در مجموع ۵۷۸ تراوات ساعت برق تولید کرد و ۴۰ درصد از برق تولید شده توسط انرژی هسته‌ای پیشی گرفت. با اضافه کردن برق بادی و سایر انواع برق تجدیدپذیر غیرآبی مانند زیست‌توده، کل تولید خالص برق تجدیدپذیر چهار برابر بیشتر از تولید برق هسته‌ای بود.

اتحادیه اروپا، بیشترین میزان افزایش ظرفیت برق تجدیدپذیر را تجربه کرد و سهم تجدیدپذیرها از کل تولید برق این منطقه به ۴۴ درصد رسید و برای اولین بار از ۴۰ درصد فراتر رفت. نیروگاه‌های خورشیدی و بادی روی هم رفته ۷۲۱ تراوات ساعت تولید کردند یعنی تقریباً یک چهارم بیشتر از انرژی هسته‌ای با ۵۸۸ تراوات ساعت. از سویی برای اولین بار، انرژی‌های تجدیدپذیر غیرآبی، برق بیشتری نسبت به مجموع تمام سوخت‌های فسیلی تولید کردند و انرژی باد به تنهایی از سوخت گاز فسیلی پیشی گرفت. تولید برق از سوخت‌های فسیلی با کاهش بی‌سابقه ۱۹ درصدی، به پایین‌ترین سطح خود تاکنون رسید.

وابستگی دنیا به سوخت هسته‌ای روسیه

روسیه، یکی از تأمین‌کنندگان اصلی جهانی خدمات سوخت هسته‌ای، از جمله استخراج اورانیوم، فرآوری، غنی‌سازی و تولید سوخت برای راکتورهای آب تحت فشار VVER طراحی شده توسط شوروی است که ۱۹ مورد از آنها در اتحادیه اروپا و ۱۵ مورد در اوکراین کار می‌کنند. از زمان حمله روسیه به اوکراین در فوریه ۲۰۲۲، اعضای اتحادیه اروپا و سایر کشورهای منطقه در مورد محروم کردن روسیه از جریان‌های درآمدی قابل توجه حاصل از صادرات این فناوری توسط روسیه و کاهش خطر ذاتی وابستگی منطقه به این کشور بسیار اندیشیده و اقداماتی هم برنامه‌ریزی کرده‌اند. اما برخلاف آنچه که در تأمین نفت، گاز طبیعی و زغال‌سنگ از روسیه شاهد بودیم و تحریم‌های بین‌المللی تا حدودی توانست بر درآمد روسیه تاثیر بگذارد، بخش هسته‌ای چندان تحت تاثیر این تحریم‌ها قرار نگرفت.

در حالی که ایالات متحده در آوریل ۲۰۲۳ تحریم‌هایی را علیه برخی از شرکت‌های تابعه شرکت دولتی روس‌اتم اعمال کرد و واردات محصولات اورانیوم از روسیه را در ماه مه ۲۰۲۴ ممنوع کرد، اتحادیه اروپا هیچ تحریمی در بخش هسته‌ای اعمال نکرده است. سکوت و بی‌عملی اتحادیه اروپا در این حوزه نشانه‌ای قوی از وابستگی منطقه به روسیه است. روسیه نقش بسیار مهمی در زنجیره تأمین جهانی سوخت هسته‌ای دارد. طبق گزارش انجمن جهانی هسته‌ای (WNA)، روسیه تا سال ۲۰۲۰، حدود ۲۰ درصد از ظرفیت‌های تبدیل اورانیوم اولیه جهان و ۴۶ درصد از ظرفیت‌های غنی‌سازی در سطح جهان را در اختیار داشته است. در سال ۲۰۲۲، روسیه ۵ درصد از تولید اورانیوم طبیعی جهان را به خود اختصاص داده است، قزاقستان ۴۳ درصد و ازبکستان ۶/۷ درصد، در حالی که هر دو کشور روابط نزدیکی با روسیه دارند.

طبق تحلیلی که در مارس ۲۰۲۴ توسط اندیشکده مطالعات دفاعی و امنیتی موسسه خدمات متحد سلطنتی (RUSI) منتشر شد، «داده‌های کامترد سازمان ملل (UN Comtrade) نشان می‌دهد که در سال ۲۰۲۲، ۲/۰۳ میلیارد دلار واردات جهانی از روسیه تحت کد HS 284420 ثبت شده که معمولاً اورانیوم غنی‌شده است. این رقم نسبت به ۱/۲۹ میلیارد دلار سال ۲۰۲۱ افزایش یافته و داده‌های گردآوری شده از طیف وسیعی از منابع نشان می‌دهد که ۲/۷ میلیارد دلار واردات اورانیوم غنی‌شده از روسیه در سال ۲۰۲۳ ثبت شده است. با این حال، نویسندگان موسسه خدمات متحد سلطنتی تاکید دارند که این تخمین‌ها احتمالاً دقیق نیستند و لزوماً نمایانگر درآمدی نیستند که روس‌اتم از این تجارت به دست می‌آورد. به‌طور خاص، ایالات متحده در سال ۲۰۲۳ اورانیوم غنی‌شده‌ای به ارزش تقریبی ۱/۲ میلیارد دلار از روسیه وارد کرد که نسبت به حدود ۰/۸ میلیارد دلار سال ۲۰۲۲ بیانگر افزایش واردات آمریکا از روسیه است. روس‌اتم در سال ۲۰۲۲ عهده‌دار انجام ۳۰ درصد خدمات غنی‌سازی اورانیوم تأسیسات هسته‌ای اتحادیه اروپا بود که نسبت به ۳۱ درصد سال ۲۰۲۱ کاهش نشان می‌دهد. این کشور با ۲۷ درصد سهم از کل خدمات غنی‌سازی، بزرگترین ارائه‌دهنده خارجی به اپراتورهای هسته‌ای ایالات متحده در سال ۲۰۲۳ بود؛ رقمی که نسبت به ۲۴ درصد سال ۲۰۲۲ روندی افزایشی داشته و تقریباً برابر با میزان ارائه خدمات هسته‌ای توسط خود ایالات متحده در دنیا بوده است.

بر اساس گزارش آژانس تأمین یورواتم (ESA) در هر سه بخش تحلیل داده‌های «منشأ اورانیوم تحویلی به اروپا، تدارک فرآوری اورانیوم توسط شرکت‌ها، و منشأ خدمات غنی‌سازی توسط کشورها» روس‌اتم بین ۲۳/۵ تا ۳۷/۹ درصد کل خدمات را در سال ۲۰۲۳ بر عهده داشته؛ به‌طوری که روسیه/روس‌اتم دومین تأمین‌کننده بزرگ اورانیوم اتحادیه اروپا، پس از خود اتحادیه اروپا و کانادا بود. افزایش قابل توجه سهم روسیه/روس‌اتم در سال ۲۰۲۳ احتمالاً منعکس‌کننده تأثیر جنگ اوکراین است و تحلیل‌گران معتقدند ممکن است موقتی باشد.

طبق گزارش آژانس فضایی اروپا (ESA)، ظرفیت اسمی کارخانه‌های تبدیل و غنی‌سازی اورانیوم در اتحادیه اروپا «برای خودکفایی اتحادیه اروپا کافی خواهد بود»، اما غرب بدون روسیه ظرفیت غنی‌سازی ۳۵۰۰ تا 8000 tSWU (هزار واحد کار جداسازی، واحدی برای بیان میزان کاری انجام‌شده برای جداسازی دو ایزوتوپ از یک عنصر) را از دست خواهد داد. این آژانس هشدار می‌دهد که ساخت ظرفیت تبدیل و غنی‌سازی اضافی چندین سال طول خواهد کشید. تنها تأسیسات هسته‌ای اتحادیه اروپا و ایالات متحده در سال ۲۰۲۲ به حدود 25000 tSWU نیاز داشتند. طبق داده‌های کاسترد سازمان ملل، در فرانسه واردات اورانیوم غنی‌شده از روسیه از ۷۵ تن در سال ۲۰۲۱ به ۲۱۰ تن در سال ۲۰۲۲ افزایش یافت.

غنی‌سازی اورانیوم بازفرآوری‌شده نشان‌دهنده وابستگی منحصربه‌فرد دنیا به روسیه است. شرکت انرژی هسته‌ای فرانسوی فراماتوم از سال ۲۰۲۳ تا ۲۰۳۲ قراردادی برای تأمین سوخت مجتمع‌های اورانیوم غنی‌شده بازفرآوری‌شده دارد که کاملاً به تحویل سوخت از روسیه متکی است.

اندیشکده محیط‌زیست بلونا در نروژ از افزایش ۱/۸ درصدی واردات سوخت در سال ۲۰۲۳ در مقایسه با سال ۲۰۲۲ برای ۱۹ نیروگاه هسته‌ای VVER طراحی‌شده توسط شوروی در اتحادیه اروپا خبر داده است.

در سال ۲۰۲۳، کل سرمایه‌گذاری در ظرفیت برق تجدیدپذیر غیرآبی به رکورد ۶۲۳ میلیارد دلار رسید، یعنی ۲۷ برابر تصمیمات سرمایه‌گذاری جهانی گزارش‌شده برای ساخت نیروگاه‌های هسته‌ای. ظرفیت‌های انرژی خورشیدی و بادی نیز به ترتیب ۷۳ درصد و ۵۱ درصد رشد کردند

کره جنوبی، کارآمد در راکتورسازی

کره جنوبی بهترین صنعت انرژی اتمی در مقیاس بزرگ را در خارج از چین و روسیه ایجاد کرده است. فناوری اتمی بومی کره جنوبی بی‌سروصدا و کارآمد در سواحل جنوب شرقی این کشور بدون دخالت روسیه یا چین، جزو سازندگان پیشرو هسته‌ای جهان شده است. در بخش راکتورسازی ایالات متحده و فرانسه زمانی سنگ بنای این صنعت بودند اما حالا دچار روند نزولی شده‌اند. دراین بخش روسیه و چین، به دلیل نگرانی‌های امنیت ملی، در جذب مشتریان غربی مشکل دارند و ژاپن پس از فاجعه فوکوشیما در سال ۲۰۱۱ هنوز نتوانسته رونق گذشته را به صنعت راکتورسازی خود بازگرداند. درنتیجه کره جنوبی که در زمینه صادرات هسته‌ای نسبتاً تازه‌کار است، در موقعیتی قرار می‌گیرد که از این فرصت سودآور استفاده کند. طبق تحلیل بلومبرگ‌بیزینس‌ویک کره جنوبی توانسته است در ساخت ۴۳ درصد از راکتورهای هسته‌ای برنامه‌ریزی‌شده و پیشنهادی در سراسر جهان سهیم شود و این کشور در دهه آینده به یکی از بزرگترین صادرکنندگان فناوری اتمی تبدیل می‌شود.

چین که قرار است تا حدود سال ۲۰۳۰ به بزرگترین تولیدکننده انرژی هسته‌ای جهان تبدیل شود، هنوز یک تأمین‌کننده اصلی خواهد بود، اما در درجه اول برای بازار داخلی خود. کره جنوبی در سال ۲۰۲۲ متعهد شد که تا پایان دهه، ۱۰ راکتور صادر کند. اولین سرمایه‌گذاری خارجی آن، پروژه ۲۰ میلیارد دلاری براکه امارات بود؛ قراردادی که در سال ۲۰۰۹ منعقد و در سال ۲۰۲۳ تکمیل شد. چیزی که بیش از همه جلب توجه کرد این بود که این پروژه با تأخیرهای محدود به پایان رسید؛ شاهکاری قابل توجه در بخشی که به‌خاطر هزینه‌های هنگفتش شناخته می‌شود.

تابستان گذشته، شرکت برق و هسته‌ای کره (KHNP) با شرکت برق فرانسه (Électricité de France SA) برای ساخت دو راکتور هسته‌ای در یک پروژه ۱۸ میلیارد دلاری شریک شدند.

بلومبرگ‌بیزینس‌ویک مزیت کره جنوبی را اثر شبکه‌ای می‌داند: شرکت‌های مهندسی، شرکت‌های ساختمانی، شرکت‌های آب و برق، تأمین‌کنندگان سوخت و بانک‌ها در یک صنعت نزدیک به هم با هم کار می‌کنند. برخی دولتی هستند، برخی دیگر شرکت‌های خصوصی هستند و بسیاری از آنها از بودجه و وام‌های دولتی بهره‌مند می‌شوند؛ رویکردی که گفته می‌شود بی‌شباهت به رویکرد چین یا روسیه نیست. کره جنوبی حتی قبل از شروع صادرات این فناوری، نیم قرن در حال آزمایش توانایی هسته‌ای خود بود. پس از پایان جنگ کره در سال ۱۹۵۳، سینگمن ری، اولین رئیس جمهور پس از جنگ این کشور، راکتورها را ابزاری کلیدی برای تأمین انرژی جهت بازسازی کشور دانست؛ ساخت اولین نیروگاه تجاری در سال ۱۹۷۱ با استفاده از فناوری ایالات متحده آغاز شد. امروزه، ۲۶ راکتور در این کشور وجود دارد و انتظار می‌رود چندین راکتور دیگر تا سال ۲۰۳۸ به بهره‌برداری برسند. در مقابل، توسعه هسته‌ای در ایالات متحده پس از حادثه تری‌مایل آیلند در سال ۱۹۷۹ در هریسبورگ پنسیلوانیا، متوقف شد. صنعت هسته‌ای فرانسه پس از فاجعه چرنوبیل در اوکراین در سال ۱۹۸۶ مجبور به مقابله با مخالفت عمومی شد. ژاپن در سال ۲۰۱۱ دچار فروپاشی بزرگ شد. همه این کشورها سال‌ها عدم فعالیت و کنار گذاشته شدن تخصص هسته‌ای را تجربه کردند؛ کره جنوبی تاکنون از این سرنوشت دور بوده است. طرح‌های راکتور این کشور توسط سازمان الزامات خدمات رفاهی اروپا برای استفاده در اروپا تأیید شده و دهه‌ها تجربه آن، ارتشی از کارگران ماهر را آموزش داده که می‌دانند چگونه سیستم‌های قدرت پیچیده‌ای بسازند که عموماً از هزینه‌های اضافی و مشکلات تأخیر در پروژه‌های دیگر جلوگیری کنند.

کریس گادومسکی، تحلیلگر ارشد هسته‌ای بلومبرگ‌ان‌ای‌اف، می‌گوید: «اگر قرار بود به کشوری توصیه کنم که راکتورهای بزرگ بسازد، کره‌ای‌ها را پیشنهاد می‌کردم.»

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
شناسه آگهی: ۱۹۳۳۹۵۶
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و برحسب ماده قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر ۳ گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۵- اصلی اراضی موسوم به کهنه کند ۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۶۴۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ منصور مساحی پزوه فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۳ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۹۱۳۲۴۹۴۱ در دو دانگ یک باب قطعه زمین (با کاربری زراعی-باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷ فرعی از اصلی ۲۷ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۸۲۷۸۴/۵۰ مترمربع. خریداری طی سند رسمی ۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۶۴۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ اکبر کریمیان خوراسگانی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۹۵۵۸ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۸۳۷۹۷۴۵۳ در دو دانگ یک باب یک قطعه زمین (با کاربری زراعی-باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷ فرعی از اصلی ۲۷ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۸۲۷۸۴/۵۰ مترمربع. خریداری طی سند رسمی. ۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۶۴۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ رضا کریمیان فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۸۶۱۳ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۸۳۷۸۸۰۰۴ در دو دانگ یک باب یک قطعه زمین (با کاربری زراعی-باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷ فرعی از اصلی ۲۷ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۸۲۷۸۴/۵۰ مترمربع. خریداری طی سند رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان/مهدی صادقی وصفی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور- اداره کل ثبت اسناد و امکلاک خراسان شمالی
شناسه آگهی: ۱۹۳۲۸۱۲
دراجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی‌های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می‌گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۵-اصلی اراضی موسوم به کهنه کند۱-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به کاربری زراعی-باغی در قسمتی از پلاک شماره اصلی فوق به مساحت ۱۵۸۱'۹ مترمربع ابتیاعی محمد ملکان به شناسنامه شماره ۹۱ کدملی ۴۸۸۹۹۴۲۴۴۰ صادره مینودشت فرزند علی و آقای میثم اسمعیلی جوینی به شناسنامه شماره ۸۲۷۲ کدملی ۰۶۸۲۴۲۰۴۲۵ صادره بجنورد فرزند شیرمحمد هرکدام بالسویه نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ از محل مالکیت ثبتی محمدعلی باغچقی برابر رای‌های شماره ۱۴۰۴/۰۲/۰۹-۰۰۲۰۹۸ و ۱۴۰۴/۰۲/۰۹-۰۰۲۰۹۵ ۱۴۰۴/۰۲/۰۹ لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
سعید عقیقی/رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
شناسه آگهی: ۱۹۳۳۶۷۷
آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و برحسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۶۴۰۹ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ منصور مساحی پزوه فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۳ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۹۱۳۲۴۹۴۱ در دو دانگ یک باب قطعه زمین (با کاربری زراعی-باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷ فرعی از اصلی ۲۷ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۸۲۷۸۴/۵۰ مترمربع. خریداری طی سند رسمی ۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۶۴۱۰ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ اکبر کریمیان خوراسگانی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۹۵۵۸ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۸۳۷۹۷۴۵۳ در دو دانگ یک باب یک قطعه زمین (با کاربری زراعی-باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷ فرعی از اصلی ۲۷ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۸۲۷۸۴/۵۰ مترمربع. خریداری طی سند رسمی. ۳- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۶۴۱۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۶ رضا کریمیان فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۸۶۱۳ صادره از اصفهان به شماره ملی ۱۲۸۳۷۸۸۰۰۴ در دو دانگ یک باب یک قطعه زمین (با کاربری زراعی-باغی) احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۷ فرعی از اصلی ۲۷ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۸۲۷۸۴/۵۰ مترمربع. خریداری طی سند رسمی
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۱۸
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان/مهدی صادقی وصفی

بخش خصوصی

کاهش تخلفات نرخی در بلیت هواپیما

با کوتاه شدن دست سایت‌های غیرمجاز، شاهد کاهش تخلفات نرخی و دسترسی سریع‌تر و بهتر مردم به بلیت هواپیما هستیم. به گزارش ایسنا، مقصود اسعدی‌سامانی، دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی با بیان اینکه ماه‌های قبل حدود ۵۱۰ سایت غیرمجاز فروش بلیت هواپیما توسط دادستانی مسدود شد، گفت: این اقدام منجر به این شد که بلیت هواپیما برای شب عید با قیمت مناسب به دست مردم برسد. در این میان سایت‌های زنجیره‌ای بودند که سعی داشتند در بازار بلیت هواپیما کمبود کاذب ایجاد کنند و به بهانه کمبود، بازار سیاه راه بیاندازند. او با بیان اینکه یکی از چالش‌های حوزه حمل و نقل هوایی چالش در نحوه توزیع بلیت است، افزود: ضمن تقدیر از اقدام قاطع دادستان محترم امیدواریم فعالان بازار توزیع بلیت از طریق سایت‌های اینترنتی مجاز در بستر سالم و قانونی، دسترسی مردم را به بلیت هواپیما با نرخ‌های تعیین شده شرکت‌ها فراهم کنند.

جریمه سنگین برای فروشندگان سهمیه سوخت

جریمه سنگین و مسدودی کارت سوخت در انتظار کسانی است که سهمیه سوخت خود را بفروشند. به گزارش ایرنا، رضا نواز، سخنگوی صنف جایگاهداران کشور گفت: مالکینی که سهمیه سوخت خودروهای خود را به قصد انتفاع در اختیار دیگران قرار دهند و این سهمیه را به نرخ بالاتر ارائه دهند و مابه‌التفاوت دریافت کنند، مجازات می‌شوند. البته این موضوع به جایگاه‌ها ارتباطی ندارد، اما پس از رصد تراکنش‌های سوختگیری و شناسایی، مالک کارت سوخت به تعزیرات احضار خواهد شد. او افزود: علاوه بر جرایم سنگین برای چنین افرادی، مسدودی کارت سوخت را نیز به همراه دارد. افراد دیگری هم که در این کار مشارکت داشته باشند با جرائم چند صد میلیارد تومانی روبه‌رو خواهند شد. نواز به همه مالکان کارت‌های سوخت توصیه کرد به هیچ وجه سهمیه سوخت خودروهای خود را به قصد فروش در اختیار دیگران قرار ندهند.

عدم اعلام نرخ سقف اجاره در تهران

با وجود اینکه فصل اجاره آغاز شده اما تا این لحظه شورای عالی مسکن نرخ سقف اجاره‌بهای تهران را اعلام نکرده است و برای تهران سقفی جهت تعیین اجاره وجود ندارد. به گزارش ایلنا، داود بیگی‌نژاد، نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه طبق قانون نرخ سقف اجاره‌بها باید قبل از شروع فصل اجاره اعلام شود، گفت: اولین شورای عالی مسکن در سال جدید با ریاست رئیس‌جمهوری برگزارشد اما در ادامه جلسه دیگر این شورا در اردیبهشت‌ماه برگزار نشد. این در حالی است که تصمیمات موجر و مستاجر باید براساس مصوبات شورای عالی مسکن باشد و باید هر چه زودتر سقف اجاره مسکن در تهران اعلام شود. او با بیان اینکه فایل اجاره‌ای حاصل از تولید مسکن است اما تولیداتی در داخل شهر وجود ندارد و ساخت و ساز شهری در رکود قرار دارد، افزود: اساساً فایلی از اجاره در بازار وجود ندارد و تولید مسکن در بافت فرسوده و داخل شهرها به شدت کاهشی است.