اروپا متصل کند. در سال‌های اخیر حجم مبادلات کالا در بندر چابهار به ۸ میلیون تن رسید و قرار بود ظرفیت این بندر از ۱۰۰ هزار به ۵۰۰ هزار TEU برسد و حتی پیش‌بینی شده بود تا نیمه اول سال ۱۴۰۵، بندر چابهار به شبکه ریلی کشور متصل شود.

در حقیقت هندی‌ها نیز از سال ۲۰۰۳ پیشنهاد توسعه چابهار را مطرح کرده بودند که در نهایت ایران، هند و افغانستان در زمان دولت اول حسن روحانی و بعد از برجام در سال ۱۳۹۵، معاهده‌ای برای توسعه بندر چابهار با عنوان «موافقت‌نامه تأسیس دالان حمل‌ونقل و گذر بین‌المللی» امضا کردند که براساس آن قرار بود هند ۸۵ میلیون دلار برای تجهیز آن سرمایه‌گذاری کند که از طرف آنها خیلی جدی گرفته نشد. یکی از دلایل اصلی آن را می‌توان خروج آمریکا از برجام و شروع تحریم‌های ایران از اردیبهشت سال ۱۳۹۷ دانست که هند را مجبور کرد رابطه اقتصادی خود را با ایران کاهش دهد اما معافیت تحریم‌های بندر چابهار در هفت سال پیش راه را برای ورود هند به این بندر باز کرد.

بندر چابهار در نزدیکی بندر گوادر قرار دارد که دارای دو پایانه «شهید کلانتری» و «شهید بهشتی» است که هر کدام از آنها پنج اسکله دارند که براساس توافق ده‌ساله صورت گرفته با ایران، کشور هند کنترل پایانه بهشتی را در اختیار داشت.

آنچه برای هند در بندرچابهار اهمیت داشت توسعه پایانه شهید بهشتی این بندر بود، به دلیل نزدیکی سیستان و بلوچستان به دریای عمان، هند می‌توانست از این مسیر به افغانستان و همچنین آسیای میانه دسترسی پیدا کند و هیچ ارتباط خاکی با دشمن همیشگی خود پاکستان نداشته باشد. هند قرار بود ۳۷۰ میلیون دلار در تجهیز اسکله شهید بهشتی سرمایه‌گذاری کند، آنها همچنین تعهد داده بودند دو میلیارد دلار نیز در پروژه‌های ریلی و بندری کشور سرمایه‌گذاری کنند. براساس آنچه که رسانه‌های هندی پیش‌بینی کرده‌اند با لغو معافیت بندر چابهار، سرمایه‌گذاری‌های این کشور در این پروژه به خطر افتاده و آینده اتصال هند به منطقه آسیای مرکزی و اروپا از این طرح را نابود کرده است؛ هرچند بنا به گزارش دی‌ماه سال ۱۴۰۲ مرکز پژوهش‌های مجلس، هند به بسیاری از تعهدات مالی خود نیز عمل نکرده بود.

البته بنابر آنچه که مرکز پژوهش‌های مجلس گزارش داده معافیت‌هایی که آمریکا در بندر چابهار برای هند لحاظ کرده بود زیاد نبود و این کشور تنها می‌توانسته اپراتوری این بندر، تامین نفت و گاز از ایران فقط برای صادرات به افغانستان، توسعه راه‌آهن چابهار-زاهدان با محدودیت‌های بسیار گسترده مثل عدم تامین مواد خام و فلزی این پروژه از ایران، درگیرنشدن نظام بانکی و بانک مرکزی ایران در فعالیت‌های مالی و بانکی این پروژه، استفاده صرف از این مسیر حمل و نقلی برای ارسال کالاهای بشردوستانه به افغانستان و همچنین عدم نقش‌آفرینی نهادهای تحریم‌شده نظیر قرارگاه سازندگی خاتم الانبیا(ص) در این پروژه را بر عهده بگیرد.

وزارت خارجه آمریکا در بیانیه‌ای اعلام کرده لغو معافیت تحریم‌های بندر چابهار در راستای سیاست فشار حداکثری برای منزوی کردن ایران است و بر همین اساس معافیت صادرشده ذیل قانون آزادی و مقابله با اشاعه ایران (IFCA) برای کمک به بازسازی افغانستان و توسعه اقتصادی منطقه لغو خواهد شد

یک سال بعد از آنکه آمریکا از تحریم‌های بندرچابهار چشم‌پوشی کرد، افغانستان نیز به سرعت مسیر صادرات به کشور هند را از این بندر آغاز و تلاش کرد اقتصاد خود را از این مسیر شکوفا کند. با روی کار آمدن دولت طالبان در افغانستان، آنها اعلام کردند که در بندر چابهار سرمایه‌گذاری ۳۵ میلیون دلاری خواهند کرد و دلیل آن کاهش وابستگی آنها از بندر کراچی پاکستان است. آنها بر روی راه‌آهن خواف-هرات که یک شرکت ایتالیایی بر روی آن سرمایه‌گذاری کرده و سپس راه‌آهن چابهار- زاهدان که هم‌مرز افغانستان است حساب باز کرده بودند و هند نیز برای توسعه آن تعهد داده بود که یک میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار سرمایه‌گذاری کند. جاده زرنج-دل‌آرام، که توسط هندی‌ها تکمیل شده قرار بود بندر چابهار را به شهرهای هرات، قندهار، کابل و مزار شریف متصل کند.

مشکل جغرافیایی افغانستان این است که به دلیل اختلاف با پاکستان از نظر تجارت زمینی با مشکل روبه‌رو است به همین دلیل بر روی مسیر بندر چابهار حساب ویژه‌ای باز کرده است. خان جان الکوزی، معاون اتاق تجارت و صنایع افغانستان گفته بیشترین تجارت بین افغانستان و هند از بندر چابهار انجام می‌شود. او گفته: «هرچند مسیر بندر واگه پاکستان نزدیک‌ترین راه تجارتی بین هند و افغانستان است، اما بعد از اینکه این مسیر به دلیل تنش‌ها میان دهلی‌نو و اسلام‌آباد دچار مشکل شد، افغانستان از مسیر چابهار برای صادرات استفاده می‌کند. بیشتر واردات به افغانستان از بندرعباس انجام می‌شود اما صادرات افغانستان از مسیر چابهار است.»

معاون اتاق تجارت و صنایع افغانستان عنوان کرده حالا که تحریم‌های بندرچابهار برگشته این کشور مجبور است از مسیر جبل علی و آسیای میانه صادرات داشته باشد که برای آنها بسیار دور است و گران تمام می‌شود و تاثیر منفی بر تجارت افغانستان و منطقه خواهد گذاشت.

گوادر در مقابل چابهار

در این میان قابل پیش‌بینی بود که چین نیز به سرمایه‌گذاری در این قسمت از منطقه آسیا روی خوش نشان دهد و قرارداد «کریدور اقتصادی چین-پاکستان» را بست و ۶۲ میلیارد دلار در بندر گوادر پاکستان که به بندرچابهار نزدیک است سرمایه‌گذاری و به سرعت عملیاتی کرد که چندصد برابر سرمایه‌گذاری هند در بندر ایرانی است. بندر چابهار حدود ۱۴۰ کیلومتر با بندر گوادر فاصله دارد که می‌توانست برای هند این قابلیت را ایجاد کند تا از نفوذ بیش از حد چین به سمت کشورهای عربی جلوگیری کند و توان آنها را در منطقه بالا ببرد.

چین در یک برنامه بلندمدت از سال ۱۳۹۴، یک سرمایه‌گذاری ۴۵ میلیارد دلاری در بندر گوادر پاکستان شروع کرد و قرار است در یک برنامه ۳۰ ساله ترانزیت کالا از این بندر را به ۴۰۰ میلیون تن کالا در سال برساند، در حالی‌که هدف هند در برنامه‌ریزی ۱۰ ساله خود در بندر چابهار تنها ۸۰ میلیون تن کالا در سال است.

جهانی که تغییر کرد

از دو سال پیش که فضای جهان و به‌خصوص خاورمیانه تغییر کرد و روسیه به جنگ اوکراین رفت و اسرائیل به خاک غزه و سپس ایران حمله برد، این انتظار می‌رفت که دولت آمریکا نیز تحریم‌ها علیه ایران را گسترده‌تر کند و بندر چابهار نیز از این تصمیم در امان نباشد.

جالب آنکه در اردیبهشت سال گذشته که دولت ترامپ به نهادهایی که در معاملات تجاری با ایران شرکت می‌کنند هشدار داده بود که با خطر احتمالی تحریم‌ها مواجه خواهند شد، سفیر ایران در هند، گفته بود اهمیت هند مانع از اعمال تحریم‌های هر کشوری علیه این کشور به دلیل همکاری با ایران می‌شود.

ایرج الهی در گفت‌وگو با «هندوستان تایمز» گفته بود که هرگونه تحریم ایالات متحده به منافع تجاری بسیاری از کشورهایی که به چابهار به عنوان یک مرکز ترانزیتی نگاه می‌کنند، آسیب می‌رساند.

امکان می‌داد که با برقراری روابط متوازن با بلوک‌های مختلف، از انزوای استراتژیک بگریزد.

در مقابل، وضعیت فعلی ادامه تحریم‌ها و توسعه‌نیافتگی چابهار، ایران را در مسیر انزوای فزاینده قرار داده است. از منظر اقتصادی، کشور از یک کریدور درآمدزا محروم شده و فرصت جذب سرمایه خارجی را از دست داده است. جریان‌های تجاری منطقه بدون ایران سازمان‌دهی می‌شوند و ابتکار عمل به دست رقبای ایران افتاده است. از منظر ژئوپلیتیک، تهران عملاً از رقابت ترانزیتی بزرگ در اوراسیا کنار گذاشته شده و در نظم نوظهور منطقه‌ای نقش کمرنگی دارد. وابستگی به تعداد محدودی شریک (که آنها نیز اولویت‌های خود را دارند) قدرت مانور ایران را کاهش داده و آن را در موقعیت ضعف در برابر فشارهای بین‌المللی قرار داده است. در حوزه روابط منطقه‌ای نیز، شکاف میان ایران و برخی کشورهای کلیدی (مانند هند) عمیق‌تر شده و تعاملات ایران به حلقه کوچکتری محدود گشته‌است.

با تداوم این روند، چشم‌انداز پیش‌روی ایران چیزی جز انزوای شدیدتر ژئوپلیتیکی و اقتصادی نخواهد بود. ایران خود را نسبت به همسایگان در وضعیتی می‌یابد که نه گره‌گاه بااهمیت مسیرهای تجاری است و نه شریک درجه‌اول در طرح‌های توسعه‌ای منطقه. چنین انزوایی می‌تواند هزینه‌های استراتژیک قابل ملاحظه‌ای داشته باشد: از دست رفتن فرصت‌های رشد بلندمدت، تضعیف امنیت ملی به خاطر کاهش وابستگی متقابل با دیگر کشورها، و کاهش نفوذ ایران در ترتیبات سیاسی-اقتصادی پیرامون خود. بنابراین، سرنوشت بندر چابهار را شاید بتوان نمادی از دوراهی بزرگ‌تر پیش‌روی ایران دانست؛ اینکه آیا با حل‌وفصل مسئله تحریم‌ها و بازگشت به تعامل سازنده با جهان، به گره‌گاه ارتباطی منطقه تبدیل شود یا در صورت ادامه وضعیت کنونی، به حاشیه رانده شده و بیش از پیش در تنهایی ژئوپولیتیک و اقتصادی فرو رود. منابع معتبر حاکی از آن‌اند که انتخاب هر یک از این دو مسیر، آینده‌ای کاملاً متفاوت برای ایران رقم خواهد زد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
م الف ۷۵۷

موضوع: آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۳۷۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محسن حسینی جلالیان به شناسنامه شماره ۸۴ کد ملی ۱۲۳۹۷۸۱۰۶۷ صادره از نطنز فرزند سید علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۳/۱۰ مترمربع پلاک شماره ۶۲۴ فرعی از ۲۲۴ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری بموجب (سند انتقال قطعی ۶۵۹۷۸ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ دفترخانه ۸۹۹ تهران) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۳۰

سید مهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شناسه آگهی: ۱۹۹۳۴۲۹

موضوع: آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

متن آگهی مفاد رای برابر رای شماره ۱۴۱۳ مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت خانم مهین صادقی به شناسنامه شماره ۱۷۵۰ کد ملی ۱۸۱۶۱۸۸۲۵ صادره آبادان فرزند جمشید در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۶۶۹/۷۲ مترمربع، بدون درج اعیانی و با کاربری کشاورزی (با توجه به نامه اداره جهاد کشاورزی) پلاک شماره ۴۷۸۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف آقای مانده علی ایزدی (مالک رسمی) به متقاضی واگذار گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۳۰

حسین عینی/رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
شناسه آگهی: ۱۹۹۳۴۴۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات‌های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. ردیف ۱- برابر رای شماره ۸۰۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ هیات چهارم مالکیت آقای محسن باقرزاده جوزدانی به شناسنامه شماره ۲۰۰۹ کد ملی ۱۲۸۵۸۶۹۲۵۷ صادره اصفهان فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۶'۲۸ مترمربع پلاک شماره ۵۵۲۷ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۳۰

شهریاری/رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
شناسه آگهی: ۱۹۹۳۴۵۶

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و برحسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر ۳ گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاص که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. ۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۹۵۰۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۹ سید رضا مصطفوی اصفهانی فرزند سید احمد به شماره شناسنامه ۵۵۷۵۷ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۸۱۶۵۴۵۹۰ در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین (با کاربری زراعی- باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۱۴۹۵/۹۰ مترمربع خریداری مع الواسطه به صورت عادی از مالک رسمی آقای رضا زارعی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۳۰

مهدی صادقی وصفی/رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شناسه آگهی: ۱۹۹۳۴۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۱۰۰۰۴۱۶۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رسول ماموریان اصفهانی به شماره شناسنامه ۳۶ کد ملی صادره فرزند اکبر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۶۹۹'۷۵ متربع پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تایید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف عبدالله نادی که به موجب سند شماره ۷۵۰۹۷ مورخ ۱۳۵۶/۰۷/۱۰ دفترخانه ۳ که به نام ایشان انتقال گردیده است) محرز گردیده است. برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۱۰۰۰۴۱۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا عابدی شاپورآبادی به شناسنامه شماره ۷۳۵ کد ملی صادره فرزند علی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۶۹۹/۷۵ متر مربع پلاک شماره ۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تایید (انتقال عادی و مع الواسطه از طرف عبدالله نادی که به موجب سند شماره ۷۵۰۹۷ مورخ ۱۳۵۶/۰۷/۱۰ دفتر خانه ۳ که به نام ایشان انتقال گردیده است) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۳۰

حمیدرضا خسروی/رئیس ثبت اسناد و املاک

کاهش ۲۵ درصدی تولید لاستیک

رئیس انجمن صنفی صنایع لاستیک کشور از کاهش ۲۵ درصدی تولید تایر خبر داد و گفت افزایش ۱۰ درصدی قیمت برای جبران زیان تولیدکنندگان ضروری است. محمدرضا گنجی، رئیس هیئت‌مدیره انجمن صنفی صنایع لاستیک کشور در گفت‌وگو با تسنیم، با اشاره به اینکه تولید تایر در کشور با وجود مشکلات انجام می‌شود، گفت: با تشدید چالش‌ها مجبوریم تولید را تا ۲۵ درصد کاهش دهیم. او افزود: با وجود مکاتبات با وزارت صنعت و اعلام مشکلات تولیدکنندگان تایر، متأسفانه هیچ اقدامی برای حل مسائل انجام نشد و تولیدکنندگان برای جلوگیری از زیان بیشتر، مجبور به کاهش تولید هستند. رئیس انجمن صنفی صنایع لاستیک کشور با اشاره به افزایش هزینه‌های تولید، گفت: در حال حاضر تولیدکنندگان تایر با زیان کالا تولید می‌کنند. به همین دلیل برای جبران بخشی از زیان، افزایش ۱۰ درصدی قیمت تایر ضروری است.

ریزش ۵۰ هزار واحدی شاخص بورس

در جریان معاملات دیروز شاخص کل بورس با ریزش ۵۰ هزار و ۶۶۶ واحد در تراز ۲ میلیون و ۵۴۲ هزار واحد قرار گرفت. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان؛ در جریان معاملات دیروز ۲۹ شهریورماه شاخص کل بورس با ریزش ۵۰ هزار و ۶۶۶ واحد در تراز ۲ میلیون و ۵۴۲ هزار واحد قرار گرفت. فارس، فملی و فولاد سه نمادی بودند که بیشترین تاثیر را در شاخص داشتند، وبملت، خساپا و خودرو اپا سه نماد پرتراکنش بودند. شاخص کل هم وزن نیز با کاهش ۸ هزار و ۸۹۱ واحدی روی پله ۷۸۱ هزار و ۷۹۹ واحدی قرار گرفت. دیروز بانک‌ها بیشترین ارزش معامله را با مبلغ ۴۱۰ میلیارد تومان به خود اختصاص داد. همچنین فلزات اساسی و فرآوردهای نفتی در رتبه‌های بعدی ارزش معاملات قرار داشتند. افران، کمند و فیروزا بیشترین ارزش معامله و نمادهای وبملت، خساپا و خودرو بیشترین حجم معامله را در بورس تهران تجربه کردند.

نیم میلیون تن گندم خوراک دام شد

حداقل ۵۰۰ هزار تن گندم تولیدی در سال زراعی جاری به مصرف دام و طیور رسیده است. عطاالله هاشمی، رئیس بنیاد ملی گندمکاران کشور گفت: با توجه به گرانی و کمبود نهاده‌های دامی در سال جاری دامدار و مدغدار برای تامین بخشی از نیاز خود به سمت خرید گندم رفت. رئیس بنیاد ملی گندمکاران کشور، در گفت‌وگو با تسنیم، اظهار داشت: نرخ پیشنهادی خرید تضمینی گندم بر اساس هزینه‌های تولید و سود معقول برای تولیدکننده، توسط بنیاد ملی گندمکاران کشور ۳۲ هزار تومان است. حال اگر حتی دو تا سه هزار تومان پایین‌تر تعیین شود، کشاورز متضرر خواهد شد. او افزود: با چنین روالی که در سازمان برنامه و بودجه و وزارت اقتصاد و امور دارایی وجود دارد و بخواهند نرخ خرید تضمینی گندم داخلی را با گندم وارداتی مقایسه کنند که با ارز ترجیحی به کشور آمده است به نتیجه‌ای که به نفع کشور باشد نخواهیم رسید؛ بنابراین لازم است دیدگاه‌ها اصلاح شود تا برای کشاورز جذابیت و صرفه اقتصادی داشته باشد و او به سمت کشت گندم ترغیب شود.