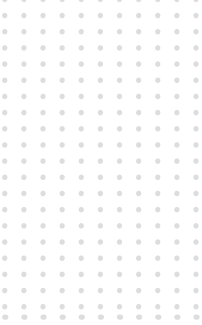


ایده‌هایی در ارتباط با آن طرح شده است. اگر کار به جلو برود و این موضوع به صورت جدی مطرح شود ممکن است آن را بررسی و نظر خود را بیان کنیم.» روز دوشنبه نیز، اسماعیل بقایی، سخنگوی وزارت امور خارجه در نشست خبری هفتگی با خبرنگاران در پاسخ به س‌والی در این مورد گفت: «ما هیچ‌گاه موضوع کنسرسیوم را مطرح نکردیم، در عین حال که موضوع جدیدی نیست و از دو دهه قبل که مباحث مذاکراتی مطرح بوده در ارتباط با این موضوع بحث وصحبت شده است که یک‌توجه آن این است که منطقه غرب آسیا ممکن است به صورت روزافزون در آینده نیازمند انرژی هسته‌ای باشد و بد نیست که کنسرسیومی با مشارکت کشورهای منطقه در این زمینه ایجاد شود.» وی گفت: «اگر چنین ابتکاری وجود داشته باشد ما از آن استقبال می‌کنیم و می‌توانیم مشارکت کنیم. البته باید این موضوع را در نظر بگیریم که این نمی‌تواند جایگزینی برای غنی‌سازی در داخل ایران باشد و اگر نیت از طرح این موضوع این باشد که غنی‌سازی در ایران انجام نشود و ما از آن منصرف شویم چنین اتفاقی نخواهد افتاد.» در گذشته این ایده هم از سوی ایران و هم از سوی کشورهای عربی منطقه مطرح شده بود. اما اختلاف‌نظر میان طرف‌ها در مورد کنسرسیوم غنی‌سازی سوخت هسته‌ای، محل قرار گرفتن تأسیسات آن است. سعود الفیصل، وزیر خارجه وقت عربستان سعودی سال ۱۳۸۶ پیشنهاد داده بود که تأسیسات غنی‌سازی سوخت هسته‌ای با مشارکت ایران و کشورهای عضو شورای همکاری خلیج فارس در کشوری بی‌طرف مانند سوئیس ساخته شود. اما ایران همواره اصرار داشته است که این تأسیسات در داخل خاک ایران باشد.

مدافعان این ایده معتقدند که با ایجاد یک نهاد چندجانبه برای نظارت و مدیریت تأسیسات سوخت هسته‌ای ایران، صرف حضور کارشناسان و متخصصان منطقه‌ای در برنامه هسته‌ای ایران باعث خواهد شد تا چشم‌های اضافه بر برنامه هسته‌ای نظارت کنند و در صورت وقوع هرگونه انحراف، به سرعت این موضوع برای همه طرف‌ها روشن شود. در عین حال بعد از تلاش عربستان سعودی برای دستیابی به چرخه بومی سوخت هسته‌ای، این ایده نیز جدی شده است که با همکاری مشترک ایران و عربستان در ایجاد یک نهاد مشترک غنی‌سازی، و در طرف به صورت دوجانبه یکدیگر را مهار خواهند کرد و به دلیل رقابت شدید و نگرانی هر دو طرف از دستیابی طرف مقابل به سلاح هسته‌ای، نظارت دقیقی بر رفتار یکدیگر خواهند داشت. در عین حال اگر ایران و عربستان به جای دو برنامه غنی‌سازی موازی، یک برنامه مشترک داشته باشند، دست کم نگرانی‌های بین‌المللی نسبت به انحراف چنین برنامه‌ای نصف خواهد شد. علی واعظ، مدیر پروژه ایران در اندیشکده



ساختر دفاعی اسرائیل بر اساس این فرض برنامه‌ریزی کرده‌است که عربستان سعودی به صورت چراج خاموش از هر گونه اقدام علیه برنامه هسته‌ای ایران حمایت خواهد کرد. اما این فرض دیگر باطل شده‌است. ریاض تمایلی ندارد که اینگونه برداشت شود که در چنین عملیاتی مداخله دارد، چه مداخله عملی و چه مداخله معنوی. تمایل عربستان سعودی به اینکه بی‌طرف به نظر برسد، باعث خواهد شد تا هرگونه تلاش اسرائیل برای استفاده از آسمان عربستان یا استفاده از شرکای منطقه‌ای ریاض، با مانع مواجه شود

گروه بحران به میدل ایست‌ای می‌گوید که ایده ایجاد کنسرسیوم سوخت هسته‌ای «می‌تواند جنبه‌های مثبت سیاسی داشته‌باشد، اما با چالش‌های جدی دیپلماتیک و فنی مواجه است. اما در عین حال بهبود روابط بین ایران و کشورهایی مانند عربستان سعودی و امارات متحده عربی، باعث شده است که احتمال شکل‌گیری یک رویکرد منطقه‌ای به موضوع عدم اشاعه هسته‌ای، نسبت به گذشته بیشتر شود.»

سیدحسین موسویان و فرانک فن هپیل دو کارشناسی بودند که دو سال پیش به صورت مفصل در مورد این ایده توضیح دادند. این دو کارشناس، که یکی از آنها دیپلمات ارشد و مذاکره‌کننده هسته‌ای پیشین جمهوری اسلامی است، اکتبر ۲۰۲۳ در بولتن دانشمندان هسته‌ای نوشتند: «انگیزه‌ها برای عربستان سعودی و یا هر کشور دیگری در منطقه خاورمیانه برای ایجاد برنامه غنی‌سازی اورانیوم به‌هیچ‌عنوان مبنای اقتصادی ندارد. هیچ‌یک از برنامه‌های غنی‌سازی در ابعاد کوچک، نه در برزیل، نه در ایران و نه در ژاپن، از لحاظ اقتصادی به‌صرفه نیستند. برنامه‌های غنی‌سازی کوچک‌تر به وضوح نمی‌توانند با تأمین‌کنندگان بزرگ سوخت هسته‌ای و خدمات غنی‌سازی، یعنی روسیه، فرانسه، چین و URENCO رقابت کنند. URENCO که بعد از روسیه دارای بالاترین ظرفیت غنی‌سازی اورانیوم در جهان است به صورت مشترک متعلق به آلمان، هلند و بریتانیا است. حتی ایالات متحده آمریکا هم برنامه‌هایش برای کمک به ایجاد برنامه غنی‌سازی اورانیوم در داخل خاک آمریکارادر ارزیابی رقابت بین‌المللی کنار گذاشت. در حال حاضر تنها ظرفیت غنی‌سازی موجود در آمریکا متعلق به URENCO است.»

این دو کارشناس در ادامه با اشاره به خواست عربستان سعودی از آمریکا برای همکاری‌های هسته‌ای و گمانه‌زنی‌ها در مورد تمایل این کشور به در اختیار داشتن برنامه غنی‌سازی بومی، می‌نویسند: «اگر چنانچه اجتناب از انتشار برنامه غنی‌سازی اورانیوم در میان کشورهای خاورمیانه غیرممکن شود، آنگاه تنها جایگزین مناسب برای اشاعه خطرناک برنامه‌های ملی متعدد غنی‌سازی، ایجاد یک کنسرسیوم مشابه URENCO برای خاورمیانه است.» در ادامه این مقاله در مورد شراکت ایران و عربستان سعودی در برنامه غنی‌سازی اورانیوم آمده است: «تزدیدی وجود ندارد که محل قرار گرفتن برنامه غنی‌سازی یک موضوع مورد اختلاف خواهد بود. اما اگر بتوان این مسئله را حل و فصل کرد، آنگاه ایران و عربستان سعودی می‌توانند شرکای بنیان‌گذار این کنسرسیوم غنی‌سازی شوند. در نخستین گام، در راستای تقویت فرآیند جدید آشتی میان ایران و عربستان سعودی، می‌توان یک نظام همکاری و امنیت منطقه‌ای در خلیج

فارس ایجاد کرد. این نظام همکاری منطقه‌ای می‌تواند شامل یک سازوکار چندجانبه‌غنی‌سازی باشد که در قالب آن اعضاتعهدبدهند از دستیابی به سلاح هسته‌ای خودداری کنند و برنامه‌های جداگانه ملی غنی‌سازی اورانیوم و بازفرآوری پلوتونیوم ایجاد نکنند. این تعهدها در قالب همکاری‌های فراگیرتر سیاسی، امنیتی، اقتصادی و فرهنگی شکل می‌گیرد. در گام‌های بعدی کشورهای دیگر منطقه نیز می‌توانند به این برنامه بپیوندند. این موضوع می‌تواند به حل و فصل بلندمدت نگرانی‌ها در مورد برنامه ملی غنی‌سازی اورانیوم ایران کمک کند.»

▼ نگرانی اسرائیل

شاید یکی از بزرگ‌ترین مخالفان همکاری و آشتی ایران و عربستان سعودی در منطقه، اسرائیل باشد. یوئل گوزانسکی ودنی سیترومن، دو تحلیل‌گر اندیشکده اسرائیلی موسسه ملی مطالعات امنیت (INSS) در گزارشی جامع می‌نویسند که عربستان سعودی در حال اجرای یک راهبرد اجتناب از مخاطره است که به این شکل طراحی شده است که عربستان سعودی را از مواجهه بالقوه با ایران در امان نگه دارد. به نوشته این دو کارشناس اسرائیلی «سفر علنی وزیر دفاع سعودی به ایران و پیام خصوصی پادشاه عربستان سعودی برای رهبر ایران، به هیچ وجه نمادین نبود. این اقدامات به وضوح نشانه تغییر پارادایم سیاست خارجی ریاض است و سعودی‌ها به جای مواجهه، گفت‌وگورا ترجیح داده‌اند.» این ارزیابی ادامه می‌دهد: «برای اسرائیل این تحولات نگران‌کننده است. ساختار دفاعی اسرائیل بر اساس این فرض برنامه‌ریزی کرده است که عربستان سعودی به صورت چراج خاموش از هر گونه اقدام علیه برنامه هسته‌ای ایران حمایت خواهد کرد. اما این فرض دیگر باطل شده است. ریاض تمایلی ندارد که اینگونه برداشت شود که در چنین عملیاتی مداخله دارد، چه مداخله عملی و چه مداخله معنوی. تمایل عربستان سعودی به اینکه بی‌طرف به نظر برسد، باعث خواهد شد تا هرگونه تلاش اسرائیل برای استفاده از آسمان عربستان یا استفاده از شرکای منطقه‌ای ریاض، با مانع مواجه شود.» در ادامه این ارزیابی آمده است: «پادشاهی سعودی، امروز برخلاف موضع اسرائیل از شکل‌گیری یک توافق هسته‌ای جدید حمایت می‌کند. حتی انتظار می‌رود که سعودی‌ها خواستار مشارکت در گفت‌وگوها باشند و در عین حال دنبال سرمایه‌گذاری و همکاری اقتصادی با ایران بروند. با گذشت هر روز احتمال اینکه این کشور اهل سنت با اسرائیل در مواجهه با ایران همراهی کند، کم‌رنگ‌تر می‌شود. حتی ممکن است که عربستان سعودی فشار وارد کند تا از اقدام نظامی اجتناب شود.»

نوبت اول

مزایده سراسری املاک تملیکی و مازاد برنیاز مدیریت شعب منطقه یک تهران بانک سپه

بانک سپه مدیریت شعب منطقه یک تهران در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود، واقع در استان تهران به شرح جداول ذیل را از طریق مزایده عمومی، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir به شماره ۲۰۰۴۰۹۵۳۹۰۰۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

▲ تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۹ صبح روز دو شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲

▲ آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۸ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۳۰

▲ آخرین مهلت ارسال پیشنهاد: ساعت ۱۰ روز سه شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰

▲ تاریخ بازگشایی پاکت‌های پیشنهادی: ساعت ۱۴ صبح روز چهار شنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۱

▲ تاریخ بازدید: از ساعت ۹ صبح روز یکشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ لغایت ساعت ۱۴ روز یک شنبه ۱۴۰۴/۰۳/۱۸

(بازدید در ایام برگزاری مزایده همه روزه به جز روزه‌های تعطیل از ساعت ۹:۰۰ لغایت ۱۴ و پنجشنبه ها تا ساعت ۱۲ مقدور می باشد.)

▲ نحوه فروش: نقد و یا نقد و اقساط

▲ توجه :لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در آگهی نوبت دوم که در روزنامه‌های کثیرالانتشار منتشر و یا در سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی www.banksepah.ir/ta مندرج می‌گردد و تا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.

▲ توضیحات و شرایط:

۱- متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات املاک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند.

۲- شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می‌باشد.

۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام سامانه ستاد به شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برداعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

لیست املاک مازاد بر نیاز مدیریت شعب منطقه یک تهران بانک سپه- شماره مزایده مرجع: ۱/۱۴۰۴/۲۹۳ شماره مزایده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد): ۲۰۰۴۰۹۵۳۹۰۰۰۰۰۰۱												
ردیف	آدرس	هماهنگی جهت بازدید	شماره پلاک ثبتی	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه	اعیان	قیمت پایه کارشناسی (ریال)	سهم بانک	نحوه فروش	وضعیت ملک	توضیحات
۱	قیطریه خیابان شهید برادران سلیمانی خیابان شهید محمد حسین خراسانی پلاک ۵۸	مدیریت شعب منطقه یک تهران - محمد زمانیان ۰۹۱۹۲۳۴۷۳۹۵	۳۰۳۶/۳۴	مغازه	تجاری	قدرالسهم	۱۱۳/۶۶	۴۳۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	نقد و اقساط بصورت ۱۰% نقد و الباقی اقساط ۶ ماهه ۲۳%	تخلیه	ملک مذکور با شرایط موجود به فروش می رسد.
۲	گیلان د بلوار شهید بهشتی روبروی بانک رفاه پلاک ۶۴	مدیریت شعب منطقه یک تهران - محمد زمانیان ۰۹۱۹۲۳۴۷۳۹۵	۵۰۷۴ و ۵۰۷۳/۷۱	مغازه	تجاری	۹۷/۲۵	۹۷/۲۵	۴۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	نقد و اقساط بصورت ۱۰% نقد و الباقی اقساط ۶ ماهه ۲۳%	تخلیه	ملک مذکور با شرایط موجود (با توجه به اینکه دارای دوپلاک ثبتی مجزا که تجمیع شده است) به فروش می رسد.
۳	بومهن -جنب سازمان آب	مدیریت شعب منطقه یک تهران - محمد زمانیان ۰۹۱۹۲۳۴۷۳۹۵	۵۹۱۲/۸	زمین	مسکونی	۲۰۰	----	۱۹۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶ دانگ	نقد و اقساط بصورت ۱۰% نقد و الباقی اقساط ۶ ماهه ۲۳%	تخلیه	ملک زمین فاقد بنا میباشد

بانک سپه - مدیریت شعب منطقه یک تهران

م الف: ۶۱۳۶ شناسه آگهی: ۱۹۳۳۴۰۳

دیپلمات‌ها



اهمیت روزافزون اقیانوس هند برای جهان

سیدعباس عراقچی، وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در نشست مجازی وزرای امور خارجه کشورهای عضو اتحادیه کشورهای حاشیه اقیانوس هند (آیورا) سخنرانی کرد. عراقچی در این سخنرانی ویدئوکنفرانسی گفت: اهمیت اقیانوس هند برای جامعه بشری و روابط بین ملت‌ها روزافزون است. آیورا ثابت کرده است یک مجمع مرتبط با نیازهای کشورهای عضو است و بهترین چارچوب موجود برای گفت‌وگو، تفاهم و اجرای پروژه‌های مشترک در منطقه اقیانوس هند است. وزیر خارجه ایران با تأکید بر اینکه «جمهوری اسلامی ایران همواره به تحقق اهداف آیورا کمک کرده است»، گفت: این رویکرد در سال‌های اخیر بیشتر تقویت شده است. ایران در حال حاضر رئیس و هماهنگ‌کننده «کارگروه توانمندسازی اقتصادی زنان آیورا» و «گروه آکادمیک آیورا» و میزبان «مرکز منطقه‌ای علوم و انتقال فناوری آیورا» می‌باشد. در ادامه این سخنرانی آمده است: جمهوری اسلامی ایران همچنین داوطلبی خود برای کسب معاونت آیورا برای دوره آینده را اعلام کرده است. کسب این موقعیت، ایران را در وضعیتی قرار خواهد داد تا مشارکت بیشتری در آیورا داشته باشد. عراقچی در پایان تأکید کرد: برای اینکه ملت‌های کشورها عضو و نسل‌های آینده از یک اقیانوس پایدارتر و مولدتر برخوردار باشند، آیورا باید پارادایم‌ها، چشم‌اندازها و برنامه‌های خود را به گونه‌ای پیش ببرد که منطقه در مقابل شوک‌های احتمالی آتی تاب‌آورتر گردد. این رویکرد، هم پاسخگوی نیازهای کشورهای عضو خواهد بود و هم به اجرای دستورکارهای جهانی در منطقه اقیانوس هند نیز کمک خواهد نمود.