



کاهش قیمت سیب زمینی و پیاز

قیمت سیب‌زمینی و پیاز در بازار کاهش یافت، به گزارش جهاد کشاورزی، محمدرضا طلاپی، مدیرعامل سازمان مرکزی تعاون روستایی در جلسه شورای هماهنگی ستاد تنظیم بازار با اشاره به کاهش قیمت سیب‌زمینی و پیاز در هفته‌های اخیر اظهار داشت: طی ۴۵ روز گذشته، قیمت این محصولات نه‌تنها افزایش نیافته، بلکه روند کاهشی نیز داشته است. وی با تأکید بر خرید توافقی و حمایتی به جای خرید تضمینی، افزود: با توجه به کاهش چهارم حلقه‌ای قیمت این محصولات، خرید توافقی انجام و هم‌اکنون قیمت سیب‌زمینی و پیاز در مزارع بین ۷ تا ۱۲ هزار تومان تثبیت شده است. مدیرعامل سازمان مرکزی تعاون روستایی همچنین از آغاز خرید حمایتی گوجه‌فرنگی از روز گذشته در استان گلستان خبر داد و گفت: افزون بر خرید تضمینی، خرید توافقی گوجه‌فرنگی نیز در دستور کار سازمان قرار گرفته است. وی با اعلام کاهش ۲۲۰ هزار تن کلزا از مزارع کشور، خاطرنشان کرد: ۲۳۰ هزار تن از این محصول به کارخانه‌ها حمل شده و خوشبختانه حتی یک کیلوگرم از آن نیز دچار فساد نشده است.



لبنیات گران نمی شود

مصوبه‌ای برای افزایش قیمت لبنیات صادر نشده است. به گزارش باشگاه خبرنگاران، علی احسان ظفری، مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های لبنی گفت: بنابر مصوبه ستاد تنظیم بازار، قیمت شیر خام ۲۰ درصد گران شد که براین اساس صنایع لبنی انتظار داشتند که قیمت محصولات لبنی مشمول این مصوبه شود. به گفته وی، با توجه به شرایط کشور و آغاز جنگ تحمیلی جلساتی در خصوص اصلاح قیمت محصولات لبنی برگزار نشد، اما متأسفانه برخی شرکت‌ها خودسرانه افزایش قیمت خارج از مصوبه دولت روی محصولات اعمال کردند که این امر خلاف قانون است. مدیرعامل اتحادیه تعاونی‌های لبنی درباره اینکه آیا برنامه‌ای برای اصلاح ۵۰ درصدی قیمت محصولات لبنی خارج از شمول قیمت‌گذاری وجود دارد، گفت: تمامی محصولات لبنی مشمول قیمت‌گذاری و خارج از شمول قیمت‌گذاری مطابق با مصوبه ستاد تنظیم بازار باید اصلاح شود و هرگونه افزایش قیمت خارج از شمول قیمت‌گذاری باید اصلاح شود.



**خرید تضمینی ۴/۸ میلیون
تن گندم**

خرید تضمینی گندم به ۴ میلیون و ۸۲۰ هزار تن رسید. به گزارش باشگاه خبرنگاران، علیقلی ایمانی، مدیرعامل بنیاد ملی گندمکاران گفت: براساس آمار از ابتدای فصل برداشت تاکنون ۴ میلیون و ۸۲۰ هزار تن گندم با ارزش بالغ به ۹۹ هکت اعتبار از کشاورزان خریداری شده است. وی از پرداخت ۴۵ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان از مطالبات گندمکاران خبر داد و گفت: ۵۵ هکت از مطالبات گندمکاران باقی مانده است که براین اساس کشاورزانی که تا پایان فروردین گندم تولیدی را تحویل مراکز خرید دادند، ۷۵ درصد مطالبات دریافت کردند و کشاورزانی که تا ۱۴ خرداد تحویل دادند ۵۰ درصد مطالباتشان را دریافت کردند و مابقی کشاورزان دریافت نکردند. گفتنی است اکنون کمتر از ۵۰ درصد مطالبات گندمکاران پرداخت شده است.

دریافت کرده است به «هم‌میهن» گفت: بانک تجارت هر ماه به صورت خودکار قسط را برداشت می‌کرد اما با شروع جنگ بانک تجارت دچار اختلال شد و پس از پیگیری‌های من از شعبه مربوطه قسط وام همراه با جریمه دیرکرد برداشت شد. جریمه عدد چندان بالایی نبود اما مشکل اینجاست که بانک مرکزی اعلام کرده بود جریمه نمی‌شویم، البته بانک رسالت جریمه دیرکرد دریافت نکرد و جریمه‌اش از چند روز مبلغ اصلی وام را برداشت کرد.

فاطمه که از بانک مهر اقتصاد و تجارت وام دریافت کرده بود توضیح داد: «من چند ماه اخیر یک وام از بانک مهر اقتصاد و تجارت دریافت کردم، با مصوبه بانک مرکزی گمان کردم که قرار نیست این ماه بانک به صورت خودکار وام را برداشت کند و فرصت محدود قرار است بدهد، اما در روز مشخص بانک مهر اقتصاد و تجارت میزان قسط وام را به صورت خودکار برداشت کردند. در حالی است که وام سایر بانک‌ها به صورت خودکار برداشت نشد.»

علی از بانک توسعه تعاون و مهر اقتصاد وام دریافت کرده بود نیز گفت: «بانک مهر اقتصاد در روز مشخص قسط را به صورت خودکار برداشت کرد و به همین خاطر و عدم دریافت حقوق من پول چندانی برای پرداخت قسط وام بانک توسعه تعاون داشتم و حدود ۱۵ تاخیر در بازپرداخت وام این بانک داشتم که در نهایت بر خلاف گفته و پیامک بانک مرکزی، مجبور به پرداخت جریمه شدم.»

امید که طی چند ماه گذشته از بانک پاسارگاد وام گرفته بود گفت: «چند ماهی هست که از بانک پاسارگاد وام دریافت کرده‌ام و این وام در درس‌های خاص خود را داشت، اما مشکل اساسی اینجاست که با شروع جنگ چند روزی اپلیکیشن بانک پاسارگاد به مشکل بر خورده بود و به طور کلی از دسترس خارج شد و حتی در آخرین روزها این اپ در گوشی اجرا نمی‌شد. این شرایط باعث شد که من نتوانم در روز مقرر قسط وام خود را پرداخت کنم. زمانی که اپلیکیشن این بانک درست شد یکباره و بدون هیچ پیامی بانک به صورت خودکار قسط و جریمه دریافت کرد! برداشت کردم. من با بانک تماس گرفتم اما جواب درستی دریافت نکردم. چون مشکل از سوی بانک بود و من پول کافی برای پرداخت قسط وام در حساب خود داشتم.»

علیرضا نیز در خصوص پرداخت اقساط وام خود توضیح داد: «در چندسال گذشته تقریباً در زمان مقرر قسط وام ازدواج خود را پرداخت کرده‌ام و کمتر پیش می‌آید که اقساط من به مشکل بخورد؛ اما حدود یک هفته پس از جنگ موعود قسط وام ازدواج من نبود و بنا به به‌شربط کاری ترجیح دادم چند روزی صبر کنم که در همان مدت کوتاه پیامی برای من ارسال شد که قسط وام خود را به‌موقع بپردازم و پس از وام خود را پرداخت کردم اما کاش بانک‌ها کمی هوای مردم را داشتند.»

بررسی‌های «هم‌میهن» از بطن جامعه‌نشان‌ی‌دهد که اغلب بانک‌ها اقساط را به صورت خودکار برداشت کرده‌اند و به مردم اجازه انتخاب نداده‌اند. حتی در این بین بانک‌هایی که از دسترس خارج شده بودند بلافاصله با وارد شدن به شبکه بانکی، اقساط بانکی را همراه با دیرکرد از مردم دریافت کردند. این موضوع در حالی است که بانک‌ها به واسطه حملات سایبری مشکل داشتند و مردم توانایی بازپرداخت نداشتند، به نظر می‌رسد که با توجه به معضل بانک‌ها این جریمه دیرکرد قانونی نباشد و بانک‌ها باید در اولین فرصت اضافه‌پرداخت مردم را به حساب آنها بازگردانند.

حمایت همه جانبه از اتحاد جامعه و کاهش فشار حاصل از تأخیر در پرداخت اقساط، به واسطه شرایط ویژه بود اما بررسی های «هممیهن» حاکی از آن است که اغلب بانک ها همچنان برای دیرکرد اقساط، مشتریان را جریمه کرده اند و آنطور که بانک مرکزی وعده داده بود، انعطافی در مقابل مردم نشان ندادند.

افزایش فشارهای اقتصادی پس از تحولات امنیتی اخیر باعث شده که بسیاری از کسب و کارها دچار اختلال شوند و نتوانند نقدینگی مورد نیاز خود را تأمین کنند. در شرایطی که اغلب مردم به دلایل مختلف وام‌های متعدد دارند بانک مرکزی وارد عمل شده و اعلام کرد که بازپرداخت وام‌ها تا پایان تیرماه مشمول جریمه و دیوار نمی‌شود اما اغلب بانک‌ها به این موضوع اهمیتی ندادند و دیگر در پرداخت وام‌ها تنگنا را حرام نمی‌دانند.

شرایط جنگی در کشور باعث شد که بسیاری از کسب و کارها به صورت موقت تعطیل شوند و همین موضوع درآمد آنها را به صورت قابل توجهی کاهش داد. بررسی نشانمان می‌دهد که برخی از صاحبان کسب و کار خود توان پرداخت حقوق ماهانه نیروهای خود را ندارند و همین موضوع باعث می‌شود که زندگی بسیاری از افراد به صورت قابل توجهی سخت شود.

از سوی دیگر تنها کسب و کارهای کوچک نیستند، بلکه آمارهای منتشرشده نشان می‌دهد که شرکت‌های بزرگ نیز ناچار به تعدیل نیرو بوده‌اند. بر اساس برخی داده‌های رسمی، تا ۷۵ درصد از کارکنان بعضی از شرکت‌های عمده کشور، پس از شروع جنگ تعدیل یا به هر خصوصی اجباری بدون حقوق فرستاده شده‌اند. وضعیت پیش‌آمده سبب شده بسیاری از کارگران و کارکنان، نفعاتی امنیتی شغلی خود را از دست بدهند، بلکه حتی امید به بازگشت به کار یا دریافت حقوق و سنوات معوقه را نیز نداشته باشند. وعده‌های طولانی مدیران بر پرداخت حقوق، معیشت و اقتصاد خانوادها را، باطل‌سازی کرده است.

در این میان، انتظارات عمومی از دولت و نهادهای ناظر بسیار بالا رفته است. مردم برای عبور از این بحران نه تنها نیازمند حمایت فوری و برنامه‌ریزی دقیق دولتی هستند، بلکه خواستار ورود جدی‌تر قوه مقننه و نهادهای حمایتی برای صیانت از حقوق شهروندی خود شده‌اند.

جنگ، عدم درآمد و تعدیل نیروها باعث شده که زندگی بسیاری از افراد به خطر بیفتد و کام مردم تلخ شود. مردم پیش از این برای گذران زندگی خود و تامین برخی از هزینه‌ها مجبور به دریافت وام و بانک‌ها بودند و اکنون با عدم دریافت حقوق‌های خود در پرداخت اقساط بانکی خود مانده‌اند. براساس اعلام بانک مرکزی قرار بود که جریمه دیگری در پرداخت دریافت نکنند اما بسیاری از بانک‌ها با دریافت هزینه دیرکرد باعث شده‌اند که مردم تالاش بیشتری برای پرداخت وام خود داشته باشند تا مشمول جریمه نشوند.

بسیاری از افرادی که از بانک‌ها وام دریافت کرده بودند اکنون با تغییر شرایط اقتصادی کشور تا حدودی در پرداخت وام‌ها مشکل دارند. در بین آنها افرادی بودند که مشکل مالی برای پرداخت وام نداشته‌اند اما به علت تداخل سیستم بانکی توانایی پرداخت اقساط وام‌ها را نداشته‌اند که در نهایت بانک‌ها این معضل را از سوی خود دانسته و برای مردم جریمه رد کردند. سوال اصلی اینجاست: زمانی که شعبه‌های حضوری تعطیل یا دارای مشکل هستند و اینترنتی بانک هم ایراد دارند مردم چگونه قسط وام پرداخت کنند؟

زهره که طی سال‌های اخیر چندین وام از بانک‌های متعدد

آگهی تجدید مزایده عمومی فروش زمین‌های مسکونی



شهرداری الوند در نظر دارد با استناد به مجوز شماره ۵۹۱ مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۴ شورای اسلامی شهر الوند تعدادی از زمین‌های مسکونی خود را از طریق تجدید مزایده عمومی به فروش برساند. علاقمندان به شرکت در مزایده می‌توانند ضمن مطالعه دقیق اسناد مزایده و بازدید از مهر مزایده کد اثر قیمت پیشنهادی،

خود را از روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۹ لغایت روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۱ در پاکت های لاک و مهر شده به دبیرخانه شهرداری الوند تسلیم نمایند.

۴- کلیه مراحل بازرگاری اسناد مزایده، از دریافت اسناد مزایده تا ارائه قیمت پیشنهادی و بازرگاشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه سامانه ستاد الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است شرکت کنندگان در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سامانه مذکور و دریافت گواهی امضای

لکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق نمایند.

۳- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات محضر است.

۳- هزینه نشر آگهی و سامانه ستاد بر عهده پرنده مزایده می باشد.

۴۶- در صورتیکه برندگان اول و دوم حاضر به انعقاد قرارداد نگردند سیرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۵- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده (سامانه ستاد) درج خواهد شد.

[illegible]

۷- تاریخ انتشار مزاینه در سامانه: روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۹ می باشد.

۸- مهلت بازدید از زمین‌های مورد مزایده: از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۹ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ از ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۲:۰۰

۹- مهلت دریافت اسناد منابده: تا ساعت ۱۴:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۰ می باشد.

۱- مهلت ارائه پیشنهادات: از ساعت ۰۸:۰۰ روز پنجشنبه ۱۴۰۴/۰۴/۱۹ تا ساعت ۱۶:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ می باشد.

۱۱- زمان بازگشایی بکته ها: ساعت ۱۴، روز دوشنبه ۱۳/۰۵/۱۴۰۴ خواهد بود.

۱۲- اطلاعات تماس، دستگاه مزایده‌گ، جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت‌ها:

الف: آدرس: استان قزوین - شهر روند - بلوار شهرداری - شهرداری روند واحد امور قراردادها شماره تماس ۰۲۱۳۳۳۳۳۳۳۳ داخلی ۱۹۹

ب: اطلاعات تماس: سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۰۲۱-۴۱۹۳۴۳۴۳۴ و دفتر ثبت نام ۰۲۱-۸۵۱۹۳۷۶۸۱

ردیف	عنوان مزایده	شماره نیاز	نحوه انجام کار
۱	فروش زمین های مسکونی	۲۰۰۴۰۰۵۱۰۰۰۰۰۰۰۰۱	تجدید مزایده عمومی

جواد خلج طایفه شهردار الوند