

## یک اقدام مهم در اکوسیستم فناوری‌های نوین مالی ایران

# ماجرای يك اير دراپ ۴میلیاردی

در روزهای که بازار رمزارزها در حال رکوردشکنی‌های پیاپی است، پلتفرم‌های تبادل رمزارز باسپار سفرش‌هاو تقاضا برای عضویت و احراز هویت مواجه‌شدند. قیمت بیت‌کوین به سقف تاریخی ۸۹ هزار دلار رسیده و بعضی توکن‌های تلگرامی هر روز خاگریزهای قیمتی جدیدی را فتح می‌کنند. این فضا بسیاری از کاربران که تاکنون حضور فعالی در بازار رمزارزها نداشتند را هم به استفاده از این فرصت ترغیب کرده است. استقبال پرشور کاربران باعث شده در ساعاتی از شبانه‌روز، سرویس‌دهی پلتفرم‌ها و صرافی‌های رمزارزی کشور با کندی مواجه شود. این موضوع را می‌توان از اطلاعیه‌هایی که گاهی روی خروجی سایت و کنال اطلاع‌رسانی صرافی‌ها منتشر می‌شود هم فهمید. این شور و هیجان بی‌سابقه در بازار گریبان‌نویبتکس به‌عنوان پرچمدار دنیای رمزارز و بلاچین در ایران را هم گرفته است. در دومین روز از هفته جاری و درست در زمانی که بیت‌کوین به اعدادی بالاتر از ۸۰ هزار دلار رسید، هسته معاملاتی نویبتکس برای دقایقی کند شد. این موضوع باعث شد بعضی سفارش‌های کاربران در بازار ریالی توکن ایکس امپایر هم به نتیجه نرسد.

نویبتکس البته پیش از این موفق شده بود با افزایش محسوس ظرفیت هسته معاملاتی خود از آزمون ایردراپ توکن‌های تلگرامی سربلند بیرون بیاید. چند هفته پیش که تب بازی‌های تلگرامی داغ بود، نویبتکس توانست صف طولانی توزیع و معامله این رمزارزها از نات‌کوین و داگر گرفته تا همستر و ایکس امپایر را به خوبی مدیریت کند. اقدامی که اعلام شد با پیش‌بینی‌های فنی و از شش ماه پیش از آن میسر شده بود. وگرنه خیلی از صرافی‌های بین‌المللی و خود شبکه‌تون هم قادر به پاسخگویی به حجم بالای سفارشات نبود. اتفاقات یکشنبه شب این هفته اما از انتظارات پیشین هم فراتر رفت و برای دقایقی هسته معاملاتی نویبتکس را با مشکل مواجه کرد. چند ساعت بعد اما نویبتکس با پذیرش مسئولیت این‌کندی اعلام کرد که بین همه کسانی که بین ساعت ۸ شب بیستم آبان‌ماه تا پنج ساعت بعد از آن، سفارش ثبت کردند، فارغ از اینکه سفارش

آن‌ها منجر به معامله شده یا نه؛ مبلغ ۴ میلیارد تومان توزیع خواهد کرد. این اقدام نویبتکس در راستای حمایت از حقوق کاربران و مسئولیت‌پذیری کسب‌وکارهای فعال در فناوری‌های مالی در ایران گام مهمی تلقی می‌شود. در سطح شرکت‌های بین‌المللی یا همین بورس تهران هم مرسوم نیست که بابت شرایط مشابه، خود پلتفرم‌ها مسئولیت بپذیرند. نویبتکس اما با پذیرش این موضوع سعی کرده بازی از روی دوش کاربران خود بردارد و در روزهای صعودی بازار کام‌آن‌ها را شیرین کند.



## مسئولیت بنگاه‌های فناوری در قبال مدارس چیست؟



محمدحسین انصاری  
توسعه‌دهنده استعدادها

بنا به آماری که جست‌وگریخته در ابتدای هر سال منتشر می‌شود، امسال بیش از دو میلیون دانش‌آموز در چیزی حدود ۱۸ هزار مدرسه غیردولتی مشغول تحصیل اند که ۱۴ درصد دانش‌آموزان کشور را تشکیل می‌دهند؛ کم‌وبیش نزدیک به همان سنجهی «قانون پنج‌ساله ششم توسعه» که پوشش مدارس غیردولتی را تکلیف کرده بود. غیر از آن نیز اگر سهم یک درصدی دانش‌آموزان سمیاد را نیز در نظر بگیریم، کیفیت مدرسه و آموزش برای آن ۷۵ درصد دانش‌آموز دیگر در ایران واقعاً بد است. کارکرد مدرسه، فقط آموزش سرفصل‌های کتاب‌های درسی نیست، از آن مهم‌تر رشد عاطفی و جسمانی در کنار آمادگی برای حضور دانش‌آموزان در جامعه، انتظاراتی است که از مدرسه می‌رود.

آن دسته از بنگاه‌ها که مسئولیت اجتماعی برای خودشان تعریف می‌کنند و دغدغه‌ی آموزش دارند همچنان در حال ساخت مدرسه جدید هستند یا میز و صندلی برای کلاس‌ها می‌خرند و آب‌خوری می‌سازند. درحالی‌که مسئله‌ی امروز ما برخلاف چند دهه‌ی پیش اصلاً زیرساخت عمرانی مدرسه نیست، بلکه آن چارچوب و کیفیت تجربه‌ای است که برای دانش‌آموز در کل کشور رقم می‌خورد. به‌لذا، همچنان شاید ساخت چندکلاس درس در چند روستا مورد نیاز باشد یا مدارس زیادی سیستم گرمایشی خوبی نداشته باشند، اما چندین میلیون دانش‌آموز در کشور هستند که همچنان تمام پنجره‌ی شان به دنیای امروز و آینده همچنان فقط کتاب درسی است. بسیاری از این مدارس همچنان کیفیت اینترنت خوبی ندارند و تمام تجربه‌شان از اینترنت همان بسته‌های اینترنت گران‌قیمت و پنهانی باند ۳۰ تا ۴۰ مگ روی موبایل است! بسیاری از این مدارس هنوز مجهز به لپ‌تاپ یا سیستمی که بتواند پردازش‌های نسبتاً سنگینی انجام دهد نیستند و دانش‌آموز هیچ امکانی برای تجربه‌ی دنیای نرم‌افزاری جدیدی را ندارد. بسیاری از این مدارس هنوز یک‌نفر کارشناس فناوری اطلاعات به‌روز و شایسته ندارند که مسائل نرم‌افزاری مدرسه را حل کند و از سرعت سرسام‌آور پیشرفت تکنولوژی دانش‌آموزان را آگاه سازد، باورتان بشود یا نه، بسیاری از دانش‌آموزان در مدارس این مملکت هنوز ایده‌ی مشخصی درباره‌ی «هوش مصنوعی» ندارند، هیچ لذتی از کار کردن با مدل‌های هوش مصنوعی فراینده زیر زبان نرفته است و همه‌ی این‌ها یعنی فاجعه و شکست در عدالت آموزشی در این مملکت.

مسئولیت اجتماعی شرکتی و تا حد خوبی ماموریت اقتصادی بنگاه‌های فناوری اقتضا می‌کند که ما سمت مصرف‌کننده رشد بیشتری داشته باشیم. اگر مطمئن شویم که در هر مدرسه در ایران، دست‌کم یک‌نفر کارشناس فناوری اطلاعات وجود دارد که با سخت‌افزار مناسب و وظیفه‌ی آگاهی‌رسانی به مدرسه، معلم‌ها و دانش‌آموزان را برعهده می‌گیرد تا حد خوبی می‌توانیم خیال‌مان را جمع کنیم که حداقل به‌قدر کافی آموزش در اختیار مدارس قرار می‌گیرد. نقش بنگاه‌های فناوری نیز می‌تواند این باشد که «معلم فناوری اطلاعات مدرسه» تربیت کنند، ایشان را به سخت‌افزار مناسب مجهز کنند و در نهایت توسعه و به‌روزرسانی این معلم/کارشناسان را به‌عهده گیرند. بین ۳۰ تا ۳۵ هزار مدرسه‌ی متوسطه در کشور داریم، با درنظر گرفتن این‌که هر معلم فناوری اطلاعات مدرسه، در ماه می‌تواند بار آموزشی حداقل پنج مدرسه را برعهده گیرد، پوشش مدارس ایران توسط بخش خصوصی آرزوی دور از دسترس نیست. به‌علاوه آن‌که هر بنگاه فناوری در حد بضاعت خود می‌تواند مدرسه را با خدمات فناورانه‌ی خود مجهز کند و منابع مسئولیت اجتماعی خود را برای به‌روزرسانی مدارس به‌کار گیرد که ثواب توسعه‌ی فناورانه‌ی مدارس، کمتر از مدرسه‌سازی نیست!

## سازمان ثبت و اسناد املاک کشور - حوزه ثبت ملک آق‌قلا

**شناسه آگهی: ۱۸۱۳۸۶۰**  
آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آتین‌نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۶/۰۸/۰۸۰۴۰۳۶۱۴۰۳۲۰۳ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق‌قلا پرونده کلاسه ۰۶/۰۸/۰۸۰۰۰۰۰۶۱۴۰۳۲۰۳ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۰ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم تاج صحنه فرزند خدر به شماره شناسنامه ۶۵۴۶ کد ملی ۴۹۷۹۱۰۵۶۰۲ صادره از آق‌قلا در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۱/۱۳۵ مترمربع، مفروز و مجزی شده جزئی از شش دانگ ثبتی شماره ۶۸۹ فعلی از اصلی واقع در اراضی آق‌قلا- خیابان بیت‌المقدس- ۳- بخش ۷- حوزه ثبتی ملک شهرستان آق‌قلا تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۰۸/۰۸/۱۴۰۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۰۸/۰۸/۱۴۰۳

همان‌جاها نظر رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق‌قلا

## سازمان ثبت و اسناد املاک کشور - حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

**شناسه آگهی: ۱۸۱۵۵۰۱**  
آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری برابر رای شماره ۰۹۹/۰۸/۰۸۰۵۶۰۳۱۴۰۳۲۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۲ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه ۲ ساری تصرفات مالکانه محمدحسن اصغری سازکنلا فرزند اکبر به شماره ملی ۴۹۹۹۵۵۸۹۱۹۶ نسبت به شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۲/۱۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۷- اصلی واقع در قریه سمسکنده بخش ۴ ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸/۰۸/۱۴۰۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۸/۰۸/۱۴۰۳

بهنام سراج پور- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری

## سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران

**آگهی فقدان سند مالکیت**  
آقای سید سعید موسوی با کد ملی ۶۵۹۹۹۲۷۹۴۷ با تسلیم استثناسیاده گواهی شده شماره ۳۲۵۳۸ مورخ ۰۹/۰۸/۱۴۳۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۵۵ تهران طی درخواست وارده مورخ ۰۸/۰۸/۱۴۰۳ با اعلام اینکه: شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان نوع ملک طوق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۷/۱ فرعی از ۱۳۸۴۶ اصلی، مفروز و مجزاشده از ۲۰ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۶ در طبقه ۲ واقع در بخش ۳ ناحیه ۵۰ حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران استان تهران به مساحت ۱۰۶ مترمربع مشخصات مالکیت: مالکیت سیدسعید موسوی فرزند سیدفضل‌اله شماره شناسنامه ۱ تاریخ تولد ۱۳۴۴ دارای شماره ملی با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۱۹۱۵ تاریخ ۰۶/۰۶/۱۳۸۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۵ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چایی ۳۳۴ در صفحه ۳۳۴ دفتر املاک جلد ۹۴۱ ذیل شماره ۱۴۲۴۶۷ ثبت گردیده است و بازداشت ندارد به علت جابه‌جایی تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است، علیهذا در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸/۱۱/۸۰) مراتب در یک نوبت و در یکی از جراید آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند، ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، بدیهی است در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض، اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد، طبق مقررات و تشریفات اداری، المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم مالک خواهد شد.

سارا صالحی- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران- از طرف محمد قاسم الهی پارسا

م الف: ۱۴۷۲۳۷

## سازمان ثبت و اسناد املاک کشور - اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**  
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آتین‌نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۱/۰۸/۱۳۵۹۱۳۵۰۳۲۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت آقای رحمت‌الله روشنگران به شماره شناسنامه ۲۳۱۱ کد ملی ۵۶۵۹۱۲۷۷۵۴ صادره فرزند قاسم نسبت به شش دانگ یک باب مغازه و خانه متصله به مساحت ۳/۰۶ مترمربع پلاک شماره ۳۴۴ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مباحثه‌نامه عادی مع‌الواسطه از مالکیت حسین موسوی الغروی سند ۱۳۹۱۲- ۲/۰۵/۱۳۴۴ دفتر ۸۶ اصفهان. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸/۰۸/۱۴۰۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۸/۰۸/۱۴۰۳

حسین زمانی علویچه- رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۱۸۱۵۴۴۳

از طرفی دیگر، بیشتر این پلتفرم‌ها برخلاف تصویری که وجود دارد، پروتکل‌هایی برای خود دارند و اجازه نشر هر محتوایی را به کاربران نمی‌دهند. با فرض اینکه ما پروتکل‌های متفاوتی داریم، آیا می‌توان دنیا را مجبور کرد پایبند به چارچوب‌های اخلاقی ما باشد؟ در دنیا فقط ما مسلمانیم؟ مسلمانان در کشورهای دیگر چگونه از اخلاقیات خود مراقبت می‌کنند؟ بودجه‌هایی که صرف سازمان‌های تبلیغی می‌شود، چه وظیفه‌ای را دنبال می‌کنند؟ آیا نمی‌توان مردم را مخیر باقی گذاشت که خود درباره چنین محتوایی تصمیم بگیرند؟

برخی سیاست‌گذاران بهانه‌گیری می‌کنند که چگونه کشوری مانند ترکیه می‌تواند برای حضور محصولات این شرکت‌ها در کشور خودش قاعده و قانون بگذارد و ما نمی‌توانیم؟ باید از آنها پرسید که آیا ترکیه تحریم است؟ مراده مالی اش با جهان در مقایسه با ایران چقدر است؟ ما آن قدر دایره دور خود را تنگ کرده‌ایم و توان مالی‌مان را از دست داده‌ایم که عملاً تأثیری بر اقتصاد جهانی نداریم. به همین دلیل حضور یا عدم حضور ایرانی‌ها در این پلتفرم‌ها برایشان علی‌السویه است و دلیلی ندارد زحمت مذاکره با سیاست‌گذاران ایرانی را به جان بخردند تا این بازار را از دست ندهند. استفاده از لفظ «خدمتگزار مردم» سال‌هاست که برای متولیان و مدیران دولتی و حاکمیتی استفاده می‌شود، ولی این لفظ گویا بیشتر جنبه تعارف دارد و برخی اشخاص به جای اینکه خود را خدمتگزار ببینند، نقش سروری را برگزیده‌اند. وگرنه از خدمتگزار بعید است که انسان‌های بالغ یک جامعه را مانند کودکانی نورسیده ببیند و بخواهد در کوچک‌ترین امور روزمره او دخالت کند. لازم است بار دیگر یادآوری شود که شما نه قیم مردم ایران، بلکه خادم آنها هستید. حتی نماینده مجلسی که با رأیی اندک وارد مجلس شورای اسلامی می‌شود، نهنها لازم است از حقوق همه مردم حوزه انتخابی خود -نه فقط رأی دهندگان- دفاع کند، بلکه باید تلاشش در راستای خدمتگزاری به همه مردم ایران باشد. چگونه روی چنین اصل مهمی رنگار فراموشی نشسته کسی مانند آقای تقی‌پور که نماینده مردم و به‌واسطه آن، عضو شورای عالی فضای مجازی است، روی تصمیمی اصرار می‌ورزد که ضرر عموم مردم را به دنبال دارد و تنها به مذاق عده معدودی خوش می‌آید؟ آیا معطل نگه داشتن خیر عمومی برای راضی نگه داشتن جمعیتی محدود (مشابه تجمع اخیر مخالفان رفع فیلترینگ که عده آنها به ۵۰ نفر هم نمی‌رسید) اقدامی در راستای خدمتگزاری است؟ چرا وزارت کشور به برگزاری مسالمت‌آمیز تجمع مخالفان فیلترینگ تن نمی‌دهد تا معلوم شود آیا مردم شرایط حال حاضر را درک می‌کنند یا خواهان دسترسی به اینترنت آزاد هستند؟

تا سقف ۱۰ میلیون تومان در سال، ۵۰ درصد تخفیف دریافت می‌کنند و از سه ساعت جلسه منورینگ و دو ساعت مشاوره فنی و طراحی زیرساخت بهره‌مند می‌شوند.

سطح دوم این حمایت‌ها به استارت‌آپ‌هایی تعلق می‌گیرد که برای توسعه سرویس‌های آنلاین خود دست‌کم از دو محصول ابری آروان کلاذ استفاده می‌کنند و به‌طور مستمر در اکوسیستم فناوری فعال هستند. بسته حمایتی سطح دوم شامل ۵۰ درصد تخفیف استفاده از خدمات آروان کلاذ تا سقف ۲۰ میلیون تومان در سال، شش ساعت جلسه منورینگ، ۱۰ ساعت مشاوره طراحی و پیاده‌سازی زیرساخت و استفاده رایگان از بسته «رشد» خدمات پشتیبانی می‌شود.

استارت‌آپ‌هایی که با استفاده از دست‌کم سه محصول ابری آروان کلاذ سرویس‌های خود را به کاربران مختلف ارائه داده‌اند و در حال حاضر از میزان پیشرفت‌شان اطمینان دارند، می‌توانند با بهره‌گیری از حمایت‌های سطح سوم ایده‌های فناورانه خود را به‌طور مستمر گسترش دهند. استارت‌آپ‌ها در این سطح تخفیف ۵۰ درصدی تا سقف ۵۰ میلیون تومان در سال برای استفاده از سرویس‌های آروان کلاذ دریافت می‌کنند و در سید حمایتی خود ۱۰ ساعت جلسه منورینگ، ۲۰ ساعت مشاوره طراحی و پیاده‌سازی زیرساخت و استفاده رایگان از بسته «رشد» خدمات پشتیبانی را دارند. این دسته از کسب‌وکارهای نوپا به‌علاوه می‌توانند از ظرفیت‌های تبلیغاتی آروان کلاذ استفاده کنند.

کسب‌وکارهای نوپایی که ویژگی‌های یادشده را دارند، می‌توانند از طریق صفحه حمایت از استارت‌آپ‌های آروان کلاذ درخواست خود را ثبت کنند تا پس از طی شدن مرحله بررسی، از این حمایت‌ها بهره‌مند شوند. چنان که گفته شد، رویکرد آروان کلاذ در حمایت از شرکت‌ها بر مبنای ویژگی‌های زیرساختی است تا به توانمندسازی کسب‌وکارهای نوپا بینجامد؛ هدفی که مبنای تمام برنامه‌های حمایتی این شرکت در قالب طرح‌های مختلف مسئولیت اجتماعی است. کمک به رشد کسب‌وکارهای نوپا سبب می‌شود اکوسیستم نوآوری پویا باقی بماند. پویایی این اکوسیستم در راستای توسعه نوآوری در کشور و کمک به شکل‌گیری اقتصاد پایدار قرار می‌گیرد و در نهایت همه کسب‌وکارهای این حوزه، اعم از بزرگ، کوچک یا متوسط از قرار گرفتن در یک اکوسیستم قدرتمند و نوآور بهره خواهند برد.

## سازمان ثبت و اسناد املاک کشور - اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**  
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ آتین‌نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۹۱/۰۸/۱۳۵۹۱۳۵۰۳۲۰۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت آقای رحمت‌الله روشنگران به شماره شناسنامه ۲۳۱۱ کد ملی ۵۶۵۹۱۲۷۷۵۴ صادره فرزند قاسم نسبت به شش دانگ یک باب مغازه و خانه متصله به مساحت ۳/۰۶ مترمربع پلاک شماره ۳۴۴ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق مباحثه‌نامه عادی مع‌الواسطه از مالکیت حسین موسوی الغروی سند ۱۳۹۱۲- ۲/۰۵/۱۳۴۴ دفتر ۸۶ اصفهان. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۰۸/۰۸/۱۴۰۳ - تاریخ انتشار نوبت دوم: ۰۸/۰۸/۱۴۰۳

حسین زمانی علویچه- رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۱۸۱۵۴۴۳