

قابل دسترسی نیست. به این ترتیب تنها راهی که پوتین برای اجتناب از تشدید آسیب به اقتصاد و مردم روسیه دارد، این است که صادقانه وارد مذاکره برای پایان منازعه‌شود. شوربخانه از آنجا که ترامپ هنوز تندترین کنایه‌هایش را برای رنلسکی نگه داشته‌است، بعید به نظر می‌رسد که چنین اتفاقی بیفتد. شاید بیشترین امیدواری این باشد که ترامپ بتواند از گفت‌وگوهای غیر مستقیم با ایران درس بگیرد. آنجاهم ترامپ تلاش می کند که نیت‌ها چمی یک دولت دیگر را که به عنوان متحد می شناسد، یعنی اسرائیل، کنترل کند. هدف ترامپ این است که تحسین شود. کدام فرد عاقلی مخالف این است که برنامه هسته‌ای ایران کنترل شود، به‌خصوص اگر این هدف از طریق مذاکره به دست بیاید؟ اینجا هم ما با یک نقطه سرنوشت‌ساز مواجهیم. ترامپ، همکار ساز-بفروشنش، استیو ویتکاف، فرستاده شخصی‌اش تقریباً در همه امور را برای مذاکره با ایرانی‌ها از طریق واسطه‌های عملی اعزام کرده‌است. ویتکاف معتقد است که ایرانی‌ها، در شرایط تضعیف شده کنونی‌شان، احتمالاً برای کاهش دادن سطح برنامه غنی‌سازی اورانیوم‌شان در سطح قابل راستی آزمایشی از طریق نهاد مستقل، برای استفاده صرفاً غیرنظامی آمادگی دارند، اما حاضر به کنار گذاشتن کامل برنامه غنی‌سازی نیستند. آنها همچنین حاضر به کنار گذاشتن برنامه تولید موشک بالستیک نیستند و حاضر به کنار گذاشتن کامل رابطه با محور موسوم به مقاومت (از حزب‌الله در لبنان تا حوثی‌ها در یمن) نیستند؛ چیزی که اسرائیل ویرخی از مقام‌ها در دولت ترامپ می‌خواهند. پیروزی در ژئوپلیتیک هیچ وقت ساده به دست نمی‌آید، چراکه ملت‌ها تسلیم نمی‌شوند، مگر اینکه به دلیل شکست مجبور شوند. در پروند اوکراین و ایران این موضوع صادق است و در پروند چین هم، پکن با در دست داشتن امتیازهای تجاری در مقابل حمله ترامپ مقاومت می‌کند. در پروند حماس، هر چند یک دولت نیست، باز هم همین موضوع صادق است. شاید بهتر باشد که رئیس جمهور آمریکا این واقعیت را بپذیرد که قبل از اینکه به وضع کابوتی روی لبه پرنگاه مبتلا شود، بهتر است زیر پایش را نگاه کند، یا شاید بهتر است کمی آرام‌تر قدم بردارد و استراتژی‌های قابل دستیابی‌تری در نظر بگیرد که به جای هرج و مرج به راه‌حل دست پیدا کند. خیلی خوش‌بین نیستم، آنچه می‌توان به آن امیدوار بود این است که ترامپ به احتمالات نگاه کند و ببیند که ممکن است با مجموعه بزرگی از شکست‌های دیپلماتیک مواجه شود و بر خلاف آنچه خودش دوست دارد، به جای اینکه به عنوان یک معامله‌گر بزرگ در تاریخ بماند، آنگونه که بایدن گفت، به عنوان «یک احمق به شدت مخرب» در یادها باقی بماند.

زیرپای ترامپ خالی است



مارک چمپیون
ستون نویس بلومبرگ

دونالد ترامپ همواره با عبارات مبالغه‌آمیز در مورد خود سخن می‌گوید. البته این مسئله چندان هم بی‌راه نیست: هیچ رئیس‌جمهوری در تاریخ مدرن آمریکا تاکنون این تعداد ابتکارهای جاه‌طلبانه سیاست خارجی را در مدت زمانی چنین کوتاه ارائه نکرده‌است. ابتکارهای او شامل تحول اساسی در سازوکارهای تجارت جهانی، پایان دادن به منازعه‌های لاینحل در غزه و اوکراین و بستن درهای اشاعه تسلیحات هسته‌ای در سراسر خاورمیانه بدون آغاز جنگ با ایران می‌شود. اگر او در این زمینه‌ها موفق شود، حتی سرسخت‌ترین ضدترامپ‌ها نیز باید قبول کنند او توانسته‌است تحولات و سرانجام‌هایی را به ارمغان بیاورد که دیگران در رسیدن به آنها ناتوان بودند. در عین حال وفاداران به ترامپ هم باید درک کنند که احتمال زیادی وجود دارد که این رویکردها شکست بخورند و وضعیت جهان را به شدت بدتر از چیزی که هست یکنند. چنین وضعیتی باعث خواهد شد که آنگونه که ترامپ در سخنرانی عید پاک خطاب به جو بایدن گفتعبود، خودش به «بدترین وی‌بی‌کفایت‌ترین رئیس‌جمهور ما» تبدیل شود. به نظر می‌رسد که ما در این دولت به شدت رادیکال آمریکا به شکل خطرناکی به وضعیت وایل نی کابوتی (شخصیت گرگ در کارتون رود رائز، در ایران مشهور به میک‌میک) نزدیک شده‌ایم. درست‌شبهه به لحظات پایانی هر یک از قسمت‌های این سریال کارتون‌ی که کابوتی با جدیت دشمن همیشگی‌اش رود رائز را تعقیب می‌کند، بدون اینکه بفهمد در حال عبور کردن از لبه‌پرنگاه است و در واقع هیچ راهی جز پایین افتادن دیگر جلویش نیست. با اوکراین شروع کنیم. از زمانی که ترامپ چند ماه پیش به قدرت رسید به‌وضوح باور دارد که اصلی‌ترین مانع در برابر پایان دادن به جنگ، کی‌یف است. به نظر می‌رسد استراتژی محوری او فشار آوردن به ولودیمیر زلنسکی، رئیس‌جمهور اوکراین است که

سازمان ثبت و اسناد املاک کشور -اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لواسانات

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

۹- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۵۰۴۸۰۵۰۲۸۴۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه آزاد به شماره شناسنامه ۳ کد ملی ۶۶۴۹۷۴۴۵۱۴ صادره از کهریزک فرزند پرویز در ۸۵۹/۹۷ سهم مشاع از ۱۲۰۳۹/۷۱ سهم شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۳۹/۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در قریه سفیدآب لار بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال مع‌الواسطه ملک از مالک رسمی آقای محمد هداوند سیری محرز گردیده است.

۱۰- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۵۰۴۸۰۵۰۲۸۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا آزاد به شماره شناسنامه ۶۰۸ کد ملی ۶۶۴۹۵۴۱۱۲۵ صادره از کهریزک فرزند پرویز در ۱۷۱۹/۹۵ سهم مشاع از ۱۲۰۳۹/۷۱ سهم شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۳۹/۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در قریه سفیدآب لار بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال مع‌الواسطه ملک از مالک رسمی آقای محمد هداوند سیری محرز گردیده است.

۱۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۵۰۴۸۰۵۰۲۸۳۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضا آزاد به شماره شناسنامه ۳۲۶ کد ملی ۶۵۸۹۶۴۴۰۵۵ صادره از ورامین فرزند پرویز در ۱۷۱۹/۹۵ سهم مشاع از ۱۲۰۳۹/۷۱ سهم شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۳۹/۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در قریه سفیدآب لار بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال مع‌الواسطه ملک از مالک رسمی آقای محمد هداوند سیری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۲/۶ تا تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۲/۲۱

نصراله زادیپور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۵۰۴۸۰۵۰۲۸۳۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه سیری فرون‌آباد به شماره شناسنامه ۴۶۸۴ کد ملی ۵۵۲۷۰۶۲۳۰ صادره از تهران فرزند احمد علی در ۲۳۲۱/۹۳ سهم مشاع از ۱۲۰۳۹/۷۱ سهم شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۳۹/۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در قریه سفیدآب لار بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال مع‌الواسطه ملک از مالک رسمی آقای محمد هداوند سیری محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۵۰۴۸۰۵۰۲۸۴۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه سیری فرون‌آباد به شماره شناسنامه ۳۰۶۶ کد ملی ۵۵۲۵۸۰۹۲۱ صادره از تهران فرزند احمد علی در ۶۰۱/۹۸ سهم مشاع از ۱۲۰۳۹/۷۱ سهم شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۳۹/۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در قریه سفیدآب لار بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال مع‌الواسطه ملک از مالک رسمی آقای محمد هداوند سیری محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۵۰۴۸۰۵۰۲۸۴۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه سیری فرون‌آباد به شماره شناسنامه ۱۰۴۲۲ کد ملی ۵۰۷۵۵۹۵۰۸۷ صادره از تهران فرزند احمد علی در ۶۰۱/۹۸ سهم مشاع از ۱۲۰۳۹/۷۱ سهم شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۳۹/۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در قریه سفیدآب لار بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال مع‌الواسطه ملک از مالک رسمی آقای محمد هداوند سیری محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۵۰۴۸۰۵۰۲۸۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا سیری فرون‌آباد به شماره شناسنامه ۷۰۲۶ کد ملی ۵۰۶۶۹۰۵۰۵۶ صادره از تهران فرزند احمد علی در ۱۲۰۳/۹۷ سهم مشاع از ۱۲۰۳۹/۷۱ سهم شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۰۳۹/۷۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در قریه سفیدآب لار بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک لواسانات انتقال مع‌الواسطه ملک از مالک رسمی آقای محمد هداوند سیری محرز گردیده است.