نابودی اسرائیل بوده یا کنترل اسرائیل؟ اگر هدف نابودی اسرائیل بوده که این مسئولیت را چه کسی بر دوش ما گذاشت. اگر کنترل اسرائیل است؟ کنترل اسرائیل یعنی چه؟ کنترل اسرائیل یعنی برگرداندن به مرزهای قبل از ۱۹۶۷؟ چرا یک بار برای همیشه اعلام نمی‌شود؟ من با همه آقایان حرف زدم، حاضر نشدند درباره‌اش حرف بزنند. آنهایی که در داخل هستند، معلوم است که این برایشان یک اساس شده است که هدف محور مقاومت، نابودی اسرائیل است. این هم هزینه دارد. تصور عموم این است که چنین هدفی که واقع‌بینانه نیست، مطرح شده و برای آن هزینه‌های زیادی هم شده است. وقتی که یک آدمی اینجا هم خودش محذوف است، از فرصت‌های شغلی محروم شده، یک جوانی است که نمی‌تواند خانه اجاره کند، طبیعی است که می‌گوید این چیست. آن بحثی که درباره فضای جهانی کردند، پای در زمین نداشت. زیرا اروپا یک منطقه‌گرایی بعد از بلوغ دولت - ملت است، درحالی که امت‌گرایی یک مرحله قبل از دولت - ملت است و منقرض شده است و اتفاقاً افرادی هستند که به همین اعتقاد دارند. امر ملی که می‌گویند، احتیاج به این دارد که شما مقدمات و الزامات آن را بپذیرند. یعنی اینکه انسان‌ها شهروند هستند، اتباع شما خارج از اینکه چطور فکر می‌کنند، از حقوق برابر برخوردار باشند. درحالی که ما می‌دانیم آن نیروی مسلط، هم برابری شهروندان را به دلایل مختلف رد می‌کند و در عین حال به کسانی که اعتقاداتی شبیه خودش دارند و در آن سوی دنیا هستند، آنها را از شهروندان خودش اولی می‌داند و مقدم فرض می‌کند. این چیزی است که مردم به آن اعتراض می‌کنند. به همین شیخ‌زکزاکی که چندبار اینجا دعوت شده، انتقاد کنی ممکن است برایت پرونده درست کنند؛ درحالی که تبعه نیجریه است ولی مقدم‌تر از شهروندی مثل من است.

**عبدالکریمی:** الان در اروپا هم برای اسرائیلی‌ها همین رویه است.

**زیدآبادی:** نه اصلاً اینطور نیست. این هم داستانی است که ساخته‌اید. الان بیشترین فشار را روی دولت اسرائیل به‌طور واقعی خود اروپایی‌ها می‌آورند و روابط فرانسه، بریتانیا، بلژیک، سوئد و نروژ با دولت نتانیاهو مشکل پیدا کرده است. آنها نسبت به اسرائیل در مرزهای ۱۹۶۷ حساس هستند و کسی موجودیت آن را نفی کند، نمی‌گذارند تبلیغ کند. ولی شما خارج از نفی اسرائیل، هر انتقادی کنید، چه کار دارند؟ چه کسی با یک همگرایی اقتصادی و سیاسی در منطقه ما مخالف است؟ اتفاقاً مشکلات منطقه ما حل نخواهد شد، مگر اینکه شما به سمت اروپا و اتحادیه‌های این‌چنینی بروید. این یک بلوغ دولت - ملت می‌خواهد و شما نگذاشته‌اید به این بلوغ برسد.

**عبدالکریمی:** شرایط جهانی و کدخدای جهان باید درباره دولت - ملت اجازه دهد.

**زیدآبادی:** کدخدای جهان مرحله خیلی بعد است. اروپا، کدخدا بود و این کار را انجام داد. در آسیای شرقی آسه‌آن دارید، در آفریقا، اتحادیه آفریقا دارید. چرا در خاورمیانه نمی‌شود؟ دلیلش این است که اینجا مشکلات ساختاری و تاریخی دارد که هر دوره سر بر می‌آورد. یکی این است که شما به حقوق شهروندی به عنوان پایه امر ملی اعتقاد ندارید. اینکه خیلی واضح است. همین گزینش‌ها تبعیض محض است. نهایتاً بحث این است که هدف از حکومت این است که در درجه اول کشور را حفظ کند و مردم را آزاد بگذارد که استعدادهای خود را متبلور کنند. واقعیت این است که ایرانی‌ها، با توجه به نگاه تاریخی که دارند، اصلاً نمی‌خواهند شبیه کوبا و ونزوئلا باشند. اگر ما خیلی غیرمتعصبانه برخورد کنیم، آمریکا هم یک کشوری مثل دیگر کشورهاست. همین چینی‌ها و روس‌ها که مثال می‌زنید، اینها که به لحاظ داخلی یک نظام جبار، تک‌حزبی و بسته ایجاد کرده‌اند. این را که نمی‌توانید انکار کنید. در آنجا وقتی دولت یک تصمیمی بگیرد، کدام بدبخت جرأت می‌کند در مسکو و پکن علیه دولت بیاید و شعار بدهد؟

**عبدالکریمی:** به تو چه. الان اگر چینی که در آنجا جنایت کند، بتواند تو را از بمباران اسرائیل نجات دهد، این چه طرح مسئله‌ای است؟

**زیدآبادی:** وقتی می‌گویی به تو چه، کار خودت را خراب می‌کنی.

**عبدالکریمی:** به تو چه یعنی به تویی که داخل ایران هستی چه ربطی دارد.

**زیدآبادی:** چون برمی‌گردد و می‌گوید در غزه می‌کشند به تو چه ربطی دارد. این «به تو چه» به همه ما ربط دارد.

**عبدالکریمی:** این را هم می‌تواند بگوید. چرا یک بام و دو هوا؟

**زیدآبادی:** اصلاً یک بام و دو هوا نیست، اتفاقاً من طرفدار روابط متعادل با چین و روسیه هستم. ما عدم توازن را نقد می‌کنیم. ما واقعیت را توصیف می‌کنیم. اینها هر جایی که دستشان رسیده است، خیلی بدتر عمل کرده‌اند. چینی‌ها در سریلانکا که سرمایه‌گذاری کردند، غارت‌گری‌شان ظالمانه بود. آنها کمکت نمی‌کنند. آنها خودشان را در مناسبات جهانی تعریف کرده‌اند و می‌گویند یک نظمی وجود دارد و ما در چارچوب این نظم کار می‌کنیم. در همین ماجرای جنگ هم دیدیم که کوچکترین کمکی نکردند. روابط چینی‌ها با اسرائیلی‌ها خیلی پرسودتر از ایران است. تمام تاسیسات بندر حیفا را آنها اداره می‌کنند. وقتی شما به آنجا موشک می‌زنید، آنها بیشتر آزرده می‌شوند. اسرائیلی‌ها در چین بسیار نفوذ دارند و سرمایه‌گذاری کرده‌اند. روس‌ها هم اینطور هستند. من از ۱۳۷۴ همه حرفم این بوده که اینجا را باید از تشنج و تخاصم خارج کنید و به خاطر همین تهمت شنیدم، فحش خوردم و اذیت شدم. چطور می‌گویید گفتمان انقلاب چندبار خیز برداشته این کار را بکند و بقیه نگذاشته‌اند. ما که ندیده‌ایم. حتی دورانی بوده که گفتند هر کسی درباره این حرف بزند، می‌گیریم و پدرش را در می‌آوریم. اینجا یک ممنوعیت‌های غیرمنطقی وضع شده که تا زمانی که حق نداشته باشی آزادانه راجع به آنها حرف بزنی، امکان ندارد که آن جوان متقاعد شود. بعد می‌گویند که ما باید سلاح اتمی داشته باشیم. خُب اگر می‌توانستید که داشتید. چرا نداشتید؟ به دلیل اینکه نوع سیاست را طوری تعریف کرده‌اید که می‌گوید اگر این مسلح شود، من یا متحدانم در این منطقه نمی‌توانیم زندگی کنیم. بنابراین از همان اول، اینقدر روی این قضیه حساس بوده که شما بدون بحث نظامی هم به سمت پایه‌های این داستان رفته‌اید، خود این را برای شما هزینه‌مند کرده‌اند. یعنی بدون اینکه برسید، هزینه‌اش را صد برابر داده‌اید. در این جهان، هرگز نمی‌گذارند به آنجا برسید. چون می‌دانید که یک نظم و امنیتی تعریف کرده‌اند که با همه عیوب، اعتقاد دارند که از بی‌نظمی بهتر است. شما می‌خواهید در نظام بین‌الملل آنارشی درست کنید؟

**عبدالکریمی:** نظام جهانی قاعده‌مند است و ایران قواعد بازی را زیر پا گذاشته است؟

**زیدآبادی:** خیر، یک چیزی بین آنارشی و قانونمند است.

**عبدالکریمی:** قاعده را چه کسی تعریف کرده است؟

**زیدآبادی:** قاعده را منشور ملل متحد و نهایتاً اجماع کشورها تعریف کرده‌اند. این کم و بیش دارد کار می‌کند.

**عبدالکریمی:** کجا کار می‌کند؟ من به NPT رفته‌ام، تمام پروتکل را رعایت کردم؛ دو کشور اتمی که چند هزار سلاح هسته‌ای دارند، من را زده‌اند.

**زیدآبادی:** جهان نه مثل یک نظام داخلی است که قانونمند است که قانون آن کشور قانون‌مند را داشته باشد نه اینکه هرج و مرج است. یک چیزی است بین نظم و بی‌نظمی و این دو عمل می‌کنند. ما نفهمیدیم که جمهوری اسلامی همیشه وقتی دیپلمات‌ها حرف می‌زنند، می‌گویند ما تابع این بحث هستیم و اینها را رعایت کرده‌ایم. بعد وقتی اینجا می‌خواهد تصمیمی گرفته شود، با افکار عمومی صحبت شود و اقدامی در بیرون شود، می‌گویند که این نظم از اساس ناعادلانه و اجحاف است و ما باید این را تبدیل به نظم عادلانه طبق میل خودمان کنیم. اسرائیل، چه بخواهیم و چه نخواهیم پدران آن منطقه ناتوان بوده‌اند. این شکل گرفته و سازمان ملل در یک چارچوب به رسمیت شناخته می‌شود. وقتی پای این کشیده می‌شود و شما می‌گویید این باید نفی شود و کسی اینجا درباره همین قضیه صحبت کند، ممکن است دچار مشکل شود؛ می‌گویند پس کو قواعد بین‌المللی که دنبالش هستید؟ اینطور گیرهایی به شما می‌دهند. در همین بحث اتمی، همه حرفشان این است که توافقی بود، آنها یک منظوری داشتند، ایران یک منظور دیگر داشت. بعد مجلس یازدهم، آمد و غنی‌سازی ۶۰درصد را مطرح کرد. این غنی‌سازی ۶۰درصد از کجا وارد شده است؟ این برای کدام مصرف غیرنظامی شماست؟ وقتی شما عضو NPT هستید، این را برای چه می‌خواهید؟ این جواب می‌خواهد. ما تکلیف‌مان با خودمان روشن نیست.

**عبدالکریمی:** دوستان ما تجربیاتی را بیان می‌کنند و براساس آن تجربیات، قضاوت‌هایی را می‌کنند. من چند وقت پیش به دادگاه انقلاب احضار شدم. نماینده آبادان علیه من بر اساس ترندسازی فردی که خواهان ترور رهبری است شکایت کرده بود. من ساعت ۸:۱۰ دادگاه انقلاب احضار شده بودم که توضیح دهم، همان روز ساعت ۱۱ یکی از نهادهای قضائی دعوتم کرده بود که مشاوره بدهم. کدام جمهوری اسلامی است؟ حقیقت این است که در مسئله نسبت امر ملی به امر دینی، ما فاقد تئوری هستیم. جامعه ما بعد از نوشته شدن کتاب «خدمات متقابل اسلام و ایران» هیچ کتابی برای تبدیل امر ملی به امر دینی نداشته است. این حکومت، یک وجب خاک نداده است. بچه‌های ما که در سوریه و لبنان شهید شدند، تابوت‌شان با پرچم ایران بوده اما این را روشنفکر ما نمی‌بیند؛ بعد یک امام جمعه‌ای یک حرفی زده، از همان جمله استفاده می‌کند تا منظومه ذهنی خودش را اثبات کند. روشنفکر ما کوری است که می‌خواهد عصاکش کور دیگر شود، به همین دلیل است که معتقد هستم خودش بحران‌آفرین است و خبر ندارد. با تعبیر دوستان منتقد گروه چهارم، چرا ما ایرانی‌ها نمی‌توانیم مثل آدم زندگی کنیم؟ گفتیم ما در گروه چهارم هستیم. ما ۴۰ سال است می‌کوشیم. اولین دولت ما دولت مرحوم بازرگان بزرگ بود. ما غربی‌گراتر از اینها داشتیم؟ خیلی تلاش کردند رابطه ما را اصلاح کنند. آمریکا هیچ اقدامی نکرد. در زمان هاشمی‌رفسنجانی، تز او این بود که ما از گروه چهارم به گروه سوم انتقال پیدا کنیم، یعنی تنش‌زدایی کنیم. از شرکت‌های نفتی آمریکایی دعوت کردند و آمدند. مرسوم است که دولت‌ها برای قرارداد مناقصه بگذارند اما ما به خاطر گل روی آمریکایی‌ها مناقصه نگذاشتیم. شرکت‌های آمریکایی را مستقیم دعوت کردیم، زیرا پروژه‌های ما سیاسی بود و می‌خواستیم تنش‌زدایی کنیم اما آنها تو زدند و قانونی را تصویب کردند که هیچ دولتی حق عقد قرارداد با ایران را ندارد. این کار اسرائیلی‌ها بود. مشکل این بود که یک اصلی در تعیین سیاست‌های آمریکا وجود دارد که هیچ کشوری در منطقه نباید از اسرائیل قدرتمندتر باشد. دولت آقای خاتمی، شعار گفت‌وگوی تمدن‌ها را مطرح کرد که کشک بود. گفت‌وگوی تمدن‌ها یعنی اینکه «آمریکا! با تو تخاصم نداریم و می‌خواهیم گفت‌وگو کنیم». در دولت دوم آقای احمدی‌نژاد، می‌خواست خودش افتخار برقراری روابط با آمریکا را داشته باشد. دولت روحانی، رئیسی و پزشکیان هم اینطور هستند اما لابی اسرائیل نگذاشت. ما در سال ۲۰۰۱ به آمریکایی‌ها در افغانستان کمک کردیم اما درست همان موقع که ما می‌کوشیدیم دل آمریکایی‌ها را به‌دست آوریم، دولت آمریکا ما را محور شرارت اعلام کرد. برجام بزرگترین تلاش ایران برای کاهش تنش بود اما ترامپ یکطرفه از برجام خارج شد. اینها از چند سال قبل، سر ما را با مذاکره شیره مالیدند که غافل شدیم و بیش از هزار نفر از ما را کشتند. اما هنوز رئیس‌جمهور ما از مذاکره حرف می‌زند. مشکل اینجاست که ما نباید براساس استراتژی آمریکایی‌ها قوی‌تر از اسرائیل شویم و روشنفکران ناتویی ما، در زمان ناتوبازی می‌کنند. مردم، بدون قدرت منافع ملی باد هواست. اگر قدرت نباشد، ما سوریه و عراق می‌شویم. من از زندگی دفاع می‌کنم.

**زیدآبادی:** تقریر آقای عبدالکریمی، در داخل آن را کنار پایداری‌ها می‌چیند و در خارج کنار کسانی قرار می‌گیرد که می‌گویند این روابط باید اینقدر تنش‌آمیز بشود که به رویارویی کشیده شود و کلاً آنها بیایند و قدرت را بگیرند. اولاً که نمی‌گویند که اسرائیل قدرتمندترین کشور خاورمیانه شود چون استعدادش را ندارد چون مساحتش ۲۷هزار کیلومتر مربع است. یک حرفی می‌زدند که توان نظامی‌اش باید از اطرافش بیشتر باشد و هیچ‌وقت ایران در این داستان نبوده است.

**عبدالکریمی:** آلمان و فرانسه و انگلیس با اوکراین هم‌مرز هستند که نگران اوکراین هستند؟ این چه منطقی است؟

**زیدآبادی:** آنچه که تلاش برای عادی‌سازی گفتید، توسط دولت‌هایی بوده که اینجا خودشان اعتراف کرده‌اند که محافلی داخل خود اینها نمی‌گذارند کار کنیم. از آقای خاتمی بپرسید چقدر قدرت تاثیرگذار داشت. این بلاتکلیفی که قدرت پکپارچه نیست، این است که یکی وارد مذاکره می‌شود و یکی خرابش می‌کند.

**عبدالکریمی:** موافقم. با وضعیت «نه جنگ، نه صلح» کشور به جایی نمی‌رسد.

**زیدآبادی:** اینجا مشکل پراکندگی قدرت است. امام جمعه آن شهر می‌گوید نباید اینجا کنسرت برگزار شود و نمی‌شود. در خارج هم همین است. دولت می‌رود و حرف می‌زند اما از داخل خراب می‌کنند. برای حل کردن مسائل، کافی است که با اروپایی‌ها صحبت شود و گفته شود که ما حاضر هستیم با کمک شما، به روند برگرداندن اسرائیل به مرزهای ۱۹۶۷ بپیوندیم. این اگر از سطوح بالا مطرح شود، اساساً مسئله حل خواهد شد.

**عبدالکریمی:** ایران که بدتر از آن را گفته است که ما مردم فلسطین هرگونه تصمیم بگیرند، ما حمایت خواهیم کرد.

**زیدآبادی:** شما شرایط رفراندومی که می‌گویند را گوش کرده‌اید؟ با آن شرایط نمی‌شود. آنجا چه درست، چه غلط، مرزی را سازمان ملل به رسمیت شناخته است. اروپایی‌ها و اعراب دنبال آن هستند.

**بیژن عبدالکریمی:**
**دولت آقای خاتمی، شعار گفت‌وگوی تمدن‌ها را مطرح کرد که کشک بود. گفت‌وگوی تمدن‌ها یعنی اینکه «آمریکا! با تو تخاصم نداریم و می‌خواهیم گفت‌وگو کنیم». در دولت دوم آقای احمدی‌نژاد، می‌خواست خودش افتخار برقراری روابط با آمریکا را داشته باشد. دولت روحانی، رئیسی و پزشکیان هم اینطور هستند اما لابی اسرائیل نگذاشت**

## سیاستمداران

### گفت‌وگوی تمدن‌ها فرصتی که از دست رفت

محمدعلی ابطحی، فعال سیاسی اصلاح‌طلب در گفت‌وگو با ایلنا به مناسبت روز گفت‌وگوی تمدن‌ها گفت: «ایده «گفت‌وگوی تمدن‌ها» نه‌تنها بخشی از تاریخ دیپلماسی ایران است، بلکه می‌تواند همچنان به‌عنوان الگویی الهام‌بخش در برابر گفتمان‌های مبتنی بر خشونت و تقابل عمل کند.» وی اضافه کرد: «متاسفانه در داخل، به خاطر رقابت‌های داخلی، اهمیت موضوع به درستی درک نشد و در دعواهای داخلی کارشکنی‌هایی انجام شد که این اتفاق نیفتد. اگر حمایت جدی از داخل می‌شد تا گفت‌وگوی تمدن‌ها جایگزین جنگ تمدن‌ها یا جنگ‌های خشونت‌آمیز منطقه‌ای شود، می‌توانست اتفاق مهمی در تاریخ اسلام، دین و ایران شکل بگیرد. متاسفانه این فرصت بزرگ از دست رفت.» ابطحی تاکید کرد: «وفاق ملی برعکسِ سیکل گفت‌وگوی تمدن‌ها از داخل شروع می‌شود. باید از داخل ایران وحدت و انسجامی درست کنیم تا این وحدت و انسجام مانعی برای گفت‌وگوهای جهانی نشود و دوباره همه چیز بر مبنای گفت‌وگو شکل بگیرد که اکنون به شدت به آن بسیار نیاز داریم.»

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
م الف ۷۶۶

موضوع: آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۰۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بایرامعلی پاینده به شناسنامه شماره ۵۵۶۳ کد ملی ۱۷۱۲۷۷۰۳۹ صادره از بستان آباد فرزند عزت اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۸/۳۴ مترمربع پلاک شماره ۶۷۱۳ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری بموجب (سند انتقال قطعی ۶۷۲۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ دفترخانه ۲۰ شهرری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۳۱

سید مهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهرری
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
م الف ۷۶۴

موضوع: آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۵۰۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ذکرعلی یوسف زاده کلتپه به شناسنامه شماره ۶۸۰ کد ملی ۱۴۶۴۰۹۰۲۶۲ صادره از اردبیل فرزند ولی اله در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۸/۹۰ مترمربع پلاک شماره ۶۷۱۳ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در تهران بخش حوزه ثبت ملک شهرری خریداری بموجب (سند انتقال قطعی ۶۷۲۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۹ دفترخانه ۲۰ شهرری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۳۱

سید مهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرری

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
آگهی فقدان سند مالکیت
شناسه آگهی: ۲۰۰۶۲۰۸

چون مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۶۶ فرعی از ۱۵۱۲۵ اصلی، بخش ۵ ثبت اصفهان با تسلیم ۲ برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ۵۳۷۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ به گواهی دفتر اسناد رسمی ۱۰۵ اصفهان رسیده، مدعی مفقود شدن سند مالکیت با مشخصات مالکیت: مالکیت ریحانه / فلاح پور فرزند صفرعلی شماره شناسنامه ۱۲۰۴۵ تاریخ تولد ۱۳۶۱/۱۲/۲۷ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۸۲۹۰۶۰۰۳ با جزسهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۳۴۰۶۴ تاریخ ۱۳۹۱/۰۶/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۵ شهر اصفهان، ثبت گردیده است (در ابتدا ملک متعلق به فائزه کرباسی زاده اصفهانی فرزند مجتبی به کد ملی ۱۲۸۲۴۴۷۵۷۲ با سند مالکیت به شماره چاپی ۸۹۳۴۱ سری ب سال ۹۰ بوده که با مستند مذکور به مالک فوق الذکر منتقل گردیده است و سند مفقود گردیده است) می باشد اکنون نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک فوق را نموده است لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد.

حسین زمانی علویجه - مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان از طرف سید عبدالحمید موسی کاظمی محمدی

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان - اداره ثبت اسناد و املاک اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شناسه آگهی: ۲۰۰۵۵۸۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۶۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۴ هیات اول متقاضی خانم خدیجه محسنی حبیب آبادی به شناسنامه شماره ۳۰۵۵۲ کد ملی ۱۲۸۷۱۹۸۱۷۱ صادره فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۴۹۱۶/۲۴۴ واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی فضل اله پاکفر به موجب سند ۲۲۹۳۵ مورخ ۱۳۵۰/۰۶/۳۱ دفتر ۱۳۶ اصفهان بوده که مورد داد خواست مع الواسطه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۵

حسین زمانی علویجه - رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شناسه آگهی: ۲۰۰۵۹۸۷

برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیف ۱- برابر رای شماره ۷۲۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۸ هیات اول مالکیت آقای علی عابدی جوهانی به شناسنامه شماره ۶۳۹ کد ملی ۱۲۹۳۰۴۳۶۴۸ صادره اصفهان فرزند حسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۶ مترمربع پلاک شماره ۳۱۷ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۵

شهریاری - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان
آگهی فقدان سند مالکیت
شناسه آگهی: ۲۰۰۵۸۴۴

نظر به اینکه ششدانگ پلاک ۸۱۳ فرعی از ۱۴۵۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اصفهان به شماره چاپی سند برگی ۷۸۳۴۸۶ سری ب سال ۰۱ و شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۰۲۴۰۰۹۵۹۱ به نام آقای محمد شبانیان بروجنی سابقه ثبت و صدور سند مالکیت دارد سپس مالک مذکور با ارائه درخواست شماره ۱۴۰۴/۸۲۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۹ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضای شهود آن ذیل شماره یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۶۱۰۹۸۰۰۰۰۴۱ و رمز تصدیق ۸۸۲۲۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ به گواهی دفترخانه اسناد رسمی ۶۴۰ اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیتش به علت نامعلوم مفقود و درخواست صدور المثنی سند مالکیت را نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارایه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. رونوشت: ۱- دفتر بازداشتی جهت اطلاع ۲- اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان (روابط عمومی جهت درج در سایت) ۳- ستاد اجرای فرمان امام ره