

فرشاد فاطمی اقتصاددان:

نوسان به صنایع لطمه زد

فرشاد فاطمی، اقتصاددان و استاد دانشگاه در گفت و گو با «هم میهن» به این نکته اشاره داشته که دخالت های دولت قبل به خصوص در قیمت گذاری دستوری باعث ایجاد نوسان در سودآوری صنایع شده است. او البته می گوید در دولت سیزدهم برخی محدودیت های بین المللی برداشته شده بود اما اتفاق مثبتی در صنعت رخ نداد. فاطمی به دولت جدید توصیه می کند که مداخلات خود را در بخش صنعت و اقتصاد قاعده مند و یکم کند و ارزش منفی برخی صنایع استفاده کند چرا که مانند فتری است که جمع شده، پس احتمال اینکه باز شود و بهتر عمل کند وجود دارد.

آماری از درصد تغییر سالانه سود خالص دلاری برخی صنایع منتشر شده که نشان می دهد در سه سال گذشته از رشد مثبت به رشد منفی رسیده اند؛ شما این جدول را چگونه تحلیل می کنید؟

البته در این آمار داریی و درآمد و سود به صورت دلاری تنظیم شده و باید دید اگر به صورت ربالی تنظیم می شد چه تفاوتی پیدا می کرد اما در اینجا نکته وجود دارد و آن این است که چیزی که در این جدول زیاد می بینیم «نوسان» است؛ یعنی در دوره هایی درصد منفی بزرگ و بعد درصد مثبت بزرگ وجود دارد. وقتی به این صنایع نگاه می کنیم خیلی از آنها صنایعی هستند که در آن قیمت گذاری دستوری صورت گرفته است. دولت در زمانی نگذاشته قیمت ها بالا برود و آن را پایین نگه داشته؛ پس مشخص است که بازدهی آن صنایع بالاتر از ارزش واقعی آنهاست. نمونه عمده آن صنعت لاستیک سازی است که دودوره منفی سنگین دارد و بعد دوباره مثبت سنگین می شود که احتمالاً برای دوره ای است که قیمت گذاری سنگین برای روی محصول انجام شده است و ناگهان وقتی دیدند این صنعت در حال از بین رفتن است و ممکن است کارگران بیکار شوند قیمت گذاری را رها کرده اند. این روندها نه به خصوصیات صنعت و حتی نه به خصوصیات اقتصاد کلان بلکه به دخالت های دولت در صنایع برمی گردد که در برخی صنایع کاملاً آشکار است که در آنها مداخله رخ داده و دولت وقتی دیده نتیجه مداخله ای که کرده ناجور بوده آن را رها کرده است و عملاً شاهد واکنش بیش از اندازه شده ایم. نکته دیگر اینکه، برخی نوسانات که در دامنه معقول است به دلیل ریسک صنایع است، همچنین ما دوره ای باید از کرونا خارج می شدیم چون خیلی از صنایع را دچار رکود کرد و اثرات آن، خود را با نوسان نشان داد، با مسائلی مانند سخت و آسان شدن تحریم یا مرادفات مالی ایران با دنیا را نمی توان با این اعداد و آمار پیدا کرد. چیزی که در سه سال گذشته مشاهده کرده ایم ما را به این نتیجه



اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۱۴۰۳/۵/۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۵/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم آذر حاجی علیرضائی به شماره شناسنامه ۲۹۷ کد ملی ۰۰۳۷۴۴۳۹۷۶ صادره از تهران فرزند اصغر در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۵/۲۵ مترمربع پلاک شماره ۱۰ فرعی از ۱۱۳ اصلی قطعه ۵ تفکیکی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهری به عنوان مالک رسمی مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۶/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۷/۱۱ م الف ۸۲۷

سیدمهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک

درصد تغییر سالانه سود خالص دلاری			
صنعت	۱۴۰۵/۱۲	۱۴۰۵/۱۲	۱۴۰۵/۱۲
لاستیک	-۶۰٪	۲۳٪	۱۷۵٪
شوینده	-۲۵٪	-۸۵٪	۸۰٪
نیروگاه	۹٪	۲۶٪	۳۹٪
بنادر	۲٪	۴۷٪	۳۸٪
قند و شکر	۲۵٪	۴۷٪	۲۶٪
سیمان	۴۶٪	۴۳٪	۲٪
آهن و فولاد	۵۵٪	۳۲٪	۵٪
سایرکانی غیر فلزی	۱۸٪	۱۴٪	-۳٪
کانی فلزی	۴۷٪	-۳۲٪	-۱۲٪
کاشی	۱۸٪	۴۳٪	-۱۳٪
زراعت	۲۲٪	-۲٪	-۱۴٪
قطعات خودرو	۲۹٪	۷۷٪	-۱۷٪
تولید فلزات گرانبه‌ای غیر آهنی	۷۵٪	-۱۴٪	-۲۵٪
تأمین سرمایه	-۱٪	۲۵٪	-۲۲٪
محصولات غذایی	-۳۲٪	۱۴۵٪	-۲۵٪
غذایی به جز قند و شکر	-۳۲٪	۱۴۵٪	-۲۵٪
پتروشیمی	-۱٪	-۱۷٪	-۲۵٪
دارو	۲۸٪	۴۱٪	-۳۲٪
حمل و نقل ریلی	۶۴٪	۲۹٪	-۳۳٪
زغال سنگ	-۲۹٪	۳۳٪	-۳۷٪
لبنیات	۶۶٪	۲۹٪	-۳۸٪
فراورده های نفتی	۲۵٪	۵۸٪	-۴۵٪
اوره	۷۶٪	۴۱٪	-۵۵٪

میلیارد تومانی تحویل مجلس داد و این در حالی بود که خود مسئولان دولت سیزدهم اعلام کرده بودند درآمد های نفتی رشد قابل توجهی داشته و با فروش روزانه نزدیک به ۵/۱ میلیون بشکه نفت، از قابل توجهی روانه خزانه کرده اند اما صحبتی از تورم ۴۰ درصد نمی کردند.

به تازگی نیز مرکز آمار از رشد اقتصادی بهار امسال منتشر کرده و این رشد را ۴/۶ درصد دانسته است. بر اساس آمار این مرکز رشد اقتصادی به روش ارزش افزوده در مقایسه با زمستان سال قبل افزایش داشته است. بالاترین رشد اقتصادی «نفت» و کمترین رشد مربوط به «صنعت و معدن» بوده است. بر اساس گزارش مرکز آمار، حجم یک اقتصاد ایران به قیمت های ثابت سال ۱۴۰۰ در بهار ۱۴۰۳ به ۲ هزار ۴۱۷ میلیارد تومان رسیده است که اگر ارزش تولید نفت از آن خارج شود، حجم اقتصاد ایران در بهار امسال به یک هزار و ۸۰۲ میلیارد تومان می رسد و این در حالی است که اقتصاد ایران تجربه ارزش معاملات بازار سرمایه بالای ۲۵ هزار میلیارد تومان را داشته است.

همین آمار نشان می دهد در بخش صنعت امسال با کاهش رشد مواجه بوده ایم و شتاب افزایش تولید در این بخش کاهش پیدا کرده است. آمارها نشان می دهد رشد اقتصادی بخش صنعت (بدون در نظر گرفتن نفت) از ۳/۱ درصد در زمستان ۱۴۰۲ به سطح ۲/۴ درصدی در بهار ۱۴۰۳ رسیده است و این در حالی است که بخش نفت در بهار امسال با جهش ۱/۷ واحد درصدی مواجه بوده است و میزان تولید نفت در بهار امسال ۱۰/۲ درصد نسبت به بهار سال گذشته افزایش یافته است.

تغییر کرد، فکر می کنید دولت می تواند دوباره شاخص هارا بالا ببرد؟

آقای همتی سه سال پیش که رئیس بانک مرکزی بود به شدت انسان پیگیری بود و برای شنیدن مسائل گوش شنوا دارد. ایشان چندین وعده داده که یکی از آنها این است که اعتماد را به بازار برگرداند، بازار هم واکنش مثبت نشان داد. اما نکته ای که ذهن من را درگیر کرده، این است که ایشان چطور می خواهد با آقای فرزین کار کند. آقای فرزین نگاه دیگری به مسائل اقتصادی دارد و حتی در آخرین گزارشی که داد عملکرد بسیار بد دولت سیزدهم را عملکرد مثبت معرفی کرد و اینگونه عنوان کردند که گویی یک آب زین شده را در تحویل دولت آقای پزشکیان داده اند، در حالی که در سه سال گذشته نظر آقای همتی بر خلاف این بود و گزارشی های ایشان نیز نشان می داد شرایط اقتصاد بسیار ناگوار است، برای من این نکته مهم وجود دارد که این دو نفر در تیم اقتصادی دولت چگونه می خواهند همکاری داشته باشند. آقای همتی می خواهد نرخ بهره با سیاست های مالی و بخش واقعی هماهنگ باشد و تأمین مالی از کانال بازار سرمایه افزایش پیدا کند اما بانک مرکزی آقای فرزین به دنبال سیاست های انقباضی فوری بدون توجه به سایر بخش های اقتصادی را در پیش گرفته بود و مسیر اشتباهی را برای مهار تورم پیش برد و اقتصاد کشور را قفل کرد. بهر حال در میان مدت و بلندمدت بدون حل مسئله ناترازی ها و صرفاً با استفاده از ابزار سیاست های پولی، نمی توان تورم را مهار کرد. آقای فرزین با مشورت هایی که از برخی اقتصاددان ها گرفته بود مسیر خود را پیش برد و همچنان نیز در بانک مرکزی حضور دارد. هم اکنون تیم یک اقتصادی ناهماهنگ در دولت چهاردهم حضور دارد و دولت آقای پزشکیان اگر نتواند این ناهماهنگی ها را حل کند قطعه به مشکل خواهد خورد.



واردات سالانه ۱۶ میلیون تن غلات

بنابر آمار سالانه ۱۶ تا ۲۰ میلیون تن غلات بسته به سال زراعی وارد کشور می شود. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، محمدرضا مرتضوی، رئیس انجمن صنفی آردسازان گفت: با توجه به موقعیت آب و خاک کشور، سالانه نیازمند واردات ۱۶ تا ۲۰ میلیون تن غلات بسته به سال های زراعی مختلف هستیم تا بتوانیم ضمن تأمین نیاز بازار، ذخایر استراتژیک خود را تکمیل کنیم. او افزود: با توجه به میزان بارش و تولید داخل، میزان واردات سالانه غلات متفاوت بوده؛ به طوری که در برخی سال ها گندم کمتر وارد و ذرت و جو بیشتری وارد می شود. البته دامنه تغییرات این نیازمندی حدود ۲ میلیون تن بوده که پیش بینی می شود تا یک دهه آینده همراه ما باشد. مرتضوی ادامه داد: امنیت غذایی یکی از مهم ترین دغدغه های دولت ها بوده که بر این اساس تأمین به موقع غلات از اهمیت زیادی برخوردار است. به عنوان مثال، در دوره همه گیری کرونا به رغم آنکه همه چیز تعطیل بود، اما در خصوص تأمین و دسترسی آسان به نیازهای غذایی نمی توان کوچکترین مکتی داشت.



چالشی در تولید شیر خشک نداریم

ماهانه ۷/۵ میلیون قوطی شیر خشک در کشور تولید می شود که مازاد بر نیاز کشور است، تخصیص ارز به خوبی انجام می شود و چالشی در زمینه تولید نداریم. به گزارش ایسنا، هانی تحویل زاده، رئیس انجمن تولیدکنندگان شیر خشک عنوان کرد: نکته مهم این است که مازاد تولید صادرات نمی شود چرا که صادرات از طریق ورود موقت انجام می شود و به دلیل اینکه مواد اولیه ای که برای تولید داخلی وارد شده از ارز ترجیحی استفاده شده از این منبع برای صادرات استفاده نمی شود و مازاد تولید به عنوان ذخیره استراتژیک کشور است و دوباره قیمت شیر خشک در بازار برای مصرف کننده گفت: در حال حاضر قیمت هر شیر خشک برای مصرف کننده ۱۶۰ هزار تومان است. خوشبختانه تخصیص ارز به خوبی انجام شده و به طور کامل در حال فعالیت هستند و هیچ چالشی در زمینه تولید شیر خشک وجود ندارد.

ادامه سر مقاله

از گزارش امروز صفحات اقتصادی «هم میهن» به خوبی می توان فهمید که وضعیت بورس کشور نیز بیش از همه تابع مقررات دولت در اقتصاد است. این بی ثباتی سیاست گذاری موجب دسترسی افراد صاحب نفوذ به اطلاعات ویژه اقتصادی می شود و با حضور آنان در بورس مردم زیان می کنند. پایداری اقتصادی موجب حذف رانت اطلاعاتی می شود. در چنین شرایطی، مردم از سودهای بالای شرکت ها خبری نمی بینند ولی از زیان آنها منصرف می شوند. در واقع در چنین ساختاری، مصرف کنندگان مرغ عروسی و عزا می شوند. امیدواریم و تأکید می کنیم که دولت آقای پزشکیان در این موضوع مرتکب خطای دولت سیزدهم نشود.