۱۴۲۶ مترمکعب و در جهان ۴۹۰۰ متر مکعب است.

او گفته بود که بایـد به فکر جایگزینی آب از منابع دیگر برای تهران بـود و در حال حاضر ۵۵ درصد از منابع آب اسـتان تهران از منابع سـطحی و ۴۵ درصد از منابع زیرزمینی تأمین می‌شود که به دلیل کاهش بارندگی‌ها و رشـد جمعیت، استفاده از منابع زیرزمینی افزایش نیز یافته است. حبیبی گفته طرح‌هایی نظیر طرح تعادل‌بخشی منابع زیرزمینی با هدف کاهش کسری مخازن و مدیریت برداشت‌های غیرمجاز تعریف و اجرایی شده است.

سـخنگوی صنعت آب کشـور اما از افت ۲۹ درصدی ورودی سـدها نسـبت بـه میانگین ۵ سـاله گفتـه که نشـان می‌دهد خشکسـالی در کشـور همچنان تـداوم خواهد داشـت. فیروز قاسـم‌زاده، عنوان کـرده: «میزان بارندگی تجمعی در کشـور از ابتدای سـال آبی جاری تا پایان دی‌ماه، نسـبت به مدت مشابه سـال گذشـته با کاهشـی معادل ۴۵ درصد روبه‌رو بوده اسـت. بررسی رتبه بارشی در سری زمانی ۵۷ ساله نشانگر این است که کشور امسـال در رتبه ۵۳ قرار دارد و به عبارت دیگر فقط ۴ سال از ۵۷ سـال، شرایط بدتر نسبت به امسـال داشته‌اند.» او گفته: «حجم ورودی آب به سـدهای کشـور از ابتدای سال آبی جاری (۱۴۰۳-۱۴۰۴) تا ۲۸ دی ماه، معادل ۵/۸۵ میلیارد مترمکعب بوده اسـت که نسـبت به مدت مشابه سال گذشـته با کاهش ۵ درصدی روبه‌رو شـده است. حجم خروجی آب از سدهای کشور از ابتدای سـال آبی جاری تاکنون ۷/۹۰ میلیارد مترمکعب بوده است این میزان نسبت به دوره ۵ ساله، کاهش ۹ درصدی داشته است. بر همین اساس، حجم موجود مخازن سدها با ۴۴ درصد پرشـدگی معادل ۲۲/۵۱ میلیارد مترمکعب اسـت که نسبت به سال گذشته ۹ درصد افزایش و نسبت به دوره ۵ ساله، یک درصد کاهش داشته است.»

اما آیا می‌توان همه تقصیر کمبود آب را به گردن خشکسـالی و عـدم مصرف بهینـه مـردم انداخـت آن هم در شـرایطی که مدیر حفاظـت و بهره‌بـرداری شـرکت آب منطقـه‌ای تهـران از پروژه‌هایی برای جلوگیری از فرار آب در سدها گفته است. حبیبی عنـوان کرده: «در سـد لتیان، به دلیل سـاختار زمین‌شناسـی خاص منطقه، شاهد نشـت و فرار آب از مخزن بودیم. در همین راستا، پروژه‌هایی برای شناسایی محل نشتی و هدایت این آب‌ها به نیروگاه کلان و سـپس بازگشـت آن به مخزن سد اجرایی شد. ایـن پروژه اکنون در حال بهره‌برداری اسـت و امیدواریم با تأمین اعتبارات کافی، مراحل بعدی آن به‌طور کامل اجرا شود.»

امـا در این میان آن چیزی که همچنـان مردم تهران را تهدید می‌کنـد موضوع جیره‌بندی آب اسـت که معـاون بهره‌برداری و توسعه آب آن را گوشزد کرده بود. چند روز پیش، حسام خسروی گفته بـود: «جیره‌بنـدی آب در دو حالت اتفـاق می‌افتد؛ یکی شرایط بسیار دشوار و نبود نزولات آسمانی و دیگری عدم همکاری مردم؛ بنابراین احتمال جیره‌بنـدی آب در تهران وجود دارد.» او خانه تکانی را دلایل مصرف بیش از حد آب دانسـته و گفته بود: «این موضوع منجر به افزایش مصرف و تشدید ضعف منابع آبی شد به همین علت امکان جبران آن وجود نداشت و مجبور هستیم فشـار آب شهر را کنترل کنیم. شـرایطی که ما ایجاد کرده‌ایم آن است که فشار آب تا طبقه دوم وجود دارد.»

او پیشـنهاد داده طبقات دیگر می‌تواننـد از مخزن و پمپ اسـتفاده کنند اما این درحالی اسـت که با گذشـتن پمپ در آپارتمان‌ها به شدت برخورد می‌شود. به‌هرحال به نظر نمی‌رسد باران و برف امسـال تهران دردی از کم‌آبی تابستان را حل کند و البته شـاید بایـد این تذکر را نیز به مسـؤلان داد که علاوه بر صرفه‌جویـی مـردم، آنها نیز باید فکری به سیسـتم فرسـوده آبرسانی تهران بکنند که تا ۲۰ درصد نشتی آب در شاه‌لوله‌های آن وجود دارد.

سـدها را پایین بیاورند و مردم از آب بطری استفاده کنند کـه آن نیز معضلات خود را دارد. یکی از بحث‌هایی که در برنامه ششم توسعه وجود داشت این بود که ۳۰ درصد آب مورد نیاز باید از آب‌های مناطق جنوب کشـور و از طریق دسـتگاه‌های آب شـیرین‌کن تامین شـود که با توجه به شرایط مالی عملیاتی نشد و کل ظرفیت تامین آب شیرین بـه حـدود ۶۰۰ هزار متر در روز نرسـید. کشـورهایی که دچار کمبود آب هستند مانند امارات و عربستان و کویت، سرمایه‌گذاری سنگینی بر روی طرح تامین آب آشامیدنی از آب دریـا انجـام دادند، عربسـتان حـدود ۱۲ میلیون مترمکعب در روز آب شـیرین می‌کند که با کشور ما قابل مقایسه نیسـت که نشـان می‌دهد ما باید سرمایه‌گذاری زیـادی در این خصوص انجام دهیـم. یک طرح دیگر نیز مطرح شـده بود که آب خلیج فارس را که برای اسـتفاده از صنایع فولادی به کرمان رسـانند از طریق لوله‌گذاری تا مناطق جنوب رشـته کوه البـرز ادامه دهند که تهران را نیز شامل می‌شود که آن نیز نیاز به سرمایه‌گذاری هنگفت و بلندمدت دارد و اگر انجام شـود چون به اقیانوس وصل می‌شویم مشکل آب حل خواهد شد منتهی تامین سرمایه و حتی انرژی مورد نیاز برای چنین سامانه‌ای سخت است. باید به این نکته نیز توجه داشت که کمبود آب فقط مشکل تهران نیست و به عنوان نمونه سدی که کشور ترکیه با نام آتاترک ساخته، رود ارس را تحت تاثیر قرار خواهد داد و از سمت شـرق کشور نیز با افغانسـتان بر سر آب به مشکل خورده‌ایم و برای ما محدودیت ایجاد کرده‌اند.

نگاه کارشناس

حسین نایب عضو هیئت‌مدیره انجمن آب و فاضلاب ایران:

نشت آب دوبرابر استانداردهای جهانی است

حسـین نایب، عضو هیئت‌مدیره انجمـن آب و فاضلاب ایـران در گفت‌وگو با هم‌میهن به این موضوع اشـاره کرد که با معضلی با عنوان مصرف آب ناشـی از تلفـات در داخـل نقاط مصرف مواجه هسـتیم و بسـیاری از قبض‌هایی که شرکت آب و فاضلاب صادر می‌کند با مصرف واقعی آن خانوار همخوانی ندارد. او می‌گوید آب بدون درآمد یا آب به حسـاب نیامده شـامل انشـعاب دزدی و همچنین نشت فیزیکی آب در شـبکه توزیع است، در کل کشور بین ۳۰ درصد است که استاندارد جهانی عنوان کرده که باید بین ۱۰ تا ۱۵ درصد باشد.

کمبود آب تهران چقدر به سیستم آبرسانی آن مربوط است؟

صددرصد این مشـکل وجود دارد. در موضوع آب‌رسـانی یـک بخش آن بحث تامین آب از منابع اسـت و بخش دیگر آن عرضه و تقاضا است، وقتی این دو بخش هم‌عرض باشند یعنی بارش باران در پشت سدها و منابع آب‌های زیرزمینی با وضعیت مصارف، همخوانی داشته باشـند، می‌توان تنش‌ها را رفع کرد ولی متاسفانه در کل کشور و در مقیاس کوچکتر در شـهر تهران با معضلاتی از جمله مصارف غیرشـرب مانند فضای سبز مواجه هستیم. بخش دیگر، موضوع تلفات آب است؛ به این معنی که از زمانی که آب در خط انتقال از سـد، به سـمت تصفیه‌خانه‌های هفتگانه تهران و از آنجا به سمت شبکه توزیع و محل مصرف می‌رود، شاهد نشت آب و هدررفت هستیم که به آن آب بدون درآمد می‌گویند و متاسـفانه درصد آن با استانداردهای جهانی همخوانی ندارد و گاهی در برخی مناطق بین ۳۰ تا ۳۵ درصد تلفات و آب بدون درآمد هستیم. همچنین با معضلی با عنوان مصرف آب ناشی از تلفات در داخل نقاط مصرف هستیم، بسیاری از قبض‌هایی که شـرکت آب و فاضلاب صادر می‌کند بـا مصرف واقعی آن خانوار همخوانـی ندارد. اگر در این اوضاع دوباره به سـراغ ایـن برویم که آب را از منابع دیگر مثـل احداث چاه‌های جدید، یا ایجاد خط لوله جدید و حتی بحث انتقال آب از خلیج‌فارس و یا دریای خزر که دوباره مطرح شده، برویم باز هم پاسخگوی سیستم آب نخواهد بود و صرفاً برخی به دنبال این هستند تا آب را به فلات مرکزی بکشند و این موضوعات را برجسته می‌کنند. اکنون به جای اینکه به دنبال منابع جدید باشیم باید بر روی تجهیزات کاهنده مصرف سـرمایه‌گذاری شود و مدل‌های جدید برای کاهش آب بدون درآمد طراحی کنیم.

مناطق شهرداری چگونه می‌توانند وابستگی خود را از آب شرب قطع کنند؟

در شهر تهران عرصه بسیار زیادی از مناطق سبز داریم و در یک دهه اخیر چندین مصوبه هیئت دولت و چندین قانون در برنامه ششم و هفتم توسعه داریم که از شهرداری خواسته وابستگی خود برای آبیاری فضای سبز را از منابع آب متعارف قطع و به سمت آب‌های غیرمتعارف ببرد، یعنی اگر چاه حفر می‌شـود و یا در جایی خط لوله برای آبیاری زده می‌شود باید این کار قطع شود. سـرمایه‌گذاری که برای خط انتقال آب مثلاً از خلیج فارس به تهران انجام می‌شـود باید به سمت سـرمایه‌گذاری در بخش‌هایی برود که در آن تلفات آب داریم و هدررفت را کم کنیم. اگر این موارد صورت بگیرد می‌توانیم بخش عمده‌ای از کمبود آب تهران را حل کنیم.

چقدر این امکان وجود دارد که سیستم آبرسانی تهران به‌روز شود؟

مشـکلی که داریم بحث هدررفت آب است و این آب بدون درآمد یا آب به حساب نیامده شـامل انشعاب دزدی و همچنین نشـت فیزیکی آب در شبکه توزیع اسـت، در کل کشور بیشترین هدررفت را نشـت فیزیکی در شبکه توزیع داریم که ناشـی از فرسودگی است، اسـتاندارد جهانی می‌گوید آب بدون درآمد می‌تواند بین ۱۰ تا ۱۵ درصد نشـت فیزیکی و تلفات داشته باشد اما در کشـور ما این رقم بالای ۳۰ درصد اسـت و به راحتی این مقدار آب هدر می‌رود. در سال‌های اخیر درباره کاهش این نشـت آب و همچنین نشت‌یابی سرمایه گذاری شده اما سـرعت آن بسیار کم است. در شرکت آب و فاضلاب واحدی برای جلوگیری از نشـت وجود دارد ولی سـرعت به‌روزرسـانی آن کم است و ما از اسـتانداردهای جهانی عقب هسـتیم و آبی که به زحمت تصفیه شـده و انتقال پیدا کرده را از دسـت می‌دهیـم و نمی‌توانیم به دسـت مصرف‌کننده برسانیم.

آگهی مفقودی

برگ سبز سند کمپانی خودروی سواری پژو ۴۰۵GLX-XU7 رنگ خاکستری مدل ۱۳۹۸ شماره موتور ۱۲۴K۱۳۲۹۹۷۹ شماره شاسی NAAN۰۱CE۵KK۱۶۹۴۷۶ شماره پلاک ۱۳ ایران ۶۹۱ ل ۶۶ به‌نام زهره بوذری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

کلیه مدارک خودرو اعم از سند کمپانی، برگ سبز، تسلسل اسناد محضری، کارت سوخت و کارت مشخصات وسیله نقلیه سواری پژو پارس مدل ۱۴۰۲ رنگ سفید شماره شاسی NAANA۱۵E۹PH۹۳۳۹۰۱ شماره موتور ۱۲۵K۰۱۵۱۴۹۹ پلاک ۵۰ ایران ۷۸۹ ق ۲۷ به‌نام سعید عسگری مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

برگ سبز سند کمپانی و تسلسل اسناد محضری خودروی سواری دوو سی یلو رنگ نقره‌ای روشن معمولی مدل ۱۳۸۱ شماره موتور H۰۱۱۴۵۰ شماره شاسی IR۸۱۱۶۵۰۵۶۲۹۸ شماره پلاک ۱۴ ایران ۷۱۶ ج ۶۷ به‌نام احمد موریانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

کارت هوشمند ناوگان به شماره ۲۵۳۳۳۰۴ متعلق به صدیقه جلال آبادی مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

کارت هوشمند ناوگان به شماره ۳۳۲۶۹۲۶ متعلق به امیرعلی ابراهیمی دشتی مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

کارت هوشمند ناوگان به شماره ۴۱۹۳۱۶۲ متعلق به حسین سلمانی مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

کارت هوشمند ناوگان به شماره ۲۶۲۳۳۶۳ متعلق به محمدرضا نمدمال مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

کارت هوشمند ناوگان به شماره ۲۷۵۰۴۶۱ متعلق به سجاد مسائلی مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

کارت هوشمند ناوگان وانت به شماره ۳۴۶۱۲۳۸ متعلق به مهدی اصغری ورزنه مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

آگهی مفقودی

کارت هوشمند ناوگان به شماره ۲۶۳۹۵۷۵ متعلق به مسعود صادقی مفقود گردید و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
م الف: ۱۷۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۵۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۹/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود نفر به شناسنامه شماره ۱۱۳ کد ملی ۰۴۹۱۰۷۱۲۳۱ صادره از شهرری فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۲ مترمربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۸۵۵ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری بموجب (سند مالکیت مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۲/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۲/۱۹

سید مهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

فعالان خصوصی

تشکیل کنسرسیوم اقتصادی ایران - ترکمنستان

کنسرسـیوم اقتصادی ویژه توسـعه صادرات و مبادلات تجاری ایران - ترکمنسـتان بـرای تقویت همکاری‌های اقتصادی دو کشور تشکیل شـد. رمضان بهرامی، فعال اقتصادی با تاکید بر نقش کنسرسیوم اقتصادی ایران - ترکمنستان در توسـعه پایدار روابط تجاری، آن را ابزاری مؤثر برای افزایش صادرات، جذب سرمایه‌گذاری و تسهیل تعامـلات اقتصادی دانسـت و افزود: این کنسرسـیوم بستری منسجم برای حضور هدفمند فعالان اقتصادی در بازار ترکمنستان فراهم می‌کند و ظرفیت‌های جدیدی را برای گسترش همکاری‌های دوجانبه ایجاد خواهد کرد. او خاطرنشان کرد: این سازوکار جدید با مشارکت بخش خصوصـی و در چارچوب همکاری‌های اتاق مشـترک ایران و ترکمنستان راه‌اندازی شده است و می‌تواند حجم مبادلات تجـاری را افزایش داده، هزینه‌هـای تجاری را کاهـش داده و به تقویت تعامـلات اقتصادی منطقه‌ای کمک کند. بهرامی از همکاری گسترده فعالان اقتصادی با این طرح اسـتقبال کرد و افزود: همکاری شرکت‌های ایرانی در این کنسرسـیوم، زمینه‌ساز رشد پایدار تجارت دوجانبه خواهد بود و مسیر ورود به بازارهای آسیای میانه را هموارتر خواهد کرد.

احتمال افزایش قیمت لوازم خانگی

حذف ارز نیمایی و جایگزینی آن با ارز بازار توافقی قیمت مواد اولیه تولید را بالا برده و در این شرایط تولیدکنندگان لوازم خانگی چاره‌ای جز تعدیل قیمت‌ها ندارند. علیرضا محمدی‌دانیالی، عضو انجمن تولیدکنندگان لوازم خانگی در گفت‌وگو با ایلنـا از افزایش قیمت لوازم خانگی در پی حذف ارز نیمایی و جایگزینی آن با ارز بازار توافقی خبر داد و گفت: این تغییر، قیمت تامین مواد اولیه تولید را افزایش داده و آنهـا در این شـرایط چـاره‌ای جز تعدیل قیمت‌ها ندارند ضمن اینکه تولیدکنندگان علاوه بر افزایش قیمت ارز تخصیص‌یافته به واردات مواد اولیه با دیرکرد در تامین ارز هم روبه‌رو هستند. او افزود: هرچند در سال‌های اخیر تولید لوازم خانگی در کشـور افزایش پیدا کرده اما قدرت خرید مردم کاهش یافته و این بر بازار به طور منفی تاثیرگذار است ضمن اینکه اکنون ۳۰ درصد بازار لوازم خانگی ایران را کالاهای قاچاق دربرگرفته و سالانه حدود ۲ میلیارد دلار لوازم خانگی به صورت قاچاق به کشور ما وارد می‌شود.

غذای ارزان نخورید

ارزان‌فروشی برخی از واحدهای غیرمجاز نشان‌دهنده اسـتفاده از مـواد اولیه نامرغوب اسـت و شـهروندان بـرای به مخاطـره افتادن سلامت‌شـان نباید از چنین اغذیه‌فروشی‌هایی خرید کنند. حسین محمدی رئیس اتحادیه کباب و غذای سـنتی در تهـران در گفت‌وگو با ایلنا در خصوص وضعیت صنف کباب و غذای سـنتی درسالی که گذشت اظهار کرد: شرایط اقتصادی کشور در وضعیت دشواری قرار دارد و افزایش قیمت مواد اولیه، حامل‌های انرژی و نیروی انسانی، موجب افزایش قیمت تمام‌شده غذا در واحدهای صنفی شده است. این امر، در کنار کاهش تقاضا، باعث متزلزل شـدن بسیاری از واحدهای صنفی در سـال گذشته نیز شد. او گفت: در خصوص ارزان‌فروشی، بنده بر این باورم که ارزان‌فروشی در حـوزه غذا، به‌ویژه کباب و غذاهای سـنتی، در واقع سم‌فروشی اسـت. با توجه به افزایش آمار بیماری‌های خطرناک مانند سرطان، استفاده از مواد اولیه نامرغوب و اسانس‌های غیرمجاز مانند اسانس زعفران در غذاهای ارزان‌قیمت، سلامت شهروندان را به خطر می‌اندازد.