره علت بالا بودن هزینه‌های درمان دندانپزشکی گفت: «هزینه‌های درمان بخش عمده‌اش بستگی به تجهیزات و امکانات دارد و باید در نظر گرفت که هزینه‌های درمان دندانپزشکی در کل دنیا بالاست، چرا که اگر یک مطب یا کلینیک دندانپزشکی بخواهد راه‌اندازی شود، هزینه بسیار کلانی دارد و طبیعتاً این هزینه بالا روی خدمات تأثیر می‌گذارد.»

حتی بالاتر هم هزینه دارد. قبرهای قطعه ۳۲۸ هم کم‌کم در حال پرشدن هستند؛ تاریخ وفات روی گورها به‌هم نزدیک است، آخرین رفته‌را زیر تیغ آفتاب اول خردادماه دفن می‌کنند. کارگرا هم در حال رفت‌وآمدند؛ یا سنگ نصب می‌کنند یا خاک می‌برند. روی یکی از گورهای میانه قطعه ۳۲۸، سنگ مزار تازه‌ای گذاشته‌اند؛ مردی آخرین سیمان‌کشی و تمیزکاری‌هایش را تمام می‌کند و روی حکاکی‌ها را با آب می‌شوید. او که کارش تمام می‌شود، پسر جوانی کار را ادامه می‌دهد؛ فرزند متوفی. او همه هزینه‌های مراسم، خرید و دفن را با جزئیاتش می‌داند: «ما قبر را طبقه‌ای شش میلیون تومان خریدیم، دو طبقه ۱۲ میلیون تومان درمی‌آید و طبقه اول را اشناتینون می‌دهند.»

کل هزینه مراسم شما چقدر شد؟

«هزینه سنگ حدود ۲۰ میلیون تومان شد، البته سنگ با قیمت چهار میلیون و شش میلیون هم داریم. می‌توانی به جیب نگاه کنی و سنگ‌شش میلیون تومانی بیاندازی. سنگ ۵۰ میلیونی هم می‌توانی استفاده کنی، ولی هزینه‌عادی آن بین همین ۱۰-۱۱ میلیون تا ۲۰ میلیون تومان است. هزینه بهشت زهرا(س) با حساب خریدقبر، مراسم و کارهای اداری کمتر از ۱۵ میلیون تومان می‌شود. شما قبر را که خریدی و سندنش را که گرفتی، حدود ۴۰۰ هزار تومان بابت باطل کردن شناسنامه می‌گیرند. سرجمع هزینه قبر و این جزئیات همین حدودمی‌شود.»

مرد جوان برای هزینه تالار بعد از مراسم تدفین پدرش ۱۰۰ میلیون تومان و پنج میلیون هم بابت هزینه مسجد پرداخت کرده است: «بین الان آنها مهمان ندارند، چند نفرند؟ ۱۰ نفرند. ما روز خاکسپاری پدرم ۲۸۰ تا مهمان داشتیم. مداح هم آوردم که سه میلیون هزینه برایش دادم.» حرف هزینه زرزو قبر که می‌شود، می‌گوید: «قبوربخری آماده نگهداری، شگون ندارد.»

قبر زرزو می‌خواهی؟

سنگ‌تراش قطعه ۲۲۸ لابه‌لای کار کردنش می‌گوید: «فعال زرزو نمی‌کنند، شاید بهشت‌زهرا(س) برود جای دیگر، ولی اگر زرزو می‌خواهی ما آشنا داریم. برای کدام قطعه می‌خواهی؟»

برای قطعه‌های پایین تر چقدر می‌گیرند؟

«بسیار سنگی به قطعه‌اش دارد. رنگ بزن من قیمت‌ها را می‌پرسم.»

آقای «ت» شماره تلفنش را می‌دهد و می‌گوید: «برور دیف و شماره را پیدا کن، ما آشنا داریم، برات می‌گیرم.»

میلیون و ۸۰۰ هزار تومان تصویب شده بود.

یک‌سال بعد از آن یعنی در سال ۱۴۰۲، تصویب شد که واگذاری قبر در قطعات روز دفن در ناحیه سه بهشت‌زهرا(س) به‌صورت رایگان و در صورت درخواست متقاضی برای زرزو طبقات دیگر قبر، به‌ازای هر طبقه مبلغ سه میلیون و ۹۰۰ هزار تومان هزینه یا همان حق انتفاع دریافت می‌شد که نسبت به سال قبل آن ۲۴ درصد افزایش داشت. در مجموع در ناحیه یک قیمت‌هر قبر ۳۸ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان، در ناحیه دو، ۳۳ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان و در ناحیه سه، مبلغ ۱۴ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان بود.

سنگ قبر، دانه‌ای چند؟

کنار یکی از قبرهای تازه قطعه ۳۲۷، دوزن جوان منتظر تمام شدن سیمان کاری سنگ‌تازه روی قبر عزیز تازه از دست‌داده‌اند. اعضای این خانواده برای خرید قبر و سنگ حدود ۱۶۶ میلیون تومان هزینه کرده‌اند: «برای خرید خود قبر حدود ۱۰-۱۱ میلیون تومان پول دادیم.»

نصاب سنگ، همان‌طور که گوشه‌کنار سنگ تازه را سیمان مرتبی می‌کنند، قیمت کارهای پلاستیکی روی سنگ‌ها را توضیح می‌دهد و از کم و زیاد شدن طول و عرض سنگ‌ها می‌گوید: هر چه جنس کاور بهتر باشد قیمت‌ش بالاتر است، از ۶۵۰ هزار تومان شروع می‌شود و بسته به جنسش بیشتر می‌شود. الان اندازه سنگ‌هایی که روی قبرها می‌گذارند، شده ۱۷۰ که خود سازمان تصویب کرده است. فقط اندازه سنگ را کوچک کرده‌اند که بین قبرها پیاده‌رو درست بشود و مردم بتوانند رد شوند.» او غیر از هزینه‌های خرید و غیر ضروری، آمار قبرهای گران‌تر را هم دارد: «قبر گران فقط کنار متروی حرم؛ آنجا سه طبقه، ۱۵۰ میلیون است و یک طبقه هم دیگر نیست.» کمی آن طرف، سنگبر ایستاده و روی کار نصاب نظارت می‌کند: «همه‌جور قبر داریم. قطعه ۹۹ شاید یک قبر ۷۰-۶۰ تومان قیمت داشته باشد، شاید هم بالای ۱۰۰ تومان باشد. همین قطعه قیمت قبر ۱۲-۱۳ تومن است؛ البته سه طبقه. در قطعه‌های متفرقه، قیمت‌ها فرق می‌کند.» کاور سنگ قبر هم هزینه جانبی محسوب می‌شود، اما روی بسیاری از قبرها دیده می‌شود؛ کاوری از جنس پلاستیکی یا برنز که بسته به کیفیتش، هزینه متفاوتی دارد و از حدود ۵۰ هزار تومان شروع می‌شود و تا یک میلیون تومان هم می‌رسد. ترمیم سیمان دور قبر هم هزینه کمی دارد و با ۲۰۰ هزار تومان انجام می‌شود. قیمت انواع سنگ قبر هم از حدود چهار میلیون تومان شروع می‌شود و بسته به کیفیت تا ۵۰ میلیون

از سه هفته پیش دوباره مثل هر سال بحث قیمت خرید قبر در بهشت زهرا(س) مطرح و ارقامی برای امسال اعلام شد که مخالفانی هم داشت، اما در نهایت در شورا تصویب شد و حالا منتظر تایید فرمانداری است. تصمیم نهایی شورای شهر این بود که هزینه خرید قبر در قطعات روز دفن بهشت زهرا(س) رایگان باشد و در صورت تقاضای خانواده متوفی، امکان خرید دو طبقه دیگر قبر با قیمت ۱۵ میلیون تومان فراهم شود

غیر از این، هزینه‌های جزئی دیگری هم وجود دارد که در حین مراسم تدفین و گاهی بعد از آن به چشم می‌آیند؛ خدماتی که هرکدام نرخ‌گذاری مشخصی دارند مثال آن قیمت مداح و کرایه اکوست که برای هر ۴۵ دقیقه حدود ۵۴۵ هزار تومان تعیین شده و در مجموع برای یک مراسم یک‌ساعت‌ونیمه هم حدود ۹۰۰ هزار تومان تعیین می‌شود.

هزینه کرایه صندلی هم در مصوبه جدید ۱۳ هزار تومان، میز ۶۶ هزار تومان، سایبان ۳۹۵ هزار تومان، کرایه حمل این وسایل ۱۳۰ هزار تومان، هزینه نصب اکو ۵۵۰ هزار تومان - که نوع حرفه‌ای آن یک‌میلیون و ۳۰۰ هزار تومان - هزینه دارد، همچنین سایبان تجمیعی در قطعات روز دفن هم دو میلیون هزینه دارد. غسل و کفن هم هزینه جداگانه‌ای دارد که برای امسال این ارقام در نظر گرفته شده است: مجموع پولی که باید بابت سدر، کافور، خاک رس، پنبه، پک چلوار، کاور، نایلون سبز، مواد مصرفی پرداخت شود ۸۸۹ هزار تومان است. برای هزینه آماده‌سازی یک واحد قبر یک طبقه هم حدود ۹۳۰ هزار تومان باید پرداخت شود. دیوار چینی، خارگری روی لحد و حمل خاک اضافه‌قبور هم یک میلیون و ۸۴ هزار تومان در نظر گرفته شده است. اگر ارقام موردنظر شهرداری در لایحه جدید تصویب شود، در مجموع هزینه خدمات غسل، کفن، دفن، نصب سنگ مزار و مراسم خدمات تدفین در قطعات روز دفن به حدود پنج میلیون و ۵۵۰ هزار تومان می‌رسد. برخی از خدمات مانند واگذاری حق انتفاع هر طبقه قبر در ناحیه‌های مختلف بهشت زهرا(س) و نگهداری سالیانه آرامگاه‌های خانوادگی هم در این لایحه به‌صورت جداگانه نوشته شده است.

تفاوت هزینه‌های کفن و دفن نسبت به سال‌های گذشته

سال ۱۴۰۱ گزارش‌هایی از قیمت قبر ۳۰ تا ۴۰ میلیونی در بهشت زهرا(س) منتشر شده بود که آن را به‌نام قبرهای گران قیمت معرفی می‌کردند که بیشتر از قیمت زمین‌های بهترین و گران‌ترین مناطق تهران است، اما به‌غیر از قیمت‌های مصوب شورای شهر و البته قبرهای روز دفن رایگان، قیمت‌های عجیب دیگری هم در این آرامستان بزرگ پیدایمی‌شود که بسته به شماره قطعه، میزان نزدیک‌تر بودن و دسترسی راحت‌تر به آن ۹۰ میلیون تومان هم می‌رسد. هر چه شماره قطعه پایین‌تر باشد، قیمت قبرها هم گران‌تر می‌شود.

دو سال پیش براساس لایحه شورای شهر وقت، براساس قیمت قبرها در قالب ۱۱ نوع قبر با قیمت‌های کاملاً متفاوت ارائه شد؛ قیمت‌هایی که ارزان‌ترین آن معادل ۵۰۰ هزار تومان در قبور جدید و بهایی‌گران‌ترین قبر آن هم ۲۰ میلیون تومان بود که در فاز اول بهشت زهرا (س) قرار داشتند و امکان دفن رایگان هم وجود داشت و همان زمان هم طبقات دوم و سوم قبرها رایگان نبود. اقوام و فوت‌شدگان متوفی طبقه اول می‌توانستند در طبقات بالایی این قبر رایگان با قیمت ۵۰۰ یا ۷۵۰ هزار تومان یا دو میلیون تومان به‌ازای هر قبر دفن شوند. سال ۱۴۰۱ برای کفن و دفن، شست‌وشو و حمل و نقل هر متوفی حدود ۲۰۰ تا ۳۰۰ هزار تومان دریافت می‌شد و قیمت قبرها نسبت به سال قبل از آن یعنی ۱۴۰۰ حدود ۲۰ درصد افزایش داشت. قیمت هر قبر از مقابر رویز ۱/۵ میلیون و مقابر سرپوشیده، سه میلیون تومان اعلام شده بود و مبلغ هر قبر در ناحیه دو، ۱۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۷۱۴۳۷۵
م‌الف: ۲۸۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۵۷۵/۳۴۰۰۳۲۶۰۳۴۶۰۳۶۰/۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمد درودگر فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۲۲ صادره از، در شش‌دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۸۷۸/۴۹ مترمربع، قسمتی از پلاک ۱۷۵- اصلی واقع در حومه ۲ همدان بخش حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو شهر/شهرستان همدان مجزی شده از پلاک ۱۱۵۹۹ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه ۲ همدان خریداری از مالک رسمی (مع‌الواسطه) آقای حسین آذر/ خانم زهرا مرادی، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

شناسه آگهی: ۱۷۱۴۳۶۶
م‌الف: ۲۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۵۷۷/۳۴۰۰۳۲۶۰۳۴۶۰۳۶۰/۱ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای احمد درودگر فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۲۲ صادره از، در شش‌دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۳۹۰/۳۹ مترمربع، قسمتی از پلاک ۱۷۵- اصلی واقع در حومه ۲ همدان بخش حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو شهر/شهرستان همدان مجزی شده از پلاک ۱۱۵۰ فرعی از ۱۷۵ اصلی واقع در حومه ۲ همدان خریداری از مالک رسمی (مع‌الواسطه) آقای سیدمصطفی حسینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۰۶

آگهی مناقصه عمومی
نوبت دوم

شرکت برق منطقه‌ای آذربایجان در نظر دارد بهسازی - احداث فونداسیون تهیه و نصب برج‌های خط ۱۳۲ کیلوولت دو مداره پست ممقان - سنگ شهر - پست توسعه سلیمی به‌صورت یک‌مرحله‌ای توأم با ارزیابی کیفی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به شماره فراخوان ۰۲۰۰۳۰۰۱۱۹۰۰۰۱۲ به آدرس الکترونیکی www.setadiran.ir برگزار نماید. مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۲۷/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به‌حروف (بیست‌وهفت میلیارد و صد میلییون ریال) به‌صورت ضمانتنامه بانکی و یا واریز نقدی به‌حساب سیبا به شماره ۸۰۷۱۴۴۴۸۰۷۱۴۴۴۸۰۷۱۴۴۴۸۰ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به‌نام شرکت برق منطقه‌ای آذربایجان

جدول زمانی انجام مناقصه	
شروع فروش اسناد	از ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۳/۳/۵
مهلت دریافت اسناد	تا ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۳/۳/۹
مهلت بارگذاری پیشنهادات در سامانه ستاد	تا ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۱
بازگشایی پاکات	ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۳/۲۱

جهت اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۰۲۱-۱۴۹۳۴ جهت اخذ اطلاعات بیشتر به سایت‌های زیر مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۳۳۰ ۰۴۱-۳۱۰۷۲ تماس حاصل فرمایند.

www.setadiran.ir www.azrec.co.ir www.lets.mporg.ir www.tavanir.org.ir

شناسه آگهی: ۱۷۲۰۷۶۶

