



تولید ۸/۱ میلیون تن برنج

امسال ۱/۸ میلیون تن برنج در کشور تولید می‌شود. به گزارش ایلنا، مجید انجفی معاون امور زراعت و وزارت جهاد کشاورزی پیش‌بینی کرد با توجه به تداوم خشکسالی و محدودیت منابع آبی امسال بین ۱/۶ تا ۱/۸ میلیون تن برنج در کشور تولید شود. وی با اشاره به اینکه برنامه اجرای طرح جیش تولید برنج در دستور کار است با بتوان پایداری تولید این محصول را در کشور حفظ کرد، افزود: در این طرح روش‌هایی چون پروژه خشکه کاری برنج، توسعه مکانیزاسیون و بهبود تغذیه گیاهی همراه با انتقال یافته‌های نوین استثنای‌های علمی به کشاورزان در برخی مناطق استان‌های گلستان، مازندران و گیلان اجرا می‌شود تا علاوه بر کاهش مصرف آب، میزان تولید در واحد سطح نیز افزایش یابد.



ضرورت ارائه مشوق‌های اقتصادی

لازم است مشوق‌های اقتصادی ارائه شود. به گزارش مهر، جعفر قادری، نایب‌رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی گفت: ما باید برای حمایت از تولید، مشوق‌های اقتصادی و تسهیلات لازم متناسب با شرایط را طراحی و به سرعت اجرایی کنیم. وی با بیان اینکه باید براساس شرایط موجود مشوق‌های اقتصادی و تولیدی را بیشتر کنیم، تصریح کرد: نمی‌توانیم بگوییم چون شرایط مبهم است و کسی سرمایه‌گذاری نمی‌کند، ما نیز باید دست روی دست بگذاریم، بنابراین باید مشوق‌های اقتصادی و تسهیلات لازم متناسب با شرایط جنگی طراحی و به سرعت اجرا شود. قادری با بیان اینکه بیسیاری از فرآیندهای اداری باید کوتاه‌ها حذف شود، خاطرنشان کرد: بخش مهمی از آن‌ها مدگی به ایجاد ساختارها و کوتاه کردن فرآیندهای زائد اداری بهرمی گردد. بیسیاری از مقررات و رویه‌های زمان‌بر باید با حذف یا تسهیل شود تا بتواند در چنین شرایط حساسی یک وضعیت اقتصادی پایدار ایجاد کنیم.



تخصیص ارز روغن خام

ارز مورد نیاز محموله‌های روغن خام تا پایان هفته به طور کامل تخصیص می‌یابد. به گزارش باشگاه خبرنگاران، علیرضا شریفی، دبیر انجمن صنفی صنایع روغن نباتی کشور درباره تامین روغن خام مورد نیاز وارداتی در زمان جنگ تحمیلی رژیم صهیونیستی علیه ملت ایران اظهار داشت: تا پیش از وقوع این جنگ، بازار دچار برخی نالاطمات بود، اما با تهیمیدات صورت گرفته، کسری بازار برطرف و روغن مورد نیاز تامین می‌شد. وی اضافه کرد: در زمان جنگ برای رفع نیاز کارخانجات، ارز مورد نیاز یک‌ماه صنایع برای ترخیص روغن خام وارداتی به سرعت تامین شد که شاهد ترخیص محموله‌های مربوطه از گمرک بودیم و در هفته گذشته نیز ارز مورد نیاز محموله‌های بهمن‌ماه گذشته تخصیص یافت و بر اساس برنامه‌ریزی انجام‌شده، ارز استفاده نیز تا پایان این هفته به صنایع اختصاص می‌یابد. شریفی با یادآوری اینکه حداقل موجودی روغن خام در پندار و کارخانه‌ها نباید کمتر از ۳۸۰ هزار تن باشد، پیشنهاد داد تا تخصیص به موقع ارز مورد نیاز واردات، محموله‌ها با سرعت بیشتری از پندار تخلیه و از گمرکات ترخیص شوند.

شرایطی کمترین حقوق را دریافت می‌کردند و این مورد به نفع کارفرما و صاحبان کار است. حال با خروج مهاجران، کارگران افغانستانی نیز هم‌گرا خواهند شد و ما برای ادامه حیات کارگاه مجبور به افزایش قیمت‌ها براساس قانون (میزان سود مجاز صاحب کسب و کار در قانون) خواهیم بود که این موضوع می‌تواند به اقتصاد کشور نیز ضربه بزند.

مریم، مدیر یک کارگاه خیاطی در تهران درباره شرایط گفت: من به صورت عمده کار دریافت می‌کنم و ممکن است کار ما لباس مجلسی باشد یا یک لباس معمولی. عمده‌دوزی سود نسبتاً قابل قبولی دارد اما مشکل اصلی اینجاست که برای عمده‌دوزی باید یک کارگاه بزرگ با نیروی کار ارزان داشته باشیم. در شرایط کنونی کشور کار کردن با نیروی ارزان بهترین گزینه ممکن است. اغلب من به صورت عمده کارها را به دوزنده‌های خانم افغانستانی می‌دهم. این افراد نخست با اعضای خانواده با سرعت بالا کار می‌کنند و دوم اینکه، هزینه بسیار پائینی دریافت می‌کنند. در نتیجه من ترجیح می‌دهم لباس‌های کار از آن افغانستانی استفاده کنم، حال چند نفر از نیروهای من از ایران خارج شده‌اند و من به دنبال جایگزین نیروی افغانستانی هستم چون ارزان‌تر است.

▼ سود کمتر؛ نیروی ارزان تر

محمد، یک کشاورز در شمال کشور نیز درخصوص استفاده از کارگران مهاجر گفت: تمامی کارگران ما برگه تردد دارند و تا به امروز کسی به سراغ کارگران مزرعه ما نیامده، ولی شنیده‌ایم برخی از اقوام مجبور شده‌اند با هزینه بالا تر کارگران ایرانی استخدام کنند. کارگران افغانستانی به‌ویژه بالا و هزینه کمتری نسبت به کارگران ایرانی دارند. شرایط کاری ما به گونه‌ای است که اغلب پیش از طلوع خورشید به مزرعه می‌رویم و در نهایت با ساعت کاری بالای ۱۰ ساعت، کار یک‌روزه به پایان می‌رسد، در بیشتر موارد کارگر ایرانی حاضر به انجام کار کشاورزی عمده نیست و هر چندساعت یکبار نیاز به استراحت دارد، اما کارگران مهاجر تنها یک بار برای ناهار استراحت می‌کردند.

به گفته محمد، میزان دریافتی کارگران ایرانی بالاتر است، بسته به نوع و میزان کار روزانه ۶۰۰ هزار تومان الی یک میلیون و ۵۰۰ هزار تومان حقوق یک کارگر کشاورز افغانستانی است، ولی این حقوق در کارگران ایرانی با کمترین ساعت کاری از ۸۰۰ هزار تومان به بالا شروع می‌شود. با توجه به اینکه محصولات ما به دست دلان می‌رسد و سود چندانی برای ما وجود ندارد، استفاده از کارگران افغانستانی ماهر بهترین گزینه است؛ چرا که با حضور کارگران ایرانی و افزایش پرداخت هزینه و از سوی دیگر عدم پرداخت به موقع پول توسط دلان، سود ما یک رقمی می‌شود.

موضوع باعث شده که بازار کیف در این منطقه تا حدودی به کارگران افغانستانی وابسته باشد. جنگ به نیمه نرسیده بود که بسیاری از این افراد به درخواست خودشان مراحل تسویه مالی را انجام دادند و از کشور خارج شدند، حال ما شنیدیم ادای بقیه کارگران که مدارک معتبری ندارند و به نوعی مشکل ساز هستند، در طرحی رد مرز شده‌اند. اگر بخواهیم وطن پرست باشیم خروج این افراد می‌تواند نا را بر سر سفره کارگران ایرانی بیآورد. اما مشکل اینجاست که کارگران ایرانی هزینه‌کردن بیشتر می‌دارند و ممکن است در میان مدت یکم کیف‌ها در حدودی افزایش یابد؛ چراکه می‌توان صاحبکار به قیمت دوازده افغانستانی بر اساس ساید کار و توافق انجام شده ۷ الی ۱۵ میلیون حقوق پرداخت می‌کردم اما اکنون باید حقوق کارگر ایرانی را به همراه بیمه کامل پرداخت کنم.

▼ دوشيفت کارگر با یک حقوق

حامد، صاحب یک اغذیه‌فروشی در تهران نیز گفت: چند ماه پیش یک بار نیروهای افغانستانی ما را دستگیر کردند، اما با توجه به اینکه دارای کارت تردد بودند تنها چند روز بازداشت بودند. چند وقتی می‌شود که اخبار خروج از کشور برای افغانستانی‌ها صادر شده؛ همین باعث شد که این افراد از کشور خارج شوند.

حامد توضیح داد: ساعت کاری ما از ساعت ۱۰ صبح تا ۱۲ شب بود و به واسطه همین موضوع کارگران ایرانی کمتری حاضر هستند با یک پایه حقوق ساعت کاری بالایی داشته باشند. از سوی دیگر به علت حاشیه سود بسیار پایین، ما توانایی استخدام دو شیفت کارگر ایرانی را نداشتیم. اکنون با خروج کارگران افغانستانی ما باید به دنبال نیروی ایرانی برای دو شیفت و با تمامی مزایا باشیم؛ اما مشکل اینجاست که باتوجه به تورم و مشکلات چرخه اقتصادی کشور، پرداخت هزینه‌های کامل برای ما بسیار دشوار خواهد بود. احتمالاً به همین زودی‌ها با افزایش قیمت و حتی کاهش تولید مواجه باشیم.

رضا، صاحب یک کارگاه کفاشی نیز توضیح داد: کار تولید کفش بسیار سخت بوده و نیاز است فرد با مواد شیمیایی بسیار زیادی کار کند. اغلب کارگران ایرانی ما پس از چند هفته کار به علت‌های مختلف از جمله سختی کار و بوهای نامطبوع مجبور به ترک کار می‌شدند یا در صورت ادامه کار شاهد مشکلات بسیاری در این افراد بودیم، ولی شرایط نیروی کار افغانستانی این چنین نیست. برای کارگران افغانستانی بوی نامطبوع یا حتی شرایط کارگاه هم به مطرح نیست و حاضر هستند در بدترین لوکیشن ممکن نیز به انجام فعالیت بپردازند. نکته اصلی هم اینجاست که این کارگران مهاجر با تحمل هر نوع

بہ نظر مے رسد

روند کاهش حضور نیروی کار مهاجر، اقتصاد برخی از صنایع و بخش‌ها را با چالش جدی مواجه خواهد کرد؛ به همین دلیل فعالان حوزه اقتصادی نسبت به افزایش هزینه‌های تولید و کاهش بهره‌وری هشدار می‌دهند

• • • • •

• • • • •

نیروی انسانی برای کارفرمایان به‌طور قابل توجهی افزایش یافته و این تغییر باعث شده برخی بخش‌ها با کمبود نیروی کار ارزان روبه‌رو شوند. همین موضوع باعث شده است که یک رقابت نابرابر میان مهاجران افغانستانی و کارگران ایرانی پیش آید و اغلب شاهد بیکاری کارگران ایرانی باشیم.

موضوع اصلی اینجاست که مهاجران افغانستانی عمدتاً در دوران جنگ و ناامنی کشورشان به ایران پناه آوردند؛ شرایط سخت اجتماعی و فقدان امنیت اقتصادی در افغانستان باعث شد که این افراد در ابتدای کار بدون توجه به شرایط وارد بازار کار ایران شوند و در نهایت با پایین ترین معیارهای ممکن بیشترین کار را انجام دهند. بررسی‌ها نشان می‌دهد که مهاجران افغانستانی جزو کارگران ارزان در تمامی دنیا به حساب می‌آیند اما در ایران کمی شرایط متفاوت‌تری دارند.

به نظر می‌رسد روند کاهش حضور نیروی کار مهاجر، اقتصاد برخی از صنایع و بخش‌ها را با چالش جدی مواجه خواهد کرد، به همین دلیل فعالان حوزه اقتصادی نسبت به افزایش هزینه‌های تولید و کاهش بهره‌وری هشدار می‌دهند.

▼ افزایش هزینه برای کارفرمایان ایرانی

منصور، مهندس معمار به «هم‌میهن» در خصوص خروج افغانستانی‌ها گفت: بخش عمده‌ای از کارگران ساختمانی نیروهای افغانستانی هستند؛ علت استفاده از نیروها ارزان قیمت بودن و توانایی کار بالاست. بسیاری از این کارگران حاضر هستند به جای دو نفر کار کنند و کمتر از یک نفر حقوق بگیرند و این موضوع باعث می‌شود که ما نیروی کمتر و ارزان‌تری داشته باشیم؛ البته نوع انتخاب کارگران به عهده سرمایه‌گذار است؛ بسیاری از سرمایه‌گذاران به دنبال نیروی کار ارزان هستند و افغانستانی‌ها نیز بهترین گزینه به حساب می‌آیند.

به گفته منصور حدود یک ماهی می‌سود که کارگران افغانستانی به دلایل مختلف مجبور به ترک کشور می‌شوند. برخی از این کارگران برگه تردد داشتند؛ اما می‌دانم چرا از کشور خارج شدند. ولی مسئله اصلی اینجاست که ما باید از نیروی ایرانی استفاده کنیم. درست است که کارگران ایرانی گران‌تر هستند و می‌توانند تاثیر بسزایی در قیمت تمام‌شده سسکن داشته باشند ولی به نظر کیفیت کار افزایش خواهد یافت.

▼ افزایش هزینه کارگری

حسین که دارای یک تولیدی لباس در جنوب شهر است نیز به «هم‌میهن» گفت: من کارگاه تولیدی لباس کودک دارم و با توجه به اینکه سود این کار کم است اغلب دوزنده و بسته‌بندی‌ها توسط کارگرهای افغان انجام می‌شود، علت این موضوع نیز کاملاً مشخص است: ارزانی نیروی کار. وی ادامه داد: من برای بسته‌بندی لباس توسط یک کارگر ایرانی باید حق بیمه و حقوق کامل یا تمام مزایا را پرداخت کنم، ولی مشتری‌های من تنها پول لباس را می‌دهند و با بسته‌بندی نمی‌نارند. بسته‌بندی به معنای کسر سود سنگین از کار است؛ در نتیجه بهتر است با حقوق کمتر به دنبال کارگران افغانستانی بروم. البته تمامی کارگران از حقوق و شرایط خود راضی بودند و همواره اعضای خانواده و دوستان خود را جهت کارایی به من معرفی می‌کردند. به گفته حسین، با شروع جنگ، تولید لباس چند روزی متوقف شد؛ علت آن مشخص شدن شرایط و حفظ امنیت کارگران بود؛ تقریباً جنگ به نیمه رسیده بود که اعلام کردم باید کار شروع شود؛ اما تنها بخشی از کارگران سرکار آمدند و اعلام شد که بقیه با توجه به دریافت تذکری برای درمان در مرز هستند. اکنون شروع به استخدام نیروهای ایرانی کرده‌ام. درست است که باید حق بیمه و حقوق پرداخت کنم اما حداقل خیال خودم راحت است که نان بر سر سفره هم‌وطنم می‌رود.

▼ افزایش قیمت مسکن با خروج مهاجرین

امیرحسین، مهندس معمار و طراح نیز به «هم‌میهن» گفت: طی یک ماه گذشته اغلب کارگران افغانستانی از کشور خارج شدند و اکنون تنها دو کارگر افغانی داریم که این افراد بیش از ۲۰ سال است در ایران زندگی می‌کنند و برگه تردد دارند؛ اما ممکن است در آینده از کشور خارج شوند. با موج خروج کارگران مهاجر، ما مجبور به جایگزینی نیروی ایرانی شدیم. مشکل اینجاست که کارگران افغانستانی هزینه کارکرد پایین‌تری داشتند و اکنون با شروع به کار کارگران ایرانی هزینه‌های پانصد تا شصاد هزار تومان خواهد یافت و در نهایت این موضوع بر روی قیمت مسکن تأثیر می‌گذارد.

به گفته امیر حسین، میانگین حقوق کارگران افغانستانی روزانه حدود ۷۰۰ هزار تومان است. این حقوق در نیروهای ایرانی به حدود یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان (گاه‌ها تا یک میلیون و ۵۰۰) هزار تومان می‌رسد. زمانی که حقوق کارگران افزایش یابد در مجموع هزینه‌کرد سرمایه‌گذار افزایش می‌یابد؛ همین موضوع باعث می‌شود قیمت تمام‌شده مسکن صعودی شود و به واسطه این صعودی شدن، بازار مسکن نیز در رکود فرو رود.

یک تولیدکننده کیف زنانه در محدوده بازار تهران گفت: بخش عمده‌ای از کارگران و خیلی از تولیدی‌های کوچک را کارگران افغانستانی اداره می‌کنند؛ همین

سازمان ثبت و اسناد املاک کشور- اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی- اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
شناسه آگهی: ۱۹۵۹۴۸۱

ماده ۳ قانون و ماده ۴۰ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و رای شماره ۱۴۰۵/۶۸۴/۱۴۰۵/۶۹۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد حوزۀ ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلاعراض متقاضی حسین اصغرعلی پوربحر به شماره شناسنامه ۱۳۴۷ ملی در فرش دنگ زراعی بدین صورت که مساحت ۲۳۳۴۹ متر جزیء یکلا قریب از ۱۸- اصلی ناحیه ۲ از محل مکتبی (قسمتی از مالکیتی وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع و ۱۵ روز گهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از دو ماه ابتداء خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست نمایند. بدین اعتبار است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۴۰۵/۰۳/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۳۱

محمد زارعی - رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی عمومی ارزیابی کیفی مناقصه‌گران
مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره ۱۴۰۴/۸۰۱ م م
 با شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۳۵۶۷۰۰۰۰۳۹

شرکت نفت و گاز اروندان (خریدار) در نظر دارد کالای موضوع فوق را از طریق شرکت های تأمین کننده یا تولید کننده واجد صلاحیت خریداری نماید. بدین وسیله از کلیه شرکت هایی که دارای شرایط ذیل می باشند دعوت می گردد اسناد و مدارک خود را بر اساس استعلام ارزیابی کیفی، برای ارزیابی و تعیین صلاحیت به این امور ارسال نمایند:

الف- موضوع مناقصه: عبارت است از خرید دو قلم شیر برقی "SAMSOMATIC"
ب- مدت اجرای قرارداد از تاریخ شروع بکار: ۶ ماه
ج- برآورد مبلغ کل مناقصه: ۰۰۰'۰۰۰'۴۰۰ ریال و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه از نوع سپرده (واریز وجه نقد) و یا ضمانتنامه بانکی معتبر به میزان ۰۰۰'۰۰۰'۳۰۰ ریال است.
د- معیارهای ارزیابی کیفی:
توان مالی
ارزیابی مشتریان قبلی و حسن شهرت
استانداردهای تولید
داشتن تجربه و دانش در زمینه مورد نظر
تضمین کیفیت خدمات و محصولات
حسن سابقه

● **نکته:** کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت و تحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه مدارک الکترونیکی دولت (ستاد) (به آدرس www.setadiran.ir) انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تا تاریخ ۱۳۹۴/۰۴/۱۰ می باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی ستاد، از طریق سایت www.setadiran.ir و سامانه فراخوان در دسترس می باشد.

● **علاوه بر تأمین کنندگان کالای اصلی تولید کنندگان داخلی واجد شرایط با رعایت شرایط مندرج در شرح کار نیز می توانند در مناقصه فوق شرکت نمایند.**

● **ماده ۱۱- انتشار این آگهی صرفاً به منظور شناسایی و ارزیابی متقاضیان طبق قانون برگزاری مناقصات بوده و ارسال اسناد و مدارک فوق الذکر هیچگونه حقی برای متقاضیان در مقابل این شرکت ایجاد نمی کند.** ضمناً هزینه درج آگهی بعهدہ برنده مناقصه است. متقاضیان در صورت داشتن هرگونه سوالی می توانند با شماره تلفن های ذیل تماس بگیرند.

تلفن تدارکات و امور کالا: ۰۶۱۳۱۲۳۰۸۷ نمابر تدارکات و امور کالا: ۰۶۱۳۱۲۳۰۸۴ تلفن دفتر هماهنگی تهران: ۰۲۱۸۸۹۰۱۰۵۰
 آدرس وب سایت: AOGC.IR بستر الکترونیکی: Tenders@aogc.ir

روابط عمومی شرکت نفت و گاز اروندان

شناسه آگهی: ۱۹۵۶۸۸۴