موضع کاندیدا

اگر FATF را حل نکنیم، از نظر عقلی نمی‌توان کاری کرد

مسعود پزشکیان، روز یکشنبه در نشست جمعی از اصناف کشور حضور پیدا کرد. او گفت: ما آمادگی این را داریم که شما اتاق فکر و نقشه‌کش ما شوید. دانشگاه را هم به کمک بگیرید و از خارج هم کمک بگیرید. اگر دوبی، دوبی شده و امارات، امارات این گونه نبوده که عده‌ای عرب‌ها نشسته‌اند تصمیم گرفتند نقشه کشیدند و امارات را درست کردند. پزشکیان با بیان اینکه ظریف و تیمش آستین‌ها را بالا زدند و در حوزه سیاست خارجی کار می‌کنند، اظهار داشت: ما بدون ارتباط با کشورهای خارجی هرکاری در داخل انجام دهیم به جایی نخواهیم رسید شاید تنها بتوانیم قدمی برداریم، این را از نظر علمی محکم و قاطع می‌گویم. وی اضافه کرد: این صحبت‌هایی هم که می‌کنند ما در داخل، فلان کار را می‌کنیم بازار ما مشخص است؛ قدرت عملیات شما همین بازار است و نمی‌توانید کاری بکنید. اگر می‌خواهید شکوفا شوید و قدرتی شوید باید بازار وسیع‌تر پیدا کنید و بازار وسیع با این وضعیت امکان‌پذیر نیست. به گفته پزشکیان ما داریم از دنیا فاصله پیدا می‌کنیم و پزشکان خوب‌مان مهاجرت می‌کنند که همه اینها به دلیل نگاه بسته و آدم‌هایی است که ذهن بسته دارند که ادعا دارند که ما می‌توانیم، بله می‌توانیم اما عقل حکم می‌کند از کارشناسان این رشته کمک بگیریم و بهترین را خلق کنیم. نه اینکه تنها ۱۸ تا ۱۹ درصد نفت را از زمین استخراج کنیم حال آنکه در دنیا ۴۰ تا ۵۰ درصد نفت استخراج می‌کنند و ما بقیه منابع زیر پایمان را، همه را نابود کنیم. وی با اشاره به اینکه ما می‌توانیم به شرط اینکه عاقلانه حرکت کنیم و از نظرها و کارشناسی‌های داخل و خارج کشور و هم آمایش سرزمینی که باید ببینیم استفاده کنیم، تصریح کرد: از قسمت صنعتی شهرک پرند بازدیدی داشتم هرچند که کارشناس نیستم اما وحشت‌زده شدم چراکه مطمئنم آنها مشکل آب پیدا خواهند کرد. من نمی‌فهمم چرا تهران را به این شکل توسعه دادند.

وی ادامه داد: باید روش‌های مختلف را تجربه و گفت‌وگو کنیم و من در مدت کوتاه نمی‌توانم روش‌ها را بگویم و به مشورت با دانشگاه‌ها و انجمن‌های علمی نیاز دارم. بدون نقشه نمی‌توان این راه را پیمود. روش‌های علمی دفعتاً امکان‌پذیر نیست. کاندیدای چهاردهمین دوره انتخابات ریاست‌جمهوری با بیان اینکه همه مقصر هستیم، گفت: با یکدیگر یک‌بار دیگر برای ایران و آینده فرزندان‌مان فکر کنیم و آینده مملکت را ببینیم. معتقدم شما اگر کمک کنید ما خواهیم ایستاد و شکوفا خواهیم شد. باید درد و غم این مملکت بر وجود همه ما باشد. چگونه برای توپ بازی کردن مربی خارجی می‌آوریم چند میلیارد هم پول می‌دهیم از این رو باید برای درست کردن مملکت از عقل‌ها و کارشناس‌های داخلی و خارجی استفاده کنیم. پزشکیان اظهار داشت: اگر برای ایران و کشور دل‌مان می‌سوزد از اختلافات دست برداریم و براساس علم و کارشناسی کارها را جلو ببریم. اینکه من وظیفه‌ام را یاد بگیریم ۴ سال طول می‌کشد. باید از نظر علمی تجربه را بپذیریم و به یکدیگر کمک کنیم. او بیان کرد: بنده به خاطر رای حرف نزدم و وعده‌ای ندادم که به خاطر آن رای بگیرم. بنده گفتم از کارشناسان استفاده خواهم کرد. از دانشگاه و از نظرات کارشناسی بین‌المللی استفاده خواهم کرد. بنده به دنبال این هستم که روابط خارجی کشور را بهتر کنم اگر FATF را حل نکنیم به پیر، به پیغمبر هر کاری بکنیم از نظر عقلی نمی‌شود. شما اگر می‌گویید می‌شود بگویید که چگونه می‌شود.

وی خطاب به نمایندگان اصناف کشور گفت: اگر سیاستمداران تصمیمی گرفتند و قانونی را مصوب کردند شما یک مشکل دارید، چرا اعتراض نمی‌کنید، اعتراض یعنی اینکه نامه‌ای بنویسید بگویید این چیزی که می‌گویید FATF درست می‌کنیم نمی‌شود چرا این حرف را می‌زنید. همه ساکت هستند؛ بانک‌دار، تاجر، تولیدکننده ساکت است. وقتی که آنها می‌گفتند FATF نباشد ما فلان کار را می‌کنیم و تبادل می‌کنیم چه کسی صدایش درآمد؟ محکم باید این کار را می‌کردید. کاندیدای چهاردهمین دوره انتخابات ریاست‌جمهوری افزود: اینکه نامه نوشتید کافی نیست. بنده به عنوان نماینده آنجا بلند شدم و در صداوسیما دفاع و اعلام کردم. به خاطر آنها کلی پرونده برایم درست کردند اما حرفم را زدم. شما می‌توانستید علاوه بر نامه نوشتن با کسانی که سیاست‌گذاری می‌کنند صحبت کنید. خیلی کارها می‌شود در این زمینه انجام داد.

ایران را فدا نکنیم

مصطفی هاشمی‌طبا، سخنران دیگر این همایش ابتدا فلسفه شعار انتخاباتی مسعود پزشکیان را توضیح داد: ما باید بازی برد-برد را در نظر بگیریم. اگر حال ایران خوب نباشد، حال ایرانیان نیز بد است. حرف‌هایی که از ۲۰ سال قبل به‌نام مردم مطرح شده، نوعی مردم‌فریبی است. حال ایران خوب نیست. اینکه می‌گویند دیگران کاشتند، ما بخوریم؛ ما بکاریم، دیگران بخورند؛ یعنی باید روزمرگی را از بین ببریم. امروز می‌بینیم که در سخنان بسیاری از نامزدها، علاوه براینکه صداقت نیست، مردم‌فریبی نهفته است. باید دقت کنیم که اگر از ایران صحبت می‌کنیم، مؤلفه سربلندی، آبادی و شادابی است. نمی‌شود وقتی رودخانه‌های ایران ما آلوده است، بگوییم ایران آباد است. این کشور نمی‌تواند پر از پسماند و فاضلاب باشد. بخش دوم، دفاع است. همانطور که رزمندگان از این سرزمین حراست کردند، امروز همه باید در حفظ ایران بکوشیم. متاسفانه امروز ایران در حالی تهی شدن از درون و از بین رفتن است. نکته دیگر این است که هیچ کشوری بدون فناوری‌های نوتوسعه نمی‌یابد؛ ما نباید درهای مملکت را به‌روی تکنولوژی ببندیم. نکته بعد، باید سرمایه مردمی داشته باشیم. باید به‌نحوی عمل کنیم که یکایک شهروندان احساس کنند کشور از آنِ آنان است؛ ما باید با ملت صادق باشیم و واقعیت‌ها را به آنان بگوییم. اما امروز شاهدیم که این سرمایه گرانبهای اجتماعی در حال از بین رفتن است. ما امروز در سراشیبی قرار گرفته‌ایم و همه فاکتورها به‌جز موارد معدودی نزولی است. وی ادامه داد: چرا برای ایران و چرا برای مردم نه؟ ما برای مردم هستیم اما نباید ایران را فدای مردم کنیم. ایران برای مردمی است که در آن زندگی می‌کنند. اگر حال ایران خوب باشد، حال صنعتگر و کشاورز و مردم عادی خوب است اما اگر حال ایران خوب نباشد حال مردم هم بد است.

روزنه‌ای باز شده است

علی عبدالعلی‌زاده، رئیس ستاد مسعود پزشکیان و وزیر اسبق مسکن و شهرسازی، سخنران آخر این گردهمایی گفت: به‌نمایندگی از طرف برادر عزیزم، مسعود پزشکیان، از شما عزیزان که این محفل را برپا کردید، تشکر می‌کنم. همچنین از کسانی که مردم را تشویق به حضور چشمگیر در انتخابات می‌کنند، قدردانی می‌کنم و امیدوارم که دولت پزشکیان، در راستای تغییر روند سازندگی در کشور، بتواند حضور مردم در صحنه مدیریت کشور را نهادینه کند. وی ادامه داد: در ۴۰ سال گذشته دولت‌های متعددی سرکار آمدند و هر کدام به اندازه توان خود تلاش کردند، اما نتوانستیم شاهد نهادینه شدن حضور مردم باشیم. روزنه‌ای گشوده شده و مردم باید از این روزنه استفاده کنند. قهر برای زمانی است که شما امیدی به بهبودی ندارید؛ وقتی روزنه‌ای گشوده شده و شخصیتی پاک‌دست با گذشته‌ای روشن توانسته به میدان بیاید، نشستن و خود را به خواب زدن، ظلمی در حق ملت ایران است. عبدالعلی‌زاده افزود: هرکس برای ایران نگران است باید از این فرصت استفاده کند و با حضور در پای صندوق رای یک بار دیگر سکانداری مدیریت اجرایی کشور را به یک انسان پاکدست و کاردان بسپارد.

به مردم دروغ نگویید!

کمال مرادی، مسئول ستاد مرکزی مهندسان مسعود پزشکیان اظهار کرد: ما جمعی از مهندسان این کشور هستیم که همیشه پیش‌قدم و سازنده بودیم. مهندسان یا راهی می‌سازند یا راهی پیدا می‌کنند؛ شرایط فعلی جامعه ما نیز شرایط حساسی است. جامعه ما با مشکلات عدیده‌ای مواجه است ما برای حل بحران‌های جامعه برنامه داریم. ما جلسات مختلفی با نظام مهندسی و فعالان صنعت ساختمان کشور داشتیم و می‌دانیم با چه مشکلات بزرگی مواجه هستیم اما چاره‌ای جز حل این مشکلات باقی نمانده است زیرا همین مسائل هستند که نفس مردم را به شماره انداخته‌اند.

م الف: ۳۱۱

سازمان ثبت و اسناد املاک کشور- حوزه ثبت ملک کهریزک

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای غلامرضا شیخ‌امیرلو فرزند جان‌محمد وکالتاً از طرف ۱-عبدالحسین برزگرابرقوئی ۲-مهناز برزگرابرقوئی ۳-شبنم فلاح‌زاده ابرقوئی ۴-سوگند برزگرابرقوئی طبق وکالتنامه ۲۵۹۹۲-۱۴۰۳/۰۳/۱۹ دفترخانه ۷ کهریزک و با ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق‌شده دفترخانه ۲۰ کهریزک مدعی است سند مالکیت مقدار مساحت ۷۲۰ مترمربع مشاع از یک هکتار و ۹۲۸۵ متر از ۳۰۳ هزار و یکصد هکتار اراضی مزروعی از شش‌دانگ قریه رحیم‌آباد طبائین پلاک ۸۱ اصلی که در اجرای فرآیند استانداردسازی به پلاک ۸۴ فرعی از ۸۱ اصلی تغییریافته است واقع در بلوک غاربخش ۱۲ تهران که ذیل ثبت ۱۷۸۰۶ صفحه ۳۱۸ دفتر املاک ۱۱۶ به شماره چاپی ۰۳۹۷۳۱ الف ۸۵ به نام آقای ماشاءاله مغانلو صادر و تسلیم گردیده است و طبق سند قطعی شماره ۲۰۴۱۴-۱۳۹۷/۰۶/۲۵ دفترخانه ۵ کهریزک به آقای حجت‌اله برزگرابرقوئی انتقال یافته و نامبرده فوت نموده وراث به شرح مرقوم در گواهی حصر وراثت شماره ۱۴۰۳۹۱۳۹۰۰۰۱۱۱۵۴۲۴-۱۴۰۳/۰۲/۰۲ شعبه اول شورای حل اختلاف کهریزک عبارتست از ۱-عبدالحسین برزگرابرقوئی (پدر) ۲-مهناز برزگرابرقوئی (مادر) ۳- شبنم فلاح‌زاده ابرقوئی (همسر) ۴-سوگند برزگرابرقوئی (دختر) و طبق گواهی دفتر املاک در رهن و بازداشت نمی‌اشد اینک وکیل ایشان به شرح درخواست وارده شماره ۱۴۰۳۸۵۶۰۱۰۵۳۰۰۱۷۳۰-۱۴۰۳/۰۳/۲۲ ضمن اعلام مفقودی به علت اسباب کشی سند مالکیت توصیفی با مشخصات فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت مزبور را نموده لذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاح موادی از آئین‌نامه قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا در صورتی که شخص یا اشخاصی نسبت به پلاک مزبور به غیر از موارد مذکور در فوق معامله‌ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت پلاک مزبور نزد خود می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به اداره ثبت کهریزک مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض و انقضای مهلت مقرر و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.

سیدمحسن سادات حسینی - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کهریزک - از طرف عبدال‌لطیف اونق

شناسه آگهی: ۱۷۲۸۸۳۲

سازمان ثبت و اسناد املاک کشور- حوزه ثبت ملک آق‌قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۰۶۷۵ تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق‌قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۴۴۴ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای رامین بخشش فرزند آق‌محمد به شماره شناسنامه ۴۹۷۰۱۰۱۶۸۱ و شماره ملی ۴۹۷۰۱۰۱۶۸۱ صادره از آق‌قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۰۰/۰۰ مترمربع مفروز و مجزی‌شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۳-اصلی واقع در اراضی قریه کسلخه بخش ۷ حوزه ثبت ملک آق‌قلا از سهمی اصلاحات ارضی تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۰۴

مهناز جهانفر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق‌قلا

شناسه آگهی: ۱۷۲۸۷۶۳

سازمان ثبت و اسناد املاک کشور- حوزه ثبت ملک آق‌قلا

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۰۸۵۶ تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق‌قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۴۹۱ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم طاهره کسلخه فرزند عطابردی به شماره شناسنامه ۴۹۷۰۲۱۷۴۴۰ و شماره ملی ۴۹۷۰۲۱۷۴۴۰ صادره از آق‌قلا در شش‌دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰ مترمربع مفروز و مجزی‌شده جزئی از پلاک ثبتی شماره ۳-اصلی واقع در اراضی قریه کسلخه بخش ۷ حوزه ثبت ملک آق‌قلا از سهمی اصلاحات ارضی تایید گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه ۱۴۰۳/۰۴/۰۴

مهناز جهانفر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق‌قلا

م الف: ۲۶۸

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شهری- هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۱۰۲۴۰۰۴۲۹۶-۱۴۰۲/۱۰/۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهری تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویز حسنی فرزند منصور به شماره شناسنامه ۹۹۳ صادره از سربند در شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۰ مترمربع پلاک ۳۵۸۵ فرعی از ۱۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری به موجب قولنامه عادی مع‌الواسطه از آقای عباس کریمی و به موجب کد ۹۷۷ مجموعه بخشنامه‌های ثبتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۳/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۴

سیدمهدی لامعی - رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۱۷۳۹۶۳۶

سازمان ثبت و اسناد املاک کشور- اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر آراصادره هیات‌های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید. ردیف ۱- برابر رای شماره ۳۲۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ هیات اول مالکیت آقای میلاد نصری نصرآبادی به شماره شناسنامه ۱۲۷۱۹۳۹۷۴۶ کد ملی ۱۲۷۱۹۳۹۷۴۶ فرزند حمید در شش‌دانگ قسمتی از یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰/۵۵ مترمربع پلاک شماره ۲۸ فرعی از ۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تایید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۱۹

شهریاری - رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

شناسه آگهی: ۱۷۴۰۲۲۵

سازمان ثبت و اسناد املاک کشور- اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۲۰۳۴۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۹ هیات اول/موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات آقای حسن جعفری علی شاهدانی به شماره شناسنامه ۲۵ کد ملی ۱۲۹۱۳۵۶۶۶۵ صادره فرزند ناصر در شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۷/۷۴ مترمربع پلاک شماره ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان با توجه به تقاضانامه ارائه‌شده و مستندات ضمیمه شامل (مورد درخواست به موجب سند ۱۲۳۳۴۳-۱۴۰۲/۴/۶ دفتر ۹ اصفهان به متقاضی انتقال قطعی شده و در جریان ثبت می‌باشد) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۴/۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۴/۱۹

سیداسدالله موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک

موضع سیاستمدار

نامه احمد توکلی خطاب به دولت جدید

فرصت اصلاح را از دست ندهید

احمد توکلی، کارشناس اقتصادی طی نامه‌ای خطاب به دولت جدید نوشت: بر خود لازم دیدم، خیرخواهی برای رهبران کشور را پیش از آن‌که بار مسئولیت به اذن خدا و دست مردم به دوش آنها گزارده شود، آغاز کنم. امروز بزرگترین مسئله مردم، معیشت آنهاست و اقتصاد ملی از فساد و معضلات دیگری رنج می‌برد که باید هرچه سریع‌تر به نفع کشور حل شود. اگر کشور درگیر جنگ نظامی باشد و به شما خبر برسد که جبهه مهمی در حال سقوط است چه می‌کنید؟ مسلماً مانند هر فرمانده دلسوز و عاقلی بهترین امیر، بهترین سردار و زبده‌ترین نیروهای خود را به آنجا می‌فرستید. حالا اگر جنگ، اقتصادی باشد؛ اینجا هم عقلانی‌ترین و مؤثرترین آنها سپردن فرماندهی به اقتصاددانانی است که به‌دنبال مدل‌هایی هستند، سازگار با اقتضائات ملی و جهت‌گیری انسانی- اسلامی. یعنی مدل‌هایی که تنها بر رشد تأکید نداشته باشند، بلکه آثار تعقیب آن مدل‌ها به جای دامن زدن به نابرابری، شکاف طبقاتی را کاهش دهد. در این صورت این فرماندهان به‌جای تبعیت از الزامات یا توصیه‌های صندوق بین‌المللی پول به اقتضائات ملی و سایر مؤلفه‌های واقعی توجه می‌کنند.

مدل تحمیلی یا همان مدل IMF یعنی همان سیاست تعدیل ساختاری که به تمام کشورهای بحران‌زده عضو صندوق که وام بخواهند تحمیل گشته است و به سایر اعضاء که حاضر به استقراض نیستند، موکداً توصیه می‌شود. ولی در قاطبه موارد، چون بر بنیادگرایی بازار (Market Fundamentalism) اصرار است و نگاه غیرعلمی «یک نسخه برای همه» تعقیب می‌شود، برای غالب کشورها شکست آفریده است. به قول جوزف استیگلیتز، رئیس اقتصاددانان بانک جهانی و رئیس مشاوران اقتصادی کلینتون، رئیس‌جمهور اسبق آمریکا، وقتی از صد بیمارِ یک پزشک، ۹۵ بیمار می‌میرند، مسلماً عیب در نسخه تجویزی است. استیگلیتز به خاطر این موضعگیری که جمع‌بندی هزاران تحقیق علمی بود، در سال ۲۰۰۰ از بانک جهانی اخراج شد ولی به خاطر نقش برجسته او در این پژوهش‌ها، در سال ۲۰۰۱ برنده جایزه نوبل اقتصاد شد.

متأسفانه شما برادران در زمانی به دنبال کسب مسئولیت هستید که مشکلات اصلی کشور اقتصادی است و تخصص همه شما غیر از اقتصاد است. ۳۵ سال است که دولت‌های پس از جنگ با ضعف و قوت متفاوت از مدل تعدیل ساختاری پیروی کرده‌اند. حالا کارها پیچیده‌تر شده است. در این وضعیت اگر تدبیری اندیشیده نشود، از هیچ‌کدام از شما آقایان انتظار نمی‌رود که به حل مشکلات و معضلات اقتصادی توفیق یابید. راه موجود این است که سکان اقتصاد کشور به دست اقتصاددانی در سمت معاون اول سپرده و انتخاب تیم اقتصادی دولت به وی واگذار گردد. معاون اول باید در جامعه علمی اقتصاددانان کشور معتبر باشد و تیم نیز از کسانی تشکیل شود که مانند خود وی، مدل مخرب سیاست‌های تعدیل ساختاری را بشناسد و تعقیب سیاست تثبیت را وظیفه خویش بشمارد. مسئولیت بالاتر معاون اول و نقش وی در انتخاب همکاران اقتصادی، به وی برای ایجاد هماهنگی بین اقدامات دولت براساس استراتژی تثبیت، قدرت می‌بخشد. در این صورت می‌شود انتظار داشت که مشکلات در زمان مناسب خود حل گردند. از سه دوره قبل که وضع مشابهی از جهت بهره‌گیری از تخصص‌ها مطرح بود، این پیشنهاد داده شد.

حالا به شما برادران نیز موکداً همین توصیه را می‌کنم، فرصت اصلاح اقتصاد ملی و معیشت مردم را حتی برای یک روز از دست ندهید. هنگامی که رئیس‌جمهور اقتصاددان نیست، انتخاب معاون اول و تیم همراه از میان اقتصاددان، توسعه‌گرای عدالتخواه، فسادستیز، پاکدست، راست‌کردار، وطن‌دوست، مدافع حقوق مالکیت و قانون و حامی جدی اقشار مستضعف، ضرورتی اجتناب‌ناپذیر است. اگر این پیشنهاد پیش از ۸ تیر تحقق یابد، مردم خواهند دانست که به چه کسانی و با چه درجه‌ای از امیدآفرینی رأی می‌دهند و به مشارکت مردم در انتخابات که به صلاح مُلک و ملت است، کمک خواهد شد.