

شولسکی اطلاعات را این‌طور تعریف می‌کند: «اطلاعات مربوط به تدوین و اجرای سیاست دولت برای پیشبرد منافع امنیت ملی و مقابله با تهدیداتی که از سوی دشمنان واقعی یا بالقوه متوجه این منافع می‌شود.»* می‌توانیم بگوییم تمام این جنگ، حول محور اصل نیاز به دانستن و آمادگی برای مقابله با تهدیدات خلاصه می‌شود.

▼ قاعده جنگ اطلاعاتی

بخش دیگری از این عدم درک، در توجه نکردن به بدیهی‌ترین اصول کار پدیدار می‌شود. این اصل میان دولت‌ها پذیرفته شده است که همه ما از یکدیگر جاسوسی می‌کنیم چون هیچ‌کدام به یکدیگر اعتماد نداریم. اما قواعد بازی را رعایت می‌کنیم. افسر اطلاعات خارجی به عنوان دیپلمات و جاسوس مقیم به کشور هدف می‌آید و فعالیت خود را آغاز می‌کند. در کشور هدف، افسر ضدجاسوسی وظیفه دارد افسران اطلاعاتی تحت پوشش دیپلماتیک را از دیپلمات‌های حقیقی تشخیص دهد و تحت کنترل و اشراف بگیرد. همانطور که جاسوس شیوه و شگردهای خود را برای کار دارد، دستگاه ضدجاسوسی نیز ضد این شیوه و شگردها را در کنار روش‌های دیگر مثل جلب منبع درون سفارت هدف به کار می‌گیرد تا این اقدامات را خنثی کند. در نهایت، سیاست‌ها و اصولی که وجود دارد به ما تکلیف می‌کند که چه باید بکنیم؛ افسر سرویس حریف به کار خود ادامه دهد و تحت نظر و کنترل باشد یا به عنوان عنصر نامطلوب در زمان لازم از کشور اخراج شود. قوانین زیادی در این جنگ به صورت چراغ خاموش جابه‌جا یا شکسته می‌شود و پیچیدگی‌های آن از پیچیدگی‌های معمول سیاست و حکمرانی بیشتر است. همه دولت‌ها می‌دانند در سفارت‌های خارجی چه می‌گذرد. مهم‌ترین بخش در کار آنان این است که نباید گیر بیفتند.

یک مثال ملموس می‌توان برای این مسئله زد: سال ۱۳۶۱ ولادیمیر کوزیچکین، افسر کاگب در تهران، به انگلیس پناهنده شد. او زمانی که تهران را به مقصد لندن ترک کرد، ۳۵ ساله بود و این روزها ۷۷ساله و همچنان زنده است. نقل و روایت معروف این است که او در جریان پناهنده شدن به انگلیس، اسامی جاسوس‌های شوروی را افشا کرد که منجر به دستگیری توده‌ای‌ها شد. او اگر چه حدود هشت سال بعد در نامه‌ای به نیویورک تایمز، دخالت خود در این ماجرا را تکذیب کرد اما یک سال بعد در اردیبهشت ۱۳۶۲، ۱۸ دیپلمات روس از ایران اخراج شدند. لئونید شبارشین رئیس ایستگاه کاگب در تهران نیز در میان آنان بود که به عنوان «رایزن» در سفارت حضور داشت. شبارشین سال ۱۹۸۹ تا ۱۹۹۱ (چند ماه قبل از فروپاشی) رئیس بخش اطلاعات خارجی کاگب بود و در سال ۲۰۱۲ خودکشی کرد.

رقابت اطلاعاتی میان سرویس‌های حریف با پیشرفت فناوری، دستخوش تغییرات زیادی شده اما اصول آن تغییر نکرده است. سفارتخانه‌ها پایگاه مهمی برای کشورها هستند که بر اساس همان اصولی که پیش از این گفته شد، به کار خود ادامه می‌دهند. تمام این‌ها به اهمیت کشور هدف برای کشور مبدأ و اولویت‌های آنان بستگی دارد.

Silent Warfare: understanding the world of intelligence,Abram Shulsky, 2002

بین‌المللی بود و به گروگانگیری دیپلمات‌ها منجر شد، اشتباه بود. ما در ایران هیچ‌وقت عذرخواهی نکردیم که می‌تواند دلایل سیاسی و راهبردی یا ملاحظاتی برای آن وجود داشته باشد. اما مادالین آلبرایت وزیر خارجه پیشین آمریکا چند سال قبل به نقش این کشور در کودتای ۲۸ مرداد اذعان و عذرخواهی کرد. [نکته: آلبرایت به‌طور صریح عذرخواهی نکرد اما خود را به این‌اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۰۳/۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۰۳/۸/۲۸]

بین‌المللی بود و به گروگانگیری دیپلمات‌ها منجر شد، اشتباه بود. ما در ایران هیچ‌وقت عذرخواهی نکردیم که می‌تواند دلایل سیاسی و راهبردی یا ملاحظاتی برای آن وجود داشته باشد. اما مادالین آلبرایت وزیر خارجه پیشین آمریکا چند سال قبل به نقش این کشور در کودتای ۲۸ مرداد اذعان و عذرخواهی کرد. [نکته: آلبرایت به‌طور صریح عذرخواهی نکرد اما خود را به این‌اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۰۳/۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۰۳/۸/۲۸]

قرار می‌گیرد، به هر حال اهداف متناسب با نیاز و درخواست مرکز دنبال می‌شود.» او خاطرنشان کرد: «هیچ چیزی در سفارت آمریکا عجیب نبود. ده‌ها برابر آنچه از سفارت آمریکا کشف شد را می‌شد در سفارت شوروی یا انگلیس پیدا کرد. گاهی کشورها فعالیت اطلاعاتی را با کشورها دیگر هماهنگ می‌کنند(مثل آمریکا و کانادا و انگلیس) و گاهی هم بخشی از فعالیت را با هماهنگی پیش می‌برند. در مواردی هم مستقل کار می‌کنند. مسلماً بعد از اشغال سفارت آمریکا، بسیاری از منابع و روابط به سفارت کانادا و کشورهای مشترک‌المنافع ارجاع داده شده است.»

حسینی، دیپلمات و کارشناس حوزه اطلاعات و امنیت است. سابقه حضور در ایستگاه‌های مختلف را دارد و این موضوع را از زاویه‌فدنی و تخصصی نگاه می‌کند. حسینی به خبرنگار هم‌میهن گفت: «با این نظر موافقم که واقعا اسناد خاص و عجیب و غریبی در لانه نبوده است. برخی شاید فکر کنند محتویات یک ایستگاه در کشور هدف، باید خیلی عجیب و مثل داستان‌ها و فیلم‌ها باشد. اما آنچه از سفارت آمریکا کشف شد، تقریباً همان چیزی است که می‌توانیم بگوییم کارکرد یک ایستگاه در کشور هدف است. آن کشور در زمان شاه به یک شکل بود، انقلابی صورت گرفت و بعد از آن هم این کشور هدف آمریکایی شکل دیگری دارد. این را هم باید در نظر بگیریم که خروجی ایستگاه اطلاعاتی آمریکا در تهران با کنسولگری در تبریز و جاهای دیگر همه اطلاعات ایالات متحده نبوده است. آن بخشی که مربوط به جمع‌آوری اطلاعات در ایران بوده، در مرکز سیار لانگلی، ویرجینیا گردآوری و با اطلاعات دیگری مثل اطلاعات ماهواره‌ای، فنی و شنودهایی جمع‌عی می‌شد و مورد بررسی قرار می‌گرفت.» او ادامه داد: «نکته‌بعدی این است که تصور اینکه آمریکا نمونه‌یک فعالیت اطلاعاتی در ایران بوده، نادرست است. قطعاً انگلیسی‌ها از آن‌ها جلوتر هستند و عمیق‌تر و خیلی با نگرش ژرف‌تری به این قضایا نگاه می‌کنند و به جمع‌آوری اطلاعات می‌پرداختند و می‌پردازند. قصه انگلیس قصه یک روز و دو روز نیست. به خیلی قبل‌تر از آمریکایی‌ها و در دوره قاجار و پهلوی اول برمی‌گردد.» این کارشناس حوزه اطلاعات و امنیت درباره اینکه گفته می‌شود اداره ضدجاسوسی ساواک نسبت به اقدامات آمریکا بی‌تفاوت بود، خاطرنشان کرد: «من قبول ندارم که میز ضدجاسوسی ساواک نسبت به فعالیت آمریکایی‌هایی تفاوت بوده یا ممانعت می‌کرده است. آن‌ها همه وظایفی داشتند و کارشان را انجام می‌دادند اما اصلی در کار اطلاعاتی وجود دارد که به آن می‌گوییم کفایت و حفاظت. زمانی هست که روی یک سوژه کاری می‌کنی و حفاظتش خیلی مهم‌نیست. بیشتر می‌خواهی که کیس جمع شود. یک موقع حفاظت سوژه مهم است چون قرار نیست منجر به ابرویرزی سیاسی شود. ساواک روی آمریکا با محافظت بیشتری کار می‌کرده نه اینکه کار نمی‌کرده است. در درجه‌دوم روی انگلیسی‌ها متمرکز بودند و با توجه به مسئله جنگ سرد و وضعیتی که جهان در دوران بعد از جنگ جهانی دوم داشت، با شدت بیشتری روی شوروی کار می‌کردند.» حسینی ادامه داد: «اگر بخواهم مثالی برای شما بزنم، باید به ریچارد آرمیتاژ اشاره کنم که در دوره‌ای معاون وزارت خارجه آمریکا بود. آرمیتاژ سال ۱۳۵۲ دبیر

یکشنبه ۱۳ آبان ۱۴۰۳
سال سوم • شماره ۶۳۹
www.hammihanonline.ir



سیدعلی حسینی کارشناس ارشد اطلاعات خارجی:

اسناد عجیبی از سفارت آمریکا کشف نشد

دوم سفارت آمریکا در ایران بود. آن زمان گزارش‌هایی تهیه می‌کند برای مرکز که می‌گوید یکپارچگی ایران منافع آمریکا را تأمین نمی‌کند و ایران باید به‌سه‌بخش تقسیم شود. بعد از بازنشستگی‌اش این گزارش‌ها را در کتابی که نوشت ذکر شد. برگردیم به‌دهه پنجاه که شاه در بعضی مصاحبه‌ها و اظهارنظرها، مثلاً می‌گوید اگر من نباشم ایران، ایرانستان می‌شود. این حرف معطوف به اطلاع از این تحرکات است. این اطلاع ناشی از کاری بود که ساواک روی سفارت آمریکا انجام می‌داد. اگر مصاحبه‌های شاه از سال ۱۳۵۱ به بعد را با دقت نگاه کنیم، چنین موضوعی وجود دارد. شاید در شعارهایی گویم شاه نوکر آمریکا بود و زنجیرش در دست آن‌ها بود، اما درست نیست. او هم برای خودش خط قرمزهایی داشت و آنجایی که آمریکایی‌ها خط قرمزها را رد می‌کردند، می‌ایستاده. علاوه بر اینکه اشتباهاتی هم داشت. این گزارش‌ها را چه دستگاهی جز ساواک یا در لانه‌ی‌ای دیگر وزارت خارجه برای شاه تهیه می‌کرده؟ آمریکا برای هر دوی این دستگاه‌ها موضوعیت داشته است.» وی افزود: «جنگ سرد یعنی چه؟ یعنی انجام یکسری اقدامات غیر آنتسین علیه یکدیگر؛ که جمع‌آوری اطلاعات هم در رأس آن است. عامیانه‌اش را بخواهیم بگوییم، دو طرف چهارچشمی همدیگر را می‌بایندند که از حریف در حوزه‌های مختلف فنی، اطلاعاتی و تکنولوژی عقب نیفتند. یک بخش عمده از این تهاجم اطلاعاتی در دل جنگ سرد، از ایران بوده است که آن زمان حدود ۲۰۰۰ کیلومتر مرز مشترک با شوروی داشت. طبیعی است که ایستگاه قوی برای نقش آفرینی در این موضوع به وجود بیاید. ایستگاه نه‌فقط نسبت به کشور هدف بلکه ممکن است اولویت‌هایی نسبت به کشورهای همسایه نیز داشته باشد. مثلاً شوروی در اولویت اول و عراق در اولویت دوم قرار بگیرد. این مسئله طبیعی است که نه‌فقط ایستگاه آمریکا در ایران که کل سفارت چنین مأموریت مهمی را غیر از مأموریت مربوط به کشور هدف، در اولویت خود داشته باشند.» کارشناس ارشد اطلاعات خارجی خاطرنشان کرد: «خیلی‌ها امروز دانشجویان را محکوم می‌کنند و می‌گویند این کار خسارات بزرگی زد. این حرف از یک منظر شاید درست باشد اما به خاطر اینکه موضوع در ظرف زمانی خود مورد بررسی قرار نمی‌گیرد، اشکال به آن وارد است. اینکه دانشجویان می‌گویند ما برنامه‌ای برای یک اعتراض نمادین داشتیم و مسئله گروگان‌ها ادامه پیدا کرد، یک داستان دیگر است که دلایل مختلفی دارد. مهم‌ترین‌اش این است که امام این اقدام را تأیید کردند و نسبت به ادامه آن تا برآورده شدن اهداف مدنظر، نظر مثبت داشتند.»

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور- اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خاوران تهران

م الف: ۱۴۴۳۹
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۰۱۱۲۰۵۴۰۳۶۰۳۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاوران تهران تصرفات مالکانه بلامعراض متقاضی خانم نیره مابادی فرزند عزیزاله یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۲/۵۲ مترمربع به پلاک ه فرعی از ۴۴۱۸ اصلی معزز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۲۸

محسن هداّتی- رئیس ثبت اسناد و املاک خاوران

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور- اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خاوران تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۰۱۱۲۰۵۴۰۳۶۰۳۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خاوران تهران تصرفات مالکانه بلامعراض متقاضی آقای فرزندان محمد به شماره شناسنامه ۶۵۱۲ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احداتی به مساحت ۱۰۴/۱۰ مترمربع پلاک ۸۱۳۲ فرعی از ۱۲۱ اصلی معزز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۲۸

محسن هداّتی- رئیس ثبت اسناد و املاک خاوران

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور- اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کن تهران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۰۱۱۲۰۵۴۰۳۶۰۳۰۱۴۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران تصرفات مالکانه بلامعراض متقاضی آقای کریم حاجی محمدعلی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۶۵۱۲ صادره از تهران در یک قطعه زمین با بنای احداتی به مساحت ۱۰۴/۱۰ مترمربع پلاک ۸۱۳۲ فرعی از ۱۲۱ اصلی معزز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراج قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۳/۸/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۸/۲۸

علی زارعی فر- رئیس ثبت اسناد و املاک

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور- آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ولی اله محمدی مستند به معرفی نامه ۳۴۶۲۲/۵۱۲/۱۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ شهرداری منطقه ۱۲ تهران با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استثنایه‌یه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۹۳۸۵۹۴ مورخ ۱۴۰۳/۸/۲ دفترخانه ۹۵۱ تهران طی درخواست وارده ۲۵۵۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۸/۷ تقاضای صدور الحث سند مالکیت را نموده‌اند که مراتب در اجرای ماده ۱۱۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
۱- نام و نام خانوادگی: شهرداری تهران مالک شش دانگ ۲- شماره پلاک: ۱۶۲۴ ایلی ۱۶۲۴ اصلی واقع در بخش ۹ تهران ۳- علت گم شدن: جابه جایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ثبتی ۱۱۶۲۴ اصلی که در اجرای استاندارد سازی به پلاک ۱۶۲۴ تغییر یافته بخش ۹ تهران به مساحت ۷۳/۸۱ مترمربع به شماره جایی ۷۸۲۲۴۰ به نام شهرداری تهران ثبت و صادر شده است مورد ثبت برابر صورت مجلس تفکیکی ۶۶۲۴۳/۱۰۳ مورخ ۹/۰۲/۹۰ به قطعاتی تفکیک گردیده که نسبت به قطعه ۲۳ تفکیکی منزور به مساحت ۶/۲۱ مترمربع طبق گواهی بایگانی و دفتر املاک این اداره هنوز سند مالکیت صادر نشده است به گواهی دفتر بازداشتی ملک مذکور بازداشت ندارد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. نشانی ثبت محل: خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی

م الف: ۱۴۴۳۲
الیاس صهباء- رئیس حوزه ثبت ملک مولوی تهران از طرف بهرام محمد حکمتی

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور- حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران - آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مرگان ایمن پور به عنوان وکیل با وکلانامه ۱۸۴۵۶۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ دفترخانه ۸۶ تهران با تسلیم دو برگ استثنایه‌یه محلی صدق شده طی شناسه یکتا به شماره ۰۱۱۲۰۵۴۰۳۰۰۵۱۳۰۱۴۰ مورخ ۹۲۵۳۵۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۲۸ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضای به شماره وارده ۵۸۹۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ مدعی فقدان سند مالکیت شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در سمت جنوب طبقه ۲ به مساحت ۸۵/۳۶ مترمربع که مقدار ۴/۸۱ مترمربع آن به مساحت ۱۷/۰۵ مترمربع آن پیشرفتگی می‌باشد و مقدار بیست و پنج صدم مترمربع از مساحت عرصه این ملک در تخریب ونوسازی اتی جز گذر خواهد شد. قطعه ۱۴ تفکیکی به پلاک ثبتی ۶۶۲۴۳ فرعی از ۲ اصلی مغفوز و مجزی شده از پلاک ۲۱۳۳۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات ومشکرات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها و آیین‌نامه اجرایی آن که به نام محمد ولایتی برابر شماره جایی ۶۹۶۴۳۰ الف/۰۵ و شماره الکترونیک ۹۵۰۴۶۶۹۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۴ ثبت و صادر و تسلیم گردیده و برابر تقسیم نامه شماره ۱۸۱۷۴۵ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۴ دفترخانه شماره ۸۶ شهر تهران به وی انتقال یافته است و نامبرده با اعلام مفقودی به علت جابه‌جایی سند مالکیت المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۱۰ آیین‌نامه قانون ثبت قطف در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی‌شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. ونوشته به ستاد اجرایی فرمان امام (ره) جهت اطلاع

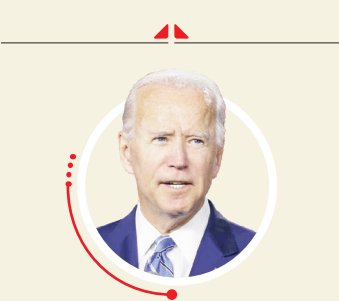
م الف: ۱۴۴۳۳
خداداد بشیری- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران از طرف حمیده عباسیان

دیپلمات‌ها



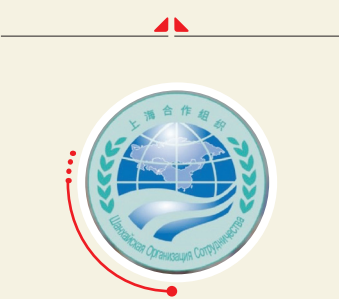
ایران تصمیم به ساخت سلاح هسته‌ای ندارد

یک سخنگوی وزارت امور خارجه ایالات متحده آمریکا با اذعان به عدم تصمیم جمهوری اسلامی ایران برای ساخت تسلیحات هسته‌ای، باز هم مدعی نگرانی واشنگتن درباره «فعالیت‌های هسته‌ای ایران» شد. این سخنگوی وزارت امور خارجه ایالات متحده آمریکا که نامش بیان نشده است، روز جمعه به وقت محلی در گفت‌وگو با شبکه خبری ان‌بی‌سی‌نیوز آمریکا ادعا کرد که ایالات متحده آمریکا همچنان نگران فعالیت‌های هسته‌ای ایران است. این سخنگوی وزارت خارجه آمریکا ادعا کرد: «(جو بایدن) رئیس‌جمهور (آمریکا) به صراحت اعلام کرده است: ما متعهد هستیم که هرگز اجازه ندهیم ایران به سلاح هسته‌ای دست یابد و آماده‌ایم از همه مولفه‌های قدرت ملی برای اطمینان یافتن از این نتیجه استفاده کنیم. ارزیابی جامعه اطلاعاتی ایالات متحده همچنان این است که ایران تصمیمی برای حرکت به سوی برنامه ساخت تسلیحات هسته‌ای نگرفته است. ماهرگونه تشدید تنش هسته‌ای از سوی ایران را به بلز نورنکردنی جدی می‌گیریم و پاسخ مقتضی به آن خواهیم داد.»



تعمید وضعیت اضطراری ایران

جو بایدن، رئیس‌جمهور آمریکا در آخرین هفته‌های حضورش در کاخ سفید و پیش از برگزاری انتخابات ۵ نوامبر ۲۰۲۴ (۱۵ آبان ۱۴۰۳) ریاست‌جمهوری کشورش، وضعیت اضطراری ملی در رابطه با ایران را یک سال دیگر تمدید کرد. کاخ سفید جمعه شب به وقت محلی اعلام کرد که جو بایدن، رئیس‌جمهوری آمریکا روز جمعه در نامه‌ای به رؤسای مجلس نمایندگان و سنا، وضعیت اضطراری ملی در رابطه با ایران را برای یک سال دیگر تمدید کرد. بایدن در این نامه گفته است: «وضعیت اضطراری ملی در رابطه با ایران که در فرمان اجرایی ۱۲۱۷۰ مورخ ۱۴ نوامبر ۱۹۷۹ (۲۳ آبان ۱۳۵۸) اعلام شده بود، پس از ۱۴ نوامبر ۲۰۲۴ ادامه خواهد داشت. روابط ما با ایران هنوز عادی نشده است و روند اجرای توافقات با ایران مورخ ۱۹ ژانویه ۱۹۸۱ ادامه دارد. بنابراین، من تشخیص داده‌ام که ادامه وضعیت اضطراری ملی اعلام شده در فرمان اجرایی ۱۲۱۷۰ در رابطه با ایران ضروری است.»



سازمان شانگهای حمله به ایران را محکوم کرد

سازمان همکاری شانگهای در واکنش به تعدی اسرائیل به خاک ایران، این اقدام تنش‌زا و متجاوزانه را به شدت محکوم کرد و خواستار کاهش تنش‌ها و برقراری ثبات در منطقه شد. سازمان همکاری شانگهای با انتشار بیانیه‌ای به اقدام تجاوزکارانه رژیم صهیونیستی در حمله به تقاطعی از مراکز نظامی ایران در بامداد شنبه، پنجم آبان‌ماه واکنش نشان داد. در بیانیه سازمان همکاری شانگهای آمده است: کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای حمله به تاسیسات نظامی جمهوری اسلامی ایران در ۲۶ اکتبر ۲۰۲۴ را به شدت محکوم می‌کنند. کشورهای عضو همچنین عمیقاً نگران تشدید اوضاع صلح، امنیت و ثبات بین‌المللی باشد. کشورهای عضو سازمان همکاری شانگهای از اتخاذ سریع‌ترین اقدامات مؤثر برای تثبیت وضعیت در منطقه، منحصراً از طریق ابزارهای سیاسی و دیپلماتیک و همچنین رعایت اصول به رسمیت شناخته شده حقوق بین‌الملل، از جمله موارد مندرج در منشور سازمان ملل حمایت می‌کنند.