

جعفر خیرخواهان اقتصاددان:

توسعه باعث حل معیشت خواهد شد

«برای توسعه و تامین معیشت مردم به بازارهای خارجی واردات و صادرات نیاز داریم. به‌رحال از عمر دولت چهاردهم خیلی نمی‌گذرد و باید لایحه بودجه سال بعد را نیز تحویل پارلمان بدهد، فکر می‌کنید دولت در بودجه سال بعد باید بیشتر به فکر معیشت باشد یا توسعه؟»

هیچ تضادی بین این دو نیست. توسعه باعث خواهد شد معیشت فقیرترین‌ها نیز تامین شود و نگاه دلسوزانه اجتماعی که دولت باید به همه مردم داشته باشد را تا حدودی تامین کند. البته این انتظار وجود دارد تیم اقتصادی دولت در صد روز اول دولت چهاردهم مسیر درست را پیدا کند، در این چهل و پنج سال اخیر نیز اقتدر تجربه و مشکلات داشته‌ایم که راه‌های زیادی برای برون‌رفت از مشکلات می‌توانیم پیدا کنیم. درست است که برای توسعه نیاز به راه‌ها و ایده‌های جدیدی داریم اما انتظار داریم دولت برای بیرون آمدن از مشکلات از تجربیات گذشته استفاده کند و فکر نمی‌کنم کار سختی باشد.

«اما مسائلی مانند لغو تحریم‌ها یا بحث رفع مشکل FATF تنها به دولت ربطی ندارد و دیگر نهادها نیز در حل آن دخیل هستند. در این شرایط دولت چهاردهم چه کاری می‌تواند انجام دهد و چگونه می‌تواند معیشت مردم را تامین کند؟»

اگر ایران یک کشور خیلی کوچک بود و در داخل هیچی نداشتیم و تک‌محصولی بودیم کار سخت بود اما از این لحاظ می‌توانیم به داخل کشور امید داشته باشیم؛ اتفاقی که برای کویت رخ داده و اگر دو روز واردات نداشته باشد به مشکل خواهد خورد، هر چند در کشور هم بسیار مشکلات داریم و نمی‌توانیم همه سختی‌ها را به گردن تحریم‌ها بیاندازیم. مثلاً در مورد جاگذاری افراد نظام شایسته‌سالاری را باید رعایت کنیم چرا که اگر در شرایط تحریم هم نباشیم انتخاب افراد ناشایست در کشور فاجعه به بار می‌آورد. آقای پزشکیان در انتخاب کابینه و وزرا تلاش کرده افراد شایسته را پیدا کند تا بتوانند تصمیمات درست بگیرند و مسائل داخلی را حل کنند که به نظر من همین انتخاب‌ها را باید به نوعی پیشرفت دانست. تیم دولت چهاردهم باید تلاش کند تا علاوه بر حل مسائل و مشکلات داخلی، مشکلات خارجی مانند تحریم‌ها را نیز حل کند. توسعه یک امر درازمدت است و اگر هم اکنون نیز اراده کنیم باید سال‌ها برای رسیدن به آن تلاش صورت بگیرد. بهترین عامل توسعه آموزش نیروی انسانی است که حداقل ۱۰ سال زمان نیاز دارد پس باید روی نظام آموزش و پرورش سرمایه‌گذاری کرد. دولت چهاردهم باید نگاه کند که در این چند دهه اخیر چه اشتباهاتی، هم در انتصابات و هم در سیاست‌گذاری‌های اقتصادی صورت گرفته و با رفع آنان مسیر توسعه و همچنین رشد معیشت مردم را هموار کند. خوشبختانه شبکه‌های اجتماعی باعث شده تا صدای بی‌صدایان که اتفاقاً با مشکل معیشت مواجه هستند به گوش مسئولان برسد که کمک بزرگی است تا بودجه و منابع مالی از جاهایی که حق‌شان نیست به سمت این قشر برود و توزیع پیدا کند و رشد اقتصادی نیز این منابع را بازتولید می‌کند. طبیعتاً لایحه بودجه ۱۴۰۴ نباید انتظار زیادی از دولت داشته باشیم اما تا جایی که دست آنها باز است باید تلاش کنند و تغییرات را به نفع معیشت مردم اعمال کنند.

جعفر خیرخواهان استاد دانشگاه و اقتصاددان، در گفت‌وگو با «هم‌میهن» سخنان رئیس‌جمهور را اینگونه تحلیل کرده که نباید معیشت و توسعه را جدا از هم دید و جامعه توسعه یافته جایی است که مردم طبقه پایین و بدون امکانات مورد توجه اصلی دولت قرار بگیرند. او امیدوار است صحبت‌های رئیس‌جمهور کمک‌کننده باشد و ابهام و ترس و نگرانی به خصوص برای بخش خصوصی ایجاد نکند و از سخنان ایشان تفسیرهای اشتباه و ابهام برانگیز نشود. همچنین این استاد دانشگاه گفته تیم دولت چهاردهم باید تلاش کند تا علاوه بر حل مسائل و مشکلات داخلی، مشکلات خارجی مانند تحریم‌ها را نیز حل کند. او البته معتقد است در لایحه بودجه ۱۴۰۴ نباید انتظار زیادی از دولت داشته باشیم اما تا جایی که دست آنها باز است باید تلاش کنند و تغییرات را به نفع معیشت مردم اعمال کنند.

«آیا می‌توان اینگونه گفت که تامین معیشت مردم در ادامه روند به توسعه رسیدن است؟»

البته اینکه به قسمتی از سخنان مقامات استناد کنیم بیشتر اسباب دردسر است و باید دید منظور دقیق رئیس‌جمهور از حرف‌هایشان چیست. اختلاف و جدا از هم گذاشتن معیشت و توسعه بی‌معنی است. توسعه یعنی یک نگاه همه‌جانبه و انتظار می‌رود توسعه پایدار به همراه رشد فراگیر باشد، یکی از نکته‌های مهم توسعه توجه و ارزش گذاشتن برای انسان‌ها است، جامعه توسعه‌یافته جایی است که همه انسان‌ها در آنجا ارزش‌ها و دغدغه‌ها و نیازهای آنها مورد توجه قرار بگیرد، به خصوص مردم طبقات پایین و به هر دلیل و خواسته و ناخواسته در وضعیت بدی هستند و از امکانات محروم هستند که باید توجه اصلی دولت و مسئولان بالا بردن رشد آنان باشد. برخی مواقع ممکن است کمک‌های مستقیم به آنها داده شود که به اصطلاح به آن «تور ایمنی اجتماعی» گفته می‌شود، یعنی دولت مثلاً به بی‌خانمان‌ها و یازنان سرپرست خانوار و... به شیوه‌های مختلف کمک کند و فرصت‌های گوناگونی برای آنها فراهم کند. همچنین برای بقیه اقشار جامعه نیز فضا باز است و دولت در امور آنها دخالت نمی‌کند؛ مثل قیمت‌گذاری‌های بی‌معنی و دستوری که جز اینکه انگیزه ضدتولید است و باعث رانت و فساد می‌شود هیچ کاربردی ندارد. درحالی که دولت باید محیط رقابت و وفی‌آوری را فراهم کند تا چرخه مطلوبی شکل بگیرد. ما دیدیم که نظام شوروی چگونه بر اقتصاد دستوری تکیه کرد و در نهایت باعث عقب‌ماندگی اقتصادی و فروپاشی آن شد. انتظار ما این است که صحبت‌های رئیس‌جمهور کمک‌کننده باشد و ابهام و ترس و نگرانی به‌خصوص برای بخش خصوصی ایجاد نکند و از سخنان ایشان تفسیرهای اشتباه و ابهام‌برانگیز نشود. تیم اقتصادی دولت نیز که تخصصی‌تر به مسائل نگاه می‌کنند واقعاً باید یک استراتژی اقتصادی روشن برای توسعه کشور داشته باشند که ملموس هم باشد و موانع و اشکالات داخل دولت که در دولت‌های قبل بود را بردارند و برای مشکلاتی که خارج از دولت وجود دارد به نهاد‌های دیگر مانند مجلس و قوه قضائیه تذکر بدهند. اینهاست که شرایط را برای مستحکم‌تر شدن ستون‌های توسعه کشور فراهم می‌کند.



مانند بازنشستگان از بین توسعه و معیشت تنها یک راه را برگزیده‌اند و آن تامین معاش خود و خانواده‌شان است. هفته پیش بود که برخی از معلمان بازنشسته از سراسر ایران در کنار ساختمان برنامه و بودجه که این روزها مشغول نهایی کردن بودجه سال ۱۴۰۴ است جمع شدند تا از حقوق ناکافی و رتبه‌بندی حقوق بازنشستگی بگویند. یا حتی چندی پیش کارزاری با عنوان اجرای قانون «متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان در دولت چهاردهم» شکل گرفت که در آن از رئیس‌جمهور خواسته شده بود صدای بی‌صدایان را بشنود و جمعیت ۲۰ میلیون خانواده بازنشستگان را جزء صدای آنان دانسته بودند چرا که علی‌رغم، دستیار اجتماعی رئیس‌جمهور چندی پیش گفته بود دولت چهاردهم آمده تا صدای بی‌صدایان را بشنود. هر چند علی‌رغمی هفته گذشته رسیدن به توسعه در ایران را دارای الزاماتی دانسته بود که یکی از آنها خروج ایران از فهرست سیاه FATF عنوان کرده بود؛ این جمله ربیعی را می‌توان اینگونه تفسیر کرد که دولت می‌خواهد برای توسعه کشور ریل‌گذاری کند اما گویی از داخل نیز با مشکلات و موانعی روبه‌رو است و مجلس و مجمع تشخیص مصلحت نظام و دیگر ارکان نظام را به یاری طلبیده است. این هفته، لایحه بودجه سال آینده از طرف دولت به مجلس می‌رود و این درحالی است که کابینه پزشک‌های موظف است برنامه پنج‌ساله هفتم پیشرفت را نیز اجرایی کند. حال باید منتظر ماند و دید اقتصاد کشور و مشکلات آن چه راهی را جلوی پای رئیس‌جمهور می‌گذارد؛ حل مشکلات معیشتی مردم، توسعه و پیشرفت و یا شاید هیچ کدام؟

فعلان خصوصی



کمبود شمش و قطعی برق در صنعت آلومینیوم

در زنجیره ارزش آلومینیوم صنایع پایین دستی عموماً از صنایع میان دستی تغذیه می‌شوند، درحالی که به علت کمبود شمش و قطعی برق با مشکلات جدی مواجه هستند. به گزارش ایرنا، هوشنگ گودرزی، رئیس سندیکای صنایع آلومینیوم ایران گفت: حمایت از صنایع بالادست، نیازهای میان دستی و در ادامه پایین دستی را تامین خواهد کرد. او بیان اینکه از آبان‌ماه سال گذشته ارز تخصیصی به این صنعت قطع شده است، افزود: اکنون صنایع بالادست اذعان دارند ارز مورد نیازشان تامین نمی‌شود و از سوی دیگر ۶۰ درصد از میزان تولید این مجموعه‌ها صادر می‌شود و بقیه آن به درستی در اختیار پایین دست قرار نمی‌گیرد. گودرزی ابراز امیدواری کرد که امیدوار به عنوان بازوی توسعه‌های وزارت صنعت، معدن و تجارت، وضعیت این صنعت را پیش و در جهت رفع مشکلات آن حمایت‌های لازم را داشته باشد.



دنبال شکست قیمت مسکن باشیم

به نظر می‌رسد در اقتصادی که ۴۰ درصد تورم وجود دارد، نباید دنبال شکست قیمت مسکن باشیم. به گزارش خبرآنلاین، فرشید پور حاجت، دبیر انجمن انبوه‌سازان مسکن درباره این که تا چه اندازه مسکن از دسترس مردم خارج شده است، عنوان می‌کند: آمار دقیقی رصد نمی‌شود. اما آنچه که از کف جامعه برداشته می‌شود، شرایط خوبی نیست. او افزود: من نمی‌گویم مردم خرید مسکن را باید در خواب باید ببینند ولی ما باید برنامه‌ریزی کنیم. حقوق و دستمزد، کاهش توان پس‌انداز، تسهیلات بانکی، ساختار بانکی و مجموعه قوانین مزاحم، همگی دست به دست هم داده‌اند که سطح دسترسی مسکن مردم را کاهش دهد و این موضوع باید حل شود.



افزایش تولید شیر خشک

بنابر آمار تولید شیر خشک نوزاد با رشد ۲۵ درصدی نسبت به ابتدای سال به ۶/۵ میلیون قوطی در ماه رسیده است. به گزارش باشگاه خبرنگاران جوان، هانی تحویل‌زاده، رئیس انجمن تولیدکنندگان شیر خشک نوزاد با تأکید بر پرداخت یارانه به انتهای زنجیره مصرف‌کننده، گفت: تا زمانی که قیمت شیر خشک واقعی نشود و یارانه در اختیار انتهای زنجیره قرار نگیرد، با تشدید سیستم‌های نظارتی کاری از پیش نمی‌رود و بدیهی است که قاچاق روی هر کالایی که یارانه تخصصی‌یابد، اتفاق می‌افتد. او عنوان کرد: اکنون یارانه در ۲ مرحله ابتدای زنجیره به تولیدکنندگان و داروخانه پرداخت می‌شود، درحالی که پیشنهاد ما این است که قیمت شیر خشک واقعی شود و برای کاهش فشار بر مردم، کالابرد در اختیار مردم قرار بگیرد. در حال حاضر شرکت‌هایی که ظرفیت برای تولید داخل پر است، صادرات نداریم چرا که اولویت تولید داخل است و تنها شرکت‌هایی که ظرفیت خالی است، از طریق ورود موقت وارد و صادر می‌کنند. تحویل‌زاده بیان اینکه برنامه‌ای برای تغییر قیمت شیر خشک نوزاد نداریم، افزود: از آبان سال گذشته تا مهرماه قیمت شیر خشک ۹ درصد برای تولیدکننده افزایش یافت؛ به طوری که حداقل قیمت هر قوطی شیر خشک نوزاد ۱۳۰ و حداکثر ۱۹۰ هزار تومان است که خانوارها به سبب پرداخت یارانه با نصف این قیمت خریداری می‌کنند.

سازمان ثبت و اسناد املاک کشور - اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان

شناسه آگهی: ۱۸۰۹۵۴۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر برای شماره ۳۳۲۰/۳۳۲۰/۲۲۱۰۰۰۳۰۳۰۳۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نیره دهقانی سرشارثی به شماره شناسنامه ۱۲۵۷ کد ملی ۱۲۸۶۴۳۸۳۳۲ صادره از اصفهان فرزند اصغر شادانک یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۳۴/۳۷ مترمربع پلاک شماره ۴۰۸ فرعی از ۲۴۳۹ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأیید به موجب سند شماره ۱۵۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۵ دفترخانه ۵۵ خانم نیره دهقانی به عنوان مالک رسمی می‌باشد) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۷/۲۹؛ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۸/۱۴
حمیدرضا خسروی - رئیس ثبت اسناد و املاک

شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران
روابط عمومی

فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی دومرحله‌ای

نوبت اول

مناقصه گزار: شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران - مدیریت بازرگانی

موضوع مناقصه: خرید تعداد ۳۰ دستگاه سیستم اتصال زمین با برگیری طی تقاضای شماره: DSD-۰۲۲۰۱۴-TR

تاریخ، مهلت، نشانی محل دریافت و تحویل استعلام کیفی مناقصه‌گران:

شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی خرید تعداد ۳۰ دستگاه سیستم اتصال زمین با برگیری را به شماره نیاز ۸۷/۰۵۰۰۰۳۹۳۹۳۲۰۵۰۰۰۰۸۷ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت واز بین تامین کنندگان کالا (تولیدکنندگان، فروشندگان) برگزار نماید و کلیه مراحل برگزاری فراخوان عمومی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوت نامه جهت سایر مراحل مناقصه الزاماً از طریق درگاه سامانه مذکور به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۲۹ می‌باشد.

اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرآیند ارزیابی کیفی و ارسال دعوت‌نامه به آدرس سامانه ستاد برای مناقصه‌گران ارسال خواهد شد.

مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی: روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ مهلت ارسال مدارک ارزیابی کیفی: روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۹

آدرس: تهران خیابان ایرانشهر شمالی- روبروی پارک هنرمندان - جنب خیابان برادران شاداب- پلاک ۱- طبقه دوازدهم اداره خریدهای داخلی - شماره تماس: ۸۸۳۳۷۰۸۵ و ۸۴۱۲۰۹۹۶

مبلغ معامله برای مناقصه یادشده ۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد شده است.

تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است که براساس آئین نامه تضمین در معاملات دولتی قابل ارائه می‌باشد.

ضمناً آگهی در سامانه های IR, NIOPDC, MONAGHESE و همچنین سایت [HTTP://IETS,MPORG,IR](http://IETS,MPORG,IR) صرفاً جهت اطلاع قابل رویت می‌باشد.

اطلاعات تماس سامانه ستاد: مرکز تماس ۰۲۱۱۴۵۶ دفتر ثبت نام ۸۹۶۹۷۳۷, ۸۵۱۹۳۷۶۸

روابط عمومی شرکت ملی پخش فراورده‌های نفتی ایران

شناسه آگهی: ۱۸۰۷۹۴۵