



## نگاه نماینده / ۲

## احمد آرایی نژاد نماینده ملایر:

# تابعیت خود را پس دهند

پس از شکست در انتخابات ریاست جمهوری و ناامید شدن در رسیدن به پاستور، تمام تمرکز خود را روی یک نکته قرار داده‌اند: «اجازه ندهند محمدجواد ظریف در دولت حضور داشته باشد»، موضوعی که برای رسیدن به آن، دست روی قانون «نحوه انتصاب اشخاص خاص در مشاغل حساس» گذاشته‌اند؛ قانونی که در دوره یک‌دست‌سازی در مجلس یازدهم تصویب شد و اولین آزمون اجرای آن به دولت پزشکیان رسیده است. در این زمینه احمد آریایی نژاد، نماینده ملایر در مجلس دوازدهم پاسخگوی سوالات خبرنگار هم‌میهن بود.



**«دولت لایحه «اصلاح قانون نحوه انتصاب اشخاص در مشاغل حساس» را به مجلس فرستاده که اصلاح بشود و برخی نمایندگان می‌گویند این اصلاحیه را به خاطر آقای ظریف فرستاده‌اند. می‌خواستم نظر شما را درباره این اظهارنظرها و این لایحه‌بدانم؟**

اینکه ما بیاییم قانون را به خاطر یک نفر تغییر بدهیم واقعاً کار درستی نیست. مثلاً در بحث آقای حسین‌زاده هم برخی دوستان جوری بحث کردند که انگار چون ایشان سنی است ما به استعفا‌ی او رای ندادیم، گفتیم این همه آدم سنی و در این حد از تحصیلات؛ چرا شما نمی‌گذارید او از مجلس برود. من خودم اعتقاد می‌است که هیچ‌کس از مجلس نرود. چون ما تعهد دادیم و به مردم قول دادیم. باید قانون را برای همه اجرا کنیم نه مثلاً فقط برای آقای حسین‌زاده که حساسیت ایجاد کند و طرف حساس شدند؛ هم موافقین و هم مخالفین. بنابراین باید مراقب باشید قانون امدام برای اشخص به‌شخص تبصره نزنیم. همین می‌شود که مسائل دیگر پیش بیاید. اگر آقای ظریف ادعا می‌کند چچه‌های من آمریکا متولد شده‌اند الا ن به من چه؛ چرا سلب تابعیت آمریکا را انجام نمی‌دهند؟ نمی‌گویند ایرانی هستند و فرزندان شان هم ایران هستند پس چرا آن کار را انجام نمی‌دهند که در موضع تهمت قرار نگیرند. بنابراین این مسئله یک جورایی قضیه را بودار می‌کند. چرا باید بالای سر مجموعه دولت باشد. آدم مگر قطعی است؟

**«این خصوصیات ظریف که می‌گویید که بسیاری بآن مخالف هستند، چه خصوصیاتی است؟**

ببینید آقای ظریف و امثال آقای ظریف در همه جناح‌های سیاسی وجود دارند؛ چه لزومی دارد ما احترام همدیگر را نگه نداریم.

**«یعنی اگر پزشکیان، ظریف را بیابوردی احترامی به مجلس است؟**

بروید به سخنان آقای ظریف در انتخابات نگاه‌ی بیاندازید. حرف من این است که چرا ما حساسیت ایجاد کنیم. اصلاً وجود و حرف زدن آقای ظریف حساسیت‌زاست، رفتارهایش در شان یک فرد سیاسی نیست. یادتان هست دستش را گرفت بالاسر آقای پزشکیان گفت شاخ برایش گذاشتم. خودش گفت که شوخی بود. ولی این تصویری که در این رسانه ملی با فضای

مجازی و فضای بین‌الملل بخش می‌شود، قابل دفاع نیست.

با آقای پزشکیان در تیم مجلس فوتبال بازی کردم.

حالا دیگر مثلاً چون خودمانیم و دوستیم هر جا دیدم

مثلاً لغاتی به کار ببرم که من با این فرد دوستم. به

نظرم خیلی حرکت قشنگی به نظر نمی‌رسد.

دارم کارم را ادامه دهم و متوقف نکتم. «مشورت‌هایی که ظریف به آن اشاره می‌کند بسیاری را به یاد سخنرانی مسعود پزشکیان در صحن علنی مجلس و پیش از رای اعتماد به کابینه پیشنهادی اش می‌اندازد. پزشکیان در آن روز سرنوشت‌ساز ابتدایی که از روی کاغذ می‌خواند، تاکید داشت که با سطوح بالاتر مشورت کرده است. اما کاغذها را کنار گذاشت و به صراحت اعلام کرد که تمام کابینه با مشورت رهبری انتخاب شدند. حال این سخن ظریف هم بوی مشورت با مسئولان امر را می‌دهد و سرنهادهان او به این مشورت که به دستور تبدیل شده است.

## ▼ گرین کارت آمریکا برای سهولت در تردد

البته در میان تندرهای جبهه پایداری هم هستند افرادی که تابعیت آمریکا دارند و نمایندگی مجلس را بر عهده گرفته‌اند. مرتضی آقائهرانی، دبیرکل جبهه پایداری یکی از این افراد است که در این باره توضیح داد: «کسی که در امریکا زندگی می‌کند، بعد از ۵سال می‌تواند گرین کارت آن دولت را دریافت کند. وزارت امور خارجه آن دوره نیز برای سهولت رفت و آمد، گرین کارت را صادر کرد اما این به معنای تبعیت و قسم خوردن زیر پرچم آمریکا نیست. پس از پایان مدت گرین کارت و پس از آنکه دیگر نیازی به رفت و آمد به آمریکا نداشته‌ام، دیگر اقدامی برای اخذ مجدد گرین کارت انجام ندادم. «به دوتابعیتی‌ها انتقاد داشتند. غلامرضا انبارلویی از آن دسته است که در «سایت الف» به توضیحات آقائهرانی تاخت و معتقد بود: «داشتن گرین کارت یعنی قسم خوردن برای اینکه هنگامی که قانوناً لازم باشد، برای دفاع از ایالات متحده تنگ‌به دست خواهم گرفت. «سوال مهم این است که چرا توضیحات آقائهرانی مورد قبول پایداری‌ها قرار می‌گیرد، اما دلایل ظریف که تفاوت چندانی با دلایل دبیرکل جبهه پایداری ندارد را قبول نمی‌کنند و او را مورد حمله قرار می‌دهند؟

## ▼ دادگاهی و زندان می‌کنیم

با وجود توضحات محمدجواد ظریف و انتشار در رسانه‌ها باز هم پایداری‌ها آرام نگرفتند و کامران غضنفری، نماینده تهران در مجلس و عضو جبهه پایداری در گفت‌وگو با اقتصاد ۱۲۰ می‌گوید اگر پزشکیان در روزهای آینده ظریف را خلع نکند، خودش را دادگاهی خواهیم کرد: «وقتی آقای پزشکیان با علم به قانون، برای آقای ظریف که دو فرزندش تابعیت آمریکا را دارند، حکم معاونت راهبردی رئیس‌جمهور را صادر می‌کند، آشکارا مرتکب یک جرم می‌شود. درباره این موضوع به پزشکیان اخطار می‌دهیم که اگر هر چه سریع‌تر این حکم غیرقانونی را لغو نکند به دستگاه قضایی شکایت خواهیم کرد. در این صورت پزشکیان باید در دادگاه جواب دهد که مسلماً هیچ جوابی ندارد و به پنج الی پانزده سال محرومیت از حقوق اجتماعی محکوم می‌شود. اگر چنین اتفاقی بیفتد عملاً آقای پزشکیان از ریاست‌جمهوری خلع می‌شود.»

## ▼ باید با پایداری‌ها ساخت

محمدجواد ظریف مجدد درصدد پاسخگویی برآمده و در جمع نخبگان و اعضای جامعه مدنی استان اصفهان، گفت: «به عنوان فردی که حدود ۴۰ سال در این کشور مسئولیت داشته‌ام، می‌گویم در معاونت راهبردی قصد داریم بپذیریم هم اشتباه کرده‌ایم و هم در دولت همه پاسخ‌ها را نداریم. در حکم رئیس‌جمهور آمده در معاونت راهبردی باید حلقه وصل بین دولت و جامعه مدنی باشیم و اتاق‌های فکر استانی ما هم این وظیفه را در استان‌ها به‌عهده خواهند داشت. شما هم که در آینده عضو اتاق‌های فکر استانی خواهید بود، قرار است این وظیفه را بین ما و استاندار انجام دهید. البته پایداری هم جزوی از این کشور است. درست است که امروز می‌خواهند من را عزل، زندان و هزار کار دیگر بکنند اما آنها هم جزوی از این کشور هستند و باید با آنها‌ساخت.»

هم می‌تواند در قالب یک لایحه در خواست کند که قانونی اصلاح شود. مجلس هم حق دارد به لایحه در خواستی دولت رای دهد یا ندهد. با ترکیبی که من از مجلس دوازدهم می‌شناسم، بعید می‌دانم که به این لایحه رای موافق بدهند.

**«آقای ظریف در پاسخ به حضورش در دولت گفته که پس از استعفایش، آقای پزشکیان مشورت کرده و پس از آن خواسته شده که او به دولت بازگردد. اگر بازگشت ظریف از سوی سطوح بالاتر باشد باز هم مجلس با آن مخالفت‌می‌کند؟**

چند شب قبل نمایندگان تهران با آقای پزشکیان جلسه داشتند. گفتیم برای شما و دولت چهاردهم مناسب نیست که برای یک نفر قانون را اصلاح کنید. ایشان توضیحاتی داد و پس از آن گفت من از حضرت آقا سوال کردم و ایشان گفتند: «اشکال ندارد شما در خواست مسیر قانونی اصلاح را طی کنید و ایشان را به کار بگیرید.» نه اینکه حضرت آقا به مجلس دستور داده باشند که به در خواست رئیس‌جمهور نظر مثبت دهد.

**«به نظر شما این صحبت‌های آقای پزشکیان نمایندگان مجلس را قانع کرد؟**

این را با یک موضوع تاریخی پاسخ می‌دهم: یک روز خدمت امام رفتند و از خلیخال گلایه کردند. امام گفت: «ما یک شیخ علی تهرانی درست کردیم بس است.» تمام توضیحات پزشکیان هم این بود: «بهرتر است یک نفر را حفظ کنیم تا از دست نرود.» نظر ایشان محترم است اما می‌تواند در خواست خود را به مجلس بدهد و مجلس براساس تشخیص خود به آن در خواست رای می‌دهد.

## نگاه تحلیلگر

## هدف ایران است نه ظریف



مجید یونسیان

روزنامه‌نگار و تحلیلگر سیاسی

حملات رسانه‌ای و سازماندهی‌شده علیه دکتر ظریف که از ابتدای شروع دولت آقای پزشکیان کلید خورده بود، اکنون وسع‌تر و همه‌جانبه‌تر دنبال می‌شود و هر روز یک نیرو و گروه جدید به صحنه می‌آید تا دامنه‌فشار علیه او و دکتر پزشکیان را تنگ‌تر کند. اکنون سوال اساسی این است که چرا ظریف؟ چه هدفی پشت این برنامه تبلیغی و سیاسی وجود دارد که طیف مشخصی پیگیر جدی برنامه حذف ظریف است؟

طبیعتاً، موضوع شخصی نیست و ارتباط وثیقی بین ادعای اصلی و بهانه‌های که مخالفان ظریف مطرح می‌کنند با پروژه حذف ظریف وجود ندارد؟ مهمترین دستاویز مخالفان ظریف، مصوبه مجلس درباره نفی مسئولیت کسانی است که با دوتابعیتی هستند یا فرزندان آنها مقیم کشورهای غربی‌اند. آنچه می‌تواند بیشتر مدنظر قرار گیرد، نقش محوری گفتمانی است که دکتر ظریف ستون اصلی آن است و دکتر پزشکیان آن را به‌عنوان برگ برنده تغییراتی تلقی می‌کند که اساس و پایه کار دولت اوست. وفاق و تعامل دو مؤلفه اصلی گفتمان پزشکیان است. رویکرد وفاق و تعامل دوسویه مرتبط با هم دارد؛ سویه داخلی و سویه بین‌المللی. هر دو سویه هم چالش‌های عمیق وجود دارد و هم موانع سخت.

چالش اصلی گفتمان وفاق و تعامل فقدان بنیان‌های نظری و متعاقب آن، نبود یک برنامه عملیاتی و طراحی‌شده است. آقای دکتر پزشکیان با سیاست صبر و مدارا و به‌اتکای بیش‌وشی دینی و سیاسی سعی دارد سویه داخلی وفاق را پیش ببرد و تاکنون نیز به‌خوبی هم از حمایت رهبری سود برده غاست و هم تا حدودی افکار عمومی و بخشی از روشنفکران و کنشگران سیاسی و اجتماعی را با خود همراه کرده است. آقای پزشکیان در پیشبرد این سویه وفاق جز چالش نظری و برنامه‌ها، با مانع جدی روبه‌روست که مهمترین آنها ابتدا مخالفت‌های صریح و جدی کسانی است که اساساً اعتقاد و باوری نسبت به موضوع ضرورت وفاق ندارند و درصد تحقق خالص‌سازی هستند؛ جریانی که به‌شدت بر مبانی ایدئولوژیک و جهان‌بینی خاص خود تکیه دارد و هرگز زیر بار تقسیم‌قدرت و پذیرش اینکه تصمیم‌گیرنده مردم هستند، نمی‌روند. اما سویه دیگر نظریه‌وفاق، سویه تعامل با جهان است که بدون آن قطعاً وفاق داخلی هیچ ظرفیتی برای ایجاد تغییر و دگرگونی نخواهد داشت.

تعامل با جهان صرفاً داشتن نوعی رابطه مسالمت‌آمیز با کشورها نیست؛ بلکه تعامل یعنی طرف شدن و شراکت و ایجاد منفعت مشترک و پایدار با اکثریت کشورهای جهان به‌خصوص کشورهای اثرگذار است. چنین‌مشی و رویکردی نیازمند الزاماتی اولیه است که مهمترین این الزامات، ابتدا، داشتن یک چارچوب نظری روشن درباره نحوه و هدف تعامل با جهان؛ دوم، ایجاد سازوکار و برنامه عملیاتی و سوم، تدارک و ساماندهی نیروی اجرایی برای پیشبرد این مؤلفه‌هاست.

نقطه مرکزی و اصلی چنین طرح و برنامه‌های نیرو و سرمایه‌انسانی و کارآمد است. دکتر ظریف کارآمدترین و حرفه‌ای‌ترین و به‌روزترین دیپلمات ایران است که می‌تواند چنین نقشی را برعهده داشته باشد. جدای از روابط شخصی آقای پزشکیان و ظریف، بنیان نظریه وفاق و تعامل به‌عنوان ستون اصلی و چارچوب عملی دولت پزشکیان بر سویه تعامل با جهان قرار دارد و جز ظریف، فرد دیگری که مدنظر و با مورد اعتماد آقای پزشکیان باشد، وجود ندارد. البته، این درد بزرگ و ضایعه‌ای بزرگ‌تر است که ایران که امروز می‌بایست صدها دیپلمات هم‌طراز با ظریف می‌داشت، اکنون آنقدر کم‌ظرفیت جلوه می‌کند که حتی تحمل او هم سخت شده است. اما به‌نظر می‌رسد آقای پزشکیان می‌بایست ستون‌های اصلی برنامه وفاق و تعامل را حفظ کند و شاید اصرار مخالفان داخلی و هم‌راهان خارجی آنها در حذف ظریف بیش از آنکه دغدغه بودنبود ظریف را داشته باشند، برای شکست دولت پزشکیان برنامه‌ریزی کرده‌اند و آنها بیش از اینکه بوده‌نبود پزشکیان برایشان مهم باشد، پیشرفت و عدم‌پیشرفت ایران برایشان مهم است. متأسفانه کج‌اندیشان داخلی و بدسگالان خارجی هر دو در یک هدف به اشتراک منافع رسیده‌اند و آن هم ممانعت از خروج ایران از بن‌بست و ماندن در مسیر مشکلات و بحران‌هاست. هدف ایران است، نه ظریف.

**«آقای ظریف یک نفر نیست یکی از عوامل اصلی رای آوردن آقای پزشکیان بوده که بعد از آن هم رئیس شورای راهبری بود. پس بنابراین این قانون قرار نیست برای یک نفر باشد.**

من می‌گویم اگر آقای ظریف هم نبود بافضایی که برای آقای پزشکیان فراهم شده بود، رای می‌آورد. شاید اینگونه باید گفت که آقای ظریف خودش را چسباند به این شرایط.

**«این شرایط را چه کسانی برای او به وجود آوردند؟**

همان طرف‌های مقابل و ما. آقای پزشکیان دست گذاشت روی نقطه حساسی که مردم دلخور بودند. هیچ راهکاری هم نداد و گفت کارشناسان، کارشناسی می‌کنند. من به آقای جلیلی گفتم که شما راهکار بده، آن هم به زبان ساده. زبان علمی را کارشناسان می‌فهمند اما زبان ساده را مردم بیشتر درک می‌کنند. این بحث‌ها ادامه دارد. الا من باه اصلاح‌نیاید قبر کهنه بشکافیم و به بحث‌های پنج‌شش ماه پیش برگردیم. وقت نداریم.

**«دبیرکل جبهه پایداری، آقای تهرانی، ایشان گرین کارت آمریکا را دارند و در واکنش به انتقادات گفتند که ۵سال آنجا زندگی کردم و به خاطر مشکلاتی که داشتم تابعیتش را دارم.**

خب بگویید که او هم تابعیتش را پس بدهد. مثلاً من آریایی نژاد، خارج رفتم و برگشتم. چه ضرورتی دارد که مدارکش را با خود داشته باشم.

**«این افرادی که از ظریف گرفته می‌شود درباره سایر مسئولان که به شکل غیرقانونی در سمتی قرار دارند هم گرفته شده است...**

باید هر کسی هر حرکتی از طرف مقابلش انتظار دارد خودش هم انجام دهد و توجیهی که او می‌گوید و اگر طرف مقابل هم آن را گفت، بپذیرد. باید مرزهای قانونی شفاف و مشخص باشد و قانون تأویل بردار نباشد. این نباشد که هر کسی هرگونه که بخواهد از قانون برداشت کند و جناح مقابل را بیکوبد.

**«پزشکیان در نشست با مجمع نمایندگان تهران اعلام کرده که من با رهبری درباره ظریف صحبت کردم و ایشان گفتند که اگر قانون را اصلاح کنید، می‌توانید ایشان را به کار بگیرید. با این وجود نمایندگان با لایحه دولت مخالفت خواهند کرد؟**

قانون را چه کسی می‌خواهد اصلاح کند؟ اگر قانون اصلاح نشود و همین روش بماند، جنجال درست نمی‌کند؟ این هم مانند قصه تایید وزرا شد. مقام رهبری در دیدار حضوری به نمایندگان فرمودند: «به کسانی رای بدهید که از بن دندان معتقد به نظام باشند.» آقای پزشکیان هم در مجلس گفت: «آقا تمام اعضای کابینه را تایید کرده است.» عده‌ای هم باور کرده و به تمام‌وزرای پیشنهادی رای دادند. اما پس از آن فرمود: «من بعضی را تایید و روی بعضی تاکید کردم و خیلی از وزرا را نمی‌شناختم.» یعنی گفته آقای پزشکیان چه بود؟ به نظر من منش آقا این است که وظایف هر کسی را به خودش واگذار می‌کند. اگر از کسی به ایشان شکایت کنید می‌گویند: «بروبه مراجع قانونی شکایت کن.» در حال حاضر هم می‌گویند قانون را اصلاح کنید، یعنی من کار غیرقانونی انجام نمی‌دهم. شما نمایندگان مجلس را متقاعد کنید. سوال من این است که اگر نمایندگان متقاعد نشدند، حاضرند ظریف را کنار بگذارند؟ همه ما نه یک جناح خاص باید عبد و مطیع قانون باشیم. اگر قانون تغییر کرد که هیچ، اگر تغییر نکرد جنجال به‌پان‌کنیم.



### سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران

#### آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی شناسه آگهی: ۱۷۹۸۷۲۶

برابر آرا صادره در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی واقع در اراضی مزروعی قریه حسین‌آباد قسمتی از پلاک ۱- اصلی بخش ۱۸- ثبت بهشهر به شرح ذیل می‌باشد.۱- به نام آقای موسی دارابی فرزند محمد در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۰۴/۳۱ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۴۵۹؛ ۲- به نام آقای محمد دارابی فرزند مرتضی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۳۴۶ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۵۰۱؛ ۳- به نام آقای محمد دارابی فرزند مرتضی در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹/۱۱۷۴ مترمربع به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۵۰۲ برابر برگه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است که مستند مالکیت خریداری شده از مالک غیررسمی جان برار درخال به متقاضی واگذار شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد؛ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۸

محمدحسن صادقی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بهشهر

### آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی شناسه آگهی: ۱۷۹۹۹۱۲

برابر آرا صادره در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نظر به دستور مواد ۳ و ۱ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای ۲۰ و ۱۸۱۸/۱۰۱۳۰۱۰۱۳۰۱۰۱۳۰۳۶/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۴ هیات قانون تعیین تکلیف... موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ... چمستان ... تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم زهرا زینی‌الحسنینی و حمیدرضا رضائی‌نیا فرزند سیدعلی اکبر و علی بالسویه نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۴۲/۱۸ مترمربع به شماره پلاک ۶۶۶ فرعی از ۲۴ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در قریه جلیکان بخش آ خریداری شده از آقای محمدجواد اسماعیلی مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی/سراسری در شهرها منتشر و در شهرها برای هیات الصاق در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روزها ستا از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. متعرض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در ملت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متعترض به دادگاه نیست. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۲۸

عین‌اله تیموری - رئیس داره ثبت اسناد و املاک چمستان

### سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - اداره کل ثبت اسناد و املاک مازندران

#### آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی شهر چمستان

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون اخیرالذکر تحدید حدود پلاک ۳۵۹ فرعی از ۸ اصلی واقع در قریه سالدله علیا بخش ۱۱ به نام علی سلامتی استقانی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین با کاربری زراعی به مساحت ۲۱۶/۴۳ مترمربع طبق رای شماره ۱۱۷۷۱/۱۳۰۱۰۱۳۰۳۶/۱۴۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۱۶ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت ۱۰ صبح چهارشنبه مورخه ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق اترفاقی دعوت می‌شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین‌نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند در غیر این صورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/۲۸

عین‌اله تیموری - رئیس ثبت اسناد و املاک شهر چمستان

شناسه آگهی: ۱۸۰۸۶۰۴