

متناقض هستند، راه قرار یا رانت را برای سوداگران باز کند. علاوه بر آن تبصره‌ها و قابل تفسیر بودن قانون نیز از جمله موضوعاتی است که بی‌قانونی در قوانین دامن زده و این امکان وجود دارد که هر کسی قانون را تفسیر به نفع خود کند. البته احمد زیدآبادی، روزنامه‌نگار و تحلیل‌گر سیاسی نیز در واکنش به اظهارنظر قالیباف در مطلبی با عنوان «همه‌اش حرف دروغ از یک عمل!» نوشت: «محمدباقر قالیباف رئیس مجلس شورای اسلامی: «یکی از مشکلات جدی در حوزه قانون‌گذاری، تورم در قوانین و تضادی است که به‌طور طبیعی اتفاق می‌افتد. البته موضوع تنقیح قوانین چنددهه است که پیگیری می‌شود.» متأسفانه حرف بسیار است و عمل هیچ! در این چند دهه تنقیحی صورت نگرفته که جای خود بلکه روز به روز بر حجم قوانین دست و پاگیر و متعارض افزوده شده است. هنوز جرأت نکرده‌اند حتی قانون مجرمانه بودن استفاده از دیش ماهواره را پس از چنددهه از منسوخ شدن عملی آن لغو کنند! کلاً جرأت تصمیم‌گیری درست و اجرای آن در این کشور از بین رفته است! هزاران حرف و وعده اماردوغ از امکان اجرای صحیح و قاطع یکی از آنها! برای همین است که مردم دیگر برای حرف‌ها و وعده‌ها تزه هم خرد نمی‌کنند و آنها را جدی نمی‌گیرند! مملکت حکم یک شهر و صدکالانتر پیدا کرده است. از یک طرف مذاکره می‌شود و از صد سوی دیگر در جهت ناکام ماندن آن تلاش می‌کنند!»

➤ اصلاح پلبشوی قانونی

رئیس مجلس دوازدهم تعدد عناوین قانونی، قوانین مرده و ایجاد زمینه‌فساد بر خـی از قوانین را هدف قرار داده است و نیک می‌داند که تنها مجلس است که می‌تواند بساط این درهم‌ریختگی قانونی را در کشور جمع کند. برخی از نمایندگان کنونی معتقدند: «از زمان مشروطه تاکنون قانونگذاری انجام شده که سرانجام آن بیش از ۱۲ هزار و ۵۰۰ قانون است. باید این تعداد کاهش یابد و قوانین مزاحم، موازی و... تنقیح و پایش شود. عده‌ای از نمایندگان ادوار و کارشناسان این تنقیح را شروع کرده‌اند. ما به کاهش بوروکراسی نیاز داریم و قوانین مشکل‌آفرین باید حذف شوند.» اما اگر مجلس عزم خود را برای کاهش و اصلاح قوانین موازی و زمینه‌ساز فساد جزم کرده است، باید بیش از آنکه جلسات خود را به قانونگذاری اختصاص دهد، وقت خود را صرف نظارت کند. با این وجود نمایندگان همچنان ۳ روز هفته در مجلس حاضر می‌شوند و دو جلسه در هفته را به قانونگذاری اختصاص می‌دهند.

چند تن از نمایندگان مجلس درباره ایجاد زمینه فساد توسط بر خـی قوانین و علت تعدد قوانین با هم‌میهن گفت‌وگو کردند که در زیر می‌خوانید:

➤ **محمود احمدی‌نژاد**؛ رئیس‌جمهور دوازدهم: «در این دوره، قوانین زیادی به تصویب رسید که به نظر من، بعضی از آنها به نفع مردم و بعضی به نفع منافع خاص است. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم.»

➤ **علیرضا زاکانی**؛ نماینده مجلس دوازدهم: «در این دوره، قوانین زیادی به تصویب رسید که به نظر من، بعضی از آنها به نفع مردم و بعضی به نفع منافع خاص است. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم.»

➤ **علیرضا زاکانی**؛ نماینده مجلس دوازدهم: «در این دوره، قوانین زیادی به تصویب رسید که به نظر من، بعضی از آنها به نفع مردم و بعضی به نفع منافع خاص است. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم.»

➤ **علیرضا زاکانی**؛ نماینده مجلس دوازدهم: «در این دوره، قوانین زیادی به تصویب رسید که به نظر من، بعضی از آنها به نفع مردم و بعضی به نفع منافع خاص است. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم.»

➤ **علیرضا زاکانی**؛ نماینده مجلس دوازدهم: «در این دوره، قوانین زیادی به تصویب رسید که به نظر من، بعضی از آنها به نفع مردم و بعضی به نفع منافع خاص است. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم.»

➤ **علیرضا زاکانی**؛ نماینده مجلس دوازدهم: «در این دوره، قوانین زیادی به تصویب رسید که به نظر من، بعضی از آنها به نفع مردم و بعضی به نفع منافع خاص است. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم.»

➤ **علیرضا زاکانی**؛ نماینده مجلس دوازدهم: «در این دوره، قوانین زیادی به تصویب رسید که به نظر من، بعضی از آنها به نفع مردم و بعضی به نفع منافع خاص است. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم.»

اگر قانون گذاری درست شکل گرفته باشد، مجری قانون هم آرامش بیشتری دارد و هم راحت‌تر است. امروز واژه «پارتی‌بازی» به گوش خیلی از ماها آشنا است و زمانی که به جایی می‌روید می‌گویند پارتی داری یا نه؟ این پارتی دارد قانون را تفسیر می‌کند. وقتی که قانون چارچوب داشته باشد که پارتی معنی‌بدانی کند، یا مدارک را داد و رد حائز دریافت مجوز و تسهیلات هست وید و یا نیستید، اگر قوانین درست ساخته و پرداخته شود، خیلی از مشکلات به صورت الکترونیکی حل می‌شود و اصلاً نیاز به مراجعه نیست. چراکه جدولی وجود دارد و براساس آن مدارک باید منظم در این ساختار قرار گیرند. اگر مشکلی وجود نداشته باشد که به خواسته خود خواهید رسید و اگر نواقصی وجود داشته باشد در پی حل آن‌ها خواهید رفت. اما اگر تفسیرهای زیادی وجود داشته باشد خیلی خوب نیست.

➤ **آیین‌نامه‌های دولت و بخش‌نامه‌های دولت که براساس قوانین نوشته می‌شود نیز فسادزا است؟ چرا که هر دولتی روی کار می‌آید بخشنامه خودش را ابلاغ می‌کند...**

بعضی از بخش‌نامه‌ها، برای نمونه انواع معافیت‌هایی که بخشنامه می‌شود مانند معافیت مالیاتی و سربازی و... خوب نیستند.

چهارشنبه ۲۴ اردیبهشت ۱۴۰۴
سال چهارم- شماره ۷۸۵
www.hammihanonline.ir

➤ **علیرضا زاکانی**؛ نماینده مجلس دوازدهم: «در این دوره، قوانین زیادی به تصویب رسید که به نظر من، بعضی از آنها به نفع مردم و بعضی به نفع منافع خاص است. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم.»

➤ **علیرضا زاکانی**؛ نماینده مجلس دوازدهم: «در این دوره، قوانین زیادی به تصویب رسید که به نظر من، بعضی از آنها به نفع مردم و بعضی به نفع منافع خاص است. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم.»

➤ **علیرضا زاکانی**؛ نماینده مجلس دوازدهم: «در این دوره، قوانین زیادی به تصویب رسید که به نظر من، بعضی از آنها به نفع مردم و بعضی به نفع منافع خاص است. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم.»

➤ **علیرضا زاکانی**؛ نماینده مجلس دوازدهم: «در این دوره، قوانین زیادی به تصویب رسید که به نظر من، بعضی از آنها به نفع مردم و بعضی به نفع منافع خاص است. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم.»

➤ **علیرضا زاکانی**؛ نماینده مجلس دوازدهم: «در این دوره، قوانین زیادی به تصویب رسید که به نظر من، بعضی از آنها به نفع مردم و بعضی به نفع منافع خاص است. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم.»

➤ **علیرضا زاکانی**؛ نماینده مجلس دوازدهم: «در این دوره، قوانین زیادی به تصویب رسید که به نظر من، بعضی از آنها به نفع مردم و بعضی به نفع منافع خاص است. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم.»

بعد برای اینکه بخواهی آن را درست کنی، می‌خواهی قانون را اصلاح کنی. هر اصلاحیه خودش یک عنوان قانونی می‌شود. به همین دلایل است که تعدد قوانین داریم. ➤ **این تعدد قوانین، موازی هم هستند؟**
بله خیلی. ممکن است شمار در یک مورد خاص، تعدد قوانین داشته باشید که بعضاً موازی هم هستند. یک مدیری می‌خواهد تصمیم بگیرد، اگر آن مدیر سالم باشد، آن قسمت از قانون که به نفع مردم و نظام باشد را اجرا می‌کند اما اگر مدیر، مدیری اهل رانت و فساد باشد، لایه‌لای قوانین این تبصره و ماده را پیدا می‌کند. اشکال کار اینجاست چون قانون شفاف نیست، اگر بخواهد کسی کاری را انجام دهد یا ندهد، حکم قانونی را پیدا می‌کند. در کنار همه اینها، آیین‌نامه‌هایی که در دولت نوشته می‌شود هم پر از ایراد است. قانون یک کلیت است، برای اینکه مسیر اجرای دقیق مشخص شود، آیین‌نامه‌ای نویسنـد. خیلی اوقات شاهد این هستیم که مصوبات هیئت وزیران با روح قانون مغایر است. خود این هم معضل است. مجموعه این عوامل این شرایط را به وجود آورده است که ما با تعدد قوانین مواجه هستیم؛ تعددی که بعضاً موازی هستند.

➤ **قرار نیست در مجلس دوازدهم اتفاقی بیفتد؟**

برخی از کمیسیون‌ها، از تنقیح قوانین را در حوزه‌های مختلف شروع کرده‌اند که یک بخشی کاهش قوانین بود که قرار بود از هوش مصنوعی هم استفاده کنند. یکی از اهداف مجلس دوازدهم که تعریف شده، همین بحث تنقیح قوانین، کاهش عناوین قانونی و ایجاد شفافیت است.

➤ **علیرضا زاکانی**؛ نماینده مجلس دوازدهم: «در این دوره، قوانین زیادی به تصویب رسید که به نظر من، بعضی از آنها به نفع مردم و بعضی به نفع منافع خاص است. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم. ما باید قوانین را به نفع مردم و به نفع نظام بازنگری کنیم. بعضی از قوانین را باید حذف کنیم و بعضی از آنها را باید اصلاح کنیم.»

حوزه ثبت ملک کهریزک- آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدرضا مهدوی زفرقندی فرزند محمود با ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفترخانه ۸ کهریزک مدعی است که سند مالکیت کاداستری دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۵۰۰ مترمربع قطعه ۳۲ تفکیکی پلاک شماره ۱۲۳۱ فرعی از شماره ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۲۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در قریه جعفرآباد دهستان غاربخش ۱۲ تهران که ذیل ثبت ۲۶۶۹ صفحه ۲۹ دفتر جلد ۱۶ به شماره چاپی ۶۵۹۶۷ سری پ سال ۹۵ به نام آقای محمدرضا مهدوی زفرقندی صادر و تسلیم گردیده است و طبق گواهی دفتر املاک در رهن و بازداشت نمی‌باشد به علت گم شدن مدارک مفقود و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نمود. لذا در اجرای ماده ۱۲۵ اصلاح موادی از آئین‌نامه قانون ثبت مصوب ۱۳۸۷/۵/۸ مراتب یک نوبت آگهی می‌گردد تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۵ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و رسید دریافت نماید. چنانچه در مدت مقرر اعتراضی واصل نگردد وفق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سیدمحسن سادات حسینی- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک- از طرف عبداللطیف اونق

حوزه ثبت ملک کهریزک- آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدرضا مهدوی زفرقندی فرزند محمود و نماینده شرکت آب و فاضلاب منطقه ۶ تهران با ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده در دفترخانه ۸ کهریزک مدعی است که سند مالکیت کاداستری دو دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۵۰۰ مترمربع قطعه ۱ تفکیکی پلاک شماره ۱۷۵۵ فرعی از شماره ۹۳ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۲۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در قریه جعفرآباد دهستان غاربخش ۱۲ تهران که ذیل ثبت ۲۶۶۹ صفحه ۲۹ دفتر جلد ۱۶ به شماره چاپی ۶۵۹۶۷ سری پ سال ۹۵ به نام آقای محمدرضا مهدوی زفرقندی صادر و تسلیم گردیده است و به موجب سند قطعی ۶۶۶۰ مورخ ۱۳۸۷/۵/۸ دفترخانه ۲۵ شهرری مقدار ۱۳/۵ دانگ مشاع آن به شرکت آب و فاضلاب منطقه ۶ شهر تهران انتقال یافته است و طبق گواهی دفتر املاک در رهن و بازداشت نمی‌باشد به علت گم شدن مدارک مفقود و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نمود. لذا در اجرای ماده ۱۲۵ اصلاح موادی از آئین‌نامه قانون ثبت مصوب ۱۳۸۷/۵/۸ مراتب یک نوبت آگهی می‌گردد تا هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۵ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و رسید دریافت نماید. چنانچه در مدت مقرر اعتراضی واصل نگردد وفق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.

سیدمحسن سادات حسینی- رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک- از طرف عبداللطیف اونق

حوزه ثبت ملک فشافویه- آگهی فقدان سند مالکیت موضوع ماده ۱۲۵ آیین نامه ق. ثبت

آقایان ابوالفضل و مهدی رعایائی و خانم‌ها عفت و عصمت و فاطمه رعایائی فرزندان حسین با اعلام گم شدن سند مالکیت به علت جابجایی ملک مورد آگهی مربوط به شماره پلاک ۲۹ فرعی از ۲۵ اصلی بخش ۱۲ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۵۸۴۸/۵۵۵۵۵۵۵۵۵۴۸ و ۱۴۵۳۵/۵۵۵۵۵۵۵۵۵۵۴۸ مورخ ۱۳۸۷/۱۲/۱۲ دفترخانه ۳۳ شهر ری طبق درخواست وارده شماره ۱۲۴ مورخ ۱۳۸۷/۱/۱۴ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است مراتب در اجرای ماده ۱۲۵ آئین‌نامه قانون ثبت و تبصره‌های ذیل آن به شرح زیر گزارش می‌گردد: ۱- نام و نام خانوادگی: عفت و عصمت و فاطمه و ابوالفضل و مهدی رعایائی مالکین مشاعی عرصه و اعیان ۶۷۵ سهم مشاع از ۱۳۴۵۵ سهم شش‌دانگ ۲- شماره پلاک: پلاک ۲۹ فرعی از ۱۲۵ اصلی قطعه ۷ تفکیکی مفروز و باقیمانده پلاک اصلی مرقوم. واقع در بخش ۱۲ تهران حوزه ثبتی فشافویه. ۳- علت گم شدن: جابجایی. ۴- خلاصه وضعیت: سند مالکیت شش سهم و ۷۵ صدم سهم مشاع از ۵/۱۲۴ سهم شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۴۵۵۵۰ مترمربع (دویست و سی و چهار و نیم هکتار) قطعه ۷ تفکیکی پلاک ۲۹ فرعی از ۲۵ اصلی مفروز و باقیمانده پلاک اصلی مرقوم واقع در قریه قنبرآباد بخش ۱۲ تهران حوزه ثبتی فشافویه طبق ذیل ثبت ۱۷۹۳/۵ صفحه ۱۱ دفتر ۴۲ شماره چاپی ۴۵۸۷/۴۵۸۷ سری پ ۱۳۷۱ به نام آقای محمد رعایائی فرزند صفرعلی ثبت و صادر و تسلیم گردید سپس به موجب سند قطعی شماره ۱۳۶۳۱ مورخ ۱۳۹۳/۶/۶ دفترخانه ۳۳ شهرری تمامی ۶۷۵ سهم مشاع از ۱۳۴۵۵ سهم شش‌دانگ پلاک مذکور به عفت و عصمت و فاطمه شهرت همگی رعایائی هریک ۹۷ سهم و ابوالفضل و مهدی شهرت هر دو رعایائی هریک ۱۹۲ سهم منتقل گردیده که در رهن و بازداشت نمی‌باشد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی توسط خریداران فوق مراتب به ملک مورد آگهی معامله کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تاه روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل به آدرس حسن آباد فشافویه بلوار امام خمینی بلوار بهمن جنب ایستگاه گاز اداره ثبت اسناد فشافویه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

محمود اکبری/ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشافویه

حوزه ثبت ملک شهری- آگهی فقدان سند مالکیت

به نام: هادی/ شاه‌میری فرزند محسن شماره شناسنامه ۲ تاریخ ۱۳۶۱/۵/۲۴ صادره از کهریزک دارای شماره ملی ۶۶۴۹۸۵۲۲۴۴ به آدرس: شهرری بلوار سلمان فارسی خ ایرانیت کوچه سعادت پ ۸ به تسلیم یک برگ استشهاد مصدق به شماره به شرح وارده به شماره ۴۰۵۶۷۵/۴۰۵۶۷۵ مورخ ۱۳۸۷/۵/۱۴ اعلام نموده سند مالکیت شش‌دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی نوع ملک طبق با عرصه وقف با کاربری به پلاک ثبتی ۴۲۷ فرعی از ۴۵۳ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۴۲۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱د طبقه ۱ واقع در بخش ۱۲ ناحیه‌ا حوزه ثبت ملک شهرری استان تهران به مساحت ۱۳۴۲ مترمربع مشخصات ملک متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه اول تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۴۲۶ فرعی از ۴۵۳ اصلی، به مساحت (۱۳۴/۶۶) یکصد و سی و چهار متر و شصت و شش دسیمتر مربع، واقع در طبقه اول که (۳/۹۵) سه متر و نود و پنج دسیمتر مربع آن بالکن است. مشخصات منضمات ملک: انباری قطعه ۱ به مساحت ۴۰۸۷ مترمربع واقع در شرق همکف پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۱۰ واقع در شمال شرق طبقه همکف مشخصات مالکیت: مالکیت هادی/ شاه‌میری فرزند محسن شماره شناسنامه ۲ تاریخ تولد ۱۳۶۱/۵/۲۴ صادره از کهریزک دارای شماره ملی ۶۶۴۹۸۵۲۲۴۴ با جز سهم ۱۰ از کل سهم ۶ به عنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۵۳۲۴۹ تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ شهر شهرری استان تهران، موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ۵۵۹۲۵/۵۵۹۲۵ سری الف سال ۹۵ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۵۳۵۴۴۰۴۰۵۴۴ ثبت گردیده است. مالکیت هادی/ شاه‌میری فرزند محسن شماره شناسنامه ۲ تاریخ تولد ۱۳۶۱/۵/۲۴ صادره از کهریزک دارای شماره ملی ۶۶۴۹۸۵۲۲۴۴ با جز سهم ۶ به عنوان مالک یک ممیز پنج دهم دانگ مشاع از شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۵۵۳۲۴۹ تاریخ ۱۳۹۵/۱۱/۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳ شهر شهرری استان تهران، موضوع سند مالکیت تعویضی به شماره چاپی ثبت گردیده است. محدودیت: ندارد به موجب صورت‌مجلس حاصل از تفکیک به شماره ۵۵۶۹۵/۴۰۵۶۹۵ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۸ ثبت تقاضای تفکیک صورت پذیرفته است. طبق گواهی دفتر املاک در رهن نمی‌باشد که به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است. لذا طبق ماده ۱۲۵ آئین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای کرده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تاه روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. گیرندگان رونوشت: ۱- اداره کل تحقیق و استرداد بنیاد مستضعفان ۲- جهت اطلاع به ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)

سیدمهدی لامعی، رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری- از طرف محمد جعفر علی

مقامات



اقدام سلبی در دستور نیست

مسعود پزشکیان، در دیدار اعضای فراکسیون مستقلین مجلس گفت: «دولت وفاق ملی طی ۹ ماه گذشته، بیش از تمامی دولت‌های پیشین با نمایندگان محترم مجلس نشست، گفت‌وگو و تعامل داشته و این روند همدلانه، با جدیت استمرار خواهد یافت؛ در مسیر خدمت، هیچ تفاوتی میان دولتمردان و نمایندگان مجلس قائل نیستیم.» رئیس‌جمهور با تأکید بر رویکرد مردم‌محور دولت افزود: «دولت در هر اقدام و تصمیمی در سطح کلان، خود را متعهد به مشارکت و اقناع مردم می‌داند و هیچ تصمیمی بدون در نظر گرفتن افکار عمومی و جلب همراهی جامعه اتخاذ نخواهد شد.» پزشکیان در بخش دیگری از سخنرانی خود با اشاره به نگاه کرامت‌محور دولت در قبال مردم تصریح کرد: «هیچ‌گونه رفتار و اقدام سلبی در مواجهه با مردم در دستور کار دولت نیست و تمام تلاش ما آن است که مردم احساس کنند این دولت برای خدمت به آنها آمده، نه برای منافع شخصی یا جناحی.»



رفع فیلترینگ با همکاری سه قوه

فاطمه مهاجرانی، سخنگوی دولت در نشست خبری در پاسخ به سوالی درباره سرانجام برنامه دولت برای رفع فیلترینگ، گفت: «همکاری بسیار خوبی بین سران قوا وجود دارد و جا دارد از تبسیر رهبر معظم انقلاب برای برگزاری جلسات سران قوا تشکر ویژه داشته باشیم. معاون اول رئیس‌جمهور نیز اعلام کردند که تصمیم‌سازان و تصمیم‌گیران کشور به این نتیجه رسیده‌اند که مسدودسازی یا فیلترینگ باید برداشته شود و امیدواریم که با همکاری خوبی که بین سران قوا وجود دارد، شاهد رفع چنین محدودیت‌هایی باشیم.» او در خصوص بازداشت تعدادی از اتباع ایرانی توسط بریتانیا، اظهار داشت: «شاهد برخی داستان‌سرایی‌ها توسط بریتانیا هستیم اما هرگونه نقض جمهوری اسلامی در براره این ادعاها را به صورت قاطعانه رد می‌کنیم و این موضوع را از طریق مجاری دیپلماتیک دنبال خواهیم کرد.» او درباره بازگشت بابک زنجانی به فعالیت اقتصادی، اظهار کرد: «پاسخ به این پرسش به سه قوه قضائیه بازمی‌گردد. از این جهت اظهارات سخنگوی قوه قضائیه را یادآوری می‌کنم که در پاسخ به پرسشی درباره آن فرد تأکید کرد که منع قانونی در این زمینه وجود ندارد.»



۵۰ درصد هواپیماهای آمریکا نمی‌توانند پرواز کنند

حسین سلامی، فرمانده کل سپاه در اجلاسیه اساتید و فرماندهان شبکه تربیتی صالحین بسیج کشور با تأکید بر این که دشمن ما رو به زوال است، گفت: «دشمن راهی برای برون‌رفت از بحران خودساخته ندارد. آمریکا می‌داند جنگ هیچ‌یک از مسائل آن را حل نکرده و تنها شکست خورده است. من چند روز پیش گزارش رسمی نهاد ارزیاب وضعیت دفاعی آمریکا را خواندم که نیروی هوایی خود را ضعیف دانسته‌اند و ۵۰ درصد هواپیماهایشان نمی‌توانند پرواز کنند؛ یعنی یک ارتش پوسیده و خسته دارند.» او ادامه داد: «ترامپ اول با ژست قلدر آمد تا جهان را تغییر دهد، اما اکنون خودش تغییر کرده است. هر روز یک عقب‌نشینی دارد و همه پروژه‌هایش ناکام مانده است.»