



عکس: احسان زارقی

گزارشی درباره وضعیت خانه‌های تاریخی تهران که در تملک شهرداری تهرانند

سرنوشت نامشخص ۸۳ بنای تاریخی

در شورای شهر چهارم و پنجم اقداماتی برای خرید خانه‌های تاریخی انجام شد اما مرمت و احیای آنها در دوره‌های بعدی پیگیری نشد

عمارت معبر الممالک رقم چهار میلیارد تومان، بهسازی و تجهیز موزه‌ها و اماکن تاریخی سطح منطقه ۱۲، دومیلیارد تومان و بهسازی و تجهیز موزه‌ها و اماکن تاریخی منطقه ۱۴ رقم دومیلیارد تومان تعیین شده است.

فعالان میراث فرهنگی می‌گویند، در شورای شهر چهارم و پنجم اقداماتی برای خرید خانه‌های تاریخی انجام شد اما مرمت و احیای آنها در دوره‌های بعدی پیگیری نشد. آنها از وضعیت فاز دوم خانه اتحادیه و تئاتر نصر می‌گویند که با وجود تملک از سوی شهرداری، ادامه پیدا نکرده است. عمارت اتحادیه از خانه‌های قدیمی محله لاله‌زار است که مرمت آن از اواسط آبان‌ماه سال ۹۴ شروع شد و باتوجه به وسعت آن - به گفته شهرداری تهران - تصمیم گرفته شد که پروژه در چند فاز انجام شود که فاز اول آن اواخر سال ۹۹ به اتمام رسید. شهرداری سال گذشته اعلام کرد که با رفع مشکل حقوقی تصمیم دارد مرمت فاز دیگر آن را عملیاتی کند. هم‌خانه اتحادیه و هم تئاتر نصر، در دوره شورای شهر چهارم خریداری شده بود و تئاتر نصر در خیابان لاله‌زار هم در سال ۹۶ به تملک شهرداری درآمد اما هنوز مرمت نشده است.

نمونه دیگر، خانه تاریخی علاءالدوله است که در راستای تملک باغات خریداری شد و با وجود این، خبری از مرمت آن نیست. غیر از آن، خانه‌های تاریخی دیگر تهران مانند خانه هوشنگ مرادی هم در میان همین آثار قرار داشت که به تازگی قرار است پس از احیا به عنوان خانه قسه فعالیتش را ادامه دهد؛ خانه‌ای که آبان‌ماه سال ۹۹ توسط منطقه ۱۲ خریداری و پس از برگزاری مزایده به معمار و مدیر خانه اردیبهشت عودلاجان - یعنی بهروز مریاغی - واگذار شد تا احیا شود.

در میان همین خانه‌های تاریخی، خانه «امین لشکر» هم هست که چند سال پیش توسط شهرداری منطقه ۱۲ تملک شد که سه دانگ آن به نام یک شخص و سه دانگ دیگر به نام شهرداری است اما وضعیت بودجه مرمتی آن مشخص نیست؛ تاج این عمارت قاچاری به همراه بخش‌های دیگری از این خانه فروردین‌ماه امسال فروخته و در شرایط نامناسبی است.

دفتر آیت‌الله به منزلی در امجدیه منتقل شدند و خانواده به منزل خودشان بازگشتند. خانه اواخر ۷۰ براساس توافق انجام شده، در ازای مبلغی در اختیار شهرداری قرار گرفت، با این شرط که به عنوان کتابخانه و موزه در اختیار مردم قرار گیرد. پس از خریداری خانه در زمان شهرداری وقت در دهه ۷۰ شمسی و مرمت آن، کتاب‌های کتابخانه آیت‌الله طالقانی هم به عنوان امانت به این مجموعه سپرده شد. از طرف دیگر باتوجه به درخواست خانواده برای تبدیل این ساختمان به موزه و پس از پیگیری‌های مختلف در سال‌های گذشته، در سال‌های اخیر به خانواده اعلام شده بود که قرار است این بنا به خانه موزه تبدیل شود.

مرمت خانه‌موزه‌ها به کجا رسید؟

خبر وضعیت خانه آیت‌الله طالقانی، پای پرونده خانه‌های تاریخی دیگر تهران را هم به میان می‌کشد. طبق گفته احمدعلوی، رئیس کمیته گردشگری شورای شهر تهران، قرار است تکلیف ۱۱ ملک تاریخی پایتخت از سوی شهرداری روشن و تا دو هفته آینده گزارش مکتوبی از آخرین وضعیت و نحوه استفاده از املاک یادشده ارائه شود. مهدی عباسی، رئیس کمیسیون شهرسازی شورای شهر تهران هم بهمن‌ماه سال گذشته اعلام کرده بود که با سیاست‌گذاری‌ها در شورای سوم و چهارم، املاک ارزشمندی خریداری شد و در اختیار شهرداری تهران قرار گرفت و حتی نمونه‌هایی از این املاک به مرحله مرمت‌سازی هم رسید. او گفت که به همین دلیل شاید در حال حاضر شهرداری تهران حدود ۸۳ بنای تاریخی را تملک کرده و بازسازی شده، اما همچنان در بهره‌برداری چالش‌هایی وجود دارد.

در لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ شهرداری، برای کمک به موزه‌ها و اماکن تاریخی مناطق تهران درج شده است: کمک به موزه‌ها و اماکن تاریخی منطقه یک رقم دومیلیارد تومان، بهسازی و تجهیز موزه‌ها و اماکن تاریخی سطح منطقه هفت رقم دومیلیارد تومان، کمک به موزه‌ها و اماکن تاریخی منطقه ۱۰ رقم دومیلیارد تومان، کمک به موزه‌ها و اماکن تاریخی منطقه ۱۱ رقم سه میلیارد تومان، بهسازی و مقاوم‌سازی اماکن تاریخی و میراثی منطقه ۱۲، ۲۰ میلیارد تومان، مرمت



سارا سبزی
خبرنگار گروه جامعه

یک‌هفته از خبر ورود کتاب‌های کتابخانه آیت‌الله طالقانی به بازار کتاب‌های دست دوم می‌گذرد؛ هنوز خبری از علت آن نیست و فعلاً مقصر آن فرهنگسرای منطقه و امین اموال آن معرفی شده است. کتابخانه‌ای که قرار بود به موزه تبدیل شود و با وجود تصویب دو دوره اعتبار برای مرمت آن در سال‌های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱، هنوز به نتیجه نرسیده است؛ خانه‌ای که حالا در دست سازمان فرهنگی و هنری شهرداری تهران است و شورای شهر می‌گوید در حال بازسازی آن است. بررسی‌های «هم‌میهن» و گفته‌های فعالان میراث فرهنگی نشان می‌دهد، سرنوشت بسیاری از خانه‌های تاریخی تهران مشابه کتابخانه آیت‌الله طالقانی است و با وجود تملک توسط شهرداری، تغییری در وضعیت آنها به وجود نیامده است. با این حال اعضای شورای شهر تهران می‌گویند که ردیف اعتباری برای خانه‌هایی مانند وثوق‌الدوله، خانه فروغ فرخزاد و مواردی دیگر در نظر گرفته شده است.

بعد از توثیق رسول جعفریان، پژوهشگر تاریخ اسلام، درباره ورود کتاب‌های کتابخانه آیت‌الله طالقانی به بازار کتاب‌های دست دوم، کم‌کم خبرهای دیگری درباره وضعیت این خانه تاریخی و تعطیلی طولانی مدت آن منتشر شد. روند تبدیل شدن کتابخانه آیت‌الله طالقانی به موزه به حدود پنج سال قبل برمی‌گردد؛ زمانی که شورای شهر وقت تهران به شهرداری تذکر داد که این خانه تاریخی به موزه تبدیل شود و در نهایت پیگیری‌ها به تصویب اعتبار برای مرمت و احیای آن در بودجه سال‌های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۱ شهرداری رسید. این خانه ۷۰ساله از سوی فرزندان آیت‌الله طالقانی برای ایجاد خانه موزه به شهرداری تهران داده شده و حالا سه دهه است که تحت مالکیت آن قرار دارد؛ بعد از فوت آیت‌الله طالقانی و تعطیلی همه دفاتر، کتاب‌ها و مدارک

ابتلای ۷۰ درصد سالمندان به فشار خون

باقر لاریجانی، رئیس مرکز تحقیقات غدد و متابولیسم و مرکز تحقیقات اخلاق و تاریخ پزشکی دانشگاه، با اشاره به ضرورت توجه به کیفیت زندگی سالمندان گفته است که ایران در آینده یا حدود ۳۰ درصد جمعیت بالای ۶۰ سال، بیشترین جمعیت سالمندی را خواهد داشت و سیاستگذاران برای حفظ کرامت آنان لازم است به ابعاد مختلف زندگی سالمندان توجه کنند. رئیس مرکز تحقیقات غدد و متابولیسم دانشگاه در توضیح نتایج کوهورت سلامت سالمندان در پوشر گفت: «براساس این مطالعه، بسیاری از سالمندان کشور به بیماری‌های این گروه سنی مبتلا می‌شوند، به طوری که ۷۰ درصد افراد بالای ۶۰ سال فشار خون، ۵۰ درصد دیابت و ۶۰ درصد کلسترول بالا دارند.» لاریجانی، شکستگی استخوان را یکی از آسیب‌های جدی دوره سالمندی دانست: «۲۵ درصد افرادی که در اثر پوکی استخوان، دچار شکستگی لگن می‌شوند در ماه اول و ۵۰ درصد از آنان در سال اول شکستگی فوت می‌کنند و مابقی برای ادامه زندگی خود به اطرافیان وابسته می‌شوند.»



۹۰ درصد ایرانی‌ها دچار کمبود ویتامین دی

رئیس انجمن متخصصان داخلی کشور می‌گوید متأسفانه آزمایش‌هایی که در سال‌های اخیر انجام می‌شود، نشان می‌دهد که ۹۰ درصد ایرانی‌ها دچار کمبود ویتامین دی هستند. به گزارش همشهری آنلاین، ایرج خسرونی، فوق تخصص گوارش و رئیس انجمن متخصصان داخلی کشور در این باره گفت: «متأسفانه آزمایش‌هایی که در سال‌های اخیر انجام می‌شود و ما نتایج آن را بررسی می‌کنیم، نشان می‌دهد که ۹۰ درصد ایرانی‌ها کمبود ویتامین دی دارند؛ حالا یا به دلیل رژیم غذایی غلط یا به دلیل در معرض آفتاب نبودن به میزان کافی.» او ادامه داد: «ویتامین دی در سوخت‌وساز استخوان‌ها دخالت دارد و چون محلول در چربی هم است، برای سلامت مغز و نرون‌های مغزی و اعصاب هم مؤثر است. اگر این ویتامین به بدن ما نرسد یا کم برسد، میزان کلسیمی که در بدن وجود دارد یا در استخوان‌ها تجمع می‌کند یا کمتر از معمول می‌شود و همین منجر به بروز پوکی استخوان می‌شود.»



کنکور تغییر نمی‌کند

شورای عالی انقلاب فرهنگی اعلام کرده است که تغییر در شیوه سنجش و پذیرش داوطلبان ورود به آموزش عالی، نیازمند اطلاع‌رسانی پیش از پایان شهریورماه هر سال است. ستاد علم و فناوری دبیر خانه شورای عالی انقلاب فرهنگی طی اطلاعیه‌ای اعلام کرد که مصوبه سیاست‌ها و ضوابط ساماندهی سنجش و پذیرش دانشجویان، با هدف تقویت عدالت آموزشی و کاهش استرس داوطلبان، دومین سال اجرای خود را پشت سر گذاشت. طبق تصریح ۱ ماده ۲ این مصوبه، هرگونه تغییر در نحوه برگزاری آزمون‌ها تنها از سال ۱۴۰۵ ممکن است و تا آن زمان شیوه فعلی پابرجا خواهد بود. در متن کامل این اطلاعیه آمده است: «مصوبه سیاست‌ها و ضوابط ساماندهی سنجش و پذیرش متقاضیان ورود به آموزش عالی و اصلاح و تکمیل آن که در تاریخ ۱۵ تیرماه ۱۴۰۰، ۱۱ مردادماه ۱۴۰۰ و ۱۷ خردادماه ۱۴۰۱ به تصویب رسیده است، دومین سال اجرای خود را پشت سر گذاشت و مبنای پذیرش دانشجویان جدید در نظام دانشگاهی کشور است.»