

مصر، تولید کودهای شیمیایی در پتروشیمی ها به حالت تعلیق درآمد و در نتیجه بر قیمت جهانی کود تأثیر مستقیم داشت. منطقه خاورمیانه تقریباً نیمی از تجارت جهانی اوره، رایج ترین کود نیتروژنی مورد استفاده در کشاورزی را از آن خود دارد. داده‌های گرین مارکتس نشان می‌دهد که قیمت‌های معیار جهانی در هفته‌های اولیه این درگیری حدود ۱۶ درصد افزایش یافته است و اگر درگیری ها ادامه دار باشد، قیمت‌ها هم احتمالاً همچنان افزایش خواهند یافت.

گزارش IPES-Food می‌گوید که ۹۹ درصد از کودهای نیتروژنی مصنوعی و آفت کش‌ها از سوخت‌های فسیلی مشتق شده‌اند و یک سوم از پتروشیمی‌ها به سمت تولید کودهای مصنوعی رفته‌اند. در این گزارش آمده است که بسته‌بندی مواد غذایی و نوشیدنی‌ها نیز حداقل ۱۰ درصد از مصرف جهانی پلاستیک را به خود اختصاص داده‌اند و ۳/۵ درصد دیگر در کشاورزی استفاده می‌شود.

محققان این گروه هشدار دادند که وابستگی به سوخت‌های فسیلی باعث ناامنی غذایی شده است و نیاز به قطع ارتباط تولید غذا با سوخت‌های فسیلی را بیش از پیش ضروری می‌کند. بر اساس این گزارش، وابسته کردن غذا به سوخت‌های فسیلی به معنای وابسته کردن بشقاب‌های شام است به سکوهای نفتی مناطق پرتنش و جنگی. وقتی قیمت نفت افزایش می‌یابد، گرسنگی نیز افزایش می‌یابد. گزارش IPES-Food می‌گوید این خطری ست که یک سیستم غذایی معتمد به سوخت‌های فسیلی با آن درگیر است. قطع ارتباط غذا با سوخت‌های فسیلی هرگز تا این حد برای تثبیت قیمت غذا و اطمینان از دسترسی مردم به غذا حیاتی نبوده است.

در نهایت این گزارش از دولت‌ها می‌خواهد تا از فرصت کنفرانس تغییر اقلیم سازمان ملل متحد ۲۰۲۵ (COP۳۰) در برزیل استفاده کنند برای حذف تدریجی باران‌های سوخت‌های فسیلی و مواد شیمیایی کشاورزی و تغییر جهت تولید غذا و محصولات کشاورزی به سمت کشاورزی بوم‌شناختی، زنجیره‌های تأمین کوتاه‌تر و سیستم‌های غذایی محلی انعطاف‌پذیر.

▼ تغییر اقلیم

مطالعه‌ای که اخیراً انجام شده است نشان می‌دهد آب و هوای متغیر و سخت ناشی از تغییر اقلیم، قیمت محصولات غذایی اساسی را در سراسر جهان افزایش می‌دهد و خطرات گسترده‌تری را برای جامعه ایجاد می‌کند.

طبق این مطالعه در مرکز ابرارایانه بارسلونا، هزینه گروه وسیعی از کالاها، از سبزیجات در کالیفرنیا گرفته تا قهوه در برزیل، در سال‌های اخیر به دلیل شرایط اقلیمی افزایش چشمگیری داشته است.

محققان می‌گویند دمای بالا در درازمدت با تأثیر بر بارزه تولید و آسیب رساندن به زنجیره‌های تأمین بر هزینه‌محصولات غذایی تأثیر گذاشته است. این مطالعه جدید، ۱۶ نمونه در ۱۸ کشور در کل دنیا را بررسی کرده که در آنها قیمت‌ها در کوتاه‌مدت و بین سال‌های ۲۰۲۲ تا ۲۰۲۴ در نتیجه گرمای شدید، خشکسالی یا بارندگی شدید افزایش یافته است.

موج‌های گرما در سراسر شرق آسیا در طول سال ۲۰۲۴ منجر به ثبت دمای ماهانه بی‌سابقه‌ای در کره جنوبی و ژاپن و نیز بخش‌های بزرگی از چین و هند شد. آمار دولتی این مناطق نشان می‌دهد که این رویدادها منجر به افزایش قابل توجه ۷۰ درصدی قیمت کلم کره‌ای، ۴۸ درصدی برنج ژاپنی و ۳۰ درصدی قیمت کلی سبزیجات در چین شده است.

این افزایش تنها محدود به آسیا نیست، بلکه تأثیرات بر جسته‌ای نیز در اقتصادهای پیشرفته غربی هم داشته است. با توجه به اینکه کالیفرنیا بیش از ۴۰ درصد از تولید سبزیجات ایالات متحده را تشکیل می‌دهد، خشکسالی بی‌سابقه در سراسر کالیفرنیا و آریزونا در سال ۲۰۲۲ منجر به افزایش ۸۰ درصدی قیمت این محصولات شد. اسپانیا بیش از ۴۰ درصد از روغن زیتون جهان را تولید می‌کند، اما خشکسالی‌های بی‌سابقه در جنوب اروپا در طول سال‌های ۲۰۲۲ و ۲۰۲۳ در سراسر اتحادیه اروپا تا ژانویه ۲۰۲۴ باعث افزایش ۵۰ درصدی قیمت‌ها نسبت به سال گذشته شد و بر قیمت‌های افزایش یافته سال قبل اضافه شد.

از طرفی غنا و ساحل عاج تقریباً ۶۰ درصد از کاکائوی جهانی را تولید می‌کنند. دمای ماهانه بی‌سابقه در اکثر بخش‌های هر دو کشور در فوریه ۲۰۲۴، علاوه بر خشکسالی طولانی‌مدت، تا آوریل ۲۰۲۴ در مقایسه با سال قبل منجر به افزایش حدود ۳۰۰ درصدی قیمت‌های جهانی کاکائو شد. اثرات مشابهی هم برای قهوه و پس از موج گرما و خشکسالی سال ۲۰۲۴ در ویتنام و برزیل مشاهده شده است.

چنین اثراتی در بازارهای بین‌المللی چالش‌هایی را برای تأمین‌کنندگان و نیز مصرف‌کنندگان مواد غذایی به همراه دارد. بر اساس مطالعه مرکز ابرارایانه بارسلونا این افزایش ناگهانی قیمت مواد غذایی ناشی از تغییر اقلیم پیامدهای مستقیمی بر امنیت غذایی، به‌ویژه برای خانوارهای کم‌درآمد دارد. این امر می‌تواند باعث شود میزان خرید خانوارها کاهش یابد؛ گزینه‌های ارزان‌تر وارد سبد خانواده‌ها شود، درصد درآمد صرف شده برای خرید مواد غذایی بیشتر شود. از طرفی این واقعیت را نمی‌توان نادیده گرفت که افزایش بیشتر قیمت‌ها در کشورهای گرم‌تر و معمولاً فقیرتر رخ می‌دهد و پیامدهای آن را تقویت می‌کند.

▼ اثرات افزایش قیمت مواد غذایی

اول: افزایش قیمت مواد غذایی خطرات مربوط به سلامت عمومی را تشدید می‌کند. افزایش قیمت‌ها، هزینه‌های مصرف‌کننده را به سمت گزینه‌های ارزان‌تر و اغلب کم‌ارزش‌تر سوق می‌دهد. یا وقتی شرایط نامساعد اقلیمی مستقیماً بر قیمت غذاهای مغذی مانند میوه و سبزیجات تازه تأثیر می‌گذارد، عواقب

وقتی رویدادهایی مانند تغییر شدید در اقلیم مناطق مختلف، قیمت مواد غذایی را در داخل و بازارهای جهانی ناپایدارتر کند، اجرای دستورالعمل‌های بانک مرکزی برای ثبات قیمت‌ها احتمالاً چالش برانگیز شود. این امر به ویژه برای اقتصادهای در حال توسعه، که وزن قیمت مواد غذایی در تورم کل بسیار

در نهایت این گزارش از دولت‌ها می‌خواهد تا از فرصت کنفرانس تغییر اقلیم سازمان ملل متحد ۲۰۲۵ (COP۳۰) در برزیل استفاده کنند برای حذف تدریجی باران‌های سوخت‌های فسیلی و مواد شیمیایی کشاورزی و تغییر جهت تولید غذا و محصولات کشاورزی به سمت کشاورزی بوم‌شناختی، زنجیره‌های تأمین کوتاه‌تر و سیستم‌های غذایی محلی انعطاف‌پذیر.

جبران ناپذیری بر کیفیت رژیم‌های غذایی هم می‌تواند داشته‌باشد. از آنجایی که بیماری‌های مرتبط با رژیم غذایی بیشتر از هر خطر دیگری باعث مرگ و میر می‌شوند افزایش قیمت‌های مواد غذایی می‌تواند طیف وسیعی از پیامدهای سلامتی را از سوءتغذیه تا بیماری‌های مزمن مرتبط با رژیم غذایی از جمله بیماری عروق کرونر قلب، دیابت نوع ۲ و بسیاری از سرطان‌ها تشدید کند. از سوی دیگر ناامنی غذایی و رژیم‌های غذایی نامناسب پیامدهای گسترده‌ای بر سلامت روان داشته به معنای خطرات جدی برای بخش سلامت و هزینه‌های عمومی ضروری ناشی از افزایش قیمت مواد غذایی است.

دوم: مورد بعدی تورم است. افزایش قیمت مواد غذایی، تورم کل را نیز افزایش می‌دهد. وقتی رویدادهایی مانند تغییر شدید در اقلیم مناطق مختلف، قیمت مواد غذایی را در داخل و بازارهای جهانی ناپایدارتر کند، اجرای دستورالعمل‌های بانک مرکزی برای ثبات قیمت‌ها احتمالاً چالش برانگیز شود. این امر به ویژه برای اقتصادهای در حال توسعه، که وزن قیمت مواد غذایی در تورم کل بسیار بیشتر است، یک خطر محسوب می‌شود. افزایش نرخ بهره برای کاهش اثرات تورمی، خطر تشدید کاهش رشد اقتصادی را افزایش می‌دهد که خود احتمالاً به دلیل رویدادهای اقلیمی یا ژئوپلیتیکی رخ داده است. **سوم،** تورم قیمت مواد غذایی با سیاست‌های داخلی ومنطقه‌ای ونیز بین‌المللی نیز مرتبط است. شواهد تاریخی نشان داده‌اند که از انقلاب‌های فرانسه و روسیه در قرن‌های ۱۸ و ۲۰، تا بحران غذایی ۲۰۰۸-۲۰۰۹ و بهار عربی ۲۰۱۱، اغلب افزایش قیمت مواد غذایی به عنوان پیش درآمد ناآرامی‌های سیاسی وتحولات اجتماعی بوده است. علاوه بر این، نرخ بالای تورم حاصل از افزایش قیمت مواد غذایی، می‌تواند به طور مستقیم نتایج انتخابات را در دموکراسی‌های مدرن تغییر دهد. به عنوان مثال، تورم بالا حمایت از دموکرات‌های فعلی را در انتخابات ۲۰۲۴ ایالات متحده کاهش داد و حمایت از احزاب افراطی، ضد سیستم و پوپولیست را در انتخابات برگزار شده در اقتصادهای پیشرفته از سال ۱۹۴۸ بالا برد. این اثرات می‌توانند به ویژه زمانی قوی‌تر می‌شوند که تورم حاصل از مواد غذایی بر دستمزدهای واقعی تأثیر می‌گذارد.

شنبه ۱۸ مرداد ۱۴۰۴

سال چهارم - شماره ۸۵۴

www.hammihanonline.ir

▼ پیش‌بینی روندهای آتی

فائوپیش‌بینی کرده مصرف غلات جهان در سال ۲۰۲۵-۲۰۲۶ به ۲۹۰۰ میلیون تن برسد، رقمی که ۰/۸ درصد بیشتر از مصرف سال ۲۰۲۴-۲۰۲۵ است. بر این اساس مصرف جهانی غلات دانه درشت در سال ۲۰۲۵-۲۰۲۶ ۴/۷ تا ۴/۷ میلیون تن افزایش می‌یابد. از طرفی پیش‌بینی می‌شود که مصرف جهانی گندم در سال ۲۰۲۵-۲۰۲۶ نسبت به سطح سال ۲۰۲۴-۲۰۲۵ ۰/۸ تا ۰/۸ درصد افزایش یابد. فائوپیش‌بینی می‌کند که مصرف جهانی برنج در این بازه زمانی به ۵۵۰/۴ میلیون تن برسد یعنی ۱/۸ درصد افزایش نسبت به بالاترین سطح ۲۰۲۴-۲۰۲۵. رشد مداوم استفاده از برنج برای تولید اتانول در هند یکی از دلایل این روند افزایشی در تقاضای گندم است. پیش‌بینی فائو برای ذخایر جهانی غلات تا پایان فصل زراعی ۲۰۲۶/۵/۱۵ میلیون تن نسبت به پیش‌بینی‌های قبل افزایش یافته و به ۱/۸۹/۱ میلیون تن رسیده است. این میزان افزایش ذخایر غلات بیشتر مربوط می‌شود به گندم و بر این اساس ذخایر جهانی این محصول ۱۱/۰ میلیون تن افزایش یافته است. بخش عمده‌ای از ارقام افزایشی مربوط به تولید در استرالیا، چین، پاکستان، فدراسیون روسیه و ایالات متحده آمریکا متمرکز شده است. فائوپیش‌بینی خود از ذخایر جهانی برنج را در پایان فصل بازاریابی ۲۰۲۵-۲۰۲۶ حدود ۵/۰ میلیون تن افزایش داده و به رقم جدید ۲۱۴/۴ میلیون تن رسانده است. دلیل این امر چشم‌انداز ذخایر بالاتر در هند بنگلادش، اکوادور و پاکستان است. انتظار می‌رود تجارت بین‌المللی غلات در سال ۲۰۲۵-۲۰۲۶ یا ۱/۲ تا ۱/۲ درصد افزایش نسبت به سطح سال ۲۰۲۴-۲۰۲۵ ۴۸۶/۹ میلیون تن برسد که نسبت به پیش‌بینی قبلی بدون تغییر باقی مانده است. اما تجارت جهانی غلات دانه درشت هم در سال ۲۰۲۵-۲۰۲۶ ۲۲۶/۶ تا ۲۲۶/۶ میلیون تن، ۰/۶ درصد نسبت به سطح سال ۲۰۲۴-۲۰۲۵ کاهش خواهد داشت. به این ترتیب تجارت جهانی ذرت در سال ۲۰۲۵-۲۰۲۶ تا ۱/۹ درصد کاهش می‌یابد. هر چند صادرات ذرت از اوکراین کاهش یافته‌اما اوگاندا توانسته این کاهش را جبران کند و تجارت جهانی ذرت در سطح ۱۸۲/۸ میلیون تن باقی مانده است. تجارت جهانی گندم هم با تغییرات صادراتی مربوط به فدراسیون روسیه، استرالیا و اوکراین ۰/۶ میلیون تن کاهش یافته و به ۲۰۰/۱ میلیون تن رسیده است.

حوزه ثبت ملک قلهک تهران - آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محسن خسروچردی به موجب وکالت‌نامه شماره وکالت شماره ۱۱۹۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۰۵ دفتر رسمی تهران به وکالت از طرف حسین زوارزاده با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاشده ذیل شماره شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۳۱۵۲۳۲۶۰۰۰۵۴ و ۱۴۰۴۰۳۱۵۲۳۲۶۰۰۰۵۵ رمز تصدیق ۴۳۳۸۸۲ و ۹۰۳۶۴۴ و شماره ترتیب ۵۸۹۲۱ و ۸۹۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ در دفتر اسناد رسمی شماره ۲۲ تهران طی درخواست وارده ۱۴۰۴۰۳۱۷۱۵۲۴۰۳۳۳۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ انقضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰تین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد:
۱- نام و نام خانوادگی مالک: حسین زوارزاده
۲- شماره پلاک: ۰۹۱۱ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳- علت گم‌شدن: سهل‌انگاری
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت شش‌دند یک دستگاه آپارتمان، قطعه نهم تفکیکی به پلاک ثبتی ۰۹۱۱ فرعی از ۳۴ اصلی مغرور و مجزی شده از شماره ۱۴۰۴ فرعی از ۳۴ اصلی، به مساحت (۱۷۰/۵۱) یکصد و هفتاد متر و پنجاه و یک دسیمتر مربع، واقع در سمت جنوبی طبقه چهارم، به انضمام انباری قطعه ۱۲ به مساحت ۴۰۲۲ مترمربع و به انضمام پارکینگ قطعه ۱۵ به مساحت ۱۱ مترمربع به مالکیت حسین زوارزاده فرزند غلامرضا شماره شناسنامه ۲۸۹۲ تاریخ تولد ۱۳۶۴/۰۶/۰۶ صادره از مشهد دارای شماره ملی ۰۹۴۶۵۰۷۲۳۸ مالک شش دانگ عرضه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۴۰۳۳۳ تاریخ ۱۳۹۷/۰۷/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۲۲ تهران به شماره چاپی ۲۱۶۹۷۲ سری الف سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۵۴۰۳۶۰۲۸۰۵۵۶ اثبت گردیده است. لذا باتوجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تاده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

علی خرازی آذریپور/ کفیل حوزه ثبت ملک قلهک تهران/ از طرف محمد مفاخری باشماق

نوبت اول

آگهی فراخوان مزایده عمومی

موضوع: فروش ا قلم کالای اسقاط موجود در انبار مرکزی منطقه هفت عملیات انتقال گاز

منطقه هفت عملیات انتقال گاز در نظر دارد مزایده ۱۱ قلم کالا را مطابق با مشخصات مندرج در جدول ذیل در اسناد مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir برگزار نماید.

ردیف	شرح کالا	مقدار	واحد	شماره فراخوان مزایده
۱	لاستیک اسقاط خودرو در سایزهای مختلف	۲۵۰	حلقه	۱۰۰۴۰۹۱۵۰۹۰۰۰۰۰۵۱
۲	فیلم رادیوگرافی	۳۵۰	کیلوگرم	۱۰۰۴۰۹۱۵۰۹۰۰۰۰۰۰۰۲
۳	روغن سوخته	۳۰	بشکه	۱۰۰۴۰۹۱۵۰۹۰۰۰۰۰۰۰۳
۴	ضایعات چوب	۲۵۰۰	کیلوگرم	۱۰۰۴۰۹۱۵۰۹۰۰۰۰۰۰۰۴
۵	ضایعات شیشه	۲۵۰	کیلوگرم	۱۰۰۴۰۹۱۵۰۹۰۰۰۰۰۰۰۵
۶	کاپ پلی اورتان	۴۰۰	کیلوگرم	۱۰۰۴۰۹۱۵۰۹۰۰۰۰۰۰۰۶
۷	باطری مستعمل	۴۱۰	عدد	۱۰۰۴۰۹۱۵۰۹۰۰۰۰۰۰۰۷
۸	اموال و تجهیزات کامپیوتر و مخابرات	۲۶۵	عدد	۱۰۰۴۰۹۱۵۰۹۰۰۰۰۰۰۰۸
۹	اموال اداری و تجهیزات ورزشی	۱۶۲	عدد	۱۰۰۴۰۹۱۵۰۹۰۰۰۰۰۰۰۹
۱۰	آهن آلات شامل آهن آلات اسقاط، شیرآلات اسقاط، لوله‌های اسقاط	۹۰۰۰۰	کیلوگرم	۱۰۰۴۰۹۱۵۰۹۰۰۰۰۰۰۰۱۰
۱۱	ضایعات آلومینیومی	۷۰۰	کیلوگرم	۱۰۰۴۰۹۱۵۰۹۰۰۰۰۰۰۰۱۱

کلیه مراحل برگزاری مزایده (دریافت اسناد مزایده، ارائه پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکت‌ها) به صورت الکترونیکی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد گرفت.

۱- نام و نشانی مزایده‌گزار: همدان، خیابان سعیدیه جنوبی، جنب اداره ثبت اسناد واملاک، ساختمان شهید تندگویان، منطقه هفت عملیات انتقال گاز.

۲- نحوه دریافت اسناد مزایده: از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می‌باشد.

۳- مبلغ سپرده شرکت در فرآیند ارجاع کار: معادل پنج درصد قیمت پایه به صورت واریز وجه نقد به شماره شبای ۱۳۹۴۳۰۵۲۱۴۰۹۰۴۱۰۹۰۰۰۰۰۰۰۴ IRP بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به نام نخواه گردان منطقه هفت عملیات انتقال گاز واریز گردد.

۴- اطلاعات تماس مزایده‌گزار: مزایده‌گران می‌توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر یا هرگونه ابهام با شماره تلفن ۰۲۱-۳۸۴۲۵۷۲ تماس حاصل نمایند.

۵- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: **روز دوشنبه ۰۵/۰۴/۱۴۰۴ از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۴ بعدازظهر روز شنبه تاریخ ۰۶/۰۴/۱۴۰۴** صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir می‌باشد.

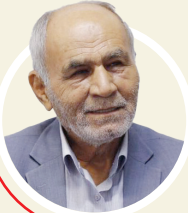
۶- زمان بازدید از کالای موضوع مزایده: **روز چهارشنبه ۲۲/۰۴/۱۴۰۴ از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۴ بعدازظهر روز سه شنبه تاریخ ۰۶/۰۴/۱۴۰۴** بجز روزهای جمعه و تعطیل رسمی

۷- زمان تحویل پیشنهادها: **روز دوشنبه ۰۵/۰۴/۱۴۰۴ از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۴ بعدازظهر روز سه شنبه تاریخ ۰۶/۰۴/۱۴۰۴** صرفاً توسط مزایده‌گران در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir بازگاری گردد.

۸- گشایش پیشنهادها: پاکت‌های پیشنهاد قیمت روز چهارشنبه تاریخ ۰۶/۰۴/۱۴۰۴ ساعت ۸ صبح در ساختمان منطقه هفت به آدرس: همدان، خیابان سعیدیه جنوبی، جنب اداره ثبت اسناد واملاک، ساختمان شهید تندگویان، منطقه هفت عملیات انتقال گاز بازگشایی خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۹۷۳۲۶۰۱۹۷۳۲۶

بخش خصوصی



قطعی برق تولید را یک‌سوم کاهش داد

در برخی مناطق ۵ ساعت برق چاه‌های کشاورزی و ۲ تا ۲۲ ساعته برق شبکه قطع می‌شود و یک ساعت بازگشت دوباره برق به چرخه زمان می‌برد که این امر یک‌سوم تولید را تحت تأثیر قرار می‌دهد و در نهایت درآمد کشاورز را تحت تأثیر قرار می‌دهد. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان؛ علیقلی ایمانی، مدیرعامل بنیاد ملی گندم‌کاران گفت: براساس آمار از ابتدای فصل برداشت تاکنون ۷ میلیون و ۳۰۰ هزار تن گندم با ارزش بیش از ۱۵۰ همت از کشاورزان خریداری شده است. او با اشاره به پرداخت ۶۵ هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان از مطالبات گندم‌کاران افزود: بیش از ۸۵ همت مطالبات باقی مانده است که بنابر وعده رئیس سازمان برنامه و بودجه تا ۲۲ مردادماه ۵۰ همت دیگر پرداخت خواهد شد که بنابر پیگیری‌های صورت گرفته امیدواریم این میزان کارسازی شود.

«U5 Plus» با قیمت اقتصادی و طراحی مدرن وارد بازار شد

در شرایطی که بازار خودرو ایران با افزایش مداوم قیمت‌ها و کاهش توان خرید خانوارها مواجه است، ورود یک سدان جادار با طراحی روز، سطح قابل توجهی از امکانات رفاهی، و استهلاک بسیار پایین، می‌تواند نگاه بسیاری از خریداران را به خود جلب کند. یکی از گزینه‌های جدید بازار، خودروی «U5 Plus» است که توسط شرکت معتبر BAIC چین تولید شده؛ برندی که در سطح بین‌المللی به ساخت خودروهای جان‌سخت، کم‌استهلاک و فنی دقیق شناخته می‌شود؛ تا جایی که بسیاری از مالکان آن معتقدند «فقط باید آب و روغن را عوض کرد». در بازار ایران نیز، محصولات این برند در سال‌های اخیر با همین ویژگی‌ها شناخته شده‌اند و در میان برخی مصرف‌کنندگان، با لقب «جان‌سخت‌ها» شهرت یافته‌اند.

در فضای فعلی بازار خودرو، که بسیاری از محصولات داخلی و وارداتی با جهش قیمتی مواجه‌اند، عرضه خودرویی با قیمت نسبی قابل دفاع و کارنامه فنی معتبر، می‌تواند نقش متعادلی در تنظیم تقاضا ایفا کند. به‌ویژه در بازاری که گزینه‌های اقتصادی واقعی، یا از نظر کیفیت جایگاه ضعیفی دارند، یا از نظر قیمت دیگر اقتصادی محسوب نمی‌شوند، ورود خودرویی مانند U5 Plus به‌نوعی پاسخ به نیاز مصرف‌کننده برای حفظ تعادل میان کیفیت، ظاهر، امکانات و هزینه است.

این خودرو به یک پیش‌رانه ۱/۵ لیتری با تنفس طبیعی مجهز است که در کنار عملکرد روزمره مطلوب، مزیت مهمی در کاهش استهلاک و هزینه‌های نگهداری دارد. این در حالی است که در سال‌های اخیر، استفاده از موتورهای توربوشارژر در بازار ایران رایج شده، بی‌آنکه بسیاری از مصرف‌کنندگان به چالش‌های آن توجه کافی داشته باشند. استهلاک بالاتر، حساسیت بیشتر به کیفیت سوخت و هزینه‌های تعمیراتی قابل توجه، از جمله ملاحظات است که باعث شده انتخاب موتور تنفس طبیعی برای بسیاری از خریداران، منطقی‌تر و کم‌درستر باشد.

طراحی ظاهری مدرن، فضای کابین جادار، آپشن‌های متنوع و تجربه رانندگی راحت، باعث شده تا U5 Plus به گزینه‌ای قابل تأمل برای خانواده‌های شهری تبدیل شود.

در صورت تثبیت قیمت اعلام‌شده، می‌توان انتظار داشت که این محصول، جایگاه ویژه‌ای در میان خریدارانی پیدا کند که به دنبال «یک‌بار خرید و چند سال آرامش» هستند؛ گروهی از مصرف‌کنندگان که دیگر نه به دنبال خودروهای لوکس پرخرج، و نه محصولات کم‌کیفیت و پر دردرسر هستند، بلکه آرامش مالکیت و پایداری فنی را اولویت می‌دانند.