

و عملی به سوی تشکیل دولت فلسطین باشد. این توافق در کوتاه‌مدت دست‌نیافتنی به نظر می‌رسد اما هیچ‌کس نمی‌تواند توافقی را که هنوز وجود ندارد قضاوت کند و باید ببینیم آنچه روی کاغذ می‌آید چه خواهد بود.»

سخت‌ترین بخش از توافق عربستان با آمریکا هم دستیابی به «نقشه راهی روشن و عملی» برای تشکیل دولت فلسطین به نظر می‌رسد.

موضع رسمی دولت عربستان سعودی از زمان امضای توافقی در سال ۲۰۰۲ به «ابتکار صلح عربی» مشهور شد این است که از سرگیری روابط با اسرائیل تنها زمانی ممکن خواهد بود که «دولت‌مستقل فلسطینی تشکیل شده باشد.»

ژانویه ۲۰۲۴، فیصل بن فرحان، وزیر خارجه عربستان سعودی در گفت‌وگو با «سی‌ان‌ان» گفته بود که کشورش فقط در صورتی آماده عادی‌سازی روابط خود با اسرائیل است یا به بازسازی غزه کمک می‌کند که روندتشکیل کشور فلسطین برگشت‌ناپذیر باشد. در ماه فوریه امسال نیز وزارت خارجه عربستان سعودی در بیانیه‌ای تأکید کرد که روابط دیپلماتیک میان این کشور و اسرائیل برقرار نخواهد شد مگر آنکه «کشور مستقل فلسطین براساس مرزهای سال ۱۹۶۷ با پایتختی بیت‌المقدس شرقی به رسمیت شناخته شود» و «تجاوز اسرائیل به نوار غزه متوقف شود و همه نیروهای اشغالگر اسرائیلی از نوار غزه خارج شوند.» وزارت خارجه عربستان سعودی همچنین در بیانیه خود از اعضای دائم شورای امنیت سازمان ملل که تاکنون کشور فلسطین را به رسمیت نشناخته‌اند، خواست که کشور مستقل فلسطین را براساس مرزهای ۱۹۶۷ به رسمیت بشناسند تا مردم فلسطین به «حقوق مشروع» خود دست یابند و «یک صلح فراگیر و عادلانه» برای همه حاصل شود.

برای دستیابی به چنین نقشه راهی، اسرائیل باید جنگ غزه را تمام کرده و هم‌زمان تشکیل دولت فلسطین را در عمل بپذیرد. علی شهبابی، یکی از تحلیلگران عرب نزدیک به دربار سعودی اما می‌گوید عربستان سعودی ممکن است به تعهد جدی اسرائیل به آغاز مذاکرات صلح براساس راه‌حل «دو‌کشوری» هم راضی شود. نتانیاهو، نخست‌وزیر اسرائیل که دولت او بر مبنای ائتلاف با راستگراترین سیاستمداران اسرائیلی تشکیل شده نگران است که بپذیرش چنین ریسکی دولت‌ش فروپاشد. او بیشتر مخالفت خود را با راه‌حل «دو‌کشوری» ابراز کرده بود.

دیوید ماکائوفسکی، تحلیلگر اسرائیلی در این باره نوشته است برای برخی در درون کابینه اسرائیل نظیر بدالال اسموتریچ، وزیر دارایی کابینه نتانیاهو که خود یک شهرک‌نشین در کرانه‌باختری به حساب می‌آید «پردن از روی یک برج بلند بسیار آسان‌تر از آن است که بر سر انتقال زمین به فلسطینی‌ها توافقی صورت گیرد.» فروپاشی ائتلاف هم برای نتانیاهو تنها به‌معنای پایان دولت او نیست بلکه آغاز مصیبت‌های حقوقی است که می‌تواند به زندانی شدن او منجر شود.

از سوی دیگر این باور در میان اسرائیلی‌ها رایج شده است که پذیرش تشکیل دولت فلسطین، «هدیه‌ای به مهاجمان» یعنی حماس خواهد بود.

در مقابل حماس هم راه‌حل آتش‌بس و توافق با اسرائیل را «پذیرش تشکیل دولت فلسطین در چارچوب مرزهای ۱۹۶۷» می‌داند.

خلیل الحیeh، رئیس هیئت مذاکره‌کننده حماس با اسرائیل برای توقف جنگ و تبادل أسرار در ماه آوریل در این باره گفت: «در صورت تشکیل کشور مستقل فلسطین، جنبش حماس حاضر است با یک آتش‌بس ۵ ساله یا بیشتر با اسرائیل موافقت کند، شاخه نظامی خود را منحل کند و به یک حزب کاملاً سیاسی تبدیل شود.» او افزود: «حماس بیش از یک بار پیشنهاد ایجاد یک کشور فلسطینی در کرانه باختری و غزه با پایتختی شهر قدس و بازگشت آوارگان در چارچوب قطعنامه‌های بین‌المللی را داده است. در نتیجه در یک کشور مستقل زندگی و با آتش‌بس ۵ساله یا بیشتر موافقت می‌کنیم.»

در روزهای اخیر شبکه اسرائیلی «کان» گزارش داد که یک منبع آگاه در دربار پادشاهی عربستان

سعودی به این شبکه اعلام کرده ریاض نسبت به انجام هرگونه عملیات نظامی رژیم اشغالگر در رخ به تل‌آویو هشدار داده است. این منبع آگاه همچنین مدعی شد که ریاض به تل‌آویو اعلام کرده که هرگونه حمله نظامی به رفح، باعث دور شدن عادی‌سازی روابط با عربستان می‌شود. منبع مذکور همچنین اعلام کرد ریاض از طریق آمریکایی‌ها پیامی به تل‌آویو ارسال و تأکید کرده است که هرگونه عملیات نظامی در رفح «اشتباه بزرگی» تلقی شده و قرارداد عادی‌سازی روابط میان ریاض و تل‌آویورا دور می‌کند.

در این میان برخی تحلیلگران اسرائیلی هم معتقدند که نتانیاهو ممکن است بتواند راهی برای نپهای ساختن توافق با عربستان پیدا کند. نمرود نوویک، مشاور سیاست خارجی شیمون پرز، نخست‌وزیر سابق اسرائیل می‌گوید: «می‌توان سناریویی را تصور کرد که نتانیاهو به این نتیجه می‌رسد که ائتلاف کنونی دیگر کار نمی‌کند. او می‌تواند با مطرح کردن بحث توافق سیاستمداران جریان اصلی بیشتری را به ائتلاف با خود جذب کند و آن‌ها را جایگزین راستگرایان افراطی کابینه کند.» او معتقد است هنوز حرکتی در این راستا دیده نمی‌شود اما تندرو بودن نتانیاهو باعث می‌شود «تنها کسی که بتواند چنین طرحی را پیش ببرد و کمتر در داخل دچار مشکل و اعتراض شود، خودنتانیاهوست.»

نتایج نظرسنجی هادر اسرائیل نشان می‌دهد نگاه‌ها به راه‌حل «دو‌کشوری» در میان افکار عمومی منفی‌تر شده اما همچنان امکان پیشبرد این توافق با عربستان سعودی وجود دارد.

▼ محدودیت زمان

مسئله مهم دیگر در زمینه توافق عربستان با آمریکا این است که دیپلمات‌های دو طرف زمان نامحدودی برای مذاکره و توافق ندارند. انتخابات ریاست‌جمهوری آمریکا نزدیک است و اگر در ماه نوامبر دونالد ترامپ در انتخابات پیروز شود و از ژانویه ۲۰۲۵ به کاخ سفید بازگردد، دیگر به تصویب رسیدن توافق با عربستان در سنا کاری دشنی به نظر نمی‌رسد.

اصلی‌ترین منتقدان عربستان در سنا دموکرات‌ها هستند و یک رئیس‌جمهور جمهوری خواه شانس کمتری برای گرفتن ائتلاف سنا با توافق عربستان دارد.

براساس داده‌های وب‌سایت FiveThirtyEight، میانگین نظرسنجی‌های معتبر برگزار شده در سطح ملی نشان می‌دهد در حال حاضر ترامپ با یک درصد از بایندن پیش است و در ایالت‌های تأثیرگذار در انتخابات نیز وضعیت نسبتاً بهتری دارد.

این داده‌ها به معنای پیروزی قطعی ترامپ نیست و بایندن همچنان می‌تواند در ماه‌های پیش‌رو شرایط را تغییر دهد اما رقابت نزدیک دو کاندیدا در نظرسنجی‌ها باعث شده پیش‌بینی طرف پیروز ممکن نباشد و مذاکره‌کنندگان نتوانند فرصت زیادی را برای ادامه مذاکرات در نظر بگیرند.

دوشنبه ۱۷ اردیبهشت ۱۴۰۳

سال سوم، شماره ۴۹۹

www.hamhianonline.ir

▼ آینده چه خواهد شد؟

تصویری که آمریکایی‌ها از آنچه پس از توافق با عربستان رخ خواهد داد ارائه می‌دهند دنیایی است که در آن جنگ اسرائیل و فلسطین پایان می‌یابد، روابط دیپلماتیک عربستان و اسرائیل عادی می‌شود و رقابت میان دو متحد آمریکا در منطقه تمام می‌شود. اما این تصویر دور زمانی محقق خواهد شد که مجموعه‌ای از تحولات رخ داده باشد: آتش‌بس در غزه برقرار شود، مسئله تبادل زندانیان میان اسرائیل و حماس مورد موافقت قرار گیرد، اسرائیل بپذیرد که جنگ را ادامه ندهد و اسرائیل با تشکیل دولت فلسطین موافقت کند. این شرایط با توجه به دولت فعلی اسرائیل و همچنان تحولات داخلی در رژیم اسرائیل امکان وقوع بسیار کمی دارند.

آرون دیویدملیر، دیپلمات پیشین آمریکا در اندیشکده کارنگی می‌نویسد: «خورشید و ماه و ستارگان باید دست به دست هم دهند و در زمان مناسب در کنار یکدیگر قرار گیرند تا این اتفاق بیفتد. تجربه هم به من می‌گوید مذاکرات اعراب و اسرائیلی‌ها همیشه با سرعت‌هایی مشخص پیش می‌برند: کند و کندتر.»

روزنامه‌گردین هفته‌گذشته گزارش داد که سعودی‌ها در تلاش هستند طرحی را برای توافق با آمریکایی‌ها پیش ببرند که شامل مشارکت اسرائیل نباشد. این طرح پیشنهادی از نظر بسیاری از سیاستمداران آمریکایی در سنا، حتی جمهوری خواهان که از حامیان توافق با عربستان بودند طرح جذابی به نظر نمی‌رسد. لیندسی گراهام، عضو جمهوری خواه ارشد سنا در توتیتی در این باره نوشته است: «بدون عادی‌سازی روابط میان عربستان و اسرائیل و بدون فراهم شدن نیازهای امنیتی اسرائیل، آرای بسیار کمی در سنا برای حمایت از توافق آمریکا و عربستان وجود خواهد داشت.»

پیشنهادهای دیگری نیز در این زمینه وجود دارد. توماس فریدمن در یادداشتی در روزنامه نیویورکتایمز نوشته است که «پیشنهاد دیگر این است که عربستان سعودی اعلام کند زمانی که در اسرائیل دولتی بر سر کار آمد که حاضر به پذیرش شروط آمریکا و عربستان بود، عربستان روابط خود را با اسرائیل عادی خواهد کرد.»

متومیلر، سخنگوی وزارت خارجه آمریکا هفته‌گذشته گفت: «ما در بخش توافقات دوجانبه بر سر بسته امنیتی-دفاعی بین ایالات‌متحده و عربستان سعودی بسیار به توافق نزدیک هستیم.» وی اضافه کرد: «چند جزئیات وجود دارند که لازم است کماکان به حل و فصل آنها ادامه دهیم، اما فکر می‌کنیم که می‌توانیم در مدت‌زمان کوتاه بر سر آن جزئیات هم به توافق برسیم.» سخنگوی وزارت خارجه آمریکا یادآوری کرد که ریاض به صراحت گفته مگر در صورت آرامش در غزه و مشخص شدن نقشه‌راهی برای تشکیل کشور فلسطین توافقی را [برای عادی‌سازی رابطه با اسرائیل] امضا نخواهد کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابررأی شماره ۱۴۰۳/۷۸/۲۰۴ مورخه ۱۵/۰۴/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی به نام خانم رقیه عباس فرزند محمدحسین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵/۲۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹ اصلی به شماره کلاسه ۱۷۵۴/۱۴۰۲ واقع در اراضی امیرآباد گرازل محله بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع‌الواسطه از مالک غیررسمی موسی امیری تروجن بزرگ‌راه برکه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
شناسه آگهی: ۱۷۰۰۸۷۵

محمدرحمن صادقی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابررأی شماره ۱۴۰۳/۷۸/۲۰۴ مورخه ۱۵/۰۴/۱۴۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی به نام فریانهلی بزرگ‌راه حسین آبادی فرزند عین‌اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴/۲۸۹ مترمربع قسمتی از پلاک یک- اصلی به شماره کلاسه ۱۴۰۲/۱۴۰۲ واقع در اراضی قره حسین آباد بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت خریداری شده مع‌الواسطه از مالک غیررسمی آقای عین‌اله بزرگ‌راه برکه استشهادیه ارائه شده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۲/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۱۷
شناسه آگهی: ۱۷۰۰۸۷۵

محمدرحمن صادقی- سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر



پست بانک ایران

پست بانک ایران در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به شماره ۱۴۰۳/۲/۱۴۰۵/۰۰۵۰/۰۰۵ پیام‌کوتاه پشتیبان را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره پیگیری ۰۲۰۰۳۰۰۱۵۴۹۰۰۰۰۰۲ برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۴۰۳/۰۲/۱۰ می‌باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: تا ساعت ۱۶ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۳

مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳

زمان بازگشایی پاکت‌های «الف،ب،ج»: ساعت ۹ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۴

یادآوری ا: اصل تضمین (پاکت «الف») می‌بایستی حداکثر تا ساعت ۱۶ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۳ تحویل دبیرخانه کمیسیون معاملات واقع در آدرس ذیل گردد.

جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و تحویل پاکت الف به آدرس خیابان قائم مقام فراهانی، بالاتر از تقاطع شهید مطهری،کوچه عرفان، پلاک ۱، طبقه سوم، دبیرخانه کمیسیون معاملات مراجعه یا با تلفن: ۰۶۸۱۵۶۱۰۶۸ تماس حاصل فرمائید.

م الف: ۴۱۹ شناسه آگهی: ۱۷۰۹۰۶۳

سیاستمداران



لژوم گفت‌وگو با روسیه

«مذاکرات با روسیه باید ادامه یابد و حفظ شود.» امانوئل مکرون، رئیس‌جمهور فرانسه با ذکر این مطلب در گفت‌وگویی با روزنامه لاتریبیون گفت: «ما با باز گذاشتن درهای مذاکره با روسیه کار درستی انجام می‌دهیم. ما هم باید نظم بین‌الملل و هم صلح و امنیت را حفظ کنیم.» به نقل از خبرگزاری تاس، رئیس‌جمهور فرانسه همچنین خاطر نشان کرد، لازم است سیاست «ابهام استراتژیک» در مورد روسیه ادامه یابد. اواخر آوریل سال جاری میلادی مکرون در جریان سخنرانی در دانشگاه سوربن در پاریس گفته بود که اروپا باید برای ایجاد روابط با روسیه پس از پایان جنگ اوکراین آماده باشد. مکرون همچنین گفته بود ظرفیت‌های فنی و تکنیکی و برد موشک‌های بالستیک روسیه کشورهای اروپایی را در معرض خطر قرار داده است. رئیس‌جمهور فرانسه در ادامه مصاحبه خود گفت: «اگر درباره اوکراین صحبت می‌کنیم، امنیت اروپایی‌ها هم باید مدنظر باشد چون این کشور ۱۵۰۰ کیلومتر مرز با برخی کشورهای اروپایی دارد. اگر روسیه پیروز شود، دیگر رومانی، لهستان، لیتوانی یا دیگر کشورها امنیتی ندارند.» وی خاطر نشان کرد: «قدرت و برد موشک‌های بالستیک روسیه همه ما را در معرض خطر قرار می‌دهد.»



آمریکا دیگر هژمونی ندارد

رئیس‌سیاست‌خارجی اتحادیه اروپا معتقد است: «آمریکا موقعیت هژمونی خود را از دست داده و نظم جهانی چندجانبه پس از سال ۱۹۴۵ در حال از دست دادن جایگاه خود است. جوزپ بورل، رئیس‌سیاست‌خارجی اتحادیه اروپا در سخنرانی خود در دانشگاه آکسفورد گفت: من تقابل بیشتر و همکاری کمتر در جهان را شاهد هستم. این یک روند روبه رشد در سال‌های گذشته بوده است؛ و یارویی بسیار بیشتر و همکاری بسیار کمتر. من دنیایی را بسیار پرآکنده‌تر می‌بینم. من چین را می‌بینم که به جایگاه ابرقدرتی می‌رسد. آنچه چین در ۴۰ سال گذشته انجام داده در تاریخ بشریت بی‌نظیر است. من گفتم جهان چندقطبی‌تر است؛ بهله، این درست است. هم‌زمان قدرت‌های میانی، مانند هند، برزیل، عربستان سعودی، آفریقای جنوبی و ترکیه در حال ظهور هستند. آنها در حال تبدیل شدن به بازیگران مهم هستند. چه بریکس باشند و چه غیر بریکس. روسیه به‌عنوان وجودی‌ترین تهدید برای اروپا در نظر گرفته می‌شود. شاید همه اعضای شورای اروپا با آن موافق نباشند، اما اکثریت پشت این ایده هستند. روسیه برای ما یک تهدید وجودی است و ما باید از زیبایی شفافی از این خطر داشته باشیم.»



توافق باید جامع و مرحله‌ای باشد

رئیس‌دفتر سیاسی حماس دیروز در سخنانی درباره مذاکرات در قاهره تأکید کرد که این جنبش بر ضرورت دستیابی به توافق آتش‌بس همه‌جانبه اصرار دارد. «اسماعیل هنیه» رئیس‌دفتر سیاسی جنبش حماس در این باره اظهار کرد: در راستای تأکید بر جدی بودن و رویکرد مثبت جنبش حماس قیل از دور فعلی مذاکرات، تماس‌هایی با گروه‌های مقاومت و مشاوره‌های فشرده را در داخل و خارج انجام دادیم و این پیش از اعزام هیئت‌مان به قاهره صورت گرفت. طبق گزارش خبرگزاری سما، وی افزود: اولویت جنبش حماس متوقف کردن جنایات علیه ملت فلسطین است و این یک موضع قاطع و اصلی است و به آینده‌ای باثبات‌تر منجر خواهد شد. وی ادامه داد: اگر آتش‌بس اولین نتیجه توافق نباشد پس توافق چه‌معنا و مفهومی خواهد داشت؟ وی همچنین تأکید کرد: حماس همچنان بر دستیابی به توافق‌نامه جامع و مرحله‌ای اصرار دارد که شامل پایان دادن به جنایات، اطمینان از عقب‌نشینی و دستیابی به یک مبادله جدی برای اسرا باشد.