



به شروط خود پایبندیم

رئیس دفتر سیاسی حماس به المیادین تاکید کرد: «ترو فرزندان و نوه‌هایم توسط اشغالگران، حماس را به تغییر موضع خود در مذاکرات، آنطور که آنها معتقد هستند، وادار نمی‌کند.» اسماعیل هنیه، رئیس دفتر سیاسی حماس در گفت‌وگو با المیادین تاکید کرد که حماس به شروط خود در مذاکرات پایبند است و بدون تحقق آنها به سمت هیچ معامله‌ای نمی‌رود. هنیه بر پایبندی مقاومت به ضرورت اعلام آتش‌بس دائمی و صریح در غزه تاکید کرد و افزود: اشغالگران اسرائیلی نه حماس را نابسود کردند و نه آن را نابود خواهند کرد، نه اسرا را باز خواهند گرداند و نه آنها را جز با معامله‌ای شرافتمندانه برای مقاومت باز می‌گردانند. وی خاطر نشان کرد: مقاومت به شرط عقب‌نشینی کامل و بازگشت آوارگان به غزه بدون محدودیت و مانع و نیز به شروط مربوط به مسائل امدادی و بازسازی و در نهایت دستیابی به معامله اسرا پایبند است. هنیه در گفت‌وگو با المیادین در مورد آنچه رسانه‌های اشغالگر گزارش کرده‌اند مبنی بر اینکه «کشتن کودکان و نوه‌ها برای تحت فشار قرار دادن حماس به منظور تغییر موضع خود در مذاکرات است» تاکید کرد که «این اتفاق نخواهد افتاد.»



توافق برای خروج از عراق

نخست‌وزیر عراق در مقاله‌ای که برای «فران افروز» نوشت، اعلام کرد کمیته عالی نظامی مشترک آمریکا و عراق با پایان دادن به مأموریت ائتلاف‌بین‌المللی براساس جدول زمانی موافقت کرده است. محمد شیاع السودانی، نخست‌وزیر عراق اعلام کرد که کمیته عالی نظامی مشترک آمریکا و عراق با پایان دادن به مأموریت ائتلاف بین‌المللی براساس جدول زمانی موافقت کرده است. به نقل از المیادین، محمد شیاع السودانی دیدار خود با جو بایدن، رئیس‌جمهور آمریکا در جریان سفر به واشنگتن در نیمه‌ماه جاری میلادی فرصتی برای ایجاد شراکت جدید و پایدارتر میان آمریکا و عراق خواند. السودانی در مقاله‌ای که در آستانه سفرش به آمریکا در ماهنامه آمریکایی Foreign Affairs منتشر کرد، گفت: این سفر بر اهمیت پایدار روابط اقتصادی ما، همکاری در مبارزه با پولشویی، تامین مالی تروریسم، استفاده از ابزارهای سیاسی و دیپلماتیک و برای از بین بردن تنش‌های منطقه‌ای تاکیدی می‌کند.



درخواست اوکراین از فرانسه

یکی از مقام‌های فرانسوی که در مذاکرات با مقام‌های اوکراینی شرکت داشت، به روزنامه فیکارو گفت، کی‌یف از پاریس درخواست کرده تا به ارتش اوکراین برای انجام یک ضد حمله جدید در سال ۲۰۲۵ کمک کند. این مقام مسئول گفت: اوکراینی‌ها به ما گفتند که در سال جاری میلادی به آنها کمک کنیم تا بتوانیم خودمان را برای یک ضدحمله جدید در سال آتی میلادی آماده کنیم. به نقل از خبرگزاری اسپوتنیک، وی افزود: اوکراین به سیستم دفاعی هوایی SAM/7 نیاز دارد. روزنامه فیکارو همچنین گزارش داد، با این حال، کمیاتی MBDA که موشک‌های Aster ۳۰ را برای این پلنفرم تولید می‌کند، نمی‌تواند در آینده نزدیک موشک‌های بیشتری را به کی‌یف ارائه دهد، چون ارتش فرانسه خودش به آنها نیاز دارد. در ۴ ژوئن ۲۰۲۳، اوکراین اقدام به ضدحمله علیه روسیه کرد. کی‌یف تیپ‌هایی را مستقر کرد که توسط مریان ناتو آموزش دیده و مجهز به تجهیزات غربی از جمله تانک‌های لئوپارد و چلنجر بودند. سه ماه بعد، ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه اعلام کرد که تلاش‌های کی‌یف شکست خورده و اوکراین متحمل تلفات زیادی شده است.

جغرافیای خود، مثل ژاپن و کره جنوبی، همکاری کند تا مانع از نیرومندتر شدن اتحاد حکومت‌های اقتدارگرا شود.
گزارش گروه کارشناسان ناتو در خصوص همسایگان جنوبی که در نشست اخیر وزرای خارجه روی آن بحث شد، به صورت عمومی منتشر نشده است. در کنفرانس مطبوعاتی دبیرکل، آقای استولتنبرگ اظهار داشت که انتظار انتشار گزارش گروه کارشناسان را دارد. قطعاً بخشی از گزارش به موضوعات مبتلا به کشورمان اختصاص یافته است. به نظر می‌رسد اظهارات اخیر دبیرکل ناتو در خصوص اتحاد همسوسی کشورهای ایران، چین، روسیه و کره شمالی و ابراز نگرانی از همکاری‌های بیشتر میان آنها نیز متأثر از گزارش گروه مذکور در خصوص همسایگان جنوبی باشد. گروه یازده نفره‌ی کارشناسان در اکتبر سال ۲۰۲۳ توسط دبیرکل ناتو منصوب شدند. مسئولیت بررسی تحولات در حوزه‌ی همسایگان جنوبی ناتو شامل خاورمیانه و شمال آفریقا، ارائه‌ی توصیه‌های ملموس به منظور شکل دادن به رویکرد آتی ائتلاف و شناسایی فرصت‌ها برای همکاری بیشتر با شرکای ناتو و سازمان‌های بین‌المللی و دیگر کنشگران بین‌المللی به عهده‌ی این گروه گذاشته شد.

این اقدام یمنی‌ها به غرق شدن کشتی باربری انگلیسی به نام بریتانیا رویبما، حمله به کشتی‌های دیگر و گسترش صحنه عملیات به دریای عرب و اقیانوس هند انجامید. یمنی‌ها اعلام کردند که این اقدام استراتژیک را با هدف افزایش فشار بر طرف‌هایی که از جنگ در غزه حمایت می‌کنند، انجام داده است. با توجه به شرایط کنونی که طی آن ایالات متحده به بیهوده بودن استراتژی نظامی خود اعتراف کرده و در پی طرح راه‌حلی دیپلماتیک است، صنعا به وضوح نقش آفرینی خود را در همه محاسبات ژئوپلیتیکی خاورمیانه اثبات کرده است. تأثیر اقدامات حوثی‌های یمن در شش ماه گذشته شامل توانایی در ضربه زدن به اقتصاد اسرائیل از طریق قطع کردن یا طولانی کردن مسیرهای تجاری برای واردات ضروری اسرائیل قابل توجه است. این امر می‌تواند به‌ویژه در ایلات مشاهده کرد. ایلات بندری است که اختلال عملیاتی در آن که جنوبی‌ترین بندر اسرائیل به حساب می‌آید، به کاهش قابل توجه تعداد کارکنان بندر و فلج شدن کامل کشتیرانی منجر شده است. انصارالله همچنین اقدامات تلافی‌جویانه مشهورترین و قدرتمندترین نیروهای دریایی غرب را خنثی کرده و «ائتلاف» نامنظم آن را به سخره گرفته و چالش‌های پیچیده‌ای را برای برنامه‌های هژمونیک ایالات متحده در خلیج فارس، چه در حال حاضر و چه در درازمدت ایجاد کرده است. علاوه بر این، یمن قدرت مانور سیاسی و نظامی قابل توجهی را به نمایش گذاشته است. انصارالله نشان داده که یک عربی مصمم می‌تواند ابزار مذاکره قدرتمندی را در اختیار مقاومت فلسطین قرار دهد.

مهم این است که صنعا با عملیات نظامی خود در آبراه‌های منطقه، موقعیت خود را در محور مقاومت مستحکم کرده و به یکی از مؤثرترین نیروها در استراتژی وحدت جبهه‌های این محور تبدیل شده است. به شکلی که توانایی‌های دریایی بریتانیا و آمریکا را به مواضع آسیب‌پذیر و غیرقابل پیروزی تبدیل کرده و با موفقیت مانع از ارتباط کشتیرانی اسرائیل با جهان شده است.

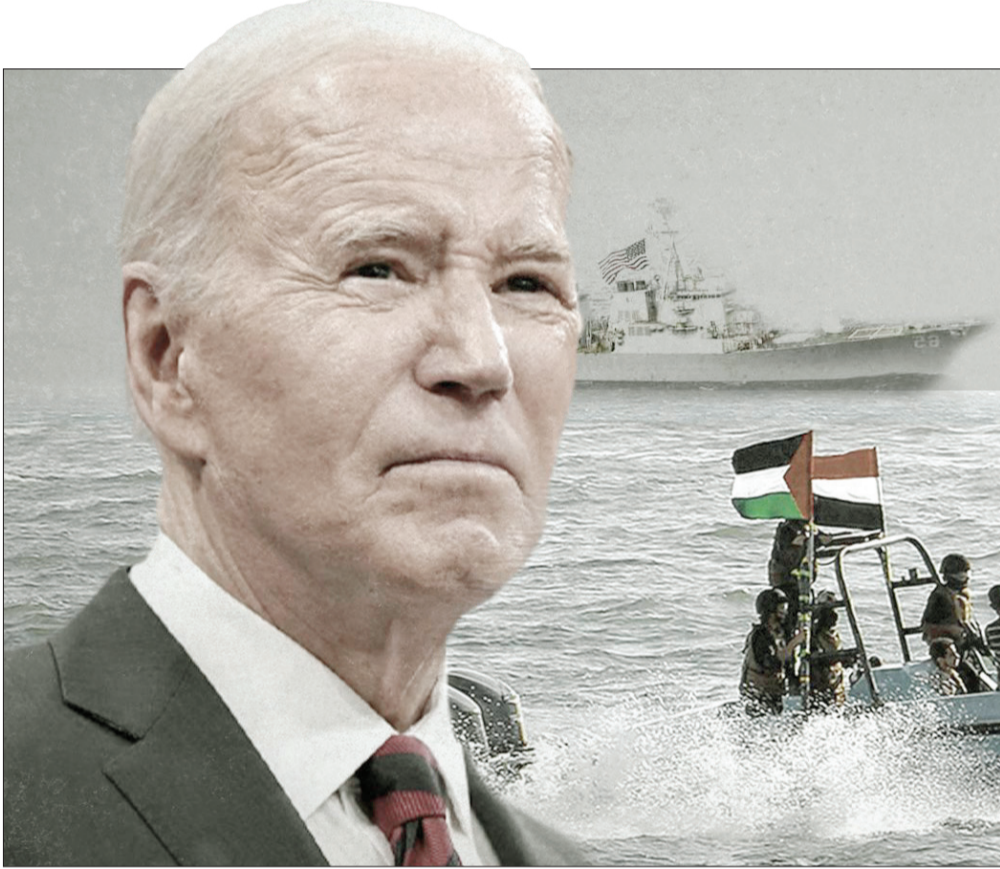
▼ **قدرت منطقه‌ای در حال رشد؟**
براساس آخرین آمار ارائه‌شده از سوی حوثی‌ها، در عملیات نظامی متعدد یمن بیش از ۵۲۰ موشک و پهپاد برای هدف قرار دادن زیرساخت‌های دریایی و مناطق جنوب اسرائیل شلیک شده است. ۹۰ کشتی تا به امروز مورد هدف قرار گرفته‌اند و ۳۴ عملیات تنها بین ۴ تا ۵ مارس با استفاده از ۱۲۵ موشک بالستیک و بالدار و هواپیماهای بدون سرنشین انجام شده است. در مقابل، ایالات متحده و بریتانیا از زمان آغاز عملیات ائتلاف دریایی شان، نزدیک به ۵۰۰ حمله انجام داده‌اند که منجر به کشته شدن نزدیک به چهل یمنی شده است. با گذشت شش ماه از جنگ غزه، یمن همچنان به نمایش توانایی‌های استراتژیک خود در خشکی، آبراه‌های منطقه‌ای و حتی در اقیانوس‌های جهان ادامه می‌دهد. مقامات یمنی همچنان به غافلگیری‌های نظامی بیشتری که در راه است اشاره می‌کنند که ممکن است بسته به اقدامات اسرائیل در غزه و میزان حمایت آمریکا از اسرائیل که از نظر صنعا مخرب و بی‌ثبات‌کننده است، مورد استفاده قرار بگیرند.

مترجم: آر یاصدیقی

که یمن با وجود دارد، باز می‌گردد. آنچه که در منطقه‌ی هند و اقیانوس آرام اتفاق می‌افتد برای اروپا اهمیت دارد و آنچه در اروپا روی می‌دهد برای هند و اقیانوسیه مهم است. جنگ اوکراین این اهمیت را به خوبی نشان می‌دهد زیرا ما می‌بینیم چطور چین از اقتصاد جنگی روسیه حمایت می‌کند و تجهیزات دومنظوره که خود را به یکن می‌سپارد و سپس ما می‌بینیم چگونه ایران و کره شمالی مهمات، موشک‌ها و پهپادها را به روسیه ارسال می‌کنند و در مقابل روسیه فناوری موشکی و برنامه‌های هسته‌ای این کشورها را پشتیبانی می‌کند. مشابه همین مواضع را آقای استولتنبرگ در گفت‌وگوی اختصاصی که به مناسبت هفتادوپنجمین سالگرد تأسیس ناتو با شبکه بی‌بی‌سی انجام شد، داشت. وی در این مصاحبه اظهار نمود: «اتحاد حکومت‌های اقتدارگرا» در حال همکاری نزدیک‌تر علیه دموکراسی‌های غربی است... روسیه، ایران، چین و کره شمالی بیش از پیش با هم متحد و هم‌سو شده‌اند... کشورهای این اتحاد «اقتدارگرا» از یکدیگر حمایت عملی می‌کنند، فناوری و تجهیزات نظامی در اختیار یکدیگر می‌گذارند و روز به روز بیشتر همسو می‌شوند. ناتو مجبور شده است تا با کشورهای فائز از

کشتن در قبال انصارالله؟

س راه انصارالله برای توقف حملاتش ارائه کرده است



خود را تا اقیانوس هند نیز گسترش داد تا محموله‌هایی که عازم اسرائیل بودند را نیز متوقف کند.
امتناع یمن از تسلیم شدن در برابر مشوق‌ها و ارباب‌ها، آمریکا و انگلیس را بر آن داشت تا سه ماه پیش یک عملیات نظامی تهاجمی را علیه این کشور جنگ‌زده با هدف خنثی کردن تهدید یمن و توقف حملات دریایی در حمایت از غزه و حفاظت از کشتیرانی بین‌المللی آغاز کنند. صنعا نیز در چارچوب اقدام متقابل، واکنش نظامی خود را با گسترش حوزه عملیات برای هدف قرار دادن نه تنها کشتی‌های ایالات متحده و بریتانیا، بلکه به خدمت گرفتن تسلیحات پیشرفته‌اش در زرادخانه‌هایی که در اختیار دارد، نشان داد.

کشتی مرتبط با اسرائیل به نام گلکسی لیدر حمله کرده و کشتی را به همراه خدمه‌اش به سواحل یمن هدایت کردند، عملی شد. این اقدام متهورانه دریایی، ایالات متحده را وادار کرد تا استراتژی دوگانه‌ای را دنبال کند: از یک سو به ارباب و آماده‌سازی برای شکل دادن ائتلاف دریایی برای حمایت از اسرائیل پرداخته و از سوی دیگر تلاش کرد از طریق میانجی‌های عربی و بین‌المللی حوثی‌ها را قانع کند که عملیات دریایی‌شان را در دریای سرخ متوقف کنند.

رهبران انصارالله نتهتای این پیشنهادها را رد کردند، بلکه محاصره دریایی را نیز گسترش دادند تا کشتی‌های غیراسرائیلی را که در مسیر بنادر اسرائیل بودند نیز در بر گیرند و صحنه عملیات

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی آمل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرزو رای لازم صادر گردیده، جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد: **املاک متقاضیان واقع در قریه لتینگان پلاک ۲۸ اصلی بخش ۲ قشلاق کلاسه ۱۴۰۲/۱۹۵-۱** پلاک ۱۲۶۸ فرعی آقای ابراهیم توسلی فرزند علیرضا نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری کشاورزی) به مساحت ۳۴۲/۰۰ مترمربع خریداری بدون واسطه / اعتراض داشته باشند، باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کنترالانتشار در شهرها منتشر و در روزها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند، باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند، اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را در صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آمل
حسین صالحی
شناخته آگهی: ۱۶۹۵۰۹۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۳ و قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرزو رای لازم صادر گردیده، جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد: **املاک متقاضیان واقع در قریه لتینگان پلاک ۲۸ اصلی بخش ۲ قشلاق کلاسه ۱۴۰۲/۱۹۵-۱** پلاک ۱۲۶۸ فرعی آقای ابراهیم توسلی فرزند علیرضا نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری کشاورزی) به مساحت ۳۴۲/۰۰ مترمربع خریداری بدون واسطه / اعتراض داشته باشند، باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کنترالانتشار در شهرها منتشر و در روزها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند، باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روزها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند، اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را در صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۸
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر
علی اکبر مقدسی فر
شناخته آگهی: ۱۶۹۵۰۹۸