مکـرر (مثـل سـال ۲۰۰۸-۲۰۰۹، ۲۰۱۲، ۲۰۱۴ و ۲۰۲۱) برای کاهش قابلیت‌های حمـاس و در عین حال حفظ کنترل غزه بدون محاصره دوباره مستقیم آن طراحی شد. هر دور از خشونت همچنین برای نمایش بازدارندگی اسـرائیل و نشـان دادن تبعات مقاومت به بازیگران منطقه‌ای بود.

در این میـان، در کرانه باختری، پروژه شهرک‌سـازی که زمانی جنبش حاشیه‌ای (به‌معنای جنبش سیاسـی افراط‌گرایانی که در حاشـیه جریان اصلی جامعه فعالیت می‌کنند) دیده می‌شـد، به پروژه اصلی دولت تبدیل شـد. با پشـتوانه چارچوب‌های قانونی، زیرسـاخت‌ها و حفاظت نظامی، شهرک‌سـازی‌ها به سمت تجزیه اراضی فلسطینی در همسایگی خود که برای دولت فلسطین پایدار ضروری بودند، توسعه پیدا کردند. تا سـال ۲۰۲۰، رهبران کلیدی اسرائیلی از جمله نخست‌وزیر نتانیاهو علناً درباره الحاق بخش‌های بزرگی از کرانه باختری صحبت کرده بودند. با اینکه الحاق رسمی در ازای توافقنامه‌های عادی‌سازی متوقف شد، اما این روند عملاً ادامه داشت تا یکی از اهداف اصلی اولیه استراتژی کلان تحقق پیدا کند: کنترل غیرقابل بازگشت اراضی با حق حاکمیت حداقلی فلسطینی. این دینامیک در سال ۲۰۲۰ در پیمان ابراهیم که روابط بین اسرائیل و چندین کشور عربی از جمله امارات متحده عربی، بحرین، مراکش، سـودان را بدون هیچ راه‌حلی برای مسـئله فلسطین عادی‌سازی می‌کرد، به اوج خود رسید. این توافقنامه‌ها بازتابی از هدف راهبردی چنددهه‌ای بودند که در سند «شکستن تمیز» مشخص شده بود: دور زدن کامل فلسـطینی‌ها و همسـو کردن منطقـه حول منافع مشـترک در امنیت، تجارت و مخالفت با ایـران. دیدگاه «خاورمیانه جدید» دوباره بازگشته بود که نه بر اساس صلح با فلسطینی‌ها بلکه بر اساس ائتلاف‌های عملگرایی بود که آنها را بیشتر به حاشیه می‌راند ولی دغدغه‌های ژئواستراتژیک اسرائیل را متمرکز می‌کرد.

رویدادهای هفتم اکتبر ۲۰۲۳ و واکنش نظامی سنگین اسرائیل در غزه، نقطـه عطف دیگری را رقم زد. وزرای راسـت افراطی مانند ایتامار بن‌گویر و بتزالل اسموتریچ نه‌تنها خواستار اشغال کامل غزه بلکه اخراج جمعیت و کنترل همیشگی اسرائیل بودند؛ خواسته‌هایی کـه پژواک منطـق اولیـه شهرک‌نشینی-اسـتعماری بن‌گوریون و چشم‌انداز ماکسیمالیتی (حداکثرگرایی) طرح‌بینون است. به‌عبارت دیگر، امنیت را دیگر نمی‌توان با «عمل‌های جراحی» یا همزیستی برقرار کرد بلکه فقط با پیروزی کامل جمعیتی و سرزمینی امکان‌پذیر می‌شود. حتی باوجود افزایش فشار بین‌المللی، رهبری اسرائیل به منطق بنیادی خود بازگشـته است: نیروی (نظامی) عظیم، اشغال دائمی، و حل مسئله فلسطین نه بلکه مدیریت آن. استراتژی کلان اسرائیل همچنان حق حاکمیت یهودی، کنترل جمعیتی و تسلط منطقه‌ای را مثل اوایل پیداش آن در اولویت قرار داده اسـت، چه از طریق شهرک‌سازی، چه محاصره، چه تکه‌تکه کردن حکومت‌داری فلسطین یا چه دورزدن‌های مسیرهای دیپلماتیک.

درحالی‌که تاکتیک‌های اسـرائیل با دینامیک‌های منطقه‌ای متغیر و فشارهای جهانی سازگار شده، استراتژی کلان آن همچنان مبتنی بر واقع‌گرایی بی‌رحمانه باقی مانده: پیگیری امنیت پایدار از طریق کنترل اراضی، مهندسی جمعیت و تجزیه منطقه‌ای. از همان آغاز، رهبران اسـرائیل توجه دقیقی به میزان قدرت خود در رابطه با دشمنان داخلی و خارجی و رقبایش داشته‌اند. چه از طریق جنگ، چه دیپلماسی یا شهرک‌سازی، اهداف اصلی همیشه برای تضمین تسـلط دولت یهود در محیطی خصمانه بوده کـه هدف آن به‌جای تسلیم، شکل دادن به واقعیت‌های ژئوپلیتیک پیرامون آن است.

درک اقدامات اسرائیل به معنای تایید بی‌چون و چرای آنها نیست بلکه به معنای تشـخیص این است که اسـرائیل مثل هر واقع‌گرای دیگری رفتار می‌کند که از هر کشـور کوچک و درگیر جنگ انتظار می‌رود. اسرائیل تهدیدات را رصد می‌کند، قدرت خود را به‌حداکثر می‌رسـاند، زمانی که برایش سودمند باشد ائتلاف‌هایی را تشکیل می‌دهـد و در صورت لـزوم یکجانبـه عمل می‌کند. بـه نهادهای بین‌المللی اعتماد نمی‌کند. همچنین تصور نمی‌کند نیات اهمیت بیشتری از قابلیت‌ها دارند. از این منظر، عملیات کنونی اسرائیل در ایران بخشی از تلاشی بزرگتر برای خنثی‌سازی تهدیدهای داخلی و خارجی است که مانع تلاش‌های اسرائیل برای تثبیت خود به‌عنوان هژمون منطقه‌ای در خاورمیانه می‌شـود. مایکل هرش در ۱۸ ژوئن در مجله فارن پالیسی نوشت که اسرائیل چگونه تسلط نظامی خود بر همسـایگان عرب خود را برقرار کرده و حالا همان درجه از برتری را بر ایران، تنها تهدید منطقه‌ای باقی‌مانده، اعمال می‌کند. با اینکه افرادی در الیت سیاسـی اسرائیلی آرزوی سقوط رهبران عربی مثل صدام حسین، معمر قذافی و بشار اسد را داشتند، و به آن رسیدند، مشـخص نیسـت که به آرزوی حذف رهبر ایران برسـند؛ که به‌رغم اسـتدلال‌های مخالف، بدون دسـت‌کم تصرف زمینی امکان‌پذیر نیست. حمله زمینی آمریکا به روش واقع‌گرایانه به نفع اسرائیل است.

اولاً، ایـن امر منجر به انحلال ایـران به‌عنوان قدرت برتر منطقه را تسـریع می‌کند. اسـرائیل با از بین بردن زیرساخت‌های نظامی جمهوری اسلامی، فلج کردن عمق استراتژیک از طریق تغییر رژیم یا تجزیه کشور و بی‌ثبات کردن شبکه‌های نفوذ آن در سراسر عراق، سوریه، لبنان و یمن، قدرتمندترین دشمن خود در منطقه را حذف می‌کند. این امر اساساً موازنه قدرت در خاورمیانه را تغییر می‌دهد، اسرائیل را نه‌تنها در برابر کشورهای عرب تضعیف‌شده بلکه کشوری کـه زمانی قدرتمندترین رقیب ایدئولوژیکی و نظامی بود، بی‌رقیب خواهد کـرد. ثانیاً چنین کمپینی نفوذ آمریـکا و حضور نظامی در منطقه را بیش از پیش تضعیف می‌کند که به طور متناقضی به نفع اسرائیل است. هزینه سیاسی و استراتژیک یک جنگ زمینی دیگر آمریکا در خاورمیانه، پس از شکست در عراق و افغانستان، احتمالاً تمایل سیاسی و عمومی آمریکا برای مشارکت پایدار در امور منطقه‌ای را از بین خواهد برد.

با چرخش واشنگتن به امور داخلی خود یا تغییر تمرکز استراتژیک به مناطق دیگری مثل ایندوپاسـیفیک، اسـرائیل با خودمختاری بزرگتری به‌عنوان یک داور عمده امنیتی در خاورمیانه باقی می‌ماند و خلأیی که ناشی از عقب‌نشینی یک ابرقدرت ایجاد شده را پر می‌کند. به این ترتیب، برنامه‌ریزان استراتژیک اسرائیلی می‌توانند هم سقوط ایران را ببیننـد و هم کاهش مرکزیت نظامـی آمریکایی را به‌عنوان مسیرهای دوگانه به هژمونی منطقه‌ای؛ هدف هر کشور واقع‌گرایی که درک عمیقی از آن دارد. با اینکه تمام گزینه‌ها احتمال دارند، بدون ایران کنونی، اسرائیل بدون شک قدرت برتر خاورمیانه خواهد بود. اینکه این اتفاق چه معنایی برای تاریخ خواهد داشت، سوال بسیار بزرگتری است.

منبع: E-International Relations

درک اقدامات اسرائیل به معنای تایید بی‌چون و چرای آنها نیست بلکه به معنای تشخیص این است که اسرائیل مثل هر واقع‌گرای دیگری رفتار می‌کند که از هر کشور کوچک و درگیر جنگ انتظار می‌رود. اسرائیل تهدیدات را رصد می‌کند، قدرت خود را به‌حداکثر می‌رساند، زمانی که برایش سودمند باشد ائتلاف‌هایی را تشکیل می‌دهد و در صورت لزوم یکجانبه عمل می‌کند

سیاستمداران

اسموتریچ مدیر جنگ غزه شد

روزنامه «معاریو» خبر داد، «بنیامین نتانیاهو»، نخست‌وزیر اسرائیل، وزیر دارایی افراطی خود، «بتزالل اسموتریچ» را به‌عنوان مدیر جنگ غزه منصوب کرده است. با این اقدام نتانیاهو برای تداوم کابینه خود به اسموتریچ امتیاز داده اسـت. معاریو در این گزارش، مقامات سیاسی اسرائیل را به صدور تصمیمات متناقض به ارتش و سوءاسـتفاده از آن به عنوان «راهی برای کم کردن اختلافات سیاسی در ائتـلاف حاکم» متهم کرد. معاریو نوشـت، در حالی که ارتش اسرائیل از هرج و مرج رنج می‌برد، تصمیمات مقامات سیاسـی به طور ناگهانی و بدون سـازماندهی اتخاذ و دسـتورات متناقضی صادر می‌شـود، نتانیاهو مدیریت جنگ را به اسموتریچ سپرد و او را به عنوان «وزیر دوم وزارت جنگ» منصوب کرد. معاریو در ادامه از «ایال زمیر»، رئیس سـتاد کل ارتش رژیم صهیونیستی انتقاد کرد و گفت: «سـتاد کل ارتش در مواجهه با هوس‌های مقامات سیاسـی کـه نمی‌دانند چگونه جنـگ غزه را مدیریت و مراحل جنگ را تعیین کنند، قاطع نیست.» بر اساس این گزارش، دستورهای متناقض مقامات سیاسی به ستاد کل ارتش سبب شده است که رژیم صهیونیستی دچار بحران و هرج و مرج اساسـی شـود و در مواجهه با فشارهای بین‌المللی ناشی از بحران قحطی و گرسنگی در غزه، و در واکنش به سرسـختی حماس در مذاکرات شکسـت بخورد، چرا که این رژیم ابزارهای زیادی برای اعمال فشار بیشتر بر حماس بدون پرداخت هزینه گزاف جان سربازان و اسرا یا انتقاد بیشتر از سوی جهان ندارد.

سازمان ثبت و اسناد املاک کشور- اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان- اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان شناسه آگهی: ۱۹۶۲۱۳۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۸۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۲/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت خانم نرگس فریدنی دستجردی به شماره شناسنامه ۸۶۱ کد ملی ۱۲۸۸۸۶۴۷۵۲ صادره اصفهان فرزند محمدعلی در شش دانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۶۳/۰۷ مترمربع بدون درج اعیانی و با کاربری کشاورزی (با توجه به نامه اداره جهاد کشاورزی) پلاک شماره ۸۵۱ فرعی از ۴۳۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۶

حسین عینی- رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان- اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان شناسه آگهی: ۱۹۶۲۰۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیات‌های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی نداشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۷۲۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ هیات اول مالکیت آقای احمد تیموری جروکانی به شناسنامه شماره ۱۶ کد ملی ۱۲۹۰۰۸۵۳۹۰ فرزند محمد در ششدانگ یک باب کارگاه نجاری به مساحت ۱۹۶/۹۷ مترمربع پلاک شماره ۱۴۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حسین تیموری فرزند صفرعلی ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است.

ردیف ۲- برابر رای شماره ۷۲۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ هیات اول مالکیت خانم عصمت نصر اصفهانی به شناسنامه شماره ۶۴ کد ملی ۱۲۹۰۲۱۹۵۸۳ فرزند غلامحسین نسبت به بیست و سه حبه و هفت- سی و یکم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۱/۰۸ مترمربع پلاک شماره ۳۰۸ فرعی از ۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است.

ردیف ۳- برابر رای شماره ۷۲۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ هیات اول مالکیت آقای مجتبی نصر اصفهانی به شناسنامه شماره ۵۲۹۰۶ کد ملی ۱۲۸۰۴۱۶۷۷۷ فرزند اکبر نسبت به سیزده حبه و بیست و نه- سی و یکم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۱/۰۸ مترمربع پلاک شماره ۳۰۸ فرعی از ۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است.

ردیف ۴- برابر رای شماره ۷۲۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ هیات اول مالکیت خانم مریم نصر اصفهانی به شناسنامه شماره ۲۲۷ کد ملی ۱۲۹۳۲۱۸۰۴۹ فرزند عباس نسبت به سیزده حبه و بیست و نه- سی و یکم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۱/۰۸ مترمربع پلاک شماره ۳۰۸ فرعی از ۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است.

ردیف ۵- برابر رای شماره ۷۲۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ هیات اول مالکیت آقای میثم نصر اصفهانی به شناسنامه شماره ۸۰۶ کد ملی ۱۲۹۳۲۱۰۳۲۳ فرزند اکبر نسبت به سپرده حبه و بیست و نه- سی و یکم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۱/۰۸ مترمربع پلاک شماره ۳۰۸ فرعی از ۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است.

ردیف ۶- برابر رای شماره ۷۲۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ هیات اول مالکیت خانم فائزه نصر اصفهانی به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۵۰۷۵۸۷ کد ملی ۱۲۷۱۵۰۷۵۸۷ فرزند اکبر نسبت به شش حبه و سی- سی و یکم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۱/۰۸ مترمربع پلاک شماره ۳۰۸ فرعی از ۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است.

ردیف ۷- برابر رای شماره ۷۱۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ هیات دوم مالکیت خانم زهرا روح اللهی به شناسنامه شماره ۱۵۲۲ کد ملی ۶۲۱۹۲۱۶۳۳۴ فرزند علی نسبت به شصت و چهار حبه و شانزده- بیست و نهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۹/۱ فرعی از ۱۲ اصلی که به پلاک ۱۲/۹۹۲۷ تبدیل گردید واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ۱۱۲۴۸۱ مورخ ۱۹/۶۷/۱۰ دفترخانه ۷۷ اصفهان و ۱۰۷۷۳۲ مورخ ۸۷/۱۰/۱۵ دفترخانه ۴ اصفهان تایید و محرز گردیده است.

ردیف ۸- برابر رای شماره ۷۱۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ هیات دوم مالکیت آقای علیرضا رستمی فروشانی به شناسنامه شماره ۵۱۵۲۷ کد ملی ۱۲۸۰۹۴۲۸۶۱ فرزند اسداله نسبت به هفت حبه و سیزه- بیست و نهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یک باب ساختمان به استثنا بهای ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۴۹ مترمربع پلاک شماره ۱۱۹/۱ فرعی از ۱۲ اصلی که به پلاک ۱۲/۹۹۲۷ تبدیل گردید واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سهم الارث از اسدالله رستمی فروشانی فرزند نوروز علی اسناد ۶۱۷۷۳ مورخ ۴۱/۳/۲۰ دفترخانه ۷ اصفهان و ۸۸۴۵ مورخ ۴۸/۴/۱۴ دفترخانه ۱۳۱ اصفهان و مالکیت متقاضی سند ۱۴۲۵۲۴ مورخ ۷۸/۱۱/۲۸ دفترخانه ۷ اصفهان تایید و محرز گردیده است.

ردیف ۹- برابر رای شماره ۷۲۲۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ هیات اول مالکیت آقای حمیدرضا نصری به شناسنامه شماره ۵۶۶ کد ملی ۱۲۸۵۱۳۶۴۸۹ فرزند حیدرعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۳/۹۰ مترمربع پلاک شماره ۹۲ فرعی ۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت پروانه نصری نصرآبادی فرزند اسماعیل ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است.

ردیف ۱۰- برابر رای شماره ۷۲۲۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ هیات اول مالکیت آقای محمدرضا نصری به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۲۳۱۵۳۰ کد ملی ۱۲۷۱۲۳۱۵۳۰ فرزند حیدرعلی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۰۳/۹۰ مترمربع پلاک شماره ۹۲ فرعی ۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت پروانه نصر نصرآبادی فرزند اسماعیل ثبت در دفتر املاک املاک تایید و محرز گردیده است.

سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۵۶۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ هیات اول مالکیت خانم ملک عبدی به شناسنامه شماره ۲۱۹۱ کد ملی ۱۲۸۳۴۹۴۳۰۲ فرزند عباس در ششدانگ یک باب ساختمان به استثنا بهای ثمنیه اعیانی به مساحت ۳۱۹/۶۷ مترمربع پلاک شماره ۳۰۸ فرعی از ۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۶

شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دستجرد تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آراء ذیل تایید نموده اند.

۱. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۳۰۸ پرونده کلاسه ۴۲۸۷۱۳۳۸۱۷۸۷۳۹۰۳۸۵۸۵۷۷۳۱ آقاي ابوالقاسم چراغی فرزند علی اصغر در یک دانگ و نیم مشاع / از ششدانگ قطعه زمین مزروعی/ باغ قسمتی از پلاک ۱۹۳ اصلی به مساحت ۴۷۲'۲۲ مترمربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه نامه عادی از عباس چراغی خریداری نموده است. (م الف ۱۹۵۸۶۷۸)

۲. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۲۶۶ پرونده کلاسه ۴۲۸۶۷۱۳۸۱۷۶۰۲۳۹۰۳۸۵۸۵۷۷۳۱ آقای ابوالقاسم چراغی فرزند علی اصغر در یک دانگ و نیم مشاع از / ششدانگ قطعه زمین مزروعی / باغ قسمتی از پلاک ۱۹۳ اصلی. به مساحت ۱۱۷۹'۱۲ مترمربع واقع در قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباس چراغی خریداری نموده است. (م الف ۱۹۵۸۶۷۸)

۳. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۴۰۵ پرونده کلاسه ۴۲۸۵۵۹۳۸۱۷۶۳۱۳۹۰۳۸۵۸۵۷۷۳۱ آقاي ابوالقاسم چراغی فرزند علی اصغر در یک دانگ و نیم مشاع از/ ششدانگ قطعه زمین مزروعی / باغ قسمتی از پلاک ۱۹۳ اصلی به مساحت ۱۲۱۰/۷۶ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره ثبت ملک دستجرد مبایعه نامه عادی از عباس چراغی خریداری نموده است. (م الف ۱۹۵۸۶۷۸)

۴. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۲۹۲ پرونده کلاسه ۴۲۸۷۲۵۳۸۱۷۸۰۲۳۹۰۳۸۵۸۵۷۷۳۱ آقای ابوالقاسم چراغی فرزند علی اصغر در یک دانگ و نیم مشاع از / ششدانگ قطعه زمین مزروعی / باغ قسمتی از پلاک ۱۹۳ اصلی به مساحت ۱۰۶۴'۸۹ مترمربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه نامه عادی از عباس چراغی خریداری نموده است. (م الف ۱۹۵۸۶۷۸)

۵. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۴۹۳ پرونده کلاسه ۴۲۸۷۰۲۳۸۱۷۸۸۳۳۹۰۳۸۵۸۵۷۷۳۱ آقای ابوالقاسم چراغی فرزند علی اصغر در یک دانگ و نیم مشاع از/ ششدانگ قطعه زمین مزروعی/ باغ قسمتی از پلاک ۱۹۳ اصلی به مساحت ۴۹۰۳۳ متر مربع واقع در قم مبایعه نامه عادی از عباس چراغی فرزند محمد خریداری نموده است. (م الف ۱۹۵۸۶۷۸)

۶. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۲۹۶ پرونده کلاسه ۴۲۸۷۱۳۳۸۱۷۸۷۸۳۹۰۳۸۵۸۵۶۳۵۰ آقای محمود چراغی فرزند علی اصغر در یک دانگ و نیم مشاع از / ششدانگ قطعه زمین مزروعی / باغ قسمتی از پلاک ۱۹۳ اصلی به مساحت ۴۷۲'۲۲ مترمربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه نامه عادی از عباس چراغی خریداری نموده است. (م الف ۱۹۵۸۶۸۴)

۷. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۲۸۰ پرونده کلاسه ۴۲۸۷۲۵۳۸۱۷۸۰۲۳۹۰۳۸۵۸۵۶۳۵۰ آقای محمود چراغی فرزند علی اصغر در یک دانگ و نیم مشاع از / ششدانگ قطعه زمین مزروعی / باغ قسمتی از پلاک ۱۹۳ اصلی ... به مساحت ۱۰۶۴'۸۹ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه نامه عادی از عباس چراغی خریداری نموده است. (م الف ۱۹۵۸۶۸۴)

۸. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۲۷۶ پرونده کلاسه ۴۲۸۶۷۱۳۸۱۷۶۰۲۳۹۰۳۸۵۸۵۶۳۵۰ آقاي محمود چراغی فرزند علی اصغر در یک دانگ و نیم مشاع از/ ششدانگ قطعه زمین مزروعی/ باغ قسمتی از پلاک ۱۹۳ اصلی. به مساحت ۱۱۷۹'۱۲ مترمربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه نامه عادی مع الواسطه از عباس چراغی خریداری نموده است. (م الف ۱۹۵۸۶۸۴)

۹. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۴۹۷ پرونده کلاسه ۴۲۸۷۰۲۳۸۱۷۸۸۳۳۹۰۳۸۵۸۵۶۳۵۰ آقاي محمود چراغی فرزند علی اصغر در یک دانگ و نیم مشاع از/ ششدانگ قطعه زمین مزروعی/باغ قسمتی از پلاک ۱۹۳ اصلی به مساحت ۴۹۰'۳۳ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه نامه عادی از عباس چراغی خریداری نموده است. (م الف ۱۹۵۸۶۸۴)

۱۰. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۴۰۹ پرونده کلاسه ۴۲۸۵۵۹۳۸۱۷۶۳۱۳۹۰۳۸۵۸۵۶۳۵۰ آقای محمود چراغی فرزند علی اصغردر یک دانگ و نیم مشاع از/ شش دانگ قطعه زمین مزروعی/ باغ قسمتی از پلاک ۱۹۳ اصلی به مساحت ۱۲۱۰'۷۶ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه نامه عادی از عباس چراغی خریداری نموده است. (م الف ۱۹۵۸۶۸۴)

۱۱. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۴۸۹ پرونده کلاسه ۴۲۸۷۰۲۳۸۱۷۸۸۳۳۹۰۰۴۸۰۵۵۸۷۵ آقای محمد چراغی فرزند علی اصغر در یک دانگ و نیم مشاع از/ ششدانگ قطعه زمین مزروعی / باغ قسمتی از پلاک ۱۹۳ اصلی به مساحت ۴۹۰'۳۳ متر مربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه نامه عادی از عباس چراغی فرزند محمد خریداری نموده است. (م الف ۱۹۵۸۶۹۳)

۱۲. رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۰۰۰۳۰۰۱۳۰۴ پرونده کلاسه ۴۲۸۷۱۳۳۸۱۷۸۷۸۳۹۰۰۴۸۰۵۵۸۷۵ آقای محمد چراغی فرزند علی اصغردر یک دانگ و نیم مشاع از/ ششدانگ. قطعه زمین مزروعی / باغ قسمتی از پلاک ۱۹۳ اصلی به مساحت ۴۷۲'۲۲ مترمربع واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک دستجرد مبایعه نامه عادی از عباس چراغی خریداری نموده است. (م الف ۱۹۵۸۶۹۳)

مورد تایید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. (پیام قم – هم میهن)

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: دوشنبه ۱۴۰۴/۰۵/۰۶

مهدی حسن پور- رییس اداره ثبت اسناد و املاک دستجرد