

تهران برای ساماندهی املاک واگذارشده شهرداری، مدیریت شهری ملزم شد املاکی که بدون رعایت تشریفات قانونی در اختیار اشخاص حقیقی و حقوقی قرار گرفته است، شناسایی و جهت طی مراحل تشریفات قانونی در قالب لایحه‌ای به شورای اسلامی شهر ارائه شود. ملک انجمن جامعه‌شناسی نیز در این لیست قرار دارد.

به ادعای شهرداری تهران با توجه به اینکه ملک خیابان اسدآبادی به‌صورت رایگان ۱۱ سال در اختیار انجمن جامعه‌شناسی بوده است، شهرداری تهران برای جلوگیری از تضییع حقوق بیت‌المال اقدام به دریافت حکم قضایی وفق ضوابط و مقررات قانونی از معاون دادستان تهران کرده که در این راستا حکم تخلیه از سوی مقام قضایی صادر شده است؛ ادعایی که از سوی انجمن جامعه‌شناسان پاسخ داده شده است.

شهرداری تهران:

براساس مصوبه دوره پنجم شورای اسلامی شهر تهران برای ساماندهی املاک واگذارشده شهرداری، مدیریت شهری ملزم شد

املاکی که بدون رعایت تشریفات قانونی در اختیار اشخاص حقیقی و حقوقی قرار گرفته است، شناسایی و جهت طی مراحل تشریفات قانونی در قالب لایحه‌ای به شورای اسلامی شهر ارائه شود. ملک انجمن جامعه‌شناسی نیز در این لیست قرار دارد

۱۴۰۱ نام‌های به‌معنا اجتماعی و فرهنگی شهرداری تهران نوشت و برای ادامه همکاری اعلام آمادگی کرد: «این درخواست در چارچوب همین کمیسیون بود که اگر این نهادها نیاز به ادامه کار خود دارند، می‌توانند درخواست خود را مطرح کنند. در نهایت هیچ جوابی از معاونت اجتماعی و فرهنگی به انجمن داده نشد. تا اینکه در تاریخ ۱۱ آبان ۱۴۰۲، نامه نوبت دوم از معاونت مالی شهرداری منطقه ۶ آمد که طبق آن باید دفتر تخلیه می‌شد. انجمن جامعه‌شناسی با شهرداری منطقه ۶ دوباره تماس گرفت و با معاون اجتماعی جلسه‌ای برگزار کرد و از ادامه همکاری با انجمن استقبال شد. در نهایت هم نامه‌ای به شهردار منطقه ۶ نوشته شد تا کارگروهی تشکیل و زمینه‌های همکاری با شهرداری فراهم شود، اما پاسخی از شهرداری منطقه ۶ داده نشد.»
بلافاصله در تاریخ ۱۷ فروردین امسال رونوشتی از نامه دادسرای ناحیه ۳۷ تهران خطاب به کلانتری روی دیوار انجمن چسبانده و نوشته شده بود که هفت روز مهلت برای تخلیه دفتر انجمن وجود دارد. در پاسخ به گفت‌وگوی اعضای انجمن با دفتر املاک منطقه ۶ شهرداری تهران، اعلام شد که این ساختمان واگذار شده، ولی انجمن می‌گوید سندی به ما نشان داده نشده است: «ما از آنها درخواست کردیم که انجمن به‌صورت مسالمت‌آمیز دفتر را تخلیه کند و آخر اردیبهشت‌ماه اعلام کردیم حداقل شش ماه زمان نیاز داریم تا بتوانیم این‌جا جابه‌جایی را انجام دهیم، گفتند نمی‌شود و در نهایت باید با بهره‌بردار جدید صحبت کنیم و مصر است که تخلیه شود. به دلیل برگزاری انتخابات اعلام شد که تا نیمه تیرماه دفتر انجمن باید تخلیه شود، اما امکان تخلیه برای انجمن فراهم نبود. دقیقاً روز بعد از انتخابات، برای تخلیه تماس گرفتند. ما هم به شهردار تهران نامه نوشتیم در همان روز ۱۶ تیرماه، هم به شهردار منطقه ۶ که تا مهرماه امکان تخلیه نداریم و در کنار آن در رسانه هم مسئله را اعلام کردیم، اما در آخر با تعطیلی مرکز و تخلیه شبانه آن روبه‌رو شدیم و روی در هم برچسبی زده و نگهبانی هم در آن قرار داده شد.»

انجمن محروم از دفتر دانشکده علوم اجتماعی

حالا انجمن می‌گوید به‌منظر می‌رسد گوش شنوایی برای نهادهای مدنی وجود ندارد و نگران خارج‌شدن خدمات این نهاد به‌عنوان یکی از نهادهای مهم توسعه شهری، از دسترس مردم و شهر است. ماجرای تخلیه دفتر انجمن، تنها مربوط به ملک خیابان اسدآبادی نیست و فعالیت دفتر این انجمن در دانشکده علوم اجتماعی دانشگاه تهران هم وضعیت مبهمی دارد. انطور که رئیس این انجمن توضیح می‌دهد، با وجود اینکه دفتر انجمن در داخل دانشکده قرار دارد، اما در دو سال گذشته از بهره‌برداری از اتاق کنفرانسی که داشته محروم شده و صرفاً دفتر آن در داخل دانشکده است و نامه‌ای فرستاده شده که این دفتر هم تعطیل شود: «شهرداری با اقدام خود در خصوص پلمب مرکز آموزش انجمن اعلام می‌کند که شما زائد هستید و باید فعالیت‌های خود را تعطیل کنید. آنها انجمن را مزاحم خود تلقی کردند.»

روایت شورای شهر چیست؟

پاسخ شورای شهر به ماجرای حکم تخلیه انجمن جامعه‌شناسان درست روبه‌روی روایت‌های این انجمن قرار دارد که می‌گوید بارها برای پیگیری پایدار شدن واگذاری دفتر انجمن در دوره‌های مختلف مدیریت شهری مراجعه شده است. پس از اجرای حکم قضایی تخلیه دفتر انجمن، علیرضا نادعلی، سخنگوی شورای شهر تهران در پاسخ به چرایی این اتفاق گفته بود که ساختمان این انجمن به دلیل تمام مهلت قانونی تخلیه شده است. او توضیح داده بود که موضوع پیگیری و متوجه شده‌اند که پلمب صورت نگرفته است، بلکه تنها مهلت قانونی استفاده از این ساختمان به اتمام رسیده است: «شهرداری به ما گفت که برخلاف پایان‌یافتن مهلت قانونی این انجمن، آنها هیچ مراجعه‌ای برای تعیین تکلیف تمدید مهلت یا تخلیه نداشتند. املاک اجتماعی دیگری هم در شهر تهران با چنین مشکلی مواجه هستند، اینکه تاکنون این موضوع تعیین تکلیف نشده خود نقص قانونی است.»

خبر سازان



ممنوعیت مازوت سوزی در نیروگاه شازند

محمد جمالیان، نماینده مجلس گفته است که با پیگیری‌های صورت گرفته، موضوع آلودگی هوای اراک در کارگروه ملی مطرح شد چرا که باید به این موضوع در سطح ملی پرداخته شده و تصمیم‌گیری شود که نهایتاً طرح ممنوعیت مازوت‌سوزی نیروگاه شازند در این کارگروه برای کاهش آلودگی اراک به تصویب رسید. او در ادامه به سایر مصوبات کارگروه ملی آلودگی هوا اشاره کرد و با بیان اینکه بخشی از آلودگی هوای شهر اراک و دیگر شهرهای استان مرکزی به دلیل وجود پدیده ریزگردهاست، گفت: «در استان قم حدود ۱۰ هزار هکتار منطقه بحرانی در رابطه با ریزگردها و کانون‌های اصلی گردوغبار وجود دارد که یکی از کانون‌های اصلی در استان‌های قم، استان مرکزی، استان تهران، استان اصفهان و... است، به همین منظور در جلسه‌ای که با حضور نمایندگان شهرهای البرز، قم، تهران، اصفهان و سمنان در مجلس شورای اسلامی با حضور نمایندگان سازمان محیط‌زیست و منابع طبیعی برگزار شد، این بحران زیست‌محیطی مورد بررسی قرار گرفت تا راهکارهای لازم در راستای رفع این ریزگردها گرفته و اجرایی شود.»



۱۴۰۰ اصله درخت خشکیده

مدیرکل منابع طبیعی استان تهران ضمن اشاره به آخرین وضعیت برخی پارک‌های جنگلی تهران، از پلاک کوبی در ختان پارک چیتگر خبر داد. رضایانی با بیان اینکه درخت خشکیده در پارک سرخ‌حصار داریم که پس از انتقال آب باید آن‌ها را جایگزین کنیم، توضیح داد: «حدود ۱۴۰۰ اصله درخت در این پارک باید جایگزین شود. به همین منظور طرح درختان جایگزین از سوی منطقه ۱۳ ارائه و در کمیته فنی مصوب شد و مورد تأیید دفتر جنگلداری سازمان قرار گرفت. شهرداری منطقه ۱۳ اعلام کرده که همزمان با قطع درختانی که مجوز قطع گرفته‌اند، در ختان براساس طرح مصوب کاشته می‌شود.» او ادامه داد: «پس از سال‌ها اگر بتوانیم آب را به‌در ختان چیتگر و سرخ‌حصار برسانیم، وضعیت آن‌ها کمی بهتر می‌شود. این درختان طی سال‌های گذشته دچار تنش آبی شده بودند و در نتیجه آفت به‌عنوان عامل ثانویه به آن‌ها حمله کرده بود.»

علل فرونشست در پهنه‌های شهری

رئیس سازمان مدیریت بحران کشور درباره علل فرونشست در تهران توضیحاتی داد. به گزارش ایبنا، محمدحسن نامی درباره علل فرونشست زمین در تهران در پی فرونشست در خیابان ونک که هفته گذشته اتفاق افتاد، گفت: «پدیده فرونشست در واقع یک زمین‌لرزه خاموش است، دلایل عمده وقوع این پدیده، برداشت بی‌رویه از منابع محدود آب‌های زیرزمینی و عدم طرح الگوی کشت است که می‌تواند از مهمترین دلایل این پدیده باشد.» او ادامه داد: «خسارت‌به‌سازهای مختلف از جمله خیابان‌ها، پل‌ها، ساختمان‌ها و زیرساخت‌های انتقال برق، آب، گاز و... یکی از خطرناک‌ترین پدیده‌های فرونشست است. غیرقابل برگشت‌پذیری پهنه‌ای که دچار فرونشست شده نیز از دیگر مخاطرات این پدیده است، چراکه وقتی آب‌های سفره‌های زیرزمینی را خالی می‌کنیم اگر ظرف دو سال جایگزین نشود، با مرگ آبخوان‌ها مواجه خواهیم شد و این آبخوان‌ها فرو خواهد ریخت، در نتیجه اگر بعد آبی را هم داشته باشیم دیگر آب خوانی نداریم که آب را ذخیره کنیم.»

سازمان ثبت و اسناد املاک کشور - اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
آگهی ابلاغ مفاد آراء صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان
در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و برحسب ماده ۳ قانون مذکور از آردیل که از طرف این هیات مبنی بر تأیید انتقال عادی و یا سهم‌مفروضی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود تا شخص یا اشخاصی که به آراء مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارائه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضای مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه منصره به دادگاه نخواهد بود. ۱- رأی شماره ۱۴۰۳/۳۵/۲۷۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۳ علی‌الکبرای فرزند خداداد به شماره شناسنامه ۱۱ صادره از دهقان به شماره ملی ۵۱۹۸۴۶۶۹۷ در شش دانگ یک باب ساختمان احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۴۴۶۶ فرمی از اصلی ۱۳۵۳ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۴۹/۴۳ مترمربع. خریداری طی سند رسمی.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۵/۱۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۵/۱۵

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۳/۱۱/ش
فراخوان مناقصه عمومی دومرحله‌ای عملیات زیرسازی و روسازی و زهکشی و آسفالت مسیر پارک صنعتی لیا و اتصال به شهرک
۱- شرکت شهرک‌های صنعتی استان قزوین در نظر دارد مناقصه عمومی دومرحله‌ای شماره (۱۱/۱۴۰۳/۰۰۱۵۵۰۰۱۱) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهادات مناقصه گران و بازگشایی پاکات از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
۲- تاریخ انتشار در سامانه یکشنبه ۱۴/۰۵/۱۴۰۳ ساعت ۱۵ می باشد.
۳- آخرین مهلت خرید اسناد مناقصه تا ساعت ۱۵ روز یکشنبه ۲۱/۰۵/۱۴۰۳
۴- آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۵ روز چهارشنبه ۳۱/۰۵/۱۴۰۳
۵- آخرین مهلت تسلیم ضمانت نامه (فیزیکی) به کارفرما پایان وقت اداری روز پنجشنبه ۰۶/۰۵/۱۴۰۳
۶- زمان بازگشایی پاکات الف و ب در ساعت ۱۱ روز دوشنبه ۰۵/۰۶/۱۴۰۳
۷- زمان بازگشایی پاکت ج در ساعت ۰۹ روز یکشنبه ۱۸/۰۶/۱۴۰۳
۸- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌ها شرکت شهرک‌های صنعتی استان قزوین واقع در: قزوین، بلوار امیرکبیر، مجتمع ادارات پونک کد پستی: ۳۴۱۴۹۴۵۱۹۷/تلفن تماس: ۳۳۶۹۲۷۷۰-۰۲۸. سایت اینترنتی: www.qazviniec.ir
۹- مبلغ برآورد: ۲۲۵'۴۳۴'۱۷۷ ریال است که براساس فهرست بهای راه و باند سال ۱۴۰۳ محاسبه گردیده است.
۱۰- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: ۰۰۰'۰۰۰'۸۷۲ ریال می باشد.
۱۱- مدت قرارداد: ۵ ماه
۱۲- محل اجرای پروژه: شهرک صنعتی لیا واقع در کیلومتر ۱۴ جاده قزوین به بوئین زهرا
۱۳- شرایط شرکت‌کنندگان: دارا بودن رتبه ۵ راه از سوی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی و گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاری و همراه با رضایتنامه و صورتجلسه تحویل که پیمانکار رأساً با دستگاه‌های اجرایی (طبق تعریف ماده ۵ قانون مدیریت خدمات کشوری) طی مدت ۱۰ سال گذشته منعقد نموده باشد.
تبصره: پیمانکاران دارای سابقه همکاری با این شرکت در صورت اخذ ۸۰ امتیاز از فرم ارزیابی (پیوست اسناد مناقصه) از کارفرما می‌توانند در مناقصه شرکت نمایند، بدیهی است عدم کسب امتیاز مذکور به منزله عدم صلاحیت لازم مناقصه‌گر جهت شرکت در مناقصه می‌باشد.
روابط عمومی شرکت شهرک‌های صنعتی استان قزوین
شناسه آگهی: ۱۷۶۲۷۰۲