

گذشته پرتقال یک میوه ارزان و قابل دسترس بود. امسال مردم به صورت دانه‌ای میوه خریداری می‌کنند (مثلاً سه یا چهار عدد پرتقال خریداری می‌کنند) و دیگر خبری از خرید کیلویی میوه نیست. تعداد مشتری‌ها در مقایسه با سه الی چهار ماه گذشته حدود ۴۰ درصد کاهش یافته و احتمالاً با افزایش قیمت در شب‌عید، این کاهش تا ۶۰ درصد نیز برسد. با این وضعیت آخر ماه به سختی می‌توانیم اجاره مغازه و حقوق کارگران را بدهیم و ترس داریم از اینکه در نهایت به ورشکستگی برسیم.»

▼ مردم توان خرید ندارند

عباس، صاحب یک فستاد در مرکز تهران به «هم‌میهن» می‌گوید: «تحریم‌ها گرانی دلار را در پی داشت و باعث شد مواد اولیه میانگین حدود ۲۰۰ درصد گران شود. روغن مصرفی ما ۸۰۰ هزار تومان بود و اکنون در بازار آزاد به ۳ میلیون تومان رسیده است و به سختی پیدا می‌شود. فروشنده‌ها اصلی مواد اولیه می‌گویند که تحریم‌ها و گرانی دلار باعث کاهش تولید روغن مصرفی قنادی‌ها شده است. تعداد مشتری‌های ما حدود ۶۰ درصد کاهش داشته؛ برای نمونه سال گذشته حداقل ۳۵ دیس زولبیا و بامیه به فروش می‌رفت که امسال به حدود ۱۳ الی ۱۴ دیس رسیده است. به‌طور کلی مردم توان خرید شیرینی ندارند.»

اکبر، فروشنده پوشاک کودک در بازار تهران نیز اظهار کرد: «با گران شدن دلار تولیدکننده اجناس خود را با ۳۰ الی ۴۰ درصد افزایش قیمت برای ما فاکتور کرد و ما هم ملزم به افزایش قیمت شدیم. از زمان افزایش قیمت‌ها حدود ۱۵ الی ۳۰ درصد و به‌طور کلی نسبت به سال گذشته ۴۰ درصد فروش ما کاهش یافته است. البته لباس کودک لازم و ضروری است و احتمالاً در فرصت باقی‌مانده تا پایان سال این کاهش فروش جبران شود.»

محمد، فروشنده لباس زنانه در شرق تهران به خبرنگار «هم‌میهن» گفت: «پیش از شروع تحریم‌ها و با روی کار آمدن ترامپ، تعداد مشتری‌ها کاهش یافت و از آن زمان تا به امروز حدود ۴۰ درصد از فروش ما کاسته شده است. در مقابل قیمت اجناس نیز میانگین ۲۰ تا ۵۰ درصد گران شده است (لباس مجلسی نسبت به لباس خانگی بیشترین افزایش قیمت را داشته است). با این شرایط احتمالاً تا پایان سال تعداد مشتری‌ها نیز کمتر شود.»

وضعیت پوشاک بسیار نگران‌کننده است. اگر این روند ادامه پیدا کند، بسیاری از هم‌صنفی‌های ما مجبور به تعطیلی و اعلام ورشکستگی خواهند شد. مردم حتی برای خرید لباس‌های ضروری نیز با مشکل مواجه هستند، چه برسد به لباس‌های مجلسی که این موضوع می‌تواند تولیدکنندگان را با چالش مواجه سازد.»

علی، فروشنده کیف و کفش نیز اظهار کرد: «با افزایش تحریم‌ها، دلار نیز گران شد و تولیدکنندگان نیز به همین بهانه محصولات خود را از ۱۰ تا ۵۰ درصد گران‌تر کردند و ما نیز مجبور به گران‌تر کردن کیف و کفش شدیم و در نهایت فروش ما حدود ۲۰ تا ۷۰ درصد کاهش یافته است. در اصل کمترین فروش برای کیف و بیشترین فروش برای کفش است؛ البته کفش‌های مجلسی خریداری ندارد و مردم بیشتر به دنبال کفش مقاوم با هزینه کمتر هستند.»

▼ مشتری‌های بیشتر شدند

مهدی، فروشنده گل در بازار محلاتی به خبرنگار «هم‌میهن» گفت: «تحریم‌ها تأثیر چندانی بر قیمت گل نداشت و شاید حدود ۱۵ تا ۲۰ درصد افزایش قیمت داشتیم. بیشترین عامل تأثیرگذار روی قیمت گل و گیاه، سرما یا گرمای هواست که باعث نابودی گل و گیاه می‌شود و در بازه زمانی ممکن است قیمت گل تا ۲۰۰ درصد هم افزایش پیدا کند. طی هفته‌های اخیر به واسطه سرما و اعیاد مختلف قیمت گل بیش از ۱۰۰ درصد افزایش یافت و پس از آن به قیمت نرمال خود بازگشت. خرید مردم نیز از بازار تغییر چندانی نداشته، شاید کاهش کمتر از ۱۰ درصدی داشته و با توجه به قرار گرفتن در آخرین روزهای سال احتمالاً فروش ما چند برابر شود.»

رضا، فروشنده گل در مرکز تهران به خبرنگار «هم‌میهن» می‌گوید: «قیمت گل برای تک‌فروشی حدود ۳۰ تا ۴۰ درصد افزایش داشته اما در اعیاد خاص این افزایش قیمت حتی به بیش از ۱۰۰ درصد می‌رسد. تعداد مشتری‌های ما کاهش نداشته؛ زیرا گل یک محصول مناسبی است و مردم در هر شرایطی گل خریداری می‌کنند و اکنون نیز نزدیک سال نو است و در چند روز باقی‌مانده فروش بیشتر می‌شود.»

به‌طور کلی گرانی‌ها باعث شده که بازارها تا حدود زیادی خلوت شوند و به نوعی مشتری کمتری در بازارها وجود داشته باشد، در اصل قدرت خرید مردم تا حدود زیادی کاهش یافته و مردم توان خرید ندارند. مریم، یکی از افرادی است که این روزها نسبت به گرانی‌ها در بازار معترض است. او به «هم‌میهن» گفت: «شب‌عید امسال برای ما بسیار سخت است و بیش از گذشته شرایط سخت اقتصادی را تجربه می‌کنیم. تحریم و گرانی و امثال این موارد که می‌گویند باعث شده قیمت‌ها چند برابر شود و نتوان به راحتی تمام اقلام مورد نیاز را خرید. در حال حاضر نیازهای اصلی تنها به خوراک ختم می‌شود و با شرایط مالی این روزها، نمی‌توان به فکر پوشاک و آجیل و شیرینی‌ها و شنب‌عید بود. من یک کارمند ساده هستم که با عیدی خود نمی‌دانم مانده ۲ میلیونی بخرم یا آجیل یک میلیون نماند؟! من به اغلب بازارهای تهران سر زدم؛ مانند خوب حدود ۲ تا ۳ میلیون تومان است و از آن طرف آجیل با کیفیت بالا به کیلویی

یک میلیون تومان هم می‌رسد. در این شرایط باید برای شب‌عید، آجیل و لباس خرید یا با همان عیدی ناچیز، گوشت و کالاهای اساسی‌مان را تأمین کنیم؟ من مانده‌ام با این گرانی؛ واقعاً نمی‌دانم خانواده‌هایی که فرزند کوچک دارند چگونه با این شرایط خود را وفق می‌دهند.»

مجید یکی دیگر از افرادی است که در بازار شب‌عید حضور دارد. او می‌گوید: «من یک کارگر ساده هستم و یک خانواده چهارنفره دارم. در دو سه ماه گذشته قیمت همه چیز چند برابر شده است. هم‌سر امسال قصد خرید پوشاک ندارد و باید برای دو فرزندم لباس بخرم که ارزان‌ترین لباس رسمی مناسب مهمانی برای هر یک حداقل یک میلیون تومان می‌شود. از نسوز دیگر باید آجیل و شیرینی شب‌عید را نیز تأمین کنم که آن هم هزینه بالایی دارد. امروز در بازار قیمت کردم ۳ کیلو آجیل با کیفیت متوسط، حدوداً ۲ میلیون تومان تمام می‌شود. هزینه شیرینی و بقیه اقلام نیز جای خود دارد. برخی می‌گویند بخاطر تحریم‌های ترامپ همه چیز گران شده، مگر چه تحریمی انجام شده که یک‌ماهه همه چیز دو تا سه برابر شده است و با حقوق یک ماه همراه با اضافه‌کاری نمی‌توان زندگی را گذراند؟»

▼ فشار زندگی

آخرین روزهای سال ۱۴۰۳ تبدیل به تلخ‌ترین روزها شده است. این روزها مردم و بازارها توان ادامه دادن ندارند. اولین فشار روی اقتصاد کشور فشار بر زندگی و معیشت مردم است. تحریم‌های اعمال شده اولین و مستقیم‌ترین تأثیر خود را بر زندگی روزمره مردم گذاشته است. افزایش قیمت کالاهای اساسی و کاهش ارزش پول ملی، باعث افزایش فشار به طبقه متوسط و دهک‌های پایین درآمدی جامعه شده است؛ به گونه‌ای که بسیاری در تلاش‌اند شغل سوم پیدا کنند. می‌توان گفت افزایش فشارها در چند ماه اخیر باعث شده است که بسیاری از مردم توان خرید نداشته باشند و اگر شرایط

همانند پیش‌بینی‌ها حرکت نکنند وضعیت مردم وخیم‌تر خواهد شد. طبقه ضعیف یا حتی متوسط جامعه در این شرایط سخت در آستانه سال نو به دنبال خرید شب‌عید نمی‌روند و تنها ترجیح می‌دهند که در آستانه سال نو اقلام ضروری زندگی را خود را خریداری کنند و دیگر به دنبال خرید پوشاک و آجیل و امثال این موارد نروند و به نوعی خرید این اقلام را در آخرین مرحله بگذرانند.

به‌طور کلی تقاضا برای کالاهای اساسی اصلی وجود دارد؛ کالاهایی همانند پوشاک به نیاز درجه چندم تبدیل شده‌اند و حتی مردم برای خریدهای کوچک و ضروری به دنبال تخفیف‌های ویژه هستند؛ به نوعی که تمامی بازارها را زیر پا می‌گذارند تا جنسی با قیمت پایین‌تر و تخفیف بیشتر پیدا کنند.

البته این موضوع تنها برای مردم عادی سخت نیست بلکه برای افراد دارای کسب‌وکار نیز سخت است. زمانی که یک صاحب کسب‌وکار، فروش مناسبی نداشته باشد، نمی‌تواند اجاره‌های محل کسب‌وکار خود را پرداخت کند و از سوی دیگر مجبور به تعدیل نیرو می‌شود؛ اگر این موضوع به صورت بلندمدت ادامه‌دار باشد آن زمان چرخه‌ی اقتصاد کشور را به شدت تحت تأثیر قرار می‌دهد؛ اما با توجه به شرایط رکوردی ادامه‌دار به نظر نمی‌رسد که چرخه‌ی اقتصاد دچار چالش شود و احتمالاً شرایط در سال آتی کمی بهبود یابد.

شرایط اقتصادی مردم خوب نیست و مشخص نیست این شرایط تا چه زمانی ادامه خواهد یافت؛ اما به نظر می‌رسد به واسطه احتمال انجام توافق، شرایط بهتری برای کشور رقم بخورد و بخشی از تحریم‌ها برداشته شود و به نوعی فشار حداکثری متوقف شود، در مقابل اگر توافقی صورت نگیرد ممکن است تحریم‌ها افزایش یابد و فشار اقتصادی نیز بیشتر شود و در نتیجه معیشت مردم نیز دچار بحران و چالش‌های بیشتری نسبت به گذشته شود و حتی در بلندمدت ممکن است بیکاری گریبانگر جامعه شود.

فعالان خصوصی



فروش متری مسکن قانونی است

فروش متری مسکن قانونی است و معاملات رسمی در این حوزه انجام نمی‌شود. به گزارش انتخاب، داود بیگی‌نژاد، نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک استان تهران درباره معاملات فروش متری مسکن در بازار و اینکه آیا این معاملات قانونی است، اظهار داشت: از آنجایی که توان خرید مردم برای یک واحد مسکونی کامل کاهش پیدا کرده است، به همین دلیل افرادی که در این حوزه فعالیت می‌کنند جذب منابع سرمایه‌ای را تغییر دادند و از متری فروشی بهره می‌گیرند. وی ادامه داد: از سوی دیگر گزینه فروش متری مسکن در سامانه‌هایی که دولت در اختیار مشاوران املاک قرار داده از جمله خودنویس و کاتب وجود ندارد و سامانه رسمی وجود ندارد که بتوان از آن طریق واحد مسکونی را در قالب فروش متری به مردم عرضه کنیم. با این وجود در حال حاضر فروش متری مسکن در بازار بین مردم معامله می‌شود.



وام بانک ملی با نرخ صفر تا ۴ درصد

در طرح مهربانی ملی متقاضیان دریافت وام قرض الحسنه می‌توانند با نرخ‌های صفر و ۲ و ۴ درصد وام دریافت کنند. به گزارش روابط عمومی بانک ملی، در طرح مهربانی ملی متقاضیان دریافت وام قرض الحسنه می‌توانند با افتتاح حساب «مهربانی ملی» تا سقف ۳ میلیارد ریال تسهیلات قرض الحسنه با نرخ کارمزد انتخابی صفر، ۲ و ۴ درصد دریافت کنند. این بانک در راستای تسهیل شرایط بهره‌مندی متقاضیان از مزایای طرح و کمک به رفاه حال خانواده‌ها امکان انتقال امتیاز تسهیلات قرض الحسنه «مهربانی ملی» را به بستگان درجه یک به صورت نامحدود و برای سایر افراد حقیقی با سقف سالانه ۱۰ میلیارد ریال فراهم کرد. برای افتتاح حساب مهربانی ملی فقط کافی است در بام، در بخش خدمات حساب، حساب «قرض الحسنه طرح مهربانی» را افتتاح و علاوه بر گردش مالی روزانه برای دریافت این تسهیلات نیز امتیاز کسب کنید. متقاضیان همچنین می‌توانند در این طرح بدون مسدودی فقط با میانگین حساب و جمع امتیازات (پس از تکمیل پرونده)، در کمتر از ۴ ساعت تسهیلات خود را دریافت کنند.



بحران آب شرب در کشور

بحران کاهش آب شرب در کشور جدی است. به گزارش ایلنا، حامد یزدیان، عضو هیئت‌رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس از جدی بودن بحران کمبود آب گفت و اظهار کرد: بحث کمبود آب همواره در جلسات کمیسیون کشاورزی مطرح است و این روزها موضوع تأمین آب کشاورزی به شرب مردم هم سرایت کرده و در این شرایط هیچ راهی وجود ندارد غیر از اینکه که به سمت بهره‌وری حرکت کنیم تا مصرف آب کشاورزی را کاهش دهیم و امنیت غذایی را برای جامعه تأمین کنیم. وی افزود: در برنامه هفتم توسعه هم بر این موضوع تأکید شده است، در حال حاضر سالانه به طور متوسط ۸۰ میلیارد مترمکعب آب در بخش کشاورزی مصرف می‌شود در حالی که این رقم باید به ۶۵ میلیارد مترمکعب کاهش پیدا کند. یزدیان تصریح کرد: اسامال باتوجه به کاهش بارندگی‌ها بحران آب شرب در بسیاری از استان‌های کشور جدی است و جامعه باید از همین الان کاهش مصرف داشته باشد و بخش خانگی هم باید در کنار صنایع و کشاورزی مصرف آب را کم کند.



سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس

آگهی ارزیابی کیفی مشاوران به روش (همزمان)

شماره مناقصه ۱۴۰۳/۶۳

نوبت دوم

موضوع خدمات مشاوره: خدمات مرحله سوم مهندسی مشاور، نظارت کارگاهی و عالیه پروژه اصلاح و بازسازی ساختمان شهید تندگویان

نوع مشاوره	خدمات مشاوره به صورت همزمان دارای ارزیابی کیفی و فنی
نام و نشانی مناقصه‌گذار	سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس - استان بوشهر، عسلویه، ساختمان همایش‌های خلیج فارس
مبلغ تقریبی برآورد اولیه	۱۷۲,۴۴۳,۹۷۵,۸۲۰ ریال
شرایط شرکت در مشاوره	۱- دارا بودن گواهینامه صلاحیت مشاوره پایه ۱ در گروه معماری و شهرسازی و پایه ۳ تأسیسات از سازمان برنامه و بودجه کشور (مشاورکتی)
نحوه دریافت استعلام ارزیابی کیفی مشاوران	از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir
آخرین مهلت اخذ فرم‌های استعلام ارزیابی کیفی از سامانه ستاد	پنج روز پس از چاپ آگهی نوبت دوم
آخرین مهلت بارگذاری مدارک و مستندات در سامانه ستاد	۵ روز پس از تاریخ آخرین مهلت اخذ فرم‌های استعلام ارزیابی کیفی
تلفن کمیسیون مناقصات	۰۴-۷۷۳۳۱۳۷۲۱۵۰ شماره: ۰۷۷۳۳۱۳۷۲۱۵۵

توجه: امکان تغییر در زمان و مهلت‌های تعیین شده وجود دارد. در صورت انجام هرگونه تغییر، مراتب از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به مناقصه‌گران اطلاع‌رسانی خواهد گردید.

روابط عمومی سازمان منطقه ویژه اقتصادی انرژی پارس

شناسه آگهی: ۱۸۹۸۵۶۵



وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت آب منطقه ای گلستان
Golestan Regional Water Co.

آگهی چاپ فراخوان مناقصه عمومی

نوبت دوم

شرکت آب منطقه ای گلستان (مناقصه‌گذار) در نظر دارد اجرای پروژه ذیل را با مشخصات ذکر شده به پیمانکاران واجد صلاحیت واگذار نماید:

کارفرما (مناقصه‌گذار)	موضوع مناقصه	مدت اجرا		رتبه و پایه پیمانکار	محل اجرا	مسئول فنی مناقصه‌گذار	مبلغ تضمین (ریال)	برآورد اولیه (ریال)
		رتبه	پایه					
شرکت آب منطقه ای گلستان	احداث اتاقک، حصارکشی، محوطه‌سازی، تجهیز و اجرای خطوط جمع‌آوری چاه‌های شماره ۱۴ و ۱۵ طرح آبرسانی به شهرهای نوار مرزی استان گلستان	۴ ماه	آب	۴ ماه	استان گلستان شهرستان گنبد	معاونت طرح وتوسعه	۳'۹۸۱'۳۵۷'۸۷۷	۷۷'۵۵۱'۹۷۴'۲۹۶

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت‌نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار اسناد مناقصه در سامانه، از زمان چاپ دوم آگهی روزنامه می‌باشد. مناقصه‌گران برای دریافت اطلاعات بیشتر مناقصه می‌توانند با شماره تلفن‌های (داخلی: ۰۷۷-۳۲۶۲۷۸۸۶) یا با شماره تلفن ۰۷۷-۳۲۶۸۷۱۶۸ دفتر قراردادها تماس حاصل فرمایید.

- ▶ نشانی مناقصه‌گذار: استان گلستان، شهرستان گرگان، ابتدای جاده آق قلا، کدپستی: ۴۹۱۱۳۹۳۳۱۶۵
- ▶ مهلت دریافت اسناد مناقصه: بعد از درج آگهی نوبت دوم به مدت ۵ روز
- ▶ مهلت ارسال پاسخ: بعد از اتمام مهلت دریافت اسناد مناقصه از سامانه به مدت حداقل ۱۴ روز
- ▶ گشایش پیشنهادها: در متن اسناد مناقصه قید خواهد شد.

"لزم به یادآوری است که بارگذاری اسناد مناقصه از زمان چاپ آگهی نوبت دوم بر روی سایت www.setadiran.ir انجام می‌گیرد"

روابط عمومی شرکت آب منطقه ای گلستان

شناسه آگهی: ۱۸۹۹۰۷۸