



بودجه «محیط زیست» ۱۰ برابر شود

رئیس فراکسیون محیط زیست مجلس گفت: «بدون شک باید رقم بودجه سازمان حفاظت محیط زیست افزایش یابد و حداقل ۱۰ برابر اعداد کنونی شود.» سمیه رفیعی درباره آخرین وضعیت بررسی بودجه سازمان حفاظت محیط زیست در مجلس به اینها گفت: «جداول مربوط به بودجه سازمان حفاظت محیط زیست نیز مانند سایر دستگاه ها در نوبت بررسی قرار دارد، اما باتوجه به این که در این خصوص هنوز هیچ چیز به تصویب نرسیده است، نمی توان رقم مشخصی را به عنوان بودجه سازمان محیط زیست در سال ۱۴۰۳ اعلام کرد.» او ادامه داد: «با اینکه هنوز عدد نهایی بودجه سازمان محیط زیست در سال ۱۴۰۳ مشخص نشده، اما براساس جداول ارائه شده به مجلس می توان گفت که به هیچ وجه میزان افزایش بودجه سازمان در سال آتی در حد انتظارات ما نبوده است، چرا که بارها تذکر داده ایم که اعتبارات سازمان حفاظت محیط زیست باید به شکل محسوسی افزایش پیدا کند، اما در لایحه بودجه ۱۴۰۳ نیز مانند قوانین بودجه سال های گذشته، صرفاً به درصد اندکی افزایش برای اعتبارات سازمان محیط زیست بسته شده است که این رقم به هیچ وجه نمی تواند کمبود اعتبارات مورد نیاز این سازمان برای عمل به وظایف قانونی تعیین شده خود را جبران کند،»



شناسایی ۴۴۲ بیماری نادر

مدیرعامل بنیاد بیماری های نادر ایران از شناسایی ۴۴۲ بیماری نادر در کشور خبر داد. حمیدرضا اراکی درباره آخرین وضعیت بیماری های نادر در کشور به ایسنا گفت: «آخرین کمیسیون پزشکی بنیاد بیماری های نادر ایران حدود ۲ هفته گذشته برگزار شد. براساس اطلاعات این کمیسیون، ۴۴۲ بیماری نادر در ایران شناسایی شده، در حالی که تعداد بیماری های نادر در سطح جهان بیشتر از موارد شناسایی شده در کشور است.» او افزود: «میزان ابتلا به برخی از بیماری های نادر بسیار کم است؛ به نحوی که شاید یک یا دو فرد مبتلا به یک بیماری خاص در کشور حضور دارند. برخی از بیماری های نادر مانند «پوست پرونه ای یا ای بی-۱»، «اس ام ای»، «بیماری های متابولیک «اوتیسم» و «دیستروفی ها» جز موارد نایاب هستند.» او با بیان اینکه میزان شیوع بیماری نادر در کشور زیاد است، افزود: «ازواج فامیلی مهم ترین عامل ابتلا به بیماری های نادر است. همچنین عواملی مانند فقدان ارزیابی و تشخیص زودرس و فقدان غربالگری نیز بر میزان شیوع بیماری های نادر، اثر می گذارد. ما باید با اقدامات خود از بروز بیماری های نادر جلوگیری کنیم.»



پرداخت ۲ تا ۳ ماه

حق التدریس معلمان

سخنگوی وزارت آموزش و پرورش با بیان اینکه ۷۰ درصد پاداش پایان خدمت بازنشستگان سال ۱۴۰۱ به حساب آنها واریز شده است، گفت: «اعتبار ۳۰ درصد باقی مانده نیز تامین شده، سازمان برنامه و بودجه آن را تخصیص داده و اکنون در خزانه داری کل است که مقرر شده بعد از حقوق بهمن ماه و قبل از واریز حقوق اسفندماه پرداخت شود.» علی فرهادی به ایسنا گفت: «قرار بر این بود که معلم هایی که اضافه تدریس یا حق التدریس دارند هر دوماه یکبار اضافه تدریس شان واریز شود؛ ناظر به یکسری مشکلات که اصل آن تامین اعتبار بود، این پرداخت به تاخیر افتاد.» او ادامه داد: «قبل از پایان سال نیز دو تا سه ماه حق التدریس معلمان واریز و تمام آن پس از پایان سال تحصیلی یعنی خردادماه واریز می شود.»

با این مراکز، اثری ندارد و شرایط را تغییر نداده است. آیا امروز وضعیت نسبت به سال گذشته تغییر کرده است؟ اگر نگرانی در این خصوص وجود دارد، راه حل آن بر خورد با کسب و کارهای خصوصی نیست که بخش زیادی از نیازهای امروز را پاسخ می دهند.» ایمانی جاجرمی در ادامه توضیح می دهد که بر خورد با کافه ها چه تبعاتی برای مشتریان این کافه ها دارد: «وقتی در یک جامعه زندگی می کنید، بهترین استراتژی این است که افراد احساس کنند، بخشی از جامعه اند، نه اینکه از آن طرد می شوند. طرد افراد سیاست نادرستی است و مبتنی بر تبعیض و انزواست و به روح جامعه شهری صدمه می زند و مردم را از هم دور می کند. ضمن اینکه کافه جای تذکر نیست. این کار فضای خاص خود را دارد و بخش عمده ای از آن به خانواده و محله بر می گردد. خانواده الان در ایران چه جایگاهی دارد؟ چقدر اولویت دارد؟ ... و شکل گرفته و ارزش منطقه بالا رفته است. حالا هم به این نتیجه رسیده اند که ارزش منطقه خوب است و دیگر به وجود کافه های نیازی نداریم، یعنی حالا که قیمت ملک در مرکز شهر یا مناطق بالا پیکان است، همه را به مواردی که خردمان دوست داریم تبدیل کنیم.»

چه کسی پاسخگوست؟

حسین ایمانی جاجرمی، جامعه شناس، درباره تاثیر پلمب کافه ها و تعطیلی بیای این فضاها توضیح می دهد و می گوید: «طی سال های گذشته در زمینه ایجاد فضاها عمومی کوتاهی زیادی صورت گرفته و شهر از این نظر فقیر است و حالا کافه ها به عنوان بخش خصوصی جور این کمبود را می کشند. مادر دوره جدیدی قرار داریم و این فضاها بخشی ضروری از شهر به شمار می روند. وقتی اقتصاد به سمت «گیگ» حرکت می کند و مشاغل ناپدیدند و جایی برای جمع شدن افراد و حتی جمع کار و نگارند، دیگر به معنای سابق فضای اداری در اختیار بسیاری از افراد جوان نیست. در این شرایط کافه معنای کلاسیک خود را از دست داده و به محل کار، جلسه و گردهمایی عمومی تبدیل شده است. به همین دلیل بر خورد با آنها به واسطه کارکردی که دارند، درست نیست. این موضوع علاوه بر جنبه اجتماعی، ابعاد اقتصادی هم دارد و خسارت ایجاد می کند؛ به همین دلیل کسی باید پاسخگو این خسارت ها باشد.» او ادامه حرف هایش را می گیرد و می گوید: «کافه ها دیگر فقط محل تفریح نیستند و به نیازهای اساسی تری پاسخ می دهند. بخش قابل توجهی از مشتریان، آنجا کار می کنند. از این نظر باید به این کافه ها نگاه کرد که دیگر با تعاریف قدیم خود همخوانی ندارند. سیاست بر خورد



حسین ایمانی جاجرمی جامعه شناس:

فضاهای خصوصی چارچوب های خود را دارند و هنجارهای خاصی بر آن حاکم است. اگر نمی خواهند، آنها را تعطیل کنند. ولی آیا حاضرند هزینه هایش را پرداخت کنند و پاسخگوی پیامدهای آن باشند؟ نمی توان با این موضوع به شیوه یک با هم و دوهوا برخورد کرد

کافه های منطقه ۶ محدود می شوند؟

صاحب کافه دیگری هم که امسال دوباره پلمب شده، توضیح می دهد که کافه های روزها به غیر از مسئله حجاب، مشکل جواز کسب دارند؛ بخشی از آنها این جواز را ندارند و بخش دیگری هم در حال دریافت آن هستند. اگر کافه ای این مدرک را نداشته باشد، اخطار دریافت می کند یا تعطیل می شود. او می گوید تا بستان امسال برای دریافت مجوز کسب اقدام کرده و به آنها اعلام شده که قرار است در محدوده منطقه شش، جواز کسب صادر نشود. آنها هم جواز کسب دیگری به غیر از کافه دریافت کردند و با آن فعالیت شان را ادامه می دهند: «در یکسال گذشته دوماه به دلیل پلمب، تعطیل بودیم و در تمام این مدت هم باید هزینه پرسنل را پرداخت می کردیم، باین حال تعدیل نیرو نداشتیم. ولی عموماً این اتفاق می افتد و اگر بیشتر از چند روز کافه تعطیل باشد، ممکن است نیروها بروند. اگر یک هفته تعطیل شوید، آن ماه در آمد و هزینه سر به سر می شود، اگر شش هفته تعطیل شوید، تا آخر سال باید تلاش کنید تا خسارت آن را جبران کنید. اگر تا آخر امسال کار کنیم، می توانم ضرر مدتی که تعطیل بودیم را جبران کنم. مانند کسب حجاب نمی دهیم و اگر بخواهیم قبلاً با مسئله حجاب راحت تر برخورد می کردیم و بیشترین دلیل بر خورد هم جواز کسب بود، البته سطح حجاب مردم هم متفاوت بود و معمولاً هم کافه به این دلیل تعطیل نمی شد.»

دیگر رویداد فرهنگی نداریم

کم کردن فعالیت های فرهنگی در کافه ها فقط شامل کافه قبلی نمی شود و جایی مثل کافه کتابی در محدوده خیابان انقلاب هم از بهار امسال تصمیم گرفت که دیگر هیچ برنامه فرهنگی ای برگزار نکند: «ما کلاً عطای هر فعلی را به غیر از سرورس دهی خوراکی به مردم را به لغایب بخشیدیم. تفاوت اصلی کافه در رستوران و سفینه خانه در این بود که به غیر از سرو چای و قهوه، محیطی برای فعالیت فرهنگی و هنری بود. فعالیت های فرهنگی و هنری بخشی از کار ماست، اما کلاً این موارد را کنار گذاشتیم، چون ممکن است عکسی بگیرند، گزارشی نوشته شود یا کسی در صفحات مجازی خود درباره آن می نویسد و آن رویداد در معرض دید قرار می گیرد و ما هم کنترل روی آن نداریم. برای مثال در یکی از صفحات مجازی چند نفر نوشتند که در این کافه به ما ایراد نگرفتند، اما بعد از ۴۸ ساعت برای نظارت پیش ما آمدند. انگار تیمی وجود دارد که صفحات مجازی را رصد می کند. از طرف دیگر کافه کتابی مثل ما که مجوز هم دارد، تحت نظارت بیشتری است.»

صاحب کافه از بهار امسال تمام فعالیت های شخصی را کنار گذاشته تا به صورت مداوم در مجموعه حضور داشته باشد و اگر امکان تصمیم به پلمب گرفت، بتواند با گفت و گو نظرش را تغییر دهد: «یکی از دلایل اصلی اینکه هنوز پلمب نشدیم، داشتن جواز بود. علاوه بر این حضور متصدی خیلی مهم است و می تواند از پلمب شدن جلوگیری کند. من از بهار امسال و بعد از ماه رمضان، تقریباً همه فعالیت های خارج از محیط کارم را تعطیل کردم و شبانه روزی اینجا بودم که اگر آمدند، پاسخگو باشم. بررسی های مالی ما نشان می دهد که در یک سال گذشته به شدت با ریزش مشتری روبه رو شدیم و حدود ۳۰ درصد از مشتری های خود را از دست دادیم. یکی از نگرانی های من این است که سال آینده بتوانم به مالیاتی که بسته اند، با مشکل تامین اجاره هم روبه رو شوم.»

نیرو تعدیل کردیم

شهرداری هم ادامه کار را برای کافه ها سخت می کند، آن هم به شیوه خودش: «مشکل اصلی ما شهرداری است که به هیچ صراطی مستقیم نیست. وقتی برای جواز اقدام می کنید، یکی از مراکزی که به شما تالیپدی می دهد، شهرداری است. بحث نیوجرسی در سال های اخیر برای کافه های زیادی مطرح شد و ما هم درگیر آن شدیم. یک نیوجرسی را رویه روی در کافه گذاشتند که دلیل آن را نمی دانستیم. بعد آنها گفتند که برای ما مهم نیست که جواز دارید یا باید به ما هزینه ای پرداخت کنید. ما هم یک روند یکسال ونیمه طی کردیم از طریق دادگاه و در نهایت به نفع ما رأی داد و شش ماه هم زمان برد تا آن را بردارند. اگر امکان کافه را پلمب کند، حدود یک هفته طول می کشد. اما این اقدام شهرداری سنگین تر است و بیشتر کافه ها ناچار شدند با این نهاد به توافق برسند و ماهانه مبلغی به آنها پرداخت کنند. تعدادی از کافه ها را می شناسم که همین موارد

آگهی قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بابل

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۰۹/۰۹/۱۳۹۸ املاک متقاضیان که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی بابل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

اراضی و املاک متقاضیان واقع در بخش شش اراضی واقع در کتاب پلاک ۹ - اصلی ۴۸۵۵ فرعی: ام کلثوم تقوی جلودار در شش دانگ زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۰۵ مترمربع به خریداری از حسن تقوی محرز گردید. اراضی واقع در روستای پایین سیدکلا پلاک ۱۰- اصلی ۱۱۱۵ فرعی: محمد عبیدی سیدکلانی در شش دانگ زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۶/۵۸ مترمربع به خریداری از رحیمه اسماعیل نیا محرز گردید. اراضی واقع در میرکلا پلاک ۱۵- اصلی ۴۱ فرعی: سیدمحمدرضازاده میرکلا در شش دانگ زمین با بنای احداثی که نیم دانگ عرصه وقف می باشد، به مساحت ۱۴۰ مترمربع به خریداری از حسن رضازاده محرز گردید. اراضی واقع در روستای احمدجاهه پی پلاک ۹ و ۱۱ و ۱۲- اصلی ۲۶۶۰ فرعی: علی رضانژاد احمدجالی در شش دانگ زمین به مساحت ۱۵۴/۴۶ مترمربع به خریداری از محمدعلی رضانژاد و غیره محرز گردید. ۲۶۶۱ فرعی: حسن ولی پور خراسانی در شش دانگ زمین مزروعی به مساحت ۴۸۷/۵۴ مترمربع به خریداری از موسی اله ولی پور محرز گردید. املاک متقاضیان واقع در بخش هفت اراضی واقع در روستای احمدجاهه پی پلاک ۹ و ۱۱ و ۱۲- اصلی ۳۶۶۰ فرعی: علی رضانژاد احمدجالی در شش دانگ زمین به مساحت ۱۵۴/۴۶ مترمربع به خریداری از محمدعلی رضانژاد و غیره محرز گردید. ۲۶۶۱ فرعی: حسن ولی پور خراسانی در شش دانگ زمین مزروعی به مساحت ۴۸۷/۵۴ مترمربع به خریداری از موسی اله ولی پور محرز گردید. املاک متقاضیان واقع در بخش یازده اراضی واقع در روستای تنگک پلاک ۳۶- اصلی ۳۵۴ فرعی: احمد زاهدیان تنگک در شش دانگ زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۱۵/۴۵ مترمربع خریداری از حسین رضمانی محرز گردید. اراضی واقع در مرزوند آباد پلاک ۵۲- اصلی ۳۸۰۸ فرعی: فاطمه یعقوبی هریکندی در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۲۲ مترمربع خریداری از حسین معصومی محرز گردید. اراضی واقع در منی کلا پلاک ۵۶- اصلی ۵۴۱ فرعی: محمدرضا نظری ساسی کلامی در شش دانگ زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۱/۶۴ مترمربع خریداری از رحیم تقی پور محرز گردید. اراضی واقع در روستای بیشه سر پلاک ۶- اصلی ۳۴۵ فرعی: اوش درزی درونکلا و نازنین منصف بالمنصفه در شش دانگ زمین مزروعی که ا دانگ عرصه وقف می باشد به مساحت ۳۳۰/۱۶ مترمربع خریداری فرید درزی محرز گردید. ۳۴۶ فرعی: گرشا درزی درونکلا و نازنین منصف بالمنصفه در شش دانگ زمین مزروعی که ا دانگ عرصه وقف می باشد به مساحت ۳۴۳/۴۲ مترمربع خریداری فرید درزی محرز گردید. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزی روزنامه محلی اکثرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت میوکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نکردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی ایاری هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۱/۲۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۲/۱۸ - شناسه آگهی: ۱۶۶۱۶۵۶

سیدمحمدی حسینی کرمی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای یکپارچه

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی پالایشگاه سوم در نظر دارد اعلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل به صورت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله ای، یکپارچه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران: ۲۰۰۲۰۹۴۳۳۰۰۰۰۰۸۳

شماره مناقصه و تقاضای: MO-024001-MR3 مناقصه شماره 02/046R3MO

موضوع مناقصه/ شرح مختصر ارقام درخواستی: «پوشش محافظ خوردگی COATING, ۲ COMPONENT HYBRIDISED EPOXY»

مبلغ تضمین شرکت در فرایند اراجاع کار: ۹,۳۴۸,۳۵۹,۰۰۰ ریال

نوع تضمین شرکت در فرایند اراجاع کار: تضمین شرکتی که در صورتیکه یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۳۳۴۰۲/۱۳۳۴۰۲/۵۰۵۹۰۲ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران و مطابق شرایط مندرج در سامانه ستاد می باشد که می بایست قبل از تاریخ گشایش پکتها به صورت فیزیکی تسلیم خریدار و در سامانه نیز بارگذاری گردد.

مبلغ برآوردی مناقصه: ۱۸۶,۹۶۷,۱۹۶,۰۰۰ ریال

آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه در سامانه ستاد: روز ۵۷ پس از درج نوبت دوم آگهی در صفحه اعلان عمومی سامانه ستاد ایران می باشد. آخرین مهلت بارگذاری پاکت الف، ب، ج و مستندات ارزیابی کیفی (رزومه) در سامانه ستاد: ظرف مدت دو هفته پس از انقضای مهلت دریافت اسناد می باشد.

آدرس مناقصه گزارد: استان بوشهر - شهرستان عسلویه- شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی- پالایشگاه سوم- اداره تدارکات کالا

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می پذیرد و به پیشنهادهای خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند.

مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ۰۲۳-۵۱۱۸-۵۱۱۸-۰۷۷۳۱۳۱۰۰ تماس حاصل فرمایند.

شناسه آگهی: ۱۶۷۲۹۰۹

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی