



۹۳۰ کودک ردمرز شدند

مدیرکل امور اتباع و مهاجرین خارجی استانداری تهران اعلام کرده است که از ابتدای شروع طرح ساماندهی کودکان کار تاکنون ۱۵۸۰ کودک کار به همراه خانواده (۹۳۰ کودک و ۶۵۰ خانواده) شناسایی و جهت بازگشت به کشورشان به مراجع ذی ربط تحویل داده شده‌اند. احسان حیدری از شناسایی و بازگشت کودکان کار اتباع خارجی به همراه خانواده در سطح استان تهران خبر داد و گفت: «در راستای اجرای طرح ساماندهی آسیب‌های اجتماعی مقرر شد، آن دسته از کودکان کار اتباع که از سطح استان توسط بهزیستی، پلیس مهاجرت فاتب، فراجا و شهرداری تهران جمع‌آوری شده‌اند، جهت مسیر مراحل قانونی برای بازگشت کرامت‌مندانه به همراه خانواده تحویل مرکزی که در این خصوص راه‌اندازی شده، شوند.» مدیرکل اتباع و مهاجرین خارجی استانداری تهران با بیان اینکه طرح ساماندهی آسیب‌های اجتماعی (کودکان کار و خیابان) توسط شهرداری تهران و بهزیستی استان تهران بالغ بر ۹ ماه است که در حال اجراست، ادامه داد: «این طرح تا پایان جمع‌آوری و بازگشت کودکان کار اتباع خارجی از سطح استان تهران با جدیت ادامه خواهد داشت.»

سارا سبزی
خبرنگار گروه جامعهگزارش
شهر

محله امامزاده یحیی (ع) تهران در آستانه اجرای یک طرح توسعه‌ای جدید است که قرار است سازمان نوسازی شهرداری تهران آن را اجرا کند اما هنوز میراث فرهنگی تهران و شهرداری منطقه آن را بررسی نکرده است؛ طرحی که به واسطه آن حدود ۲۸ هزار مترمربع از دل بافت تاریخی تهران تغییر ماهیت و کاربری داده و به بخشی از امامزاده یحیی تبدیل می‌شود. محله امامزاده یحیی تنها بخشی از عودلاجان است که بافت مسکونی دارد. عودلاجان، بافت تاریخی تهران در سال ۱۳۸۴ در فهرست میراث ملی ایران به ثبت رسیده و هنوز علت اجرای این طرح در این محدوده مشخص نیست. در هر گوشه و هر کوچه‌ای از محله امامزاده یحیی (ع) کارگاهی دیده می‌شود که سال‌ها پیش خبری از آنها نبود. حالا بافت محله متراکم‌تر از همیشه است و ماشین‌های سنگین و موتورهای باربر همه‌جای آن دیده می‌شوند و کاربری «ام» یا همان مختلط سال‌هاست که وارد آن شده و بافت اجتماعی را تغییر داده است. بقعه امامزاده یحیی (ع) در محله‌ای به همین نام و در دل بافت تاریخی تهران یعنی محله عودلاجان قرار دارد و یکی از چند محله مهم دوره قاجار است که بررسی‌های محلی نشان می‌دهد این محله، مسکونی و در مجاورت بازار بوده که به تدریج با از دست دادن خصوصیات قبلی خود، بیشتر بناهای قدیمی آن تخریب شده است. زمانی امامزاده یحیی (ع) گورستان کنار روستای تهران بود؛ بیرون از هسته مرکزی روستا که در اثر توسعه شهر، آن را در بر گرفت به مکانی مقدس برای مراجعه مردم و نشانی تاریخ تهران تبدیل شد. با رشد تهران و افزایش جمعیت و خدمات تجاری، کناره‌های خیابان‌های احداثی در اختیار کارگاه‌های صنعتی، انبارها، گارژها و مسافرخانه‌ها و به‌طور کلی فعالیت‌های مغایر با این بافت قرار گرفت. حالا بافت اجتماعی محله به سمت منفی دچار تغییر شده و با اجرای این طرح ممکن است تشدید شود. پژوهشگران می‌گویند تغییر نکردن امامزاده یکی از دلایل ماندگاری محله است و درست همین نقطه برای اجرای طرح انتخاب شده است؛ پناهگاهی عاطفی برای ساکنان و مردم شهر.

طرحی که جدی‌تر شد

پیش‌زمینه طرح توسعه امامزاده یحیی (ع) به اوایل دهه ۹۰ شمسی بازمی‌گردد؛ زمانی که طرح برای اولین بار مطرح اما مدتی بعد لغو شد، با این حال سال گذشته این طرح دوباره از سوی تویلت امامزاده یحیی (ع) به سازمان نوسازی ارائه شد و تابستان امسال به مرحله‌ای رسید که زمزمه‌های ارسال آن به کمیسیون ماده پنج شهرداری تهران شنیده شد.

۳۸ هزار متر بافت تاریخی
امامزاده می‌شود؟

گزارشی از جزئیات طرح توسعه امامزاده یحیی (ع) در محله عودلاجان تهران که سازمان نوسازی شهرداری تهران آن را دنبال می‌کند

مترمربع، چهار پلاک بایر با وسعت ۹۱۱ مترمربع، چهار فضای سبز به وسعت ۱۶۱۰ مترمربع، سه واحد کارگاهی هم به وسعت ۵۶۱ مترمربع به‌عنوان کاربری‌های اراضی واقع در محدوده مداخله در این طرح دیده می‌شود.

کدام بخش‌ها تحت تاثیر این طرح قرار می‌گیرد؟

کوچه امامزاده یحیی در میان این طرح قرار دارد و در صورت اجرا، قسمت شرق کوچه امامزاده، از شمال کوچه عربزاده تا کوچه گوشه و صحن امامزاده تخریب می‌شود و به این ترتیب این محدوده به‌عنوان شمال طرح در نظر گرفته می‌شود و شرق آن کوچه گوشه و غرب آن کوچه امامزاده است. از قسمت جنوب هم تا کوچه قنادها تخریب می‌شود و شمال آن هم به کوچه مرادی و جنوب آن به کوچه شیرازی می‌رسد. در این طرح سرای کاظمی به‌عنوان یک اثر ملی ثبت‌شده تخریب نمی‌شود. در راسته امامزاده تا خیابان اصلی که خیابان پانزده خرداد است، تخریب چندانی رخ نمی‌دهد و تنها محدوده‌ای از کوچه تین‌نژاد که شامل مدرسه حکیمیه، دفتر آیت‌الله مدرسی و شش، هفت پلاک اطراف است، تخریب و به پارکینگ امامزاده تبدیل می‌شود. این طرح هنوز پیوست ترافیکی و اجتماعی ندارد.

در کنار این نامه، جزئیات دیگری از سه فاز اجرای این طرح وجود دارد که طبق آن تنها خلاصه گزارش و شیت نقشه هر مرحله اول طرح برای فرآیند تصویب در کمیسیون ماده پنج شهرداری تهران به مدیرکل طرح‌های شهرداری معاونت شهرداری ارسال شده است و بعد از آن هر مرحله دوم طرح توسعه و مطالعات ترافیکی و برنامه تملک توسط آستان امامزاده یحیی (ع) به کارگروه فنی و کمیسیون ماده پنج ارائه می‌شود. در داخل طرح سه فضای آموزشی به‌نام مدرسه پسرانه امام صادق و حر و مدرسه دخترانه حکیمیه قرار دارد که تخریب می‌شوند که در این صورت سه فضای آموزشی فعال در سطح منطقه از دست می‌رود. در این محدوده یک حسینیه درواوش، دفتر آیت‌الله مدرس و ساختمان شفاخانه مدارس تهران هم وجود دارد که در سال ۱۳۱۹ ساخته شده است. علاوه بر این قرار است شبستان امامزاده هم تخریب شود و فضا برای ساخت یک شبستان جدید ایجاد شود و در مجموع حالا می‌دانیم که هدف طرح، گسترش محوطه امامزاده یحیی (ع) است.

تخریب نشانی تاریخ تهران

مردامه‌ها امسال شهرداری تهران همراه با معاونان شهرداری و معماری و اجتماعی و فرهنگی شهرداری پایتخت، شهردار منطقه ۱۲، مدیرعامل سازمان نوسازی شهر تهران، اعضای هیئت امان و

بخشی از جزئیات این طرح را می‌شود در نامه سازمان نوسازی به مدیرکل شهرداری و طرح‌های شهری معاونت شهرداری پیدا کرد؛ این نامه ۳۰ مردامه‌ها امسال ارسال و در آن نوشته شده است: «با توجه به تهیه مطالعات و طرح توسعه امامزاده یحیی (ع) در سال ۱۳۹۱ توسط شرکت توسعه و عمران اتفاق برای سازمان اوقاف و امور خیریه کشور، پس از استقرار دفتر توسعه محله امامزاده یحیی (ع) در منطقه ۱۲ در سال جاری، تدقیق و اصلاح و تکمیل و پیگیری طرح مذکور در دفتر توسعه محله زیر نظر این سازمان قرار گرفت. طرح توسعه آستان امامزاده یحیی (ع) در محدوده‌ای با وسعت حدود ۲/۸ هکتار با هدف تقویت هویت تاریخی و مذهبی، بهبود فضاها و خدمات پشتیبان به زائران در سه فاز اجرایی برنامه‌ریزی شده است. در فاز اول تملک و آزادسازی ۴۷ پلاک مجموعاً به مساحت ۱۵۸۳۴ مترمربع با رویکرد تعریض معابر و توسعه عملکردی آستان، فاز دوم تملک و آزادسازی ۳۰ پلاک به مساحت ۷۷۵۸ مترمربع با رویکرد ایجاد فضا برای کاربری‌های ثانویه و فاز سوم تملک و آزادسازی ۶۲ پلاک به مساحت ۹۸۲۵ مترمربع به منظور اقدامات توسعه‌ای تکمیلی پیش‌بینی شده است. با بررسی‌های صورت‌گرفته توسط سازمان نوسازی و دفتر توسعه محله امامزاده یحیی (ع)، مقرر شد طرح توسعه آستان در دو مرحله به کمیسیون ماده پنج ارسال شود. مرحله اول شامل پیشنهاد تصویب محدوده مداخله و رویکرد و الزامات حاکم بر طرح است که زمینه‌ساز پیشبرد مطالعات و برنامه‌ها جهت ارائه و اخذ مصوبه در مرحله دوم است. خلاصه گزارش و شیت نقشه هر مرحله اول طرح جهت طی فرآیند تصویب در کمیسیون ماده پنج شهرداری تهران به حضور ارسال می‌شود. پس از تصویب ماده پنج اول طرح در کمیسیون ماده ۵، آستان امامزاده یحیی (ع) موظف است طی شش ماه هر مرحله دوم طرح توسعه شامل طراحی‌های شهری، مطالعات ترافیکی و برنامه تملک و اجرای طرح را با رعایت الزامات تعیین‌شده در ضوابط شیت نقشه طرح به کارگروه فنی و کمیسیون ماده پنج ارائه کند. در این خصوص این سازمان با بهره‌گیری از ظرفیت توسعه محله امامزاده یحیی (ع)، راهبری و تهیه طرح مذکور را در دستور کار قرار داده است. لذا خواهشمند است ترتیبی اتخاذ فرمایید تا زمینه تسریع در طرح موضوع در کمیسیون ماده پنج شهر تهران فراهم شود.»

در محدوده مورد مداخله در این طرح ۴۵ درصد بافت مسکونی، ۱۶ درصد کاربری آموزشی، ۹/۵ درصد کاربری فرهنگی، ۴/۵ درصد کاربری فضای سبز وجود دارد؛ یعنی ۱۴۷۹۱ متر مسکونی، ۱۳ واحد تجاری که ۲۲۶۹ متر مربع را در برمی‌گیرد. علاوه بر این ۱۸ واحد تجاری معادل ۱۸۴۹ مترمربع، دو واحد آموزشی معادل ۵۳۵۳ مترمربع، سه واحد فرهنگی معادل ۳۱۴۹ مترمربع، یک واحد مذهبی معادل دو هزار و ۲۲۱ مترمربع، یک واحد تاسیسات شهری به وسعت ۹۶ مترمربع،

