از تلفات و نشت آب در شبکه است، می‌شود و هم انشعابات غیرمجاز و آب‌هایی که به صورت مجاز به فروش نمی‌رسند.
در تهـران در روزهای پیک بالغ بر ۴۳ مترمکعب در ثانیه یعنی ۳/۸ میلیون مترمکعب در شـبانه‌روز آب مصرف می‌شـود که به صورت خوشـبینانه، حداقل ۳۰ درصد آن توسط مصرف‌کننده شناسایی شده مصرف نمی‌شود. بنابراین برنامه‌ریزی برای ساماندهی این ۳۰ درصد و بازگرداندن آن به شبکه، توان تامین آب تهران را تا حد برطرف شدن بخشی از نیاز بالا می‌برد.

مسـئولان آب و فاضلاب کشور اخیراً از جیره‌بندی آب صحبت می‌کنند. سهمیه‌ای شدن آب می‌تواند به عبور از بحران کمک کند؟

در بهار و تابسـتان سـال ۱۳۸۰ به دلیل معضل تامین آب که اتفاق افتاد، شـرکت آب و فاضلاب، جیره‌بندی ۴ تا ۶ سـاعته در تهران را انجام داد. این اتفاق علاوه بر اینکه اعتراضات اجتماعی ایجاد کرد و حوادث شبکه را افزایش داد، در پایان دوره وقتی اندازه‌گیری کردند ملاحظه شـد عددی کمتر از ۵ درصد در مصـرف آب صرفه‌جویی شـد. این در حالی اسـت که ما یـک عدد حداقـل ۳۰ درصدی از آب به‌حسـاب‌نیامده داریم که مدیریت آن می‌تواند بسـیار اثرگذار باشد. بنابراین باید به صورت ریشـه‌ای بحران آب را مدیریت کرد. با مُسـکن‌های موقت مثل جیره‌بندی یا انتقال آب نمی‌توان معضل تامیـن پایدار آب را به صورت ریشـه‌ای حل کـرد. دادن آدرس‌های غلطی مثل مصرف کولرهای آبی، بالا بودن سـرانه مصرف و مقصر جلوه دادن مردم نمی‌تواند راهگشا باشد. البته غیرقابل کتمان است که هرچقدر مردم در مصرف آب صرفه‌جویی بیشتری داشته باشند، تاب‌آوری سامانه آبرسانی افزایش پیدا می‌کند. اما باید به خاطر داشته باشـیم که سهم مردم در بروز این بحران بسیار کمتر از دستگاه‌های اجرایی کشور است. مهمترین مسئله در این زمینه، مدیریت تقاضا اسـت. اگر مدیریت تقاضا اتفاق نیفتد، هر میزان آب از حوضه‌های دیگر به تهران منتقل کنیـم و هرچقدر چاه جدید احداث کنیم، به دلیل سیاست‌گذاری‌های نادرسـت و عدم مدیریت تقاضا، مجدداً شاهد ناپایداری تامین آب برای مصارف مختلف خواهیم بود.

در صورتی که وضعیت نزولات جوی به همین منوال باشد و سرمایه‌گذاری‌ها نیز دراین حوزه مطابق انتظار انجام نشـود، چـه تصویـری از آینده نزدیـک تهران می‌توانیم داشته باشیم؟

مـا همین امروز در بحران آبی قرار داریم. الان در عمق بحران تامین آب تهران هسـتیم. روز مبادای آبرسانی تهران فرا رسیده است. اگر سازمان‌های متولی تامین آب تهران یا کلانشهرها می‌خواستند برای حل بحران آب تدبیری داشته باشند، باید از سال‌های قبل برنامه‌ریزی و سیاسـتگذاری می‌کردند. ما امروز در قلب بحـران قرار گرفته‌ایم. تامین آب تهران حتی امروز که تا رسیدن به روز صفر سدهای تهران که چند هفته با آن فاصله داریم، دچار چالش عمیق بوده و هر روز که پیش‌تر می‌رویم، عمق بحران افزایش پیدا می‌کند.

زمستان گذشـته میزان بارندگی برخی استان‌های کشـور نسـبت به دوره مشـابه قبل ۴۰ تا ۵۰ درصد کاهش پیدا کرد. با چنین بارشی، پیش‌بینی تابستان بحرانی کار سختی نبود. چرا از زمستان گذشته هیچ برنامه‌ای برای تامین آب در تابستان دیده نشد؟

در برخی اسـتان‌های کشـور تا ۷۰ درصد کاهش نزولات جوی هم گزارش شـد. این ذکر مصیبتی که امروز داریم می‌کنیم باید خیلی پیش‌تر انجـام می‌شـد. از ماه‌ها قبل بایـد افکار عمومـی را برای صرفه‌جویی بیشـتر آگاه می‌کردند و جهت‌گیری سـازمان‌ها را در خصوص مصرف بهینه آب، تغییر می‌دادند.

اگر نزولات جوی نداشـته باشیم که به نظر می‌رسد همین‌طور خواهد بـود، تا چه زمانـی آب تهران قابل تامین است؟

اگر منابعی اضطراری برای تامین پیش‌بینی نشـود و بارش موثری نداشته باشـیم و میزان مصرف مدیریت نشود، خوشبینانه شاید تا

امروز در عمق بحران تامین آب تهران هستیم. روز مبادای آبرسانی تهران و بسیاری از کلانشهرها فرا رسیده است. ما امروز در قلب بحران قرار گرفته‌ایم. تامین آب تهران حتی امروز که تا رسیدن به روز صفر سدهای تهران که چند هفته با آن فاصله داریم، دچار چالش عمیق بوده و هر روز که پیش‌تر می‌رویم، عمق بحران افزایش پیدا می‌کند

پایان تابستان بتوانیم روی ساختار آبرسانی تهران حساب کنیم. بعد از آن تنها منبع قابل اتکا، منابع زیرزمینی است که قطعاً آبدهی آن نیز به اندازه گذشته نخواهد بود.

معنی این گفته شما این است که مهرماه آبی برای تهران وجود نخواهد داشت؟

بالاخـره چاه‌های جنـوب تهران ظرفیت آبدهـی دارند و می‌توانند بخشـی از نیاز آبی را تامین کنند. اما هر روز که پیش می‌رویم عمق بحران در حال گسـترش و ظرفیت منابع در اختیار در حال کاهش است. ما از خط قرمز عبور کردیم. این خوش‌باوریست که گمان کنیم خط انتقالی احداث می‌شـود یا بارش‌هـای زیادی اتفاق می‌افتد و منابع پر می‌شود و مجدداً پایداری به سامانه‌های آبرسانی تهران باز خواهد گشت. ما از خرداد وارد سرازیری بحران شدیم و امروز شاهد روز مبادای آبرسـانی هسـتیم. امیدوارم دستگاه‌های تصمیم‌گیر، برنامه‌ریزی‌های لازم برای شـرایط فعلی را انجام داده باشند و آماده مواجه با چالش‌های عمیق آبی روزهای آتی باشند.

چه راهی وجود دارد که از این شرایط فاصله بگیریم؟

دولت باید تصمیم‌های سـخت را در سـال‌های گذشته می‌گرفت. ما هنوز منابعـی که می‌تواند در اختیار مصارف شـرب قرار بگیرد، به مصارف غیرضـروری و دسـت و دلبازانه مانند آبیـاری در تهران اختصـاص می‌دهیم. مسـئولان این تصمیم سـخت را باید خیلی پیشتر می‌گرفتند و رویکردشان به مسئله آب را عوض می‌کردند. این رویکرد که آب رود طالقان یا کرج را به تهران انتقال دهیم و جمعیت را متمرکزتر کنیم باید سـال‌ها پیش عوض می‌شد. امروز تنها کاری که می‌توانیم انجام دهیم، تامین آب در شـرایط اضطراری اسـت. یعنی امروز فقط باید برای این برنامه‌ریزی کنیم که چگونه به صورت اضطراری آب را به دسـت شهروندان برسانیم. امیدوارم همین امروز هم رویکرد مسئولان تغییر کند و منابعی که برای شرب می‌تواند مورد استفاده قرار گیرد، صرف مصارف دیگر نکنند و مدیریت تقاضا را در دسـتور کار قرار دهند. بحث بازچرخانی موثر آب در تهران را در نظر بگیرند و رویکرد خود در تامین آب کشـاورزی اطراف تهران را تغییر دهنـد و نگرش تمرکزگرایی غیراصولی که سـال‌ها در تهران و البرز شاهد آن بودیم تغییر جهت دهد تا بتوانیم به تدریج از بحران فاصله بگیریم. اما برای تابستان و پاییز، مدیریت مصرف، کاهش فشار شبکه و تامین آب در شرایط اضطرار تنها راه پیش روست.

در ایـن شـرایط می‌تـوان روی افزایش اسـتفاده از پساب‌ها برنامه‌ریزی کرد؟

تصفیه فاضلاب و استفاده از پساب آن از سال‌های گذشته در تهران شـروع شده و تقریباً عمده فاضلاب شهری در تصفیه‌خانه جنوب و جنوب غرب تهران و شهرک‌های اطراف در حال تصفیه است. نکته قابل اعتنا این است که این آب تصفیه‌شده به جای اینکه آبخوان‌ها را تغذیه کند و سهم محیط زیست از آن داده شود، صرف مصارف جدید شده است. یعنی مابه‌ازای فاضلابی که تصفیه شده، مصرف جدید ایجاد شده است. ما همیشه می‌گوییم پساب‌های تصفیه‌شده باید جایگزین آب‌های با کیفیتی شود که از محیط زیست برداشت کردیم. اما سـهم محیط زیست را ندادیم و مصارف جدید تراشیدیم. نه‌تنها میزان برداشت از محیط زیست را کاهش ندادیم، نه‌تنها ذخیره‌سازی را افزایش ندادیم و نه‌تنها پساب را به محیط زیست بازنگرداندیم بلکه هر روز سـهم‌های جدیدتری در حوزه مصرف ایجاد کردیم. لازم بود از سـال‌های گذشته، به جای تخصیص آب‌های سطحی با کیفیت به مصارف غیرحساس از جمله صنعت و کشاورزی و آبیاری فضای سـبز، پساب‌های شهری را از طریق تصفیه خانه‌های محلی به این بخش‌ها تزریق می‌کردند. استفاده از منابع آب شرب با کیفیت برای چمن‌کاری و درختکاری مصنوعی تهران، باید سال‌ها پیش متوقف می‌شـد. در برنامه ششـم و هفتم پیشـرفت و همین‌طور در قانون بودجه، برای مصارف شهرداری‌ها از منابع آب شرب جرم‌انگاری شده است ولی متاسفانه این قوانین اجرایی نشده و مسئولان با اغماض از کنار آن گذشته‌اند. مجدداً تکرار می‌کنم که امروز به روز مبادای آبی رسیده‌ایم و در عمق بحران آبی هستیم.

پی‌نوشت:

۱- آب به حسـاب نیامده: میزان آبی است که وارد شبکه توزیع آب می‌شود اما به‌صورت رسمی مصرف نمی‌شود یا پولی بابت آن دریافت نمی‌شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو
شناسه آگهی: ۱۹۷۳۲۹۲
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۶۰۳۴۰۰۴۸۷۸ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صفر صفری هاشم‌پور فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۱۱۱۶۴۳ صادره از همدان شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۰۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۱ اصلی واقع در حومه ۲ همدان بخش حوزه ثبت ملک همدان - ناحیه دو پلاک ۲۱۰۲ فرعی از ۱۱ اصلی واقع در حومه ۲ اراضی قاسم‌آباد خریداری از مالک رسمی (مع‌الواسطه) آقای هاشم امیریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۲۲
محمدصادق بهرامی- رئیس ثبت اسناد و املاک

وزارت راه و شهرسازی
سازمان بنادر و دریانوردی
اداره کل بنادر و دریانوردی و منطقه ویژه اقتصادی امیرآباد
فراخوان خرید خدمات مشاوره
شماره ۱۴۰۴/۴
نوبت دوم
مطالعات محوطه سازی ترمینال های کالای خطرناک و مواد معدنی بندر امیرآباد
۱- اداره کل بنـادر و دریانوردی و منطقه ویژه اقتصادی امیرآباد در نظر دارد فرآیند خرید خدمات مشـاوره با موضـوع انجام خدمات مطالعات محوطه سازی ترمینال های کالای خطرناک و مواد معدنی بندر امیرآباد (کد ۱۴۰۴/۴) را از طریق سـامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری معامله از دریافت و تحویل اسـناد خرید خدمات مشـاوره تا تهیه فهرست مشاوران دارای صلاحیت، ارسال درخواست پیشـنهاد (RFP)، ارائه پیشنهاد مشاوران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مشاوران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فرآیند خرید خدمات مشاوره محقق سازند تاریخ انتشار فراخوان در سامانه مورخ ۱۴۰۴/۵/۶ می‌باشد.
۲- شماره فراخوان در سامانه: ۲۰۰۴۰۰۳۶۳۵۰۰۰۰۱۰
۳- مهلت زمانی دریافت اسناد از سایت: ساعت ۹ صبح تاریخ ۱۴۰۴/۵/۶ الی ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۳
۴- مهلت زمانی ارسال پاسخ اسناد به سایت: ساعت۹ صبح تاریخ ۱۴۰۴/۵/۲۰
۵- اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف:
آدرس: مازندران بهشهر اداره کل بنادر و دریانوردی و منطقه ویژه اقتصادی امیرآباد و تلفن: ۳۴۵۱۲۴۳۱-۳۴۵۱۲۱۳۸ - ۰۱۱
کد پستی: ۴۸۵۴۱-۵۱۳۱۳ شناسه ملی: ۱۴۰۰۰۱۸۰۶۱۴ کد اقتصادی: ۴۱۱۳۱۹۵۷۷۹۸۶
۶- اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس ۱۴۵۶ دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
مبلغ برآورد اولیه: ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دوازده میلیارد ریال)
روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی امیرآباد
شناسه آگهی: ۱۹۷۱۹۵۷

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای (یکپارچه)
نوبت اول
شرکت مجتمع گازپارس جنوبی (پالایشگاه نهم) در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای همزمان با ارزیابی کیفی بصورت یکپارچه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران	۲۰۰۴۰۹۷۵۸۷۰۰۰۰۱۰
شماره مناقصه و تقاضا	تقاضای MR- ۴۰۹۱۲۰۳۳۳ R9 - مناقصه شماره R9/۰۴/۰۰۵
موضوع مناقصه/ شرح مختصر اقلام درخواستی	خرید دستگاه آنالیز متریال PMI
مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار	۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
نوع تضمین شرکت درفرایند ارجاع کار	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می‌باشد.
مبلغ برآوردی مناقصه	۸۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
تاریخ ارسال اسناد ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه به صفحه اعلان عمومی سامانه ستاد	اولین روز پس از درج نوبت دوم آگهی مناقصه در روزنامه کثیرالانتشار کشوری
آخرین مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی در سامانه ستاد	حداقل ۵ روز پس از درج نوبت دوم آگهی در صفحه اعلان عمومی سامانه ستاد ایران می‌باشد.
آخرین مهلت بارگذاری اسناد ارزیابی کیفی، پاکات الف و ب و ج (ضمانت نامه، پیشنهاد فنی بازرگانی و مالی) در سامانه ستاد	ظرف مدت حداقل دو هفته پس از انقضای مهلت دریافت اسناد می‌باشد. ضمنا" برنامه زمانی گشایش کلیه پاکات مناقصه از طریق سامانه ستاد اعلان می‌گردد.
آدرس مناقصه گزار	استان بوشهر- شهرستان کنگان- کیلومتر ۵۱ جاده عسلویه- شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی- پالایشگاه نهم (فاز ۲۱) -ساختمان تدارکات و عملیات کالا- اداره خرید شماره تماس ۳۷۸۱- ۳۷۹۲ – ۰۷۷۳۲۳۱۳۷۲۸

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می‌پذیرد و به پیشنهادهای خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند.
مناقصه گران می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت WWW.SPGC.IR مراجعه و یا با شماره تلفن کارشناس خرید (۳۷۸۱-۳۷۹۲ – ۰۷۷۳۲۳۱۳۷۲۸) تماس حاصل فرمایند.
روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی
شناسه آگهی: ۱۹۷۴۴۰۰

بخش خصوصی

اشتباه در ارائه آمار دلیل نابسامانی بازار برنج

مجموع اشتباهات در ارائه آمار میزان تولید و عدم واردات به‌موقع و کافی منجر به نابسامانی بازار برنج شد. به گزارش تسنیم، سالار سـاکت، عضو انجمن فرآوری برنج گفت: سال گذشته کارشناسان به وزارت جهاد کشاورزی و سایر دستگاه‌های مسئول هشـدار دادند که اقدامات در حال انجام، منجر به ایجاد بی‌نظمی در بازار این کالای اساسی خواهد شد اما متاسفانه کسی به این هشدارها توجه نکرد. او با بیان اینکه سال گذشـته وزارت جهاد کشاورزی آمار تولید برنج را ۲/۷ میلیون تن اعلام کرد، افزود: همان زمان هم انجمن‌های تخصصی مربوطه عنوان کردند که آمار با ارقامی که معاونت زراعـت وقت اعلام می‌کرد هم‌خوانی ندارد. سـاکت برنامه واردات برای سـال گذشـته را ۱/۲ میلیون تن اعلام و عنوان کرد: این برنامه نیز به‌طور کامل و طبق زمان‌بندی مناسب محقق نشد و حدود ۶۰ هزار تن کمتر از رقم پیش‌بینی شده، واردات انجام گرفت.

تاثیر قیمت مصالح بر ساخت مسکن

افزایش مداوم قیمت مصالح ساختمانی به‌طور مستقیم بر هزینه تمام‌شده ساخت مسکن اثر گذاشته است. به گزارش مهر، فرشـید پورحاجت، دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان، گفت: بازار مسکن همچنان تحت تأثیر تورم قرار دارد. برخلاف برخی ادعاها در خصوص توقف تورم، در عمل طی سال گذشته نیز شاهد تداوم رشد قیمتی در بخش مسـکن بوده‌ایـم و این روند در سـال ۱۴۰۴ نیز همچنان ادامه دارد. او افزود: مسـکن در مقایسـه با سـایر بازارها همچنان از امنیت نسبی بیشتری برای سرمایه‌گذاری برخوردار است، اما متأسفانه توجه کافی به این بخش صـورت نمی‌گیرد. حمایت‌های هدفمند می‌تواند این بـازار را به جایگاه واقعی خـود بازگرداند. پورحاجت گفت: قیمت تمام‌شـده ساخت مسکن در مناطق مختلف کشـور متفاوت است. با توجه به اینکه قیمت مصالح سـاختمانی همچنان در حـال افزایش است، هزینه نهایی تولید مسکن نیز در مسیر صعودی قرار دارد. این افزایش قیمت مصالح تأثیر مستقیمی بر رشدبهای نهایی مسکن خواهد گذاشت.

ارزان بودن برندهای لبنی دلیل بی‌کیفیتی نیست

ارزان بودن قیمت به معنای کیفیت پایین نیست، به عنوان مثال یک شرکت ممکن است در روز ۲۰۰ تا ۳۰۰ تن شیر تولید و عرضه کند که در برابر کارخانه‌ای که میزان کمتری تولید می‌کند، متفاوت است. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، محمد فربد، سخنگوی انجمن صنایع لبنی با بیان اینکه تمامی محصولات تولیدی امـکان صادرات ندارد، گفت: نیاز لبنیات کشور متناسـب با بازار تولید و تامین می‌شود و از طرفی تمامی کارخانه‌ها توان صادرات ندارند و باید ارتباط مناسبی با دیگر کشورها برقرار کنند، براین اساس هرکسی به هرمیزان که تمایل دارد، صادر می‌کند. او با بیان اینکه در فروشـگاه‌های زنجیـره‌ای تعدادی از برندها موجود است، گفت: علی‌رغم مشکلات سوخت در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه، مشکلی در توزیع نداشتیم.

آگهی مفقودی
برگ سبز سند کمپانی و تسلسل اسناد محضری خودروی وانت پیکان ساده کار مدل ۱۳۶۵ رنگ آبی روغنی شماره موتور ۰۱۵۱۶۵۰۰۸۶۶ شماره شاسی ۰۷۱۶۶۵۶۸ شماره پلاک ۶۲ ایران ۳۹۶ ج ۳۴ به نام رضا علی یزدان پناه پنبه چوله مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.