سیاسی و همچنین تداوم تورم مزمن و کاهش قدرت خرید مصرف‌کنندگان منجر به کاهش سفارشات شده است. البته نکته قابل توجه اینجاست که در بخش فروش خارجی در شرایطی که بسیاری از شرکت‌ها با کمبود نقدینگی و منابع مالی روبه‌رو هستند، مشکلات مربوط به رفع تعهد ارزی نیز مسیر پرمانعی را برای بنگاه‌های اقتصادی فراهم ساخته است.

سحرگاه ۲۳ خردادماه حمله نظامی اسرائیل به خاک ایران آغاز شد و همین موضوع شوک بزرگی برای اقتصاد کشور بود. قیمت ارز نوسانی و افق صادرات و واردات تیره شد؛ چراکه بسیاری از قراردادهای تجاری لغو شد. در نهایت دومین روز تیرماه بود که آتش‌بس میان ایران و اسرائیل رخ داد اما این آتش‌بس نتوانست سایه ریسک‌های اقتصادی را از روی کشور بردارد.

آمارهای شامخ از کل اقتصاد

شاخص مدیران خرید (PMI)، یک شاخص اقتصادی است که برای ارزیابی وضعیت فعالیت‌های اقتصادی در بخش‌های مختلف از جمله صنعت و خدمات استفاده می‌شود. این شاخص از طریق نظرسنجی از مدیران خرید در بنگاه‌ها و صنایع مختلف به‌دست می‌آید و تغییرات در فعالیت‌های اقتصادی را نسبت به ماه‌های گذشته اندازه‌گیری می‌کند. شاخص شامخ براساس پاسخ‌های مدیران خرید به پرسش‌هایی در خصوص سفارشات جدید، تولید، موجودی انبارها، وضعیت اشتغال و تامین‌کنندگان محاسبه می‌شود. عدد حاصل از این شاخص بین ۰ تا ۱۰۰ قرار می‌گیرد که عدد ۵۰ به‌عنوان نقطه تعادل تلقی می‌شود. اگر شاخص بالای ۵۰ باشد، نشان‌دهنده بهبود وضعیت اقتصادی در مقایسه با ماه قبل است، در حالی که عدد زیر ۵۰ از رکود اقتصادی حکایت دارد.

براساس آمارهای منتشرشده میزان سفارشات مشتریان جدید در خرداد نسبت به ماه‌های پیشین کاهشی شده؛ به‌گونه‌ای که کمترین مقدار ۴۷ دوره خود را از مردادماه سال ۱۴۰۰ به ثبت رسانده است. جنگ اخیر باعث شد که میزان نااطمینانی سیاسی به اوج خود برسد و به طور کلی اطمینان نسبت به تورم فزآینده و افت خرید مصرف‌کنندگان افزایش یابد. این شرایط باعث شده که مشتریان تقاضای کمتری داشته باشند و فروش‌ها محدودتر و کم‌رونق‌تر شود.

از سوی دیگر میزان استخدام و جذب نیروی انسانی نیز در خردادماه توانست به یکی از کمترین مقادیر ممکن خود در ۶۳ ماه و از اولین‌ماه سال ۱۳۹۹ برسد. قیمت مواد اولیه خریداری‌شده نیز در خردادماه نسبت به ماه پیشین افزایش یافته و بیشترین مقدار چهار ماه اخیر را ثبت کرد.

میزان صادرات کالا و خدمات در ماه مذکور برای چهارمین ماه متولی کمتر از محدود خنثی ۵۰ درصد قرار گرفته که شدت آن نسبت به ماه قبل کمی کمتر بوده است. همچنین میزان فروش کالا و خدمات نیز کمترین مقدار خود را طی ۳۲ ماه اخیر و از آبان‌ماه سال ۱۴۰۱ به ثبت رساند. شامخ‌های بخش صنعت نیز نشان می‌دهد میزان سفارشات جدید مشتریان در خردادماه برای دوازدهمین‌ماه متوالی کمتر از محدوده خنثی ۵۰ قرار گرفته است که شدت کاهش در این ماه نسبت به ماه قبل بیشتر بوده است. سرعت انجام کار و تحویل سفارشات نیز در خردادماه کمترین مقدار از ۶۲ ماه خود را از اردیبهشت‌ماه سال ۱۳۹۹ به ثبت رساند. از سوی دیگر نیز موجود مواد اولیه خریداری‌شده در خردادماه کمترین مقدار ۷۶ ماهه خود را از اسفند سال ۱۳۹۷ ثبت کرد.

کمبود انرژی بلای جان صنایع

کشور طی سال‌های اخیر با معضل کمبود انرژی (برق و گاز) دست و پنجه نرم کرده است. در اصل نبود انرژی در کشور باعث شده که هر ساله در چهار فصل مختلف با سهمیه‌بندی‌های خاص روبه‌رو شوند. برای نمونه اغلب صنایع در فصل سرد با کاهش تولید مواجه می‌شوند؛ چراکه به علت سرمای هوا و نبود گاز کافی مسئولان مربوطه گاز صنایع را سهمیه‌بندی می‌کنند و همین موضوع باعث می‌شود که تولید صنایع کاهش یا حتی ابزارآلات و دستگاه‌های تولیدی نیز با اختلال مواجه شوند. در اصل بخشی از سودسازی صنایع در فصول سرد سال به علت نبود گاز تبدیل به زیان می‌شود.

در ادامه مسیر نیز به نبود برق و آب در فصول بهار و تابستان می‌رسیم که ممکن است در برخی از موارد نبود برق حتی به فصل پاییز نیز برسد. به گفته فعالان اقتصادی نبود آب و برق بیش از نبود گاز به صنایع آسیب وارد می‌کند و باعث کاهش سودسازی و زیان پی‌درپی آنها می‌شود.

کمبود انرژی برای فعال بودن واحدهای اقتصادی و صنعتی باعث می‌شود که ریسک‌ها و نااطمینانی در بدنه فضای کلان اقتصادی و سیاسی کشور افزایش یابد. مجموعه این مشکلات دست به دست یکدیگر می‌دهند تا تقاضای مشتریان به میزان قابل توجهی کاهش یابد و از سوی دیگر صادرات نیز به دلیل مشکلات ارزی، کاهش فروش صادراتی و امثال این موارد آرام آرام از جان می‌افتد و در نتیجه شرکت‌ها با افت شدید در فروش روبه‌رو می‌شوند.

این عوامل در میان‌مدت دست به دست یکدیگر می‌دهند تا شرکت‌ها با معضل تامین درآمد نیروی انسانی مواجه شوند. در معنای دیگر شرکت‌ها مجبور می‌شوند به علت شرایط سخت نیروی انسانی را تعدیل کنند و تعدیل نیروی انسانی در بلندمدت می‌تواند فشار بر سایر نیروها را افزایش و در نتیجه بهره‌وری را کاهش دهد.

فعالان حوزه اقتصادی عقیده دارند که یکی از دلایل عمیق‌تر شدن رکود فعلی ادامه سیاست‌های انقباضی و بالا ماندن نرخ بهره بانکی است، در شرایط معیشتی و افت قابل توجه شاخص‌های مصرف و سرمایه‌گذاری، تداوم سیاست‌های کنترلی بر روی نقدینگی و ارز و همچنین بالا نگه داشتن نرخ بهره واقعی، منجر به تشدید رکود خواهد شد

رکود اقتصادی

بررسی‌ها نشان می‌دهد که گزارش شامخ اقتصاد در خردادماه فراتر از یک آمار ماهانه است و یک وضعیت هشداری در کشور را نمایان می‌کند. صنعت قلب تپنده اقتصاد هر کشور است و طی ماه‌های اخیر به دلایل مختلف با چالشی سنگین دست و پنجه نرم می‌کند. آمارهای منتشر شده در شامخ نشان می‌دهد که عدم توجه به اقتصاد و شرایط کشور توسط سیاستمداران می‌تواند زیربنای آینده اقتصادی کشور را در یک قدمی نابودی قرار دهد.

نکته قابل توجه اینجاست که هر پنج مولفه اصلی شاخص که شامل تولید، سفارش‌های جدید، صادرات، موجودی اولیه و استخدام می‌شود به صورت قابل توجهی در خردادماه روند نزولی داشته‌اند. در این بین وضعیت شاخص‌های بخش صنعت نگرانی بیشتری در بدنه اقتصادی کشور ایجاد کرده است؛ چراکه شامخ‌ها از دوران بحران یعنی اوج کرونا نیز کمتر شده و در یک جمله می‌توان گفت رکود دامن‌گیر اقتصاد کشور شده است.

اگر شرایط صنعت کشور طی ماه‌های آینده نیز به همین شکل پیشرفت کند شاهد یک روند اصلاحی سنگین در اقتصاد کشور خواهیم بود و اغلب صنایع در میان‌مدت مجبور به تعطیلی خواهند شد. شرایط فعلی صنایع تنها با وصل شدن برق و آب درمان نمی‌شود، چراکه مشکل بسیار ریشه‌ای است و درمان باید به صورت ریشه‌ای انجام شود. مسوولان اقتصادی و سیاسی کشور باید پا به میدان بگذارند و مشکلات پیش روی صنایع را حل کنند تا شاید به مرور شاهد ترمیم در بخش‌های مختلف اقتصادی باشیم و به مرور قلب تپنده اقتصاد کشور درمان شود.

کاهش نرخ بهره؛ راه درمان

فعالان حوزه اقتصادی عقیده دارند که یکی از دلایل عمیق‌تر شدن رکود فعلی ادامه سیاست‌های انقباضی و بالا ماندن نرخ بهره بانکی است، در شرایط معیشتی و افت قابل توجه شاخص‌های مصرف و سرمایه‌گذاری، تداوم سیاست‌های کنترلی بر روی نقدینگی و ارز و همچنین بالا نگه داشتن نرخ بهره واقعی، منجر به تشدید رکود خواهد شد. بررسی‌ها نشان می‌دهد که ادامه‌دار شدن رکود می‌تواند انجماد و توقف کسب و کارها را فراهم سازد و باعث شود که میزان تولیدات کاهش و رکود عمیق‌تر شود؛ چراکه هزینه تامین مالی در چنین شرایطی برای بخش خصوصی بسیار بالاست و می‌تواند شرایط زیان‌سازی را نیز فراهم سازد.

بررسی‌ها نشان می‌دهد در شرایط فعلی بسیاری از کارشناسان عقیده دارند که بهترین مسیر برای جبران شرایط فعلی کاهش نرخ بهره بین بانکی در میان‌مدت است. کاهش نرخ بهره می‌تواند به عنوان یک محرک قدرتمند در فعالیت‌های اقتصادی حرکت کند و مانع از تعطیلی و حتی تعدیل نیرو در بسیاری از خطوط تولیدی شود؛ خصوصاً در شرایط فعلی که به دلایل مختلف از جمله جنگ اخیر که بسیاری از بازارهای سرمایه‌گذاری و تولید با کاهش اطمینان و نقدینگی و در نهایت سرمایه‌گذاری مواجه هستند. در چنین شرایطی پایین آوردن نرخ بهره می‌تواند به‌عنوان یک محرک قوی، سرمایه‌گذاری مولد و تولید را صعودی سازد.

بررسی اعداد و ارقام نشان می‌دهد که شرایط صنعت در خردادماه بسیار وخیم شده و احتمالاً این روند در ماه‌های آتی با سرعت بیشتری تزریق شود. حال اگر پافشاری به سیاست‌های فعلی ادامه داشته باشد این شرایط وخیم و رکود چند درجه عمیق‌تر خواهد بود و به راحتی اقتصاد کشور از وضعیت پیش آمده خارج نخواهد شد.

شامخ‌های بخش صنعت نشان می‌دهد که میزان تولیدات کاهش و تعدیل نیروهای انسانی نیز افزایش یافته است. در شرایطی که فشارهای اقتصادی روزبه‌روز افزایش می‌یابد تعدیل نیروی انسانی می‌تواند فشار بیشتری به اقتصاد بیاورد و در نهایت این تعدیل‌ها باعث می‌شود که نیاز به محصولات به صورت قابل توجهی کاهش یابد؛ زیرا مردم سرمایه آنچنانی حتی برای تامین نیازهای اولیه خود ندارند و در نهایت این روند باعث می‌شود که اقتصاد کشور هر روز به افول نزدیک‌تر شود.

به طور کلی به نظر می‌رسد به صورت موقت کاهش نرخ بهره شرایط را ترمیم بخشد تا در بلندمدت نیز برنامه‌ای جبران‌پذیر برای اقتصاد کشور تدوین شود تا آرام آرام اقتصاد از شرایط ایجاد شده خارج و به مرور شامخ‌های اقتصادی در بخش‌های مختلف روند رو به بالا را تجربه کنند.

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور- اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان- اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات‌های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۳۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۸ هیات چهارم مالکیت آقای احمد جمشیدی افارانی به شماره شناسنامه ۱۱ کد ملی ۱۲۹۰۱۳۹۶۱۱ صادره از اصفهان فرزند محمود نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب مغازه به استثنا بهای ثمنیه اعیانی به مساحت ۲۸/۷۹ مترمربع پلاک شماره ۸۱ و ۸۲ فرعی از ۱۲۷ اصلی که به پلاک ۲۷/۱۹۰۹ تبدیل گردید واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت جعفررضایی برزانی فرزند غلامعلی تایید و محرز گردیده است. ردیف ۲- برابر رای شماره ۴۷۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۳ هیات چهارم مالکیت خانم مریم سلطانی آفارانی به شماره شناسنامه ۴۳ کد ملی ۱۲۹۰۱۸۶۹۹۵ صادره از اصفهان فرزند عبداله نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب مغازه به استثنا بهای ثمنیه اعیانی به مساحت ۲۸/۷۹ مترمربع پلاک شماره ۸۱ و ۸۲ فرعی از ۱۲۷ اصلی که به پلاک ۲۷/۱۹۰۹ تبدیل گردید واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت جعفررضایی برزانی فرزند غلامعلی تایید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۶ شناسه آگهی: ۱۹۶۲۰۷۲ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

سازمان امور مالیاتی کشور
اداره کل امور مالیاتی استان گلستان

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای
خرید سوئیچ و سرور و متعلقات

نوبت اول

اداره کل امور مالیاتی استان گلستان در نظر دارد درراستای طرح گسترش فناوری اطلاعات وارتباطات نسبت به خرید سوئیچ،سرورومتعلقات با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(www.setadiran.ir) به مبلغ برآوردی ۸۴۲۱۸۰۰۰۰۰۰ ریال را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شرح مندرج در اسناد مناقصه به تامین کنندگان وشرکتهای فعال درحوزه فناوری اطلاعات کشورکه مورد تاییدسازمان برنامه بودجه کشور(دارای صلاحیت)اقدام نماید.

۱	مشخصات کالا	سوئیچ-سرورومتعلقات
۲	مبلغ برآورد	۸۴/۲۱۸/۰۰۰/۰۰۰ریال
۳	نوع تضمین	ضمانتنامه بانکی
۴	مبلغ تضمین	۴/۲۱۰/۹۰۰/۰۰۰ریال
۵	محل دریافت اسناد	سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(www.setadiran.ir)
۶	مهلت دریافت اسناد	ازتاریخ ۰۶ /۰۵/ ۱۴۰۴ لغایت ۱۴۰۴/۰۵/۱۰
۷	مهلت ارسال پیشنهادات	از تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ لغایت پایان وقت اداری ۲۱ /۰۵ /۱۴۰۴
۸	گشایش پیشنهادها	ساعت۱۰ صبح روز شنبه مورخ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ واقع در اداره کل امور مالیاتی استان گلستان

به پیشنهاد فاقد سپرده، سپرده مخدوش، سپرده کمتر از میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و یا فاقد امضاء، شروط و همچنین پیشنهادهایی که پس از مهلت مقرر ارسال شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱- برگزاری مناقصه صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مناقصه شامل خرید و دریافت اسناد مناقصه (در صورت هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مناقصه (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکتها، اعلام به برنده، واریز وجه مناقصه در بستر سامانه امکان پذیر می‌باشد.

۲-شرکت کنندگان مکلف به ارسال اصل ضمانتنامه بانکی (پاکت الف) تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۰ می‌باشند.

۳-علاقمندان به شرکت در مناقصه می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱

دفتر ثبت نام استان تهران: ۸۸۹۶۹۷۳۷-۸۵۱۹۳۷۶۸

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام / پروفایل مزایده گر موجود است.

شناسه آگهی: ۱۹۷۳۶۳۹

روابط عمومی اداره کل امور مالیاتی استان گلستان

بخش خصوصی

کمبود کود برای کشت پاییزه

کشت پاییزه امسال با کمبود کود روبه‌رو است. به گزارش دانشجو، صیاد فرهادی، عضو هیئت‌مدیره انجمن تولیدکنندگان کود شیمیایی درباره این موضوع که اگر برای واردات مواد اولیه کود، ارزی تخصیص نمی‌یابد این تغییر ارزی برای چیست؟ گفت: بخش خصوصی تنها واردکننده مواد اولیه کود شیمیایی نیست و بخشی از کود پایه را دولت وارد می‌کند. وی در توضیح بیشتر عنوان کرد: ما در کشور ۱۰۰ هزار تن کلرید پتاسیم و ۲۵۰ هزار تن سولفات پتاسیم مصرف داریم که فقط ۵۰ هزار تن کلرید پتاسیم در داخل تولید و ۳۰۰ هزار تن نیازمندی این دو کود وارد می‌شود. از این عدد ۱۵۰ هزار تن مواد اولیه سولفات پتاسیم است که بخش خصوصی وارد و ۱۰۰ هزار تن آن هم از سوی شرکت دولتی وارد می‌شود.

قطعی ۷ ساعته برق چاه‌های کشاورزی

قطعی برق چاه‌های کشاورزی به ۷ ساعت در روز رسید. به گزارش ایلنا، علی‌قلی ایمانی، عضو شورای قیمت‌گذاری محصولات اساسی کشاورزی با اشاره به اینکه قطعی برق کشاورزی با برنامه و از ساعت ۱۲ ظهر تا ۱۷ بعدازظهر است، گفت: علاوه بر قطعی ۵ ساعته برق چاه‌های کشاورزی، کشاورزان با قطعی شبکه هم روبه‌رو هستند. ایمانی با بیان اینکه به‌طور مثال ساعت ۹ تا ۱۱ صبح برق شبکه قطع می‌شود، افزود: وقتی برق شبکه قطع می‌شود، برق چاه‌های کشاورزی هم ۲ ساعت قطع می‌شود. وی ادامه داد: بعد از قطعی برق ۷ ساعته چاه‌های کشاورزی، یک ساعت به طول می‌انجامد تا کشاورز بتواند چاه خود را به اصطلاح ریکاوری کند و به مدار برگرداند و آب سرِ زمین بیاید. در واقع کشاورز به مدت ۸ ساعت در شبانه‌روز نمی‌تواند از آب چاه خود استفاده کند. ایمانی در مورد خسارت قطعی برق به بخش کشاورزی، گفت: در چنین شرایطی، یک‌سوم به تولید کشور خسارت وارد می‌شود؛ در شرایط قطعی برق چاه عملاً خاموش می‌شود و آبی وجود ندارد که کشاورز بخواهد مزارع خود را آبیاری کند.

افزایش قربانیان جاده‌ای با اتوبوس‌های فرسوده

فرسودگی ناوگان اتوبوس، عاملی برای مرگ هزاران نفر در جاده‌ها است. به گزارش مهر، مجتبی یوسفی، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به حوادث واژگونی اتوبوس در جاده‌ها اظهار کرد: یکی از پیامدهای عدم واردات اتوبوس، وقوع چنین حوادث ناگواری است، این موضوع تنها یک مورد از حوادث جاده‌ای است که سالانه منجر به جان باختن ۱۲ تا ۱۵ هزار نفر در کشور می‌شود، درحالی‌که سه برابر این آمار نیز دچار قطع عضو یا آسیب‌های جدی می‌شوند. یوسفی ادامه داد: مجلس بر اختصاص ۳/۳ میلیارد یورو برای واردات خودروهای کارکرده با اولویت حمل‌ونقل عمومی تأکید داشت، اما مجمع تشخیص مصلحت نظام و دولت با این امر مخالفت کردند. این در حالیست که برای واردات خودروهای بی‌کیفیت آسیایی، ۸ میلیارد دلار ارز تخصیص یافته، اما برای این طرح ارزی در نظر گرفته نشده است.